CMHC SCHL

Helping to house Canadians

Question habitation, comptez sur nous

$10

1989 Canadian Housing Statistics

Statistique du logement au Canada

NHA/LNH 5958

Canadian Housing Statistics

Statistique du logement au Canada

1989

©Canada Mortgage and
Housing Corporation
ISBN 0-660-54795-3
Cat. No.: NH 12-1/1989

91-05210/

©Société canadienne d'hypothèques
et de logement
ISBN 0-660-54795-3
N° au cat.: NH 12-1/1989

Foreword

Canadian Housing Statistics has been published since 1955 when it replaced an earlier report, *Housing in Canada*. From 1955 to 1960, the report was published quarterly. Since 1961 it has been published annually, with monthly supplements. The reports are designed to bring together data relating to house-building and mortgage lending activity in Canada. Most of the data are derived from the operations of Canada Mortgage and Housing Corporation, and from Statistics Canada. The source of data are indicated in a section at the end of the report, together with certain explanatory notes. Up to and including the report for 1963, English-language and French-language editions were published separately. The first report on a bilingual basis was published in 1964.

Statistical Services Division
Canada Mortgage and Housing Corporation
Ottawa, April 1990
For further information
telephone (613) 748-2355

Avant-propos

Statistique du logement au Canada, lancé en 1955, a remplacé un rapport antérieur intitulé *Habitation au Canada*. Entre 1955 et 1960, le rapport actuel paraissait tous les trois mois. Depuis 1961, il est publié une fois l'an et suivi de suppléments mensuels. Ces rapports ont pour objet de réunir des données concernant la construction d'habitations et les prêts hypothécaires au Canada. Les données sont pour la plupart tirées des opérations de la Société canadienne d'hypothèques et de logement et des publications de Statistique Canada. Les sources des données ainsi que certaines notes explicatives sont fournies à la fin du présent rapport. Jusqu'en 1963, le rapport paraissait séparément en anglais et en français. La première édition bilingue a été publiée en 1964.

Division des services statistiques
Société canadienne d'hypothèques et de logement
Ottawa, avril 1990
Pour de plus amples renseignements,
composer (613) 748-2355

Table of Contents

	Pages
Tables	
House Building Activity	6
Mortgage Lending	41
Construction, Land and Housing Costs	81
Demographic Aspects of Housing Demand	86
explanatory and source notes	92
table index	98

Table des matières

	Pages
Tableaux	
Construction d'habitations	8
Prêts hypothécaires	42
Frais d'habitation, coûts de construction et prix des terrains	82
Demande de logements: facteurs démographiques	87
Notes explicatives et sources	93
Index	99

Housing Legislation and Policy

Canada Mortgage and Housing and National Housing Acts

During 1989 the National Housing Loan Regulations were amended to increase the amount available to non-profit social housing and cooperative housing groups to develop their proposals for projects to the lessor of $500,000 or $75,000 plus three per cent of the amount by which the completed project's lending values will exceed $500,000.

Législation et politique du logement

Loi sur la Société canadienne d'hypothèques et de logement et Loi nationale sur l'habitation

En 1989, on a modifié le Règlement national sur les prêts pour l'habitation afin de hausser la limite des prêts que la SCHL peut accorder aux coopératives et aux groupes de logement sans but lucratif pour la préparation de leur projet. Cette limite sera désormais la moins élevée des deux sommes suivantes : 500 000 $ ou 75 000 $ plus 3 p. 100 de l'excédent de la valeur d'emprunt de l'ensemble achevé sur 500 000 $.

House Building Activity

The strength of housing activity in Canada in 1989 continued to surprise most industry analysts and forecasters. Total housing starts exceeded 200,000 units for the third consecutive year while existing unit sales matched the record level of activity set in 1988. This strength occurred despite slower economic growth, a higher level of mortgage rates and weaker consumer confidence. Total housing starts at 215,382 units were down a modest three percent from the level of 222,562 units in 1988 and 12 percent from the peak in the current cycle of 245,986 units in 1987.

After a strong start at the beginning of the year with starts averaging a seasonally adjusted annual rate (SAAR) of 219,000 units in the first quarter, total starts slowed in the second quarter to 209,000 units SAAR in response to higher interest rates and increased uncertainty. Interest rates began to edge down by the end of the second quarter leading to a modest recovery in activity to 219,000 units SAAR in the third quarter and 218,000 units SAAR in the fourth quarter of 1989.

Single-detached starts accounted for 58.5 percent of total starts, up slightly from 1988. The 125,968 new single units represented a 1.9 percent decline from the 128,465 units started in 1988. Construction of multiple-family dwellings reached 89,414 units compared to 1988 activity of 94,097.

The high level of activity in 1989 was due to strong gains in British Columbia and Alberta as well as continued momentum in Ontario and Quebec, despite a decline in activity in the latter two provinces. Newfoundland and New Brunswick also recorded higher levels of starts while activity declined in all other provinces. Strong employment growth as well as high levels of migration and low vacancy rates contributed to the sharp increase in British Columbia. In Alberta, lower inventories and vacancy rates and improved migration and confidence contributed to the strong performance of the housing market.

Matching underlying regional housing market trends, vacancy rates declined in the major metropolitan areas in British Columbia and Alberta in 1989. By contrast, vacancy rates in Manitoba and Saskatchewan continued to rise as a result of strong net outmigration. In Ontario, the overall level of rates remained unchanged, while the direction of rates was varied in Quebec. Although rates jumped to approximately five percent in Montreal in October 1989, they declined in most other metropolitan areas in the province in 1989. Vacancy rates either declined or were unchanged in most metropolitan areas in the Atlantic provinces.

In British Columbia, the housing market was very active during 1989 with starts, sales and prices exhibiting large increases. Rental market conditions remained tight and rent increases accelerated. Housing demand increased substantially in response to a strong economy, rising net migration levels, high consumer confidence and some foreign investment. Total housing starts in 1989 reached the second highest level of the decade. Starts rose to 38,894 units from 30,487 units in 1988, a 28 percent increase. This was short of the record 41,585 units set in 1981. This past year also marked the fifth year of the starts cycle upswing, which makes it the longest expansion phase recorded. The new single-detached market showed strong gains. Starts were up 22 percent to 21,612 units from 17,761 units in the previous year. New house prices rose by an estimated 15.7 percent in Vancouver and 10.2 percent in Victoria according to Statistics Canada's New House Price Index. Multiples starts increased by more than single-detached starts. This sector was up by 36 percent to 17,282 units from 12,726 units in 1988. Condominium activity was the impetus behind the higher multiples starts level.

Total housing starts in Alberta rose 29.5 percent to 14,712 units in 1989 from 11,360 in 1988. Single family homes accounted for 83.9 percent of all activity. Factors promoting housing demand included an expanding and increasingly diversified economy, healthy employment growth, more investor activity and high net immigration. Single-detached starts increased from 9,671 to 12,345 units. Most notable, however, was the continued improvement in multiple-family starts, which increased by 40 percent to 2,367 units. The strength of Alberta's housing markets can be seen in the decline in rental vacancy rates. In CMHC's October 1989 rental market survey, the Edmonton vacancy rate in privately initiated structures of six units or more was 2.1 percent, down from 4.4 percent the previous year. The Calgary rate was 1.1 percent, down from 2.3 percent.

In 1989, the Saskatchewan construction industry suffered the worst year since 1970. Total housing starts were 1,906 units, a decline of 50 percent from the previous year and the second lowest level since CMHC began recording housing starts after the Second World War. Single-detached starts fell from 2,246 units in 1988 to only 1,383 units in 1989. Multiple starts declined by 68 percent from 1,610 to 523 units. As a result, 1989 was a very difficult year for builders in Saskatchewan and the industry underwent substantial restructuring. The main causes of the sharp drop in construction activity were oversupplied markets and weak demand. Factors contributing to weaker demand included declines in employment, high net outmigration and low consumer confidence.

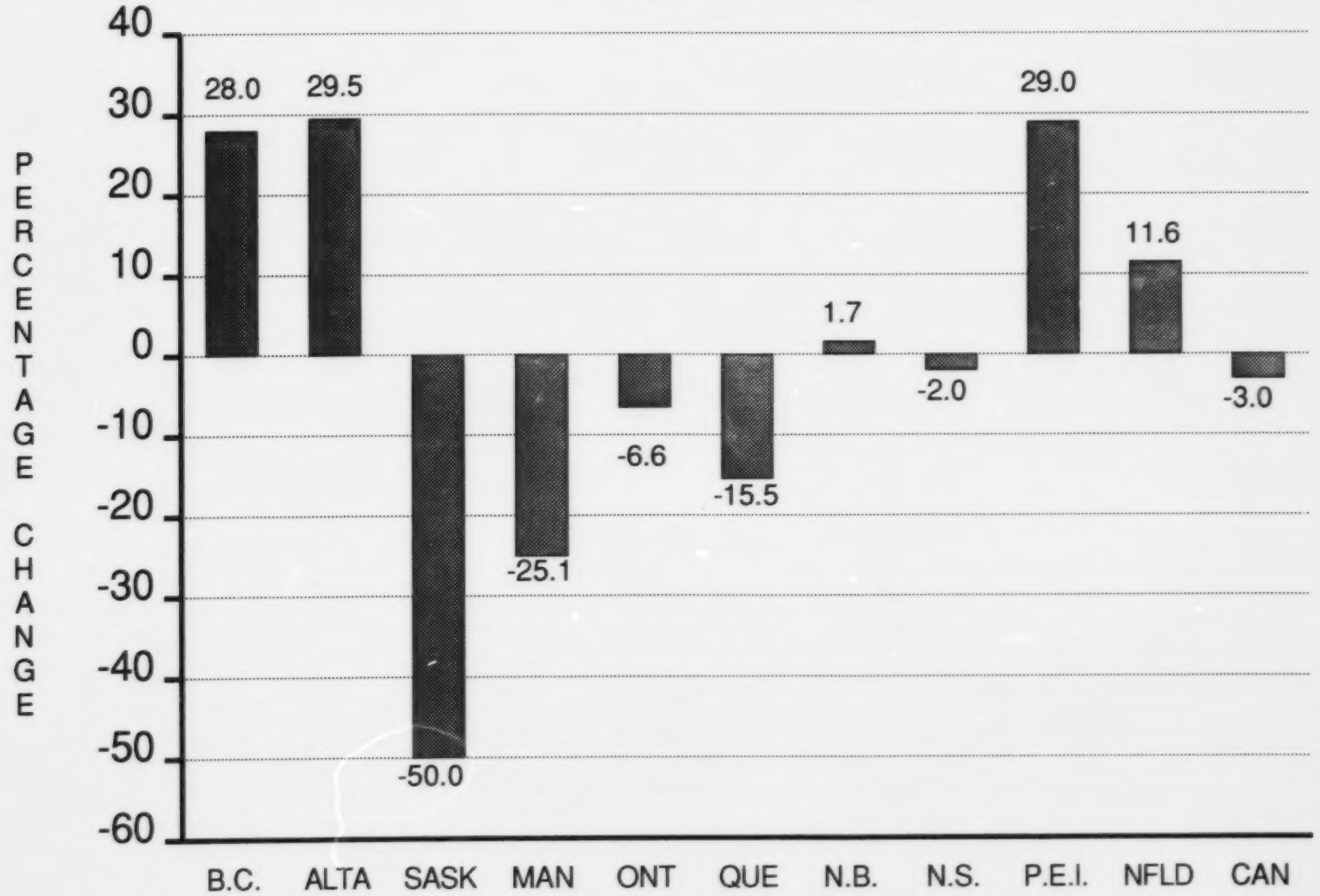
Weak demand was the most important factor in Manitoba housing markets in 1989. Key causes of the weak demand were the slow recovery from the 1988 drought, high mortgage rates, reduced levels of consumer confidence and continued high net outmigration. Construction activity in Manitoba over the past few years gives a clear indication of the weakness of demand for housing. Total housing starts fell from 8,174 units in 1987 to 5,455 in 1988 and 4,084 in 1989. In 1989, single-detached starts dropped by 18 percent to 2,966 units. Because of oversupplied rental markets, multiple starts were even harder hit, falling by 40 percent to 1,118 units.

The housing market in Ontario remained buoyant in 1989 for the fourth year in a row. It was sustained by continued economic growth throughout the province and rising inflows of international migrants, particularly to the Toronto Census Metropolitan Area (CMA). Although total housing starts declined by 6.6 percent from the 99,924 units recorded in 1988, the 93,337 units started were only slightly higher than the 91,000 units forecast by CMHC at the beginning of the year. The decline in starts for multiple units at 7 percent was only slightly greater than for single-detached units at 6 percent. The decline in multiple units was mainly confined to rental apartments in centres across Ontario. The decline in single-detached units was more varied by location. Single-detached units increased in Sudbury, southwestern Ontario, and smaller urban centres across the province as builders sought to provide more affordable housing outside the major urban centres. Condominiums continued to show more strength than expected, partly due to previous sales which carried over into the construction period, and partly due to the appearance of more modestly priced units. Again, over 70 percent of all condominiums were started in the Toronto CMA. The previously reported shortages of labour and materials abated in 1989 while land in some centres remained in short supply.

In Quebec, starts were down 15.5 percent to 49,058 units in 1989 from 58,062 in 1988. Housing starts in 1989 nevertheless exceeded the average for the decade of 45,000 units. This level of activity was all the more remarkable when one considers the extremely high number of unoccupied units and slow economic growth. In fact, the inventory of new unoccupied units reached a record level of close to 10,000 units in 1989, whereas the net creation of new jobs amounted to only 33,000, well below the 84,000 created in 1988. The net gain of 25,000 new migrants, an unprecedented record in Quebec, helped to sustain demand and resulted in strong residential construction levels in the province. Single-detached starts declined 11.7 percent to 24,493 in 1989 from 27,724 in 1988. There was a decrease of 19 percent in multi-family construction, largely because of high vacancy rates and low rent increases.

PERCENTAGE CHANGE IN TOTAL STARTS

1988-1989



Activité de la construction domiciliaire

La vigueur de l'industrie de la construction domiciliaire au Canada en 1989 a encore surpris la plupart des analystes et des prévisionnistes. Le total des mises en chantier a dépassé 200 000 logements pour la troisième année consécutive, et les ventes de logements existants ont égalé le niveau sans précédent d'activité établi en 1988. Cette vigueur s'est manifestée malgré le ralentissement de la croissance économique, la hausse des taux hypothécaires et la baisse de confiance des consommateurs. Le total des mises en chantier, soit 215 382 logements, a connu un modeste repli de 3 p. 100 par rapport au niveau de 222 562 logements atteint en 1988, et il est de 12 p. 100 inférieur au sommet du cycle actuel, c'est-à-dire le chiffre de 245 986 logements enregistré en 1987.

Après un démarrage dynamique au début de l'année, les mises en chantier atteignant, en moyenne, un taux annuel desaisonnalisé (TAD) de 219 000 logements au cours du premier trimestre, le nombre des mises en chantier a baissé au cours du deuxième trimestre à 209 000 logements (TAD), résultat de la hausse des taux d'intérêt et de l'accroissement de l'incertitude. Les taux d'intérêt ont amorcé un repli vers la fin du deuxième trimestre, ce qui a permis une modeste reprise des activités. Au troisième trimestre de 1989, les mises en chantier atteignaient 219 000 logements (TAD) et, au quatrième trimestre, 218 000 logements (TAD).

Les mises en chantier de maisons individuelles ont représenté 58,5 p. 100 du total des mises en chantier, une légère hausse par rapport à 1988. En 1989, 125 968 maisons individuelles ont été mises en chantier, ce qui représente une diminution de 1,9 p. 100 par rapport aux 128 465 maisons individuelles mises en chantier en 1988. Pour les logements collectifs, on compte 89 414 nouveaux logements en 1989, contre 94 097 en 1988.

Le dynamisme de l'industrie en 1989 s'explique par les fortes progressions enregistrées en Colombie-Britannique et en Alberta, ainsi que par l'essor de l'industrie en Ontario et au Québec, malgré un certain essoufflement dans ces deux dernières provinces. Le nombre des mises en chantier a également augmenté à Terre-Neuve et au Nouveau-Brunswick, mais il a baissé dans toutes les autres provinces. La forte croissance de l'emploi, conjuguée aux courants migratoires importants et aux faibles taux d'inoccupation, explique en partie la forte augmentation qu'a connue la Colombie-Britannique. En Alberta, les excellents résultats du marché de l'habitation s'expliquent par la faiblesse relative des stocks et la baisse des taux d'inoccupation, ainsi que par l'accroissement des courants migratoires et de la confiance des consommateurs.

Parallèlement aux tendances régionales sous-jacentes du marché de l'habitation, les taux d'inoccupation ont baissé dans les grandes régions métropolitaines de la Colombie-Britannique et de l'Alberta en 1989. Par contre, les taux d'inoccupation ont continué à monter au Manitoba et en Saskatchewan, conséquence d'un imposant solde migratoire négatif. En Ontario, le niveau général des taux d'inoccupation est demeuré inchangé, tandis qu'au Québec, ces taux ont pris des orientations diverses. Ils sont passés à environ 5 p. 100 à Montréal en octobre 1989, mais ils ont baissé dans la plupart des autres régions métropolitaines de la province au cours de l'année. Pour la plupart des régions métropolitaines des provinces de l'Atlantique, les taux d'inoccupation ont baissé ou bien sont demeurés inchangés.

En Colombie-Britannique, le marché de l'habitation a été très actif au cours de 1989, les mises en chantier, les ventes et les prix affichant de fortes hausses. La situation du marché locatif est demeurée serrée et l'augmentation des loyers s'est accélérée. La demande de logements s'est accrue notablement, résultat du dynamisme de l'économie, de l'accroissement d'un solde migratoire déjà positif, de la confiance soutenue des consommateurs et de l'arrivée de quelques investissements étrangers. Le nombre de logements mis en chantier en 1989 est le deuxième en importance pour la décennie. Les mises en chantier sont passées à 38 894, contre 30 487 en 1988, une hausse de 28 p. 100. Ce chiffre est légèrement inférieur au niveau record de 41 585 logements atteint en 1981. L'année 1989 a également marqué la cinquième année de phase ascendante pour les mises en chantier. C'est la période d'expansion la plus longue qu'on ait jamais connue. Le marché des maisons individuelles neuves a connu un grand essor. Les mises en chantier ont enregistré une hausse de 22 p. 100, pour atteindre 21 612 logements, contre 17 761 l'année précédente. D'après l'indice des prix des maisons neuves de Statistique Canada, les prix des maisons neuves ont augmenté d'environ 15,7 p. 100 à Vancouver et de 10,2 p. 100 à Victoria. Les mises en chantier de logements collectifs ont augmenté d'un pourcentage plus élevé que les mises en chantier de maisons individuelles. Elles ont en effet connu une hausse de 36 p. 100, pour atteindre 17 282 logements, contre 12 726 en 1988. C'est aux appartements en copropriété qu'il faut attribuer l'élan donné aux mises en chantier de logements collectifs.

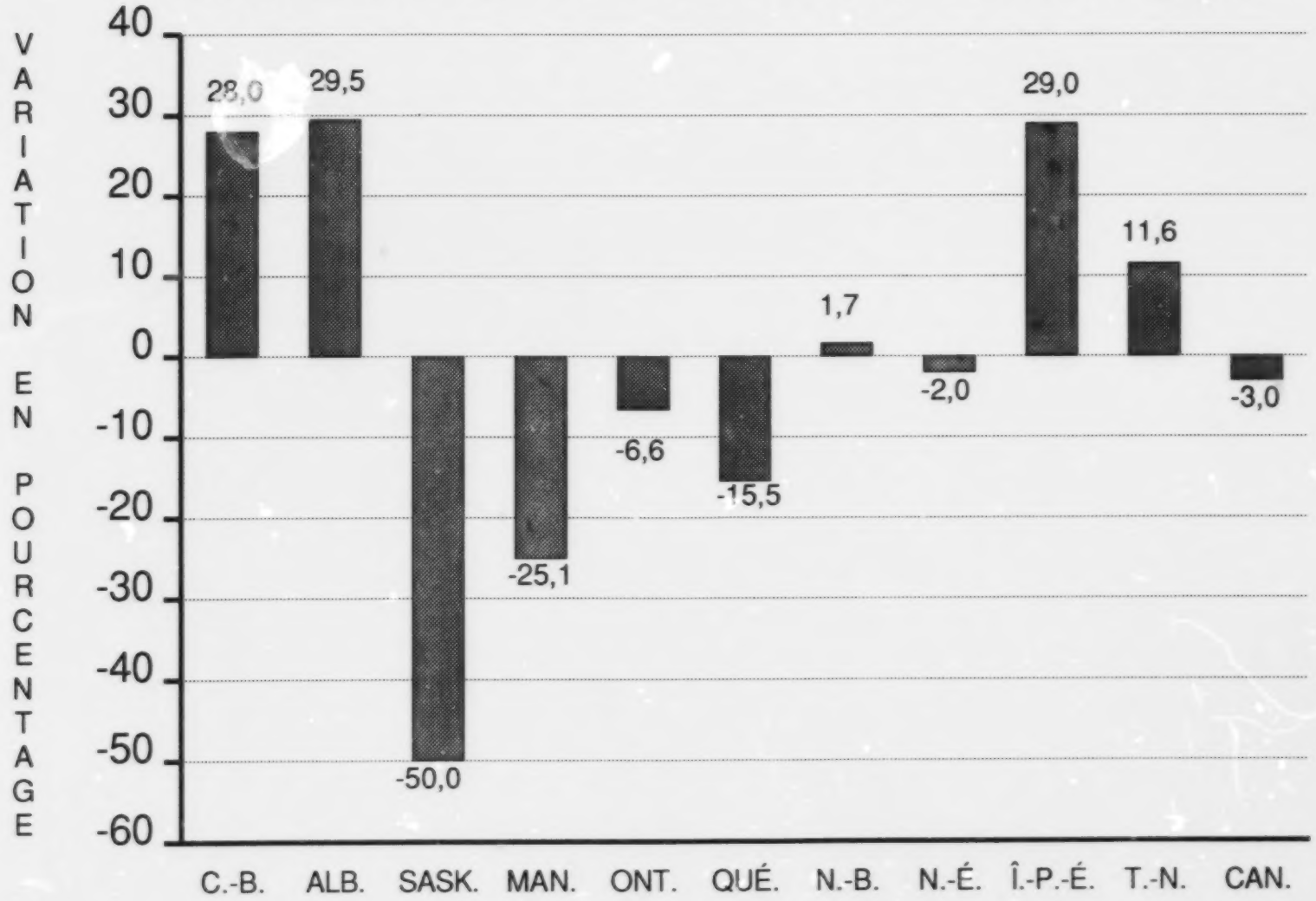
En Alberta, le nombre des mises en chantier a augmenté de 29,5 p. 100 en 1989, pour atteindre 14 712 logements, contre 11 360 en 1988. Les maisons individuelles ont représenté 83,9 p. 100 de l'activité du secteur domiciliaire. Les facteurs qui ont stimulé la demande de logements sont les suivants: une économie en expansion et de plus en plus diversifiée, une bonne croissance de l'emploi, des investissements plus nombreux et un solde migratoire positif élevé. Les mises en chantier de maisons individuelles ont augmenté, passant de 9 671 logements à 12 345. Le plus remarquable toutefois a été la progression constante des mises en chantier de logements collectifs, puisqu'elles ont connu une hausse de 40 p. 100, pour atteindre 2 367 logements. La baisse des taux d'inoccupation de logements locatifs est indicative du dynamisme du marché de l'habitation en Alberta. D'après l'enquête de la SCHL sur les logements locatifs, effectuée en octobre 1989, le taux d'inoccupation, à Edmonton, des immeubles d'initiative privée comptant au moins six logements était de 2,1 p. 100, contre 4,4 p. 100 l'année précédente. À Calgary, le taux était de 1,1 p. 100, contre 2,3 p. 100.

En 1989, l'industrie de la construction de la Saskatchewan a connu sa pire année depuis 1970. Le total des mises en chantier a été de 1 906 logements, soit une baisse de 50 p. 100 par rapport à l'année précédente et l'avant-dernier niveau depuis que la SCHL a commencé de relever les chiffres des mises en chantier, après la Deuxième Guerre mondiale. Les mises en chantier de maisons individuelles sont tombées de 2 246 en 1988 à seulement 1 383 en 1989. Les mises en chantier de logements collectifs ont baissé de 68 p. 100, passant de 1 610 logements à 523. L'année 1989 a donc été une année très difficile pour les constructeurs de la Saskatchewan, et l'industrie a subi une restructuration importante. Les raisons principales de ce déclin du secteur du bâtiment sont la saturation du marché et la faiblesse de la demande. La diminution de la demande trouve sa source dans les facteurs suivants: baisse des chiffres de l'emploi, solde migratoire négatif élevé, faible niveau de confiance des consommateurs.

La faiblesse de la demande est ce qui a le plus marqué les marchés du logement au Manitoba en 1989. Elle s'explique surtout par la lenteur de la reprise après la sécheresse de 1988, le niveau élevé des taux hypothécaires, la confiance plutôt faible des consommateurs et la persistance d'un solde migratoire négatif élevé. Les activités de la construction au Manitoba au cours des dernières années montrent nettement la faiblesse de la demande de logements dans cette province. Le total des mises en chantier est passé de 8 174 logements en 1987 à 5 455 en 1988 et à 4 084 en 1989. En 1989, les mises en chantier de maisons individuelles ont baissé de 18 p. 100, pour atteindre 2 966. En raison de la saturation des marchés locatifs, ce sont toutefois les mises en chantier de logements collectifs qui ont été les plus durement touchées, puisque seulement 1 118 logements ont été construits, soit une baisse de 40 p. 100.

En Ontario, le marché du logement est demeuré dynamique en 1989 pour la quatrième année consécutive. Il a bénéficié d'une croissance économique soutenue partout dans la province et d'un courant migratoire international à la hausse, en particulier vers la région métropolitaine de recensement (RMR) de Toronto. Le total des mises en

VARIATION EN POURCENTAGE DES MISES EN CHANTIER, 1988-1989



The pace of economic growth in New Brunswick edged down from 1988 to 1989. However, total housing starts increased from a total of 3,621 units in 1988 to 3,681 in 1989. In 1989, single-detached starts dropped by 1.5 percent to 2,909 units while multi-family starts increased by 15.5 percent to 772.

In Nova Scotia, slower economic and employment growth during 1989 resulted in fewer starts. Total starts declined by 2 percent to 5,359 units. Single-detached starts declined by 13 percent while multiple starts increased 24 percent to 1,998 units. Multiple starts were concentrated in Metro Halifax in the form of rental apartments.

Housing starts in Prince Edward Island declined by 29 percent from 1,151 units in 1988 to 815 in 1989. Single-detached starts accounted for most of the decline, down by 35 percent to 456 units while multiple-unit starts declined by 20 percent to 359. The provincial economy has softened as the result of rising unemployment, declining consumer and business confidence, and net outmigration.

Spurred by strong growth in employment and incomes and a significant improvement in total net migration, the housing market in Newfoundland posted solid gains in 1989. Total starts increased 11.6 percent to 3,536 units, the highest level since 1980. Single-detached starts were up 3.3 percent to 2,932 units while multiple starts advanced 83.6 percent to 604 units. The sharp increase in multiple starts is attributed to a carry-over of federal-provincial assisted housing and renewed investment in new private multiple-unit construction in urban areas of the province.

chantier a baissé de 6,6 p. 100 par rapport aux 99 924 logements enregistrés en 1988, mais le niveau de 93 337 logements mis en chantier est quand même supérieur à celui de 91 000 prévu par la SCHL au début de l'année. La baisse des mises en chantier de logements collectifs, soit 7 p. 100, n'a été que légèrement supérieure à celle des mises en chantier de maisons individuelles, qui était de 6 p. 100. La baisse des logements collectifs a touché surtout les appartements locatifs, dans les centres urbains de l'Ontario. La baisse des logements individuels, quant à elle, était plus dispersée géographiquement. Les mises en chantier de maisons individuelles ont augmenté à Sudbury, dans le sud-ouest de l'Ontario, et dans les petits centres urbains de la province, les constructeurs étant soucieux d'offrir des logements plus abordables en dehors des grandes villes. Les logements en copropriété ont encore connu une vigueur dépassant les attentes, d'une part à cause des ventes antérieures reportées dans la période de construction concernée, d'autre part à cause du caractère plus abordable de ces logements. Encore une fois, c'est dans la RMR de Toronto que plus de 70 p. 100 des appartements en copropriété ont été mis en chantier. Les pénuries de main-d'oeuvre et de matériaux, signalées auparavant, se sont estompées en 1989, mais, dans certains centres, les terrains sont demeurés plutôt rares.

Au Québec, les mises en chantier ont connu une baisse de 15,5 p. 100, pour atteindre 49 058 logements en 1989 contre 58 062 en 1988. En 1989, les mises en chantier ont néanmoins dépassé la moyenne de la décennie, soit 45 000 logements. Ce niveau d'activité est tout à fait remarquable, si l'on tient compte du nombre extrêmement élevé de logements inoccupés et du ralentissement de la croissance économique. En effet, le stock de logements neuf inoccupés a atteint le niveau sans précédent de près de 10 000 logements en 1989, tandis que le chiffre net des nouveaux emplois n'a été que de 33 000, ce qui est bien en-dessous du chiffre de 84 000 enregistré en 1988. Le solde migratoire positif de 25 000 personnes, niveau sans précédent au Québec, a quand même permis de soutenir la demande et de conserver le dynamisme de la construction domiciliaire dans la province. Les mises en chantier de maisons individuelles ont baissé de 11,7 p. 100 en 1989, pour atteindre 24 493 logements contre 27 724 en 1988. Quant à la construction de logements collectifs, elle a connu une baisse de 19 p. 100, en grande partie à cause des taux élevés d'inoccupation et de la faiblesse des augmentations de loyers.

Le rythme de la croissance économique au Nouveau-Brunswick a ralenti légèrement en 1989 par rapport à 1988. Toutefois, les mises en chantier ont atteint un total de 3 681 logements en 1989, contre 3 621 logements en 1988. En 1989, il y a eu 2 909 mises en chantier de maisons individuelles, soit une baisse de 1,5 p. 100. Quant aux mises en chantier de logements collectifs, il y en a eu 772, une augmentation de 15,5 p. 100.

En Nouvelle-Écosse, le ralentissement de la croissance économique et de la croissance de l'emploi au cours de 1989 a entraîné un nombre moindre de mises en chantier. Le total des mises en chantier a été de 5 359, soit une baisse de 2 p. 100. Les mises en chantier de maisons individuelles ont baissé de 13 p. 100, mais 1 998 logements collectifs ont été mis en chantier, soit une hausse de 24 p. 100. C'est dans la région métropolitaine de Halifax qu'ont été entrepris la plupart des nouveaux logements collectifs, généralement des appartements locatifs.

À l'Île-du-Prince-Édouard, les mises en chantier ont baissé de 29 p. 100, passant de 1 151 logements en 1988 à 815 en 1989. La baisse est surtout attribuable aux mises en chantier de maisons individuelles, lesquelles ont chuté de 35 p. 100 pour atteindre 456, tandis que les mises en chantier de logements collectifs, au nombre de 359, ont accusé une baisse de 20 p. 100. L'économie provinciale a connu un tassement par suite de l'augmentation du chômage, de la baisse de confiance des consommateurs et des entreprises et du solde migratoire négatif.

Alimenté par la forte croissance de l'emploi et des revenus et par une amélioration notable du solde migratoire, le marché de l'habitation de Terre-Neuve a connu d'excellents résultats en 1989. Les mises en chantier ont augmenté de 11,6 p. 100, pour atteindre 3 536 logements, niveau le plus élevé depuis 1980. Il y a eu 2 932 mises en chantier de maisons individuelles, soit une hausse de 3,3 p. 100, et 604 mises en chantier de logements collectifs, une hausse de 83,6 p. 100. Cette forte augmentation des mises en chantier de logements collectifs est attribuable aux effets des programmes fédéral et provincial de logements subventionnés et au regain de faveur que connaissent les logements collectifs d'initiative privée, dans les régions urbaines de la province.

Table 1
Dwelling Starts, Completions and Under Construction 1957-1989
(Dwelling Units)

Tableau 1
Logements mis en chantier, achevés et en construction 1957-1989

Period / *Année*	Starts / *Mis en chantier*			Completions / *Achevés*			Under Construction[1] / *En construction*[1]	
	Centres of 5,000 Population and Over / *Centres de 5 000 âmes et plus*	Other Areas / *Autres localités*	Canada	Centres of 5,000 Population and Over / *Centres de 5 000 âmes et plus*	Other Areas / *Autres localités*	Canada	Centres of 5,000 Population and Over / *Centres de 5 000 âmes et plus*	Canada
1957	84,875	37,465	122,340	80,995	36,288	117,283	49,508	72,573
1958	121,695	42,937	164,632	107,839	38,847	146,686	63,080	88,162
1959	105,991	35,354	141,345	108,059	37,612	145,671	59,879	81,905
1960	76,687	32,171	108,858	90,513	33,244	123,757	44,975	65,773
1961	92,741	32,836	125,577	83,148	32,460	115,608	53,195	73,583
Period / *Année*	Centres of 10,000 Population and Over[2] / *Centres de 10 000 âmes et plus*[2]	Other Areas / *Autres localités*	Canada	Centres of 10,000 Population and Over[2] / *Centres de 10 000 âmes et plus*[2]	Other Areas / *Autres localités*	Canada	Centres of 10,000 Population and Over[2] / *Centres de 10 000 âmes et plus*[2]	Canada
1962	102,008	28,087	130,095	98,530	28,152	126,682	59,387	76,153
1963	118,512	30,112	148,624	99,133	29,058	128,191	77,929	96,613
1964	133,562	32,096	165,658	121,378	29,585	150,963	88,493	107,718
1965	135,218	31,347	166,565	122,197	30,840	153,037	99,815	119,854
1966	108,329	26,145	134,474	134,569	27,623	162,192	71,477	88,621
1967	131,858	32,265	164,123	120,163	29,079	149,242	82,616	102,716
1968	162,267	34,611	196,878	136,337	34,656	170,993	106,834	126,638
1969	169,739	40,676	210,415	159,089	36,737	195,826	114,386	137,357
1970	150,999	39,529	190,528	138,576	37,251	175,827	123,901	148,185
1971	180,948	52,705	233,653	155,892	45,340	201,232	145,885	177,257
1972	206,954	42,960	249,914	192,984	39,243	232,227	163,318	188,630
1973	211,543	56,986	268,529	197,513	49,068	246,581	174,852	207,236
1974	169,437	52,686	222,123	202,969	54,254	257,243	138,360	168,406
1975	181,846	49,610	231,456	170,325	46,639	216,964	146,517	176,599
1976	209,762	63,441	273,203	180,765	55,484	236,249	168,282	204,286
1977	200,201	45,523	245,724	206,217	45,572	251,789	158,216	185,599
1978	178,678	48,989	227,667	198,777	47,756	246,533	135,239	164,702
1979	151,717	45,332	197,049	178,604	47,885	226,489	103,414	128,601
1980	125,013	33,588	158,601	140,996	35,172	176,168	84,195	105,780
1981	142,441	35,532	177,973	137,955	37,041	174,996	85,515	102,829
1982	104,792	21,068	125,860	112,251	21,691	133,942	74,685	89,055
1983	134,207	28,438	162,645	135,848	27,160	163,008	70,118	84,930
1984	110,874	24,026	134,900	127,303	25,709	153,012	50,995	63,899
1985	139,408	26,418	165,826	117,750	21,356	139,106	71,667	86,366
1986	170,863	28,922	199,785	156,072	28,533	184,605	86,400	101,440
1987	215,340	30,646	245,986	188,839	29,137	217,976	112,925	127,747
1988	189,635	32,927	222,562	187,305	29,227	216,532	113,427	131,452
1989	183,323	32,059	215,382	185,613	31,758	217,371	109,935	127,563
1987 J/F/M	38,260	3,459	41,719	34,140	5,390	39,530	90,730	102,201
A/M/J	67,637	9,912	77,549	43,381	5,461	48,842	114,984	130,886
J/A/S	60,456	8,889	69,345	60,491	8,074	68,565	114,671	131,373
O/N/D	48,987	8,386	57,373	50,827	10,212	61,039	112,925	127,747
1988 J/F/M	32,443	3,430	35,873	38,440	5,492	43,932	106,851	119,548
A/M/J	58,876	10,338	69,214	47,948	5,336	53,284	117,482	135,160
J/A/S	51,430	9,637	61,067	52,516	8,025	60,541	115,578	134,775
O/N/D	46,886	9,522	56,408	48,401	10,374	58,775	113,427	131,452
1989 J/F/M	35,602	3,352	38,954	40,220	6,661	46,881	108,364	122,859
A/M/J	54,216	10,105	64,321	46,571	6,889	53,460	115,671	133,187
J/A/S	48,242	10,717	58,959	53,063	7,734	60,797	110,798	131,003
O/N/D	45,263	7,885	53,148	45,759	10,474	56,233	109,935	127,563

[1]As at the end of the period shown.
[2]Data for 1962-1965 on 1961 Census definitions. Data for 1966-1971 on 1966 Census definitions. Data for 1972-1976 on 1971 Census definitions. Data for 1977-1981 on 1976 Census definitions. Data for 1982-1986 on 1981 Census definitions. Subsequent data are on 1986 Census Definitions.

[1]*À la fin de la période indiquée.*
[2]*Données de 1962-1965 fondées sur les définitions du recensement de 1961; données de 1966-1971, sur celles de 1966; données de 1972-1976, sur celles de 1971; données de 1977-1981, sur celles de 1976; données de 1982-1986, sur celles de 1981; données ultérieures fondées sur les définitions de 1986.*

Table 2
Dwelling Starts, Completions and Under Construction, Monthly, 1985-1989 (Dwelling Units)

Tableau 2
Logements mis en chantier, achevés et en construction par mois, 1985-1989

Period / *Année*	Starts / *Mis en chantier*					Completions / *Achevés*			Under Construction[1] / *En construction*[1]	
	Centres of 10,000 Population and Over[2] / *Centres de 10 000 âmes et plus*[2]		Canada			Centres of 10,000 Population and Over[2] / *Centres de 10 000 âmes et plus*[2]	Other Areas / *Autres localités*	Canada	Centres of 10,000 Population and Over[2] / *Centres de 10 000 âmes et plus*[2]	Canada
	Single-Detached / *Maisons individuelles*	Total	Other Areas / *Autres localités*	Single-Detached / *Maisons individuelles*	Total					
1985 J	3,659	7,662				7,169			51,393	
F	2,873	6,262	2,118	11,471	23,119	6,647	2,943	23,316	50,700	60,426
M	3,327	7,077				6,557			51,159	
A	6,270	11,714				7,093			55,737	
M	8,646	14,340	7,432	29,222	47,103	7,970	4,215	28,570	62,047	78,421
J	8,823	13,617				9,292			66,262	
J	7,481	12,690				13,781			65,084	
A	7,708	12,416	8,926	29,545	47,297	13,327	6,664	45,161	64,393	80,468
S	7,520	13,265				11,389			66,101	
O	8,037	13,697				12,196			67,607	
N	7,927	14,326	7,942	28,386	48,307	12,245	7,534	42,059	69,526	86,366
D	6,127	12,342				10,084			71,667	
1986 J	4,673	9,335				8,725			72,401	
F	4,651	8,136	3,284	16,243	29,272	9,008	6,481	32,815	71,468	82,898
M	5,112	8,517				8,601			71,389	
A	9,255	16,190				12,200			75,388	
M	11,140	18,396	9,299	38,221	61,292	11,877	5,251	42,210	81,993	101,958
J	10,583	17,407				12,882			86,454	
J	9,389	15,643				16,537			85,532	
A	8,940	14,498	9,127	35,169	56,374	13,971	7,810	55,244	86,044	102,947
S	9,367	17,106				16,926			86,170	
O	9,137	15,883				16,129			85,952	
N	8,028	15,536	7,212	30,375	52,847	16,232	8,991	54,336	85,236	101,440
D	7,066	14,216				12,984			86,400	
1987 J	6,547	14,246				12,525			88,720	
F	4,800	9,827	3,459	20,304	41,719	10,299	5,390	39,530	87,788	102,201
M	6,682	14,187				11,316			90,730	
A	10,409	19,358				11,173			98,949	
M	15,059	24,846	9,912	47,013	77,549	14,725	5,461	48,842	109,056	130,886
J	13,259	23,433				17,483			114,984	
J	12,522	21,529				23,830			112,656	
A	10,763	21,052	8,889	40,937	69,345	17,655	8,074	68,565	115,818	131,373
S	9,687	17,875				19,006			114,671	
O	9,174	16,894				18,203			113,337	
N	9,352	18,004	8,386	31,885	57,373	16,989	10,212	61,039	114,532	127,747
D	6,924	14,089				15,635			112,925	
1988 J	5,209	11,687				14,415			110,137	
F	3,722	9,173	3,430	17,039	35,873	11,839	5,492	43,932	107,549	119,548
M	5,685	11,583				12,186			106,851	
A	8,939	17,834				13,685			110,970	
M	11,646	21,996	10,338	40,171	69,214	16,149	5,336	53,284	116,674	135,160
J	11,837	19,046				18,114			117,482	
J	10,441	16,795				18,904			115,126	
A	10,210	18,659	9,637	38,736	61,067	17,896	8,025	60,541	115,605	134,775
S	9,602	15,976				15,716			115,578	
O	9,022	16,096				18,764			112,641	
N	8,742	17,331	9,522	32,519	56,408	16,129	10,374	58,775	113,560	131,452
D	7,298	13,459				13,508			113,427	
1989 J	5,882	13,678				15,796			110,998	
F	4,997	9,774	3,352	19,899	38,954	11,595	6,661	46,881	109,109	122,859
M	6,347	12,150				12,829			108,364	
A	9,419	17,392				13,160			112,633	
M	11,674	19,127	10,105	39,523	64,321	16,250	6,889	53,460	115,242	133,187
J	10,372	17,697				17,161			115,671	
J	9,658	16,421				18,067			114,049	
A	9,964	15,483	10,717	36,933	58,959	16,925	7,734	60,797	112,565	131,003
S	8,766	16,338				18,071			110,798	
O	8,595	15,764				15,183			111,038	
N	7,985	15,608	7,885	29,613	53,148	16,062	10,474	56,233	110,343	127,563
D	6,708	13,891				14,514			109,935	

[1]As at the end of the period shown.
[2]Data for 1985-1986 on 1981 Census definitions. Subsequent data are on 1986 Census definitions.

[1]*À la fin de la période indiquée.*
[2]*Données de 1985-1986 fondées sur les définitions du recensement de 1981; données ultérieures, sur les définitions de 1986.*

Table 3
Dwelling Starts, and Completions, Monthly, Seasonally Adjusted at Annual Rates[1], 1985-1989 (Dwelling Units)

Tableau 3
Logements mis en chantier et achevés par mois, taux annuels désaisonnalisés[1], 1985-1989

Period / *Année*	Starts / *Mis en chantier*					Completions / *Achevés*				
	Centres of 10,000 Population and Over[2] / *Centres de 10 000 âmes et plus[2]*		Canada			Centres of 10,000 Population and Over[2] / *Centres de 10 000 âmes et plus[2]*		Canada		
	Single-Detached / *Maisons individuelles*	Total	Other Areas / *Autres localités*	Single-Detached / *Maisons individuelles*	Total	Single-Detached / *Maisons individuelles*	Total	Other Areas / *Autres localités*	Single-Detached / *Maisons individuelles*	Total
1985 J	66,000	114,000				62,000	107,000			
F	61,000	114,000	12,000	74,000	129,000	63,000	107,000	14,000	72,000	119,000
M	63,000	122,000				62,000	101,000			
A	66,000	132,000				67,000	111,000			
M	73,000	133,000	24,000	88,000	154,000	59,000	104,000	20,000	79,000	128,000
J	74,000	125,000				66,000	108,000			
J	77,000	141,000				72,000	125,000			
A	84,000	149,000	34,000	108,000	180,000	68,000	139,000	23,000	88,000	150,000
S	89,000	151,000				71,000	118,000			
O	93,000	161,000				76,000	122,000			
N	95,000	167,000	32,000	118,000	192,000	74,000	125,000	25,000	94,000	150,000
D	88,000	152,000				82,000	129,000			
1986 J	81,000	138,000				81,000	128,000			
F	101,000	159,000	18,000	103,000	165,000	81,000	148,000	32,000	104,000	169,000
M	95,000	146,000				79,000	136,000			
A	101,000	180,000				99,000	189,000			
M	93,000	168,000	29,000	117,000	200,000	88,000	153,000	26,000	111,000	187,000
J	92,000	165,000				87,000	148,000			
J	94,000	169,000				85,000	148,000			
A	96,000	169,000	32,000	126,000	210,000	79,000	147,000	26,000	108,000	181,000
S	110,000	194,000				98,000	173,000			
O	105,000	186,000				91,000	162,000			
N	96,000	179,000	30,000	128,000	213,000	100,000	168,000	30,000	118,000	195,000
D	105,000	185,000				97,000	164,000			
1987 J	117,000	216,000				104,000	181,000			
F	109,000	196,000	21,000	131,000	238,000	105,000	169,000	28,000	126,000	205,000
M	122,000	239,000				104,000	181,000			
A	114,000	210,000				104,000	171,000			
M	126,000	222,000	32,000	145,000	252,000	103,000	184,000	29,000	129,000	213,000
J	116,000	229,000				112,000	195,000			
J	125,000	235,000				116,000	218,000			
A	114,000	230,000	32,000	145,000	255,000	113,000	184,000	26,000	140,000	227,000
S	110,000	204,000				119,000	195,000			
O	106,000	199,000				114,000	183,000			
N	111,000	204,000	35,000	134,000	233,000	107,000	181,000	33,000	134,000	221,000
D	103,000	192,000				111,000	203,000			
1988 J	94,000	174,000				118,000	206,000			
F	83,000	178,000	21,000	109,000	200,000	109,000	195,000	30,000	136,000	227,000
M	100,000	185,000				113,000	192,000			
A	98,000	189,000				113,000	203,000			
M	98,000	203,000	33,000	125,000	226,000	112,000	196,000	27,000	133,000	225,000
J	106,000	184,000				103,000	196,000			
J	103,000	179,000				98,000	181,000			
A	106,000	221,000	35,000	136,000	227,000	96,000	193,000	26,000	121,000	204,000
S	109,000	181,000				99,000	159,000			
O	104,000	188,000				104,000	194,000			
N	107,000	199,000	40,000	138,000	231,000	104,000	179,000	34,000	130,000	215,000
D	109,000	186,000				104,000	168,000			
1989 J	106,000	202,000				96,000	228,000			
F	112,000	196,000	20,000	127,000	219,000	102,000	191,000	35,000	127,000	242,000
M	110,000	194,000				101,000	200,000			
A	104,000	185,000				105,000	195,000			
M	98,000	174,000	33,000	123,000	209,000	101,000	193,000	33,000	130,000	224,000
J	94,000	172,000				102,000	185,000			
J	95,000	176,000				98,000	176,000			
A	103,000	178,000	39,000	129,000	219,000	101,000	182,000	27,000	121,000	207,000
S	99,000	186,000				95,000	184,000			
O	100,000	186,000				96,000	156,000			
N	98,000	179,000	33,000	126,000	218,000	97,000	181,000	35,000	119,000	207,000
D	100,000	191,000				98,000	181,000			

[1]See Explanatory and Source Notes.
[2]Data for 1985-1986 on 1981 Census definitions. Subsequent data are on 1986 Census definitions.

[1]*Voir Notes explicatives et sources.*
[2]*Données de 1985-1986 fondées sur les définitions du recensement de 1981; données ultérieures sur les définitions de 1986.*

Table 4
Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Region and Province, 1979-1989 (Dwelling Units)

Tableau 4
Logements mis en chantier, achevés et en construction par région et province, 1979-1989

Period / *Année*	Nfld / *T.-N.*	P.E.I. / *Î.-P.-É.*	N.S. / *N.-É.*	N.B. / *N.-B.*	Atlantic / *Atlantique*	Que / *Qué.*	Ont. / *Ont.*	Man. / *Man.*	Sask. / *Sask.*	Alta. / *Alb.*	Prairies	B.C. / *C.-B.*	Canada
Starts / ***Mis en chantier***													
1979	2,999	1,068	4,538	5,021	13,626	41,730	56,887	5,772	11,742	39,947	57,461	27,345	197,049
1980	3,848	475	3,895	2,646	10,864	29,186	40,127	2,597	6,250	32,031	40,878	37,546	158,601
1981	3,210	203	3,715	2,188	9,316	29,645	50,161	2,824	5,972	38,470	47,266	41,585	177,973
1982	2,793	248	3,691	1,680	8,412	23,492	38,508	2,030	6,822	26,789	35,641	19,807	125,860
1983	3,281	673	5,697	4,742	14,393	40,318	54,939	5,985	7,269	17,134	30,388	22,607	162,645
1984	2,720	643	4,598	2,873	10,834	41,902	48,171	5,308	5,221	7,295	17,824	16,169	134,900
1985	2,854	788	6,923	4,142	14,707	48,031	64,871	6,557	5,354	8,337	20,248	17,969	165,826
1986	2,883	1,110	7,571	4,045	15,609	60,348	81,470	7,699	5,510	8,462	21,671	20,687	199,785
1987	2,682	933	6,460	3,716	13,791	74,179	105,213	8,174	4,895	10,790	23,859	28,944	245,986
1988	3,168	1,151	5,478	3,621	13,418	58,062	99,924	5,455	3,856	11,360	20,671	30,487	222,562
1989	3,536	815	5,359	3,681	13,391	49,058	93,337	4,084	1,906	14,712	20,702	38,894	215,382
1988 J/F/M	185	107	754	383	1,429	11,694	14,793	680	593	1,766	3,039	4,918	35,873
A/M/J	1,057	427	1,657	1,278	4,419	18,710	30,619	1,906	1,308	2,888	6,102	9,364	69,214
J/A/S	1,224	328	1,655	1,232	4,439	13,019	28,741	1,619	1,234	3,499	6,352	8,516	61,067
O/N/D	702	289	1,412	728	3,131	14,639	25,771	1,250	721	3,207	5,178	7,689	56,408
1989 J/F/M	258	83	614	286	1,241	8,189	19,056	669	358	2,121	3,148	7,320	38,954
A/M/J	1,250	320	1,426	1,196	4,192	16,024	28,074	1,119	635	3,727	5,481	10,550	64,321
J/A/S	1,220	228	1,537	1,314	4,299	11,701	24,777	1,479	571	4,621	6,671	11,511	58,959
O/N/D	808	184	1,782	885	3,659	13,144	21,430	817	342	4,243	5,402	9,513	53,148
Completions / ***Achevés***													
1979	2,611	1,173	6,132	5,090	15,006	44,288	76,570	8,410	10,865	44,492	63,767	26,858	226,489
1980	2,986	692	4,512	3,258	11,448	33,560	54,021	4,503	7,763	34,717	46,983	30,156	176,168
1981	3,936	320	4,374	2,477	11,107	30,691	45,557	4,515	8,085	34,755	47,355	40,286	174,996
1982	2,331	98	3,174	1,427	7,030	21,526	40,437	1,633	5,666	31,364	38,663	26,286	133,942
1983	3,176	548	5,069	3,487	12,280	35,681	55,287	4,076	8,090	24,693	36,859	22,901	163,008
1984	3,134	581	5,082	3,923	12,720	43,410	54,642	5,865	5,722	12,057	23,644	18,596	153,012
1985	1,852	757	5,748	3,224	11,581	41,577	50,590	5,081	5,653	7,517	18,251	17,107	139,106
1986	2,400	1,176	7,571	4,504	15,651	56,984	69,567	7,341	5,072	9,172	21,585	20,818	184,605
1987	2,836	943	6,488	3,944	14,211	68,949	88,609	7,627	5,940	9,334	22,601	23,606	217,976
1988	3,220	993	5,793	3,798	13,804	65,224	88,727	5,621	4,352	11,201	21,174	27,603	216,532
1989	3,783	927	4,904	3,383	12,997	50,855	99,817	6,461	2,743	12,763	21,967	31,735	217,371
1988 J/F/M	787	158	1,434	890	3,269	10,630	19,197	1,286	1,058	2,549	4,893	5,943	43,932
A/M/J	881	187	1,337	611	3,016	18,366	20,502	1,114	1,280	2,440	4,834	6,566	53,284
J/A/S	682	234	1,345	1,033	3,294	21,351	23,074	1,442	913	3,194	5,549	7,273	60,541
O/N/D	870	414	1,677	1,264	4,225	14,877	25,954	1,779	1,101	3,018	5,898	7,821	58,775
1989 J/F/M	766	255	1,332	750	3,103	7,462	25,488	1,104	843	2,201	4,148	6,680	46,881
A/M/J	817	167	1,151	430	2,565	13,805	23,826	2,364	495	2,750	5,609	7,655	53,460
J/A/S	1,122	262	1,005	1,018	3,407	17,727	24,956	1,504	784	4,070	6,358	8,349	60,797
O/N/D	1,078	243	1,416	1,185	3,922	11,861	25,547	1,489	621	3,742	5,852	9,051	56,233
Under Construction[1] / ***En construction***[1]													
1979	2,850	403	3,634	1,951	8,838	20,413	44,851	4,992	3,640	25,454	39,086	15,413	128,601
1980	3,736	179	2,762	1,318	7,995	14,639	31,187	2,694	6,022	20,378	29,094	22,865	105,780
1981	2,966	48	2,052	978	6,044	12,815	34,071	764	3,864	22,960	27,588	22,311	102,829
1982	3,373	196	2,506	1,122	7,197	14,164	31,009	1,149	4,583	17,663	23,395	13,290	89,055
1983	3,494	316	2,984	2,346	9,140	18,320	30,243	3,048	3,667	8,336	15,051	12,176	84,930
1984	3,000	379	2,466	1,242	7,087	16,309	23,529	2,474	3,187	2,943	8,604	8,370	63,899
1985	3,348	420	3,474	2,137	9,379	21,270	36,761	3,817	2,866	3,518	10,201	8,755	86,366
1986	3,823	362	3,435	1,770	9,390	24,531	48,625	4,178	3,255	2,913	10,346	8,548	101,440
1987	3,631	338	3,283	1,524	8,776	28,974	64,458	4,765	2,457	4,331	11,553	13,986	127,747
1988	3,491	497	2,915	1,317	8,220	21,372	74,465	4,409	1,885	4,407	10,701	16,694	131,452
1989	3,168	380	3,364	1,638	8,550	19,527	66,695	2,032	979	6,297	9,308	23,483	127,563
1988 J/F/M	3,025	286	2,602	1,007	6,920	29,970	60,006	4,159	1,974	3,539	9,672	12,980	119,548
A/M/J	3,194	528	2,920	1,674	8,316	30,136	70,065	4,951	1,963	3,988	10,902	15,741	135,160
J/A/S	3,692	622	3,227	1,862	9,403	21,645	75,392	4,938	2,263	4,275	11,476	16,859	134,775
O/N/D	3,491	497	2,915	1,317	8,220	21,372	74,465	4,409	1,885	4,407	10,701	16,694	131,452
1989 J/F/M	2,966	322	2,172	854	6,314	22,088	67,437	3,974	1,397	4,348	9,719	17,301	122,859
A/M/J	3,387	474	2,486	1,617	7,964	24,169	71,262	2,729	1,499	5,302	9,530	20,262	133,187
J/A/S	3,446	441	3,013	1,921	8,821	18,354	70,851	2,704	1,270	5,821	9,795	23,182	131,003
O/N/D	3,168	380	3,364	1,638	8,550	19,527	66,695	2,032	979	6,297	9,308	23,483	127,563

[1] As at the end of the period shown

[1] *À la fin de la période indiquée*

Table 5
Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and Over[1], by Region and Province, 1979-1989 (Dwelling Units)

Tableau 5
Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus[1], par région et province, 1979-1989

Period / *Année*	Nfld. / *T.-N.*	P.E.I. / *Î.-P.-É.*	N.S. / *N.-É.*	N.B. / *N.-B.*	Atlantic / *Atlantique*	Que. / *Qué.*	Ont. / *Ont.*	Man. / *Man.*	Sask. / *Sask.*	Alta. / *Alb.*	Prairies	B.C. / *C.-B.*	Canada
Starts / ***Mis en chantier***													
1979	1,064	301	2,790	1,474	5,629	34,027	47,759	4,394	8,482	30,160	43,036	21,266	151,717
1980	1,775	96	2,062	776	4,709	23,064	35,432	1,723	4,018	25,730	31,471	30,337	125,013
1981	1,504	19	2,050	586	4,159	23,121	45,399	2,191	4,407	33,172	39,770	29,992	142,441
1982	933	102	2,479	782	4,296	19,036	35,174	1,634	6,031	21,768	29,433	16,853	104,792
1983	1,415	413	3,652	2,123	7,603	33,646	50,270	5,202	5,933	13,256	24,391	18,297	134,207
1984	1,093	366	3,361	1,628	6,448	34,974	42,320	4,654	3,456	5,210	13,320	13,812	110,874
1985	1,392	465	4,943	2,467	9,267	41,404	57,053	5,372	4,111	6,044	15,527	16,157	139,408
1986	1,477	688	5,210	2,578	9,953	52,663	71,913	6,588	4,496	6,383	17,467	18,867	170,863
1987	1,448	615	4,519	2,309	8,891	66,757	93,900	6,900	3,999	8,432	19,331	26,461	215,340
1988	1,710	781	3,670	2,433	8,594	50,581	86,944	4,448	2,980	9,212	16,640	26,876	189,635
1989	2,152	632	3,885	2,199	8,868	41,859	81,026	3,147	1,435	12,345	16,927	34,643	183,323
1989 J	62	27	217	69	375	2,723	7,243	100	83	600	783	2,554	13,678
F	46	17	178	31	272	2,339	4,560	120	72	513	705	1,898	9,774
M	44	20	93	50	207	2,229	6,160	324	73	755	1,152	2,402	12,150
A	204	24	416	200	844	4,422	7,831	222	231	834	1,287	3,008	17,392
M	210	89	376	288	963	5,292	8,251	257	152	1,242	1,651	2,970	19,127
J	316	94	297	287	994	3,301	8,265	390	172	1,174	1,736	3,401	17,697
J	157	125	401	327	1,010	2,967	7,341	619	225	1,498	2,342	2,761	16,421
A	350	30	267	260	907	2,998	7,101	261	129	1,011	1,401	3,076	15,483
S	226	35	317	218	796	4,033	5,617	231	74	1,117	1,422	4,470	16,338
O	247	70	519	184	1,020	4,082	6,293	216	104	1,299	1,619	2,750	15,764
N	174	72	375	185	806	3,598	6,844	356	66	1,316	1,738	2,622	15,608
D	116	29	429	100	674	3,875	5,520	51	54	986	1,091	2,731	13,891
Completions / ***Achevés***													
1979	1,200	280	4,529	1,913	7,922	37,313	65,591	6,581	7,648	34,077	48,306	19,472	178,604
1980	1,106	264	2,821	952	5,143	26,826	47,803	3,697	5,855	27,293	36,845	24,379	140,996
1981	1,721	32	2,237	787	4,777	24,554	42,010	3,477	5,963	29,460	38,900	27,714	137,955
1982	1,155	37	1,780	592	3,564	17,676	37,041	1,174	4,053	26,436	31,663	22,307	112,251
1983	1,380	292	3,163	1,797	6,632	29,127	50,709	3,471	6,975	20,366	30,812	18,568	135,848
1984	1,072	351	3,884	1,725	7,032	36,520	49,467	5,199	4,006	9,383	18,588	15,696	127,303
1985	1,270	471	4,331	2,049	8,121	35,740	44,294	4,275	4,262	5,473	14,010	15,585	117,750
1986	1,158	722	5,023	2,742	9,645	49,244	61,387	6,186	3,763	6,838	16,787	19,009	156,072
1987	1,686	623	4,429	2,443	9,181	61,790	78,050	6,330	4,717	6,947	17,994	21,824	188,839
1988	1,823	675	4,054	2,366	8,918	58,262	78,416	4,586	3,352	9,016	16,954	24,755	187,305
1989	2,233	622	3,498	2,174	8,527	43,257	86,856	5,391	2,281	10,625	18,297	28,676	185,613
1989 J	205	42	347	183	777	2,015	10,013	285	166	610	1,061	1,930	15,796
F	167	39	262	184	652	1,977	6,123	215	201	613	1,029	1,814	11,595
M	73	71	271	172	587	2,024	6,586	446	321	556	1,323	2,309	12,829
A	169	27	261	106	563	2,441	6,750	165	144	846	1,155	2,251	13,160
M	104	27	331	86	548	4,310	7,170	1,140	109	730	1,979	2,243	16,250
J	121	56	337	95	609	5,572	7,022	731	155	897	1,783	2,175	17,161
J	103	38	328	166	635	6,407	6,293	545	208	1,352	2,105	2,627	18,067
A	392	77	159	246	874	4,463	7,496	406	191	963	1,560	2,532	16,925
S	191	54	208	235	688	4,727	8,324	309	335	1,051	1,695	2,637	18,071
O	176	94	471	249	990	2,773	7,154	454	156	926	1,536	2,730	15,183
N	284	46	111	238	679	3,660	7,428	400	157	1,172	1,729	2,566	16,062
D	248	51	412	214	925	2,888	6,497	295	138	909	1,342	2,862	14,514
Under Construction[2] / ***En construction***[2]													
1979	877	184	2,442	699	4,202	16,591	40,578	4,238	5,839	20,299	30,376	11,667	103,414
1980	1,548	16	1,491	512	3,567	11,476	28,544	1,981	3,839	17,676	23,496	17,112	84,195
1981	1,316	3	1,245	272	2,836	10,290	31,304	589	2,237	20,547	23,373	17,712	85,515
1982	1,162	69	1,921	500	3,652	11,343	28,937	1,007	3,827	15,069	19,903	10,850	74,685
1983	1,202	185	2,263	807	4,457	15,403	28,315	2,673	2,708	6,470	11,851	10,092	70,118
1984	1,150	204	1,744	695	3,793	13,367	20,893	2,112	2,045	1,840	5,997	6,945	50,995
1985	1,271	205	2,324	1,117	4,917	18,504	33,352	3,181	1,842	2,406	7,429	7,465	71,667
1986	1,588	181	2,480	978	5,227	21,744	43,975	3,586	2,518	2,048	8,152	7,302	86,400
1987	1,408	192	2,406	847	4,853	26,224	59,863	4,223	1,980	3,624	9,827	12,158	112,925
1988	1,261	299	1,973	891	4,424	18,116	67,538	3,895	1,577	3,753	9,225	14,124	113,427
1989	1,189	310	2,358	916	4,773	16,721	60,792	1,651	678	5,445	7,774	19,875	109,935
1989 J	1,109	285	1,821	778	3,993	18,809	64,496	3,710	1,493	3,779	8,982	14,718	110,998
F	983	262	1,734	625	3,604	19,164	62,862	3,615	1,362	3,674	8,651	14,828	109,109
M	955	211	1,556	503	3,225	19,380	62,387	3,493	1,114	3,873	8,480	14,892	108,364
A	994	208	1,712	597	3,511	21,324	63,433	3,550	1,158	3,852	8,560	15,805	112,633
M	1,105	270	1,759	798	3,932	22,287	64,288	2,667	1,201	4,364	8,232	16,503	115,242
J	1,306	308	1,755	988	4,357	19,974	65,519	2,326	1,217	4,630	8,173	17,648	115,671
J	1,359	395	1,828	1,149	4,731	16,601	66,554	2,400	1,233	4,775	8,408	17,755	114,049
A	1,323	349	1,936	1,164	4,772	15,162	66,100	2,255	1,169	4,817	8,241	18,290	112,565
S	1,366	330	2,045	1,148	4,889	14,592	63,269	2,177	908	4,872	7,957	20,091	110,798
O	1,437	306	2,080	1,083	4,906	15,809	62,270	1,939	853	5,225	8,017	20,036	111,038
N	1,330	332	2,341	1,031	5,034	15,737	61,475	1,895	762	5,369	8,026	20,071	110,343
D	1,189	310	2,358	916	4,773	16,721	60,792	1,651	678	5,445	7,774	19,875	109,935

[1]Data for 1979-1981 on 1976 Census definitions. Data for 1982-1986 on 1981 Census definitions. Subsequent data are on 1986 Census definitions.
[2]As at the end of the period shown.

[1]*Données de 1979-1981 fondées sur les définitions du recensement de 1976; données de 1982-1986, sur celles de 1981; données ultérieures fondées sur les définitions de 1986.*
[2]*À la fin de la période indiquée.*

Table 6
Dwelling Starts by Urban Area[1], 1980-1989 (Dwelling Units)

Tableau 6
Logements mis en chantier par région urbaine[1], 1980-1989

	1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
Metropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
Calgary	11,104	15,172	9,599	4,882	1,803	2,318	2,679	3,466	3,800	6,228
Chicoutimi-Jonquière	680	582	419	751	888	1,126	1,085	1,005	914	1,050
Edmonton	9,967	11,999	9,738	6,453	2,384	2,528	2,561	3,608	4,133	4,817
Halifax	1,196	1,213	1,570	2,688	2,462	3,618	3,861	3,574	2,572	2,694
Hamilton	1,698	1,907	1,584	2,861	2,366	3,124	4,053	5,619	4,555	4,183
Kitchener	1,025	2,111	1,507	2,083	1,658	2,842	4,099	4,645	5,550	4,362
London	1,430	1,770	824	1,331	1,194	2,463	4,039	5,175	4,861	4,634
Montréal	12,433	14,643	11,497	19,682	18,878	21,731	28,523	42,024	29,164	21,654
Oshawa	769	1,331	680	1,281	1,319	1,480	2,113	3,745	3,611	3,509
Ottawa-Hull	2,590	4,035	5,404	9,745	11,605	10,336	9,155	9,805	10,544	8,432
Ottawa	*2,218*	*3,711*	*4,907*	*8,332*	*8,214*	*6,975*	*6,533*	*7,542*	*8,250*	*5,624*
Hull	*372*	*324*	*497*	*1,413*	*3,391*	*3,361*	*2,622*	*2,263*	*2,294*	*2,808*
Québec	3,545	3,746	3,071	4,622	3,719	6,140	7,734	8,646	6,133	6,300
Regina	1,256	1,431	1,952	1,734	1,117	1,189	1,596	1,235	1,018	597
St. Catharines-Niagara	671	705	1,007	1,183	711	1,527	2,262	3,138	3,102	3,572
Saint John	233	258	191	670	481	701	802	891	927	570
St. John's	1,566	1,355	767	1,217	884	1,183	1,214	1,080	1,200	1,506
Saskatoon	1,880	2,076	3,481	2,529	1,462	2,002	1,963	1,746	1,426	488
Sherbrooke	786	618	359	853	1,357	1,306	2,128	2,116	1,308	1,420
Sudbury	328	300	223	167	506	517	798	1,128	1,189	1,344
Thunder Bay	313	434	217	442	322	575	675	850	744	510
Toronto	20,204	26,133	19,064	25,271	19,220	27,278	33,631	46,518	38,791	35,184
Trois-Rivières	618	543	521	721	1,003	1,472	1,955	1,511	1,180	1,173
Vancouver	16,780	15,227	10,116	12,302	9,683	11,315	13,578	17,860	17,901	21,834
Victoria	2,689	3,030	1,394	1,744	1,284	1,745	1,661	2,574	2,459	3,247
Windsor	1,255	618	47	222	278	929	1,307	1,460	1,700	1,676
Winnipeg	1,668	2,088	1,444	4,432	4,111	5,069	6,089	6,508	4,071	2,977
Total	96,684	113,325	86,676	109,866	90,695	114,514	139,561	179,927	152,853	143,961
Large Urban Centres and Urban Agglomerations										
Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Barrie	361	332	631	660	403	712	1,292	1,497	1,739	2,915
Belleville	25	152	226	456	269	250	475	615	701	796
Brantford	218	268	79	359	286	311	522	849	841	806
Charlottetown	88	12	95	360	306	358	537	492	607	599
Chilliwack	384	508	285	209	174	259	421	491	453	763
Cornwall	99	206	53	348	164	277	414	593	342	402
Drummondville	193	69	75	354	373	323	735	561	501	464
Fredericton	42	106	179	359	405	577	542	386	408	659
Granby	482	289	230	409	347	457	566	1,169	969	881
Guelph	438	554	235	790	551	568	987	1,188	930	801
Kamloops	852	898	400	176	53	71	103	277	246	381
Kelowna	1,189	1,017	469	447	498	628	736	1,499	1,583	2,248
Kingston	380	592	510	643	1,135	1,340	980	1,547	1,635	1,616
Lethbridge	491	1,330	527	581	178	142	203	236	252	228
Matsqui	1,174	1,500	845	555	475	594	708	1,655	1,715	1,942
Medicine Hat	721	856	471	228	108	99	187	260	168	239
Moncton	312	104	204	541	410	870	940	757	842	595
Nanaimo	1,703	1,035	554	645	240	335	345	415	520	1,092
North Bay	183	159	248	193	201	394	501	720	643	478
Peterborough	155	145	160	451	270	436	937	975	1,403	1,038
Prince George	787	971	466	252	94	97	66	124	154	202
Red Deer	1,381	1,848	558	491	164	199	369	490	426	402
Sarnia	190	319	171	406	431	546	294	424	517	417
Sault Ste Marie	918	936	324	127	150	245	196	288	588	520
Shawinigan	253	124	96	231	288	273	593	468	335	279
St-Jean (Qué.)	350	260	368	383	597	555	681	766	1,654	801
Sydney/Sydney Mines	505	491	483	548	473	583	466	475	548	727
Total	13,874	15,081	8,942	11,202	9,043	11,499	14,796	19,217	20,720	22,291
All Centres of 10,000 Population and Over										
Tous les centres de 10 000 âmes et plus	125,013	142,441	104,792	134,207	110,874	139,408	170,863	215,340	189,635	183,323
Other Areas										
Autres	33,588	35,532	21,068	28,438	24,026	26,418	28,922	30,646	32,927	32,059
Canada	158,601	177,973	125,860	162,645	134,900	165,826	199,785	245,986	222,562	215,382

[1]Data for 1980-1981 on 1976 Census definitions. Data for 1982-1986 on 1981 Census definitions. Subsequent data are on 1986 Census definitions.

[1]*Données de 1980-1981 fondées sur les définitions du recensement de 1976; données de 1982-1986, sur celles de 1981; données ultérieures, sur les définitions de 1986.*

Table 7
Dwelling Completions by Urban Area[1], 1980-1989 (Dwelling Units)

Tableau 7
Logements achevés par région urbaine[1], 1980-1989

	1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
Metropolitan Areas *Régions métropolitaines*										
Calgary	12,067	12,712	12,036	8,977	3,316	2,009	2,848	2,539	4,123	5,014
Chicoutimi-Jonquière	850	748	340	613	986	993	1,248	1,188	884	871
Edmonton	9,996	11,270	10,369	9,055	4,481	2,380	2,709	3,171	3,718	4,167
Halifax	1,827	1,252	1,012	2,151	2,882	3,205	3,745	3,369	3,175	2,432
Hamilton	1,824	1,919	1,435	2,386	2,725	2,472	3,658	4,513	5,122	4,817
Kitchener	1,593	1,776	1,654	1,827	2,336	2,028	3,791	3,961	3,882	4,622
London	2,206	1,023	1,319	1,841	1,334	1,606	3,036	4,175	5,201	4,638
Montréal	13,838	14,778	11,259	16,822	20,078	18,964	25,764	36,634	35,591	24,040
Oshawa	765	1,328	818	1,323	1,230	1,134	1,468	3,801	3,277	3,362
Ottawa-Hull	3,316	3,440	4,134	7,696	11,431	9,656	10,236	9,975	9,807	9,655
Ottawa	*2,983*	*2,934*	*3,732*	*6,794*	*9,132*	*5,927*	*7,431*	*7,275*	*7,774*	*7,015*
Hull	*333*	*506*	*402*	*902*	*2,299*	*3,729*	*2,805*	*2,700*	*2,033*	*2,640*
Québec	3,985	3,499	2,797	4,907	4,462	4,413	7,541	8,630	7,146	5,310
Regina	1,419	1,772	1,141	2,201	1,303	1,355	1,123	1,385	1,134	906
St. Catharines-Niagara	1,128	630	844	1,113	1,202	990	1,984	2,650	2,477	3,497
Saint John	210	316	180	478	518	551	696	977	974	754
St. John's	928	1,515	1,027	1,152	923	1,058	927	1,326	1,379	1,658
Saskatoon	2,821	3,142	2,420	3,254	1,678	2,035	1,683	2,151	1,486	966
Sherbrooke	1,253	709	281	652	1,389	1,096	2,221	1,900	1,599	1,472
Sudbury	332	382	178	290	299	564	582	918	1,078	1,385
Thunder Bay	670	174	296	396	547	384	557	635	870	695
Toronto	26,602	24,561	21,457	26,182	24,183	19,877	27,061	36,525	34,242	39,397
Trois-Rivières	1,039	678	261	570	1,066	923	2,027	1,657	1,172	1,245
Vancouver	14,152	13,529	13,562	12,273	10,807	10,846	13,774	14,110	16,773	18,044
Victoria	2,047	2,610	2,235	1,675	1,825	1,350	1,807	2,156	2,319	2,660
Windsor	2,319	445	199	629	294	669	1,177	1,281	1,422	1,945
Winnipeg	3,513	3,255	1,013	2,894	4,638	3,827	5,744	5,927	4,298	5,072
Total	110,700	107,463	92,267	111,357	105,933	94,385	127,407	155,554	153,149	148,624
Large Urban Centres and Urban Agglomerations *Grands centres urbains et agglomérations urbaines*										
Barrie	449	406	493	673	514	512	942	1,564	1,077	2,805
Belleville	93	146	153	438	303	379	269	660	726	519
Brantford	592	136	47	451	277	331	491	544	799	879
Charlottetown	254	18	33	243	297	389	541	492	527	549
Chilliwack	321	516	297	325	174	263	375	536	353	683
Cornwall	76	215	51	201	270	200	373	501	393	492
Drummondville	297	157	62	177	528	283	630	630	473	397
Fredericton	48	77	157	370	281	568	621	392	391	473
Granby	445	402	211	299	433	357	543	822	1,224	953
Guelph	557	691	281	585	641	696	796	1,107	807	926
Kamloops	407	938	614	184	202	63	88	210	281	297
Kelowna	1,201	986	759	455	328	645	663	1,326	1,315	1,877
Kingston	476	637	496	906	639	1,212	1,219	1,293	1,252	1,651
Lethbridge	451	880	848	838	324	138	195	205	214	261
Matsqui	859	1,113	1,293	763	486	591	694	1,497	1,515	1,843
Medicine Hat	721	872	471	221	130	98	158	226	232	262
Moncton	461	187	162	440	536	581	1,114	812	724	661
Nanaimo	907	1,680	548	538	347	348	345	382	426	729
North Bay	200	200	179	153	324	284	419	618	652	531
Peterborough	233	285	103	279	299	384	709	959	1,223	1,193
Prince George	466	781	408	182	175	111	72	106	155	134
Red Deer	1,436	1,405	1,361	491	497	170	350	448	355	456
Sarnia	401	314	161	391	287	542	429	401	456	440
Sault Ste Marie	688	954	562	351	115	490	194	274	406	600
Shawinigan	315	208	113	195	316	212	555	462	358	341
St-Jean (Qué.)	374	297	178	463	613	438	678	884	1,621	807
Sydney/Sydney Mines	611	561	407	553	523	592	494	442	379	534
Total	13,339	15,062	10,448	11,165	9,859	10,877	13,957	17,793	18,334	21,293
All Centres of 10,000 Population and Over *Tous les centres de 10 000 âmes et plus*	140,996	137,955	112,251	135,848	127,303	117,750	156,072	188,839	187,305	185,613
Other Areas *Autres*	35,172	37,041	21,691	27,160	25,709	21,356	28,533	29,137	29,227	31,758
Canada	176,168	174,996	133,942	163,008	153,012	139,106	184,605	217,976	216,532	217,371

[1]Data for 1980-1981 on 1976 Census definitions. Data for 1982-1986 on 1981 Census definitions. Subsequent data are on 1986 Census definitions.

[1]*Données de 1980-1981 fondées sur les définitions du recensement de 1976; données de 1982-1986, sur celles de 1981; données ultérieures, sur les définitions de 1986.*

Table 8
Dwelling Starts by Type, by Urban Area[1], 1988-1989 (Dwelling Units)

Tableau 8
Logements mis en chantier par type et région urbaine[1], 1988-1989

	1988					1989				
	Single-Detached *Maisons individuelles*	Semi-Detached *Maisons jumelées*	Row *En bande*	Apartment and Other *Appartements et autres*	Total	Single-Detached *Maisons individuelles*	Semi-Detached *Maisons jumelées*	Row *En bande*	Apartment and Other *Appartements et autres*	Total
Metropolitan Areas[2] *Régions métropolitaines[2]*										
Calgary	3,327	336	122	15	3,800	5,278	206	435	309	6,228
Chicoutimi-Jonquière	508	36	12	358	914	481	177	7	385	1,050
Edmonton	3,469	162	193	309	4,133	3,931	208	359	319	4,817
Halifax	1,199	506	191	676	2,572	1,090	406	71	1,127	2,694
Hamilton	3,337	24	426	768	4,555	2,601	26	1,196	360	4,183
Kitchener	2,588	223	695	2,044	5,550	1,831	178	694	1,659	4,362
London	1,944	148	887	1,882	4,861	2,117	122	843	1,552	4,634
Montréal	12,186	799	747	15,432	29,164	10,512	699	331	10,112	21,654
Oshawa	2,791	208	327	285	3,611	2,701	32	151	625	3,509
Ottawa-Hull	5,369	446	1,852	2,877	10,544	4,655	743	1,246	1,788	8,432
Ottawa	*4,190*	*118*	*1,706*	*2,236*	*8,250*	*3,403*	*125*	*1,081*	*1,015*	*5,624*
Hull	*1,179*	*328*	*146*	*641*	*2,294*	*1,252*	*618*	*165*	*773*	*2,808*
Québec	3,040	288	251	2,554	6,133	2,836	324	332	2,808	6,300
Regina	613	28	110	267	1,018	430	16	64	87	597
St. Catharines-Niagara	1,587	218	306	991	3,102	1,868	367	512	825	3,572
Saint John	776	26	79	46	927	517	10	22	21	570
St. John's	1,120	53	3	24	1,200	1,195	10	34	267	1,506
Saskatoon	692	72	94	568	1,426	403	9	62	14	488
Sherbrooke	436	46	15	811	1,308	467	50	23	880	1,420
Sudbury	760	75	84	270	1,189	983	67	4	290	1,344
Thunder Bay	508	62	36	138	744	417	28	–	65	510
Toronto	19,152	265	2,711	16,663	38,791	16,529	172	2,283	16,200	35,184
Trois-Rivières	613	68	–	499	1,180	560	82	–	531	1,173
Vancouver	9,287	635	2,506	5,473	17,901	10,245	718	2,785	8,086	21,834
Victoria	1,490	45	337	587	2,459	1,347	123	692	1,085	3,247
Windsor	1,025	70	245	360	1,700	1,267	6	220	183	1,676
Winnipeg	2,573	94	242	1,162	4,071	2,171	20	113	673	2,977
Total	80,390	4,933	12,471	55,059	152,853	76,432	4,799	12,479	50,251	143,961
Large Urban Centres and Urban Agglomerations[2] *Grands centres urbains et agglomérations urbaines[2]*										
Barrie	1,204	–	130	405	1,739	2,028	34	53	800	2,915
Belleville	483	12	36	170	701	434	2	54	306	796
Brantford	529	8	264	40	841	477	22	75	232	806
Charlottetown	316	33	15	243	607	269	26	8	296	599
Chilliwack	282	12	17	142	453	527	20	79	137	763
Cornwall	173	52	39	78	342	159	70	98	75	402
Drummondville	305	40	–	156	501	220	24	6	214	464
Fredericton	350	8	–	50	408	423	6	–	230	659
Granby	393	155	6	415	969	353	99	13	416	881
Guelph	674	2	102	152	930	519	–	142	140	801
Kamloops	206	10	–	30	246	264	18	41	58	381
Kelowna	831	14	170	568	1,583	1,257	12	185	794	2,248
Kingston	799	160	43	633	1,635	860	178	77	501	1,616
Lethbridge	184	16	3	49	252	201	4	15	8	228
Matsqui	900	10	199	606	1,715	1,146	28	269	499	1,942
Medicine Hat	137	6	18	7	168	191	6	–	42	239
Moncton	541	56	119	126	842	462	47	44	42	595
Nanaimo	488	–	–	32	520	715	18	84	275	1,092
North Bay	218	167	106	152	643	195	130	76	77	478
Peterborough	893	20	284	206	1,403	843	29	–	166	1,038
Prince George	152	2	–	–	154	176	–	26	–	202
Red Deer	179	52	171	24	426	265	34	68	35	402
Sarnia	458	12	11	36	517	369	–	25	23	417
Sault Ste Marie	422	54	–	112	588	355	58	44	63	520
Shawinigan	215	2	–	118	335	219	2	4	54	279
St-Jean (Qué.)	496	27	22	1,109	1,654	283	16	21	481	801
Sydney/Sydney Mines	465	8	–	75	548	466	18	–	243	727
Total	12,293	938	1,755	5,734	20,720	13,676	901	1,507	6,207	22,291
All Centres of 10,000 Population and Over *Tous les centres de 10 000 âmes et plus*	102,353	6,641	15,086	65,555	189,635	100,367	6,429	15,268	61,259	183,323
Other Areas *Autres*	26,112	987	1,895	3,933	32,927	25,601	1,095	994	4,369	32,059
Canada	128,465	7,628	16,981	69,488	222,562	125,968	7,524	16,262	65,628	215,382

[1]Data on 1986 Census definitions.
[2]See Explanatory and Source Notes.

[1]*Données fondées sur les définitions du recensement de 1986.*
[2]*Voir définitions à la fin des Notes explicatives et sources.*

Table 9
Dwelling Completions by Type, by Urban Area[1], 1988-1989 (Dwelling Units)

Tableau 9
Logements achevés par type et région urbaine[1], 1988-1989

	1988					1989				
	Single-Detached *Maisons individuelles*	Semi-Detached *Maisons jumelées*	Row *En bande*	Apartment and Other *Appartements et autres*	Total	Single-Detached *Maisons individuelles*	Semi-Detached *Maisons jumelées*	Row *En bande*	Apartment and Other *Appartements et autres*	Total
Metropolitan Areas[2] *Régions métropolitaines[2]*										
Calgary	3,359	200	208	356	4,123	4,564	148	286	16	5,014
Chicoutimi-Jonquière	517	28	15	324	884	457	153	7	254	871
Edmonton	3,370	170	137	41	3,718	3,473	194	259	241	4,167
Halifax	1,191	571	133	1,280	3,175	1,119	428	87	798	2,432
Hamilton	3,537	26	932	627	5,122	2,795	16	1,038	968	4,817
Kitchener	2,512	211	553	606	3,882	2,192	268	845	1,317	4,622
London	1,836	128	1,075	2,162	5,201	2,251	166	768	1,453	4,638
Montréal	13,581	1,151	1,119	19,740	35,591	10,179	700	418	12,743	24,040
Oshawa	2,227	210	201	639	3,277	2,622	62	263	415	3,362
Ottawa-Hull	5,424	432	1,644	2,307	9,807	4,893	666	1,512	2,584	9,655
Ottawa	*4,269*	*106*	*1,524*	*1,875*	*7,774*	*3,644*	*120*	*1,404*	*1,847*	*7,015*
Hull	*1,155*	*326*	*120*	*432*	*2,033*	*1,249*	*546*	*108*	*737*	*2,640*
Québec	3,253	299	356	3,238	7,146	2,718	341	194	2,057	5,310
Regina	685	36	37	376	1,134	510	25	124	247	906
St. Catharines-Niagara	1,471	198	349	459	2,477	1,747	251	431	1,068	3,497
Saint John	841	38	59	36	974	637	18	68	31	754
St. John's	1,265	8	4	102	1,379	1,323	47	22	266	1,658
Saskatoon	852	132	85	417	1,486	435	34	95	402	966
Sherbrooke	489	52	14	1,044	1,599	410	58	23	981	1,472
Sudbury	578	20	40	440	1,078	854	74	84	373	1,385
Thunder Bay	603	20	–	247	870	415	66	36	178	695
Toronto	22,794	534	3,093	7,821	34,242	17,852	212	2,792	18,541	39,397
Trois-Rivières	680	80	–	412	1,172	577	82	–	586	1,245
Vancouver	8,227	712	2,045	5,789	16,773	9,640	569	2,474	5,361	18,044
Victoria	1,489	39	265	526	2,319	1,288	96	534	742	2,660
Windsor	894	104	173	251	1,422	1,236	10	256	443	1,945
Winnipeg	2,843	50	182	1,223	4,298	2,345	38	239	2,450	5,072
Total	84,518	5,449	12,719	50,463	153,149	76,532	4,722	12,855	54,515	148,624
Large Urban Centres and Urban Agglomerations[2] *Grands centres urbains et agglomérations urbaines[2]*										
Barrie	808	–	89	180	1,077	1,989	14	105	697	2,805
Belleville	452	14	47	213	726	401	4	12	102	519
Brantford	518	8	150	123	799	523	15	178	163	879
Charlottetown	305	42	10	170	527	282	40	12	215	549
Chilliwack	260	2	11	80	353	436	26	64	157	683
Cornwall	192	46	31	124	393	171	74	162	85	492
Drummondville	340	52	–	81	473	219	22	6	150	397
Fredericton	369	18	–	4	391	387	6	–	80	473
Granby	355	141	6	722	1,224	352	120	9	472	953
Guelph	588	–	163	56	807	644	–	218	64	926
Kamloops	217	4	30	30	281	198	20	21	58	297
Kelowna	809	30	219	257	1,315	1,022	10	138	707	1,877
Kingston	758	204	148	142	1,252	812	168	27	644	1,651
Lethbridge	174	8	32	–	214	190	16	6	49	261
Matsqui	826	6	135	548	1,515	1,013	16	233	581	1,843
Medicine Hat	140	10	43	39	232	179	4	–	79	262
Moncton	512	72	80	60	724	466	26	113	56	661
Nanaimo	392	–	4	30	426	574	3	14	138	729
North Bay	220	107	90	235	652	165	135	46	185	531
Peterborough	788	16	103	316	1,223	884	32	150	127	1,193
Prince George	151	4	–	–	155	134	–	–	–	134
Red Deer	203	12	130	10	355	217	80	159	–	456
Sarnia	412	12	–	32	456	424	–	16	–	440
Sault Ste Marie	314	38	–	54	406	410	68	–	122	600
Shawinigan	256	6	–	96	358	208	4	–	129	341
St-Jean (Qué.)	500	24	22	1,075	1,621	319	18	17	453	807
Sydney/Sydney Mines	327	4	18	30	379	422	6	18	88	534
Total	11,186	880	1,561	4,707	18,334	13,041	927	1,724	5,601	21,293
All Centres of 10,000 Population and Over *Tous les centres de 10 000 âmes et plus*	105,075	7,146	15,517	59,567	187,305	98,944	6,435	15,604	64,630	185,613
Other Areas *Autres*	24,136	965	1,166	2,960	29,227	24,525	1,167	1,213	4,853	31,758
Canada	129,211	8,111	16,683	62,527	216,532	123,469	7,602	16,817	69,483	217,371

[1]Data on 1986 Census definitions.
[2]See Explanatory and Source Notes.

[1]*Données fondées sur les définitions du recensement de 1986.*
[2]*Voir définitions à la fin des Notes explicatives et sources.*

Table 10
Dwellings Under Construction by Type, by Urban Area[1], 1988-1989
(Dwelling Units)

Tableau 10
Logements en construction par type et région urbaine[1], 1988-1989

	December 31, 1988 / *Au 31 décembre 1988*					December 31, 1989 / *Au 31 décembre 1989*				
	Single Detached / *Maisons individuelles*	Semi-Detached / *Maisons jumelées*	Row / *En bande*	Apartment and Other / *Appartements et autres*	Total	Single Detached / *Maisons individuelles*	Semi-Detached / *Maisons jumelées*	Row / *En bande*	Apartment and Other / *Appartements et autres*	Total
Metropolitan Areas[2] / *Régions métropolitaines[2]*										
Calgary	1,341	232	97	11	1,681	2,033	292	240	301	2,866
Chicoutimi-Jonquière	54	18	–	109	181	71	46	–	240	357
Edmonton	1,089	90	120	242	1,541	1,546	104	223	316	2,189
Halifax	426	134	62	749	1,371	395	114	79	1,079	1,667
Hamilton	1,050	10	379	977	2,416	853	20	464	369	1,706
Kitchener	1,124	121	610	2,180	4,035	760	32	554	2,330	3,676
London	755	82	341	1,837	3,015	615	44	416	1,970	3,045
Montréal	2,203	314	266	8,901	11,684	2,463	337	186	6,414	9,400
Oshawa	1,670	64	250	392	2,376	1,917	34	126	614	2,691
Ottawa-Hull	1,748	132	975	2,227	5,082	1,501	208	681	1,472	3,862
Ottawa	*1,473*	*60*	*920*	*1,864*	*4,317*	*1,224*	*62*	*569*	*1,055*	*2,910*
Hull	*275*	*72*	*55*	*363*	*765*	*277*	*146*	*112*	*417*	*952*
Québec	486	84	46	1,166	1,782	597	84	208	1,882	2,771
Regina	223	32	110	247	612	138	24	50	86	298
St. Catharines-Niagara	586	66	242	1,113	2,007	689	196	231	836	1,952
Saint John	277	6	60	10	353	155	–	14	–	169
St. John's	796	42	3	24	865	556	10	–	148	714
Saskatoon	129	30	67	468	694	94	–	34	77	205
Sherbrooke	81	16	7	379	483	137	8	7	274	426
Sudbury	296	56	84	307	743	416	49	4	212	681
Thunder Bay	236	60	36	207	539	233	26	–	89	348
Toronto	11,714	165	1,596	25,191	38,666	10,337	120	1,114	22,199	33,770
Trois-Rivières	141	14	1	365	521	120	18	4	304	446
Vancouver	3,837	285	1,442	4,315	9,879	4,439	430	1,687	7,021	13,577
Victoria	496	28	175	524	1,223	530	54	230	916	1,730
Windsor	401	4	126	417	948	432	–	90	157	679
Winnipeg	1,064	58	214	2,361	3,697	890	40	88	584	1,602
Total	32,223	2,143	7,309	54,719	96,394	31,917	2,290	6,730	49,890	90,827
Large Urban Centres and Urban Agglomerations[2] / *Grands centres urbains et agglomérations urbaines[2]*										
Barrie	820	–	74	420	1,314	1,012	20	6	502	1,540
Belleville	154	2	12	99	267	185	–	54	241	480
Brantford	189	4	195	96	484	140	11	92	165	408
Charlottetown	106	15	8	123	252	87	10	4	204	305
Chilliwack	104	10	6	81	201	194	4	21	62	281
Cornwall	62	32	77	59	230	48	24	15	57	144
Drummondville	51	4	–	108	163	50	6	–	172	228
Fredericton	82	4	–	36	122	116	4	–	186	306
Granby	85	54	–	173	312	84	33	4	115	236
Guelph	300	2	76	142	520	172	2	–	218	392
Kamloops	58	8	–	–	66	136	6	27	–	169
Kelowna	258	6	79	435	778	490	10	229	312	1,041
Kingston	283	52	43	882	1,260	331	58	93	709	1,191
Lethbridge	70	12	3	49	134	76	–	12	8	96
Matsqui	300	6	102	422	830	433	18	138	352	941
Medicine Hat	53	–	–	4	57	64	2	–	–	66
Moncton	173	14	105	66	358	169	36	36	52	293
Nanaimo	245	–	–	–	245	373	12	71	141	597
North Bay	71	84	16	184	355	100	79	46	76	301
Peterborough	365	6	226	148	745	319	7	72	127	525
Prince George	34	–	–	–	34	73	–	18	–	91
Red Deer	41	46	68	24	179	89	16	–	–	105
Sarnia	159	–	11	36	206	103	–	–	79	182
Sault Ste Marie	183	18	–	111	312	128	4	40	56	228
Shawinigan	33	–	–	97	130	43	–	4	12	59
St-Jean (Qué.)	57	4	–	107	168	19	2	4	121	146
Sydney/Sydney Mines	326	6	18	75	425	338	18	–	230	586
Total	4,662	389	1,119	3,977	10,147	5,372	382	986	4,197	10,937
All Centres of 10,000 Population and Over / *Tous les centres de 10 000 âmes et plus*	40,362	2,788	8,941	61,336	113,427	41,574	2,891	8,519	56,961	109,935
Other Areas / *Autres*	13,755	434	1,070	2,766	18,025	14,430	426	629	2,143	17,628
Canada	54,117	3,222	10,011	64,102	131,452	56,004	3,317	9,148	59,094	127,563

[1]Data on 1986 Census definitions.
[2]See Explanatory and Source Notes.

[1]Données fondées sur les définitions du recensement de 1986.
[2]Voir définitions à la fin des Notes explicatives et sources.

Table 11
Dwelling Starts and Completions by Type, 1973-1989 (Dwelling Units)

Tableau 11
Logements mis en chantier et achevés par type, 1973-1989

Period / *Année*	Starts / *Mis en chantier*					Completions / *Achevés*				
	Single-Detached / Maisons *individuelles*	Semi-Detached / Maisons *jumelées*	Row / *En bande*	Apartment and Other / *Appartements et autres*	Total	Single-Detached / Maisons *individuelles*	Semi-Detached / Maisons *jumelées*	Row / *En bande*	Apartment and Other / *Appartements et autres*	Total
Centres of 10,000 Population and Over[1]						***Centres de 10 000 âmes et plus[1]***				
1973	85,089	11,324	16,354	98,776	211,543	81,614	12,330	13,788	89,781	197,513
1974	78,159	9,720	13,959	67,599	169,437	84,184	10,577	18,376	89,852	202,989
1975	83,827	13,897	20,480	63,642	181,846	75,070	11,120	15,184	68,951	170,325
1976	85,301	13,682	30,717	80,062	209,762	83,272	13,566	19,640	64,287	180,765
1977	74,600	16,641	24,490	84,470	200,201	82,140	15,088	29,998	78,991	206,217
1978	72,932	18,334	18,325	69,087	178,678	70,303	17,919	24,768	85,787	198,777
1979	72,885	14,829	12,368	51,635	151,717	75,446	16,464	17,265	69,429	178,604
1980	60,688	10,145	10,965	43,215	125,013	63,277	12,558	12,718	52,443	140,996
1981	63,383	10,269	14,069	54,720	142,441	70,096	11,736	12,269	43,854	137,955
1982	39,113	5,860	11,440	48,379	104,792	39,522	7,611	15,216	49,902	112,251
1983	77,579	6,230	9,217	41,181	134,207	72,979	6,855	9,407	46,607	135,848
1984	64,686	4,745	7,698	33,745	110,874	68,036	5,319	9,304	44,644	127,303
1985	78,398	5,263	8,204	47,543	139,408	69,267	5,085	6,807	36,591	117,750
1986	97,341	7,060	9,880	56,582	170,863	89,020	6,381	8,514	52,157	156,072
1987	115,178	7,739	16,107	76,316	215,340	110,162	7,345	12,930	58,402	188,839
1988	102,353	6,641	15,086	65,555	189,635	105,075	7,146	15,517	59,567	187,305
1989	100,367	6,429	15,268	61,259	183,323	98,944	6,435	15,604	64,630	185,613
1988 J/F/M	14,616	1,003	2,710	14,114	32,443	22,735	1,454	3,274	10,977	38,440
A/M/J	32,422	2,018	4,662	19,774	58,876	24,103	1,775	3,690	18,380	47,948
J/A/S	30,253	1,728	4,052	15,397	51,430	29,303	2,052	4,438	16,723	52,516
O/N/D	25,062	1,892	3,662	16,270	46,886	28,934	1,865	4,115	13,487	48,401
1989 J/F/M	17,226	1,174	3,371	13,831	35,602	20,051	1,038	3,711	15,420	40,220
A/M/J	31,465	2,025	4,149	16,577	54,216	22,673	1,664	3,602	18,632	46,571
J/A/S	28,388	1,570	4,063	14,221	48,242	29,349	2,160	4,066	17,488	53,063
O/N/D	23,288	1,660	3,685	16,630	45,263	26,871	1,573	4,225	13,090	45,759
Canada										
1973	131,552	13,235	17,291	106,451	268,529	122,696	13,479	14,832	95,574	246,581
1974	122,143	11,023	14,932	74,025	222,123	129,704	12,509	19,225	95,805	257,243
1975	123,929	15,403	21,763	70,361	231,456	113,409	12,303	16,095	75,157	216,964
1976	134,313	15,890	33,676	89,324	273,203	128,623	15,160	21,172	71,294	236,249
1977	108,403	18,373	26,621	92,327	245,724	117,792	17,281	31,561	85,155	251,789
1978	110,029	19,932	20,379	77,327	227,667	106,195	19,155	26,644	94,539	246,533
1979	109,117	16,296	13,249	58,387	197,049	112,105	18,071	18,860	77,453	226,489
1980	87,721	11,149	11,402	48,329	158,601	90,720	13,675	13,398	58,375	176,168
1981	89,071	11,768	15,525	61,609	177,973	98,412	12,831	13,252	50,501	174,996
1982	54,457	6,254	11,987	53,162	125,860	54,720	8,480	16,082	54,660	133,942
1983	102,385	6,615	9,521	44,124	162,645	95,320	7,129	9,747	50,812	163,008
1984	83,651	5,592	8,315	37,342	134,900	88,875	5,962	9,997	48,178	153,012
1985	98,624	6,338	9,288	51,576	165,826	84,894	6,082	7,672	40,458	139,106
1986	120,008	8,272	10,485	61,020	199,785	110,902	7,746	8,966	56,991	184,605
1987	140,139	8,460	17,017	80,370	245,986	133,247	7,864	13,951	62,914	217,976
1988	128,465	7,628	16,981	69,488	222,562	129,211	8,111	16,683	62,527	216,532
1989	125,968	7,524	16,262	65,628	215,382	123,469	7,602	16,817	69,483	217,371
1988 J/F/M	17,039	1,173	2,774	14,887	35,873	27,249	1,590	3,356	11,737	43,932
A/M/J	40,171	2,227	5,690	21,126	69,214	28,328	2,026	3,897	19,033	53,284
J/A/S	38,736	2,106	4,357	15,868	61,067	36,091	2,297	4,511	17,642	60,541
O/N/D	32,519	2,122	4,160	17,607	56,408	37,543	2,198	4,919	14,115	58,775
1989 J/F/M	19,899	1,323	3,493	14,239	38,954	25,567	1,183	3,873	16,258	46,881
A/M/J	39,523	2,582	4,258	17,958	64,321	27,576	1,951	3,877	20,056	53,460
J/A/S	36,933	1,776	4,496	15,754	58,959	35,936	2,643	4,226	17,992	60,797
O/N/D	29,613	1,843	4,015	17,677	53,148	34,390	1,825	4,841	15,177	56,233

[1]Data for 1973-1976 on 1971 Census definitions. Data for 1977-1981 on 1976 Census definitions. Data for 1982-1986 on 1981 Census definitions. Subsequent data are on 1986 Census definitions.

[1]*Données de 1973-1976 fondées sur les définitions de recensement de 1971; données de 1977-1981, sur celles de 1976; données de 1982-1986, sur celles de 1981; données ultérieures fondées sur les définitions de 1986.*

Table 12
Dwelling Starts by Type, by Region and Province, 1979-1989
(Dwelling Units)

Tableau 12
Logements mis en chantier par type, région et province, 1979-1989

Period / *Année*	Nfld. / *T.-N.*	P.E.I. / *Î.-P.-É.*	N.S. / *N.-É.*	N.B. / *N.-B.*	Atlantic / *Atlantique*	Que. / *Qué.*	Ont. / *Ont.*	Man. / *Man.*	Sask. / *Sask.*	Alta. / *Alb.*	Prairies	B.C. / *C.-B.*	Canada
Single Detached							*Maisons individuelles*						
1979	2,658	801	3,047	4,721	11,227	22,069	28,261	2,944	6,758	20,066	29,768	17,792	109,117
1980	3,128	348	2,729	2,544	8,749	15,594	18,693	1,623	3,682	16,780	22,085	22,600	87,721
1981	2,345	201	3,131	1,896	7,573	14,231	24,440	2,473	3,189	17,972	23,634	19,193	89,071
1982	2,175	179	2,510	1,491	6,355	9,999	17,836	1,101	2,179	9,637	12,917	7,350	54,457
1983	2,776	380	4,267	4,215	11,638	22,167	33,804	3,769	4,274	11,596	19,639	15,137	102,385
1984	2,401	416	3,393	2,482	8,692	20,180	32,851	3,204	3,011	6,549	12,764	9,164	83,651
1985	2,632	559	4,001	3,238	10,430	18,442	43,509	3,995	3,214	7,691	14,900	11,343	98,624
1986	2,627	763	4,551	3,234	11,195	23,692	56,448	4,791	3,770	7,146	15,707	12,966	120,008
1987	2,530	699	4,120	2,957	10,306	31,430	64,929	4,631	2,995	9,495	17,121	16,353	140,139
1988	2,839	704	3,867	2,953	10,363	27,724	57,099	3,601	2,246	9,671	15,518	17,761	128,465
1989	2,932	456	3,361	2,909	9,658	24,493	53,511	2,966	1,383	12,345	16,694	21,612	125,968
Semi Detached							*Maisons jumelées*						
1979	65	18	148	14	245	3,221	7,899	234	568	3,349	4,151	780	16,296
1980	78	33	42	22	175	2,427	4,628	34	278	2,618	2,930	989	11,149
1981	112	2	76	14	204	2,419	5,533	47	413	1,907	2,367	1,245	11,768
1982	208	–	238	–	446	1,854	2,091	66	259	927	1,252	611	6,254
1983	201	30	294	31	556	3,877	1,163	42	110	422	574	445	6,615
1984	162	44	267	8	481	3,308	875	88	396	107	591	337	5,592
1985	50	50	912	63	1,075	2,554	1,927	56	276	78	410	372	6,338
1986	96	74	1,064	155	1,389	3,463	2,298	107	227	223	557	565	8,272
1987	72	88	751	118	1,029	3,288	2,631	80	272	292	650	862	8,460
1988	101	55	577	149	882	2,400	2,432	138	140	677	955	959	7,628
1989	98	32	485	240	855	2,609	2,248	100	35	515	650	1,162	7,524
Row							*En bande*						
1979	88	28	73	–	189	459	5,745	363	237	4,263	4,863	1,993	13,249
1980	180	–	113	10	303	541	3,826	151	108	4,230	4,489	2,243	11,402
1981	278	–	62	–	340	485	4,863	23	220	4,853	5,096	4,741	15,525
1982	240	–	40	25	305	794	4,126	–	171	3,614	3,785	2,978	11,987
1983	100	12	91	186	389	1,186	4,398	116	204	1,262	1,582	1,966	9,521
1984	39	5	260	35	339	1,264	4,373	357	144	237	738	1,601	8,315
1985	28	6	213	97	344	2,325	4,194	107	217	66	390	2,035	9,288
1986	–	9	120	57	186	1,182	5,980	212	122	514	848	2,289	10,485
1987	4	–	224	201	429	1,837	10,355	227	128	537	892	3,504	17,017
1988	33	69	247	210	559	1,260	9,902	278	381	554	1,213	4,047	16,981
1989	68	8	71	84	231	1,017	8,950	121	211	1,025	1,357	4,707	16,262
Apartment and Other							*Appartements et autres*						
1979	188	221	1,270	286	1,965	15,981	14,982	2,231	4,179	12,269	18,679	6,780	58,387
1980	462	94	1,011	70	1,637	10,624	12,980	789	2,182	8,403	11,374	11,714	48,329
1981	475	–	446	278	1,199	12,510	15,325	281	2,150	13,738	16,169	16,408	61,609
1982	170	69	903	164	1,306	10,845	14,456	863	4,213	12,611	17,687	8,868	53,162
1983	204	251	1,045	310	1,810	13,088	15,574	2,058	2,681	3,854	8,593	5,059	44,124
1984	118	178	678	348	1,322	17,150	10,072	1,659	1,670	402	3,731	5,067	37,342
1985	144	173	1,797	744	2,858	24,710	15,241	2,399	1,647	502	4,548	4,219	51,576
1986	160	244	1,836	599	2,839	32,011	16,744	2,589	1,391	579	4,559	4,867	61,020
1987	76	146	1,365	440	2,027	37,624	27,298	3,230	1,500	466	5,196	8,225	80,370
1988	195	323	787	309	1,614	26,678	30,491	1,438	1,089	458	2,985	7,720	69,488
1989	438	319	1,442	448	2,647	20,939	28,628	897	277	827	2,001	11,413	65,628
Total													
1979	2,999	1,068	4,538	5,021	13,626	41,730	56,887	5,772	11,742	39,947	57,461	27,345	197,049
1980	3,848	475	3,895	2,646	10,864	29,186	40,127	2,597	6,250	32,031	40,878	37,546	158,601
1981	3,210	203	3,715	2,188	9,316	29,645	50,161	2,824	5,972	38,470	47,266	41,585	177,973
1982	2,793	248	3,691	1,680	8,412	23,492	38,508	2,030	6,822	26,789	35,641	19,807	125,860
1983	3,281	673	5,697	4,742	14,393	40,318	54,939	5,985	7,269	17,134	30,388	22,607	162,645
1984	2,720	643	4,598	2,873	10,834	41,902	48,171	5,308	5,221	7,295	17,824	16,169	134,900
1985	2,854	788	6,923	4,142	14,707	48,031	64,871	6,557	5,354	8,337	20,248	17,969	165,826
1986	2,883	1,110	7,571	4,045	15,609	60,348	81,470	7,699	5,510	8,462	21,671	20,687	199,785
1987	2,682	933	6,460	3,716	13,791	74,179	105,213	8,174	4,895	10,790	23,859	28,944	245,986
1988	3,168	1,151	5,478	3,621	13,418	58,062	99,924	5,455	3,856	11,360	20,671	30,487	222,562
1989	3,536	815	5,359	3,681	13,391	49,058	93,337	4,084	1,906	14,712	20,702	38,894	215,382

Table 13
Dwelling Completions by Type, by Region and Province, 1979-1989
(Dwelling Units)

Tableau 13
Logements achevés par type, région et province, 1979-1989

Period *Année*	Nfld *T.-N.*	P.E.I. *I.-P.-É.*	N.S. *N.-É.*	N.B. *N.-B.*	Atlantic *Atlantique*	Que *Qué.*	Ont. *Ont.*	Man. *Man.*	Sask. *Sask.*	Alta. *Alb.*	Prairies	B.C. *C.-B.*	Canada
Single Detached							*Maisons individuelles*						
1979	1,885	881	2,586	4,459	9,811	23,159	31,148	3,288	6,245	20,537	30,070	17,917	112,105
1980	2,648	393	3,005	2,989	9,035	16,854	22,145	1,803	4,370	17,457	23,630	19,056	90,720
1981	3,008	304	3,375	2,287	8,974	15,647	23,192	2,907	3,894	19,333	26,134	24,465	98,412
1982	1,563	98	2,585	1,238	5,484	8,882	16,524	1,149	2,733	11,683	15,565	8,265	54,720
1983	2,500	337	3,927	3,118	9,882	19,402	32,962	3,052	4,225	11,589	18,866	14,208	95,320
1984	2,861	351	3,483	3,411	10,106	20,927	32,480	3,484	2,876	8,231	14,591	10,771	88,875
1985	1,509	472	3,671	2,685	8,337	17,754	35,670	3,331	3,064	6,587	12,982	10,151	84,894
1986	2,217	788	4,475	3,255	10,735	22,322	49,268	4,204	3,624	8,022	15,850	12,727	110,902
1987	2,521	728	4,190	3,222	10,661	29,664	61,400	4,935	3,603	8,168	16,706	14,816	133,247
1988	2,961	678	3,597	3,111	10,347	28,980	58,072	3,916	2,525	9,586	16,027	15,785	129,211
1989	3,217	539	3,274	2,773	9,803	24,456	54,732	3,263	1,523	10,956	15,742	18,736	123,469
Semi-Detached							*Maisons jumelées*						
1979	68	14	143	27	252	1,346	8,297	693	556	4,052	5,301	875	18,071
1980	75	20	111	4	210	2,491	6,255	188	504	3,111	3,803	916	13,675
1981	164	16	42	36	258	2,644	5,781	91	429	2,360	2,880	1,268	12,831
1982	166	–	126	–	292	1,759	3,871	58	338	1,384	1,780	778	8,480
1983	194	24	286	20	524	3,302	2,151	32	130	552	714	438	7,129
1984	176	22	314	35	547	3,474	788	94	406	239	739	414	5,962
1985	90	64	730	8	892	2,853	1,568	51	271	116	438	331	6,082
1986	98	72	1,092	164	1,426	3,491	1,842	69	275	136	480	507	7,746
1987	62	87	798	119	1,066	2,927	2,556	128	199	254	581	734	7,864
1988	72	75	672	205	1,024	2,809	2,552	94	263	486	843	883	8,111
1989	119	56	484	202	861	2,699	2,336	97	65	503	665	1,041	7,602
Row							*En bande*						
1979	149	23	189	–	361	521	8,768	697	633	5,893	7,223	1,987	18,860
1980	95	18	127	–	240	572	6,005	450	360	3,871	4,681	1,900	13,398
1981	304	–	32	–	336	608	4,176	244	229	4,558	5,031	3,101	13,252
1982	199	–	64	13	276	665	5,607	–	103	4,786	4,889	4,645	16,082
1983	224	12	46	131	413	1,032	3,635	14	153	2,783	2,950	1,717	9,747
1984	61	5	167	83	316	1,460	4,992	185	261	667	1,113	2,116	9,997
1985	28	6	250	49	333	1,999	3,345	148	141	147	436	1,559	7,672
1986	24	–	71	153	248	1,138	4,810	83	79	288	450	2,320	8,966
1987	29	6	192	115	342	1,679	8,004	231	262	801	1,094	2,832	13,951
1988	10	18	151	187	366	1,718	10,168	202	265	582	1,049	3,382	16,683
1989	34	58	188	181	461	899	10,182	256	342	791	1,389	3,886	16,817
Apartment and Other							*Appartements et autres*						
1979	509	255	3,214	604	4,582	17,262	28,357	3,732	3,431	14,010	21,173	6,079	77,453
1980	168	261	1,269	265	1,963	13,643	19,616	2,062	2,529	10,278	14,869	8,284	58,375
1981	460	–	925	154	1,539	11,792	12,408	1,273	3,533	8,504	13,310	11,452	50,501
1982	403	–	399	176	978	10,220	14,435	426	2,492	13,511	16,429	12,598	54,660
1983	258	175	810	218	1,461	11,945	16,539	978	3,582	9,769	14,329	6,538	50,812
1984	36	203	1,118	394	1,751	17,549	16,382	2,102	2,179	2,920	7,201	5,295	48,178
1985	225	215	1,097	482	2,019	18,971	10,007	1,551	2,177	667	4,395	5,066	40,458
1986	61	316	1,933	932	3,242	30,033	13,647	2,985	1,094	726	4,805	5,264	56,991
1987	224	122	1,308	488	2,142	34,679	16,649	2,333	1,576	311	4,220	5,224	62,914
1988	177	222	1,373	295	2,067	31,717	17,935	1,409	1,299	547	3,255	7,553	62,527
1989	413	274	958	227	1,872	22,801	32,567	2,845	813	513	4,171	8,072	69,483
Total													
1979	2,611	1,173	6,132	5,090	15,006	44,288	76,570	8,410	10,865	44,492	63,767	26,858	226,489
1980	2,986	692	4,512	3,258	11,448	33,560	54,021	4,503	7,763	34,717	46,983	30,156	176,168
1981	3,936	320	4,374	2,477	11,107	30,691	45,557	4,515	8,085	34,755	47,355	40,286	174,996
1982	2,331	98	3,174	1,427	7,030	21,526	40,437	1,633	5,666	31,364	38,663	26,286	133,942
1983	3,176	548	5,069	3,487	12,280	35,681	55,287	4,076	8,090	24,693	36,859	22,901	163,008
1984	3,134	581	5,082	3,923	12,720	43,410	54,642	5,865	5,722	12,057	23,644	18,596	153,012
1985	1,852	757	5,748	3,224	11,581	41,577	50,590	5,081	5,653	7,517	18,251	17,107	139,106
1986	2,400	1,176	7,571	4,504	15,651	56,984	69,567	7,341	5,072	9,172	21,585	20,818	184,605
1987	2,836	943	6,488	3,944	14,211	68,949	88,609	7,627	5,640	9,334	22,601	23,606	217,976
1988	3,220	993	5,793	3,798	13,804	65,224	88,727	5,621	4,352	11,201	21,174	27,603	216,532
1989	3,783	927	4,904	3,383	12,997	50,855	99,817	6,461	2,743	12,763	21,967	31,735	217,371

Table 14
Dwelling Starts, for Centres of 10,000 Population and Over, by Type, by Region and Province, 1979-1989 (Dwelling Units)

Tableau 14
Logements mis en chantier dans les centres de 10 000 âmes et plus, par type, région et province, 1979-1989

Period[1] / *Année*[1]	Nfld. *T.-N.*	P.E.I. *Î.-P.-É.*	N.S. *N.-É.*	N.B. *N.-B.*	Atlantic *Atlantique*	Que. *Qué.*	Ont. *Ont.*	Man. *Man.*	Sask. *Sask.*	Alta. *Alb.*	Prairies	B.C. *C.-B.*	Canada
Single-Detached							***Maisons individuelles***						
1979	753	90	1,719	1,291	3,853	16,196	20,625	1,689	3,950	13,152	18,791	13,420	72,885
1980	1,100	16	1,303	746	3,165	11,072	14,695	1,047	2,093	12,036	15,176	16,580	60,688
1981	669	19	1,571	459	2,718	9,921	21,245	1,880	2,219	13,991	18,090	11,409	63,383
1982	417	64	1,355	623	2,459	7,410	15,483	878	1,570	6,333	8,781	4,980	39,113
1983	1,022	168	2,429	1,691	5,310	16,870	29,803	3,155	3,148	8,045	14,348	11,248	77,579
1984	830	190	2,242	1,384	4,646	15,177	28,320	2,763	1,996	4,714	9,473	7,070	64,686
1985	1,190	254	2,455	1,710	5,609	14,803	37,235	3,119	2,227	5,701	11,047	9,704	78,398
1986	1,251	391	2,608	1,841	6,091	19,510	48,147	4,005	3,008	5,361	12,374	11,219	97,341
1987	1,362	428	2,371	1,880	6,041	26,448	55,022	3,537	2,546	7,432	13,515	14,152	115,178
1988	1,564	430	2,147	1,906	6,047	22,256	46,843	2,714	1,629	7,703	12,046	15,161	102,353
1989	1,744	290	1,951	1,702	5,687	19,453	43,841	2,264	1,004	10,253	13,521	17,865	100,367
Semi-Detached							***Maisons jumelées***						
1979	35	6	142	14	197	2,979	7,719	230	374	2,693	3,297	637	14,829
1980	72	8	22	10	112	2,201	4,473	34	128	2,343	2,505	854	10,145
1981	92	–	72	14	178	1,965	5,192	40	268	1,749	2,057	877	10,269
1982	202	–	238	–	440	1,816	2,017	66	228	796	1,090	497	5,860
1983	181	26	251	24	482	3,726	1,140	42	78	346	466	416	6,230
1984	126	32	224	8	390	2,825	840	86	216	68	370	320	4,745
1985	42	48	698	29	817	2,304	1,442	50	242	50	342	358	5,263
1986	76	62	956	146	1,240	2,611	2,204	98	168	201	467	538	7,060
1987	26	62	604	115	807	3,136	2,465	38	210	248	496	835	7,739
1988	62	33	528	90	713	2,135	2,189	128	106	580	814	790	6,641
1989	40	26	440	93	599	2,295	1,940	60	27	466	553	1,042	6,429
Row							***En bande***						
1979	88	18	53	–	159	304	5,593	363	197	4,061	4,621	1,691	12,368
1980	160	–	91	–	251	479	3,801	151	94	4,010	4,255	2,179	10,965
1981	268	–	51	–	319	454	4,802	23	182	4,638	4,843	3,651	14,069
1982	144	–	40	25	209	732	3,999	–	165	3,421	3,586	2,914	11,440
1983	8	12	85	186	291	1,064	4,374	116	189	1,247	1,552	1,936	9,217
1984	39	–	260	13	312	1,189	4,060	342	95	219	656	1,481	7,698
1985	28	6	213	85	332	1,474	4,039	90	204	66	360	1,999	8,204
1986	–	9	120	57	186	1,108	5,576	212	99	440	751	2,259	9,880
1987	4	–	197	165	366	1,729	9,826	227	88	490	805	3,381	16,107
1988	15	15	231	198	459	1,250	9,076	254	228	525	1,007	3,294	15,086
1989	34	8	71	66	179	956	8,412	113	154	893	1,160	4,561	15,268
Apartment and Other							***Appartements et autres***						
1979	188	187	876	169	1,420	14,548	13,822	2,112	3,961	10,254	16,327	5,518	51,635
1980	443	72	646	20	1,181	9,312	12,463	491	1,703	7,341	9,535	10,724	43,215
1981	475	–	356	113	944	10,781	14,160	248	1,738	12,794	14,780	14,055	54,720
1982	170	38	846	134	1,188	9,078	13,675	690	4,068	11,218	15,976	8,462	48,379
1983	204	207	887	222	1,520	11,986	14,953	1,889	2,518	3,618	8,025	4,697	41,181
1984	98	144	635	223	1,100	15,783	9,100	1,463	1,149	209	2,821	4,941	33,745
1985	132	157	1,577	643	2,509	22,823	14,337	2,113	1,438	227	3,778	4,096	47,543
1986	150	226	1,526	534	2,436	29,434	15,986	2,273	1,221	381	3,875	4,851	56,582
1987	56	125	1,347	149	1,677	35,444	26,587	3,098	1,155	262	4,515	8,093	76,316
1988	69	303	764	239	1,375	24,940	28,836	1,352	1,017	404	2,773	7,631	65,555
1989	334	308	1,423	338	2,403	19,155	26,833	710	250	733	1,693	11,175	61,259
Total													
1979	1,064	301	2,790	1,474	5,629	34,027	47,759	4,394	8,482	30,160	43,036	21,266	151,717
1980	1,775	96	2,062	776	4,709	23,064	35,432	1,723	4,018	25,730	31,471	30,337	125,013
1981	1,504	19	2,050	586	4,159	23,121	45,399	2,191	4,407	33,172	39,770	29,992	142,441
1982	933	102	2,479	782	4,296	19,036	35,174	1,634	6,031	21,768	29,433	16,853	104,792
1983	1,415	413	3,652	2,123	7,603	33,646	50,270	5,202	5,933	13,256	24,391	18,297	134,207
1984	1,093	366	3,361	1,628	6,448	34,974	42,320	4,654	3,456	5,210	13,320	13,812	110,874
1985	1,392	465	4,943	2,467	9,267	41,404	57,053	5,372	4,111	6,044	15,527	16,157	139,408
1986	1,477	688	5,210	2,578	9,953	52,663	71,913	6,588	4,496	6,383	17,467	18,867	170,863
1987	1,448	615	4,519	2,309	8,891	66,757	93,900	6,900	3,999	8,432	19,331	26,461	215,340
1988	1,710	781	3,670	2,433	8,594	50,581	86,944	4,448	2,980	9,212	16,640	26,876	189,635
1989	2,152	632	3,885	2,199	8,868	41,859	81,026	3,147	1,435	12,345	16,927	34,643	183,323

[1]Data for 1979-1981 on 1976 Census definitions. Data for 1982-1986 on 1981 Census definitions. Subsequent data are on 1986 Census definitions.

[1]*Données de 1979-1981 fondées sur les définitions du recensement de 1976; données de 1982-1986, sur celles de 1981; données ultérieures fondées sur les définitions de 1986.*

Table 15
Dwelling Completions, for Centres of 10,000 Population and Over, by Type, by Region and Province, 1979-1989 (Dwelling Units)

Tableau 15
Logements achevés dans les centres de 10 000 âmes et plus, par type, région et province, 1979-1989

Period[1] / *Année*[1]	Nfld. / *T.-N.*	P.E.I. / *Î.-P.-É.*	N.S. / *N.-É.*	N.B. / *N.-B.*	Atlantic / *Atlantique*	Que. / *Qué.*	Ont. / *Ont.*	Man. / *Man.*	Sask. / *Sask.*	Alta. / *Alb.*	Prairies	B.C. / *C.-B.*	Canada
Single-Detached / ***Maisons individuelles***													
1979	592	102	1,646	1,381	3,721	17,649	22,615	1,841	3,616	13,619	19,076	12,385	75,446
1980	863	38	1,606	823	3,330	11,711	16,988	1,199	3,052	12,152	16,403	14,845	63,277
1981	857	26	1,577	619	3,079	11,358	20,599	2,109	2,589	14,975	19,673	15,387	70,096
1982	461	37	1,274	518	2,290	6,300	14,630	917	1,410	8,255	10,582	5,720	39,522
1983	826	144	2,145	1,490	4,605	14,807	29,189	2,586	3,324	8,090	14,000	10,378	72,979
1984	859	164	2,371	1,390	4,784	15,938	28,211	2,920	1,912	6,145	10,977	8,126	68,036
1985	941	223	2,547	1,571	5,282	14,933	30,707	2,714	2,097	4,740	9,551	8,794	69,267
1986	1,013	360	2,549	1,732	5,654	18,158	42,157	3,460	2,519	6,040	12,019	11,032	89,020
1987	1,393	442	2,468	1,933	6,236	25,227	52,456	3,852	3,162	6,153	13,167	13,076	110,162
1988	1,672	399	1,985	1,976	6,032	23,979	48,773	3,003	1,923	7,601	12,527	13,764	105,075
1989	1,799	327	1,966	1,742	5,834	19,138	45,204	2,442	1,156	9,052	12,650	16,118	98,944
Semi-Detached / ***Maisons jumelées***													
1979	42	6	143	27	218	3,027	8,033	691	374	3,406	4,471	715	16,464
1980	52	2	105	4	163	2,300	6,095	186	278	2,771	3,235	765	12,558
1981	138	6	20	24	188	2,378	5,745	84	242	2,155	2,481	944	11,736
1982	150	–	124	–	274	1,446	3,761	58	238	1,218	1,514	616	7,611
1983	174	24	286	20	504	3,190	2,121	32	128	472	632	408	6,855
1984	174	6	269	17	466	3,220	772	92	172	204	468	393	5,319
1985	76	64	581	8	729	2,555	1,119	48	240	76	364	318	5,085
1986	60	64	888	130	1,142	2,659	1,726	60	206	113	379	475	6,381
1987	62	66	661	110	899	2,826	2,468	82	136	216	434	718	7,345
1988	22	52	583	136	793	2,519	2,329	82	174	406	662	843	7,146
1989	75	40	452	66	633	2,318	2,064	74	65	450	589	831	6,435
Row / ***En bande***													
1979	117	–	119	–	236	326	8,427	693	407	5,359	6,459	1,817	17,265
1980	95	18	127	–	240	410	5,926	450	234	3,631	4,315	1,827	12,718
1981	284	–	32	–	316	592	4,164	244	221	4,422	4,887	2,310	12,269
1982	141	–	29	13	183	634	5,428	–	63	4,574	4,637	4,334	15,216
1983	122	12	36	131	301	926	3,618	14	147	2,691	2,852	1,710	9,407
1984	23	–	167	72	262	1,346	4,727	176	167	638	981	1,988	9,304
1985	28	6	250	49	333	1,209	3,338	125	127	147	399	1,528	6,807
1986	24	–	71	141	236	1,057	4,615	83	64	205	352	2,254	8,514
1987	29	6	192	115	342	1,565	7,354	231	242	364	837	2,832	12,930
1988	4	10	151	139	304	1,713	9,801	187	131	563	881	2,818	15,517
1989	34	12	145	181	372	843	9,477	239	251	718	1,208	3,704	15,604
Apartment and Other / ***Appartements et autres***													
1979	449	172	2,621	505	3,747	16,311	26,516	3,356	3,251	11,693	18,300	4,555	69,429
1980	96	206	983	125	1,410	12,405	18,794	1,862	2,291	8,739	12,892	6,942	52,443
1981	442	–	608	144	1,194	10,226	11,502	1,040	2,911	7,908	11,859	9,073	43,854
1982	403	–	353	61	817	9,296	13,222	199	2,342	12,389	14,930	11,637	49,902
1983	258	112	696	156	1,222	10,204	15,781	839	3,376	9,113	13,328	6,072	46,607
1984	16	181	1,077	246	1,520	16,016	15,757	2,011	1,755	2,396	6,162	5,189	44,644
1985	225	178	953	421	1,777	17,043	9,130	1,388	1,798	510	3,696	4,945	36,591
1986	61	298	1,515	739	2,613	27,370	12,889	2,583	974	480	4,037	5,248	52,157
1987	202	109	1,108	285	1,704	32,172	15,772	2,165	1,177	214	3,556	5,198	58,402
1988	125	214	1,335	115	1,789	30,051	17,513	1,314	1,124	446	2,884	7,330	59,567
1989	325	243	935	185	1,688	20,958	30,111	2,636	809	405	3,850	8,023	64,630
Total													
1979	1,200	280	4,529	1,913	7,922	37,313	65,591	6,581	7,648	34,077	48,306	19,472	178,604
1980	1,106	264	2,821	952	5,143	26,826	47,803	3,697	5,855	27,293	36,845	24,379	140,996
1981	1,721	32	2,237	787	4,777	24,554	42,010	3,477	5,963	29,460	38,900	27,714	137,955
1982	1,155	37	1,780	592	3,564	17,676	37,041	1,174	4,053	26,436	31,663	22,307	112,251
1983	1,380	292	3,163	1,797	6,632	29,127	50,709	3,471	6,975	20,366	30,812	18,568	135,848
1984	1,072	351	3,884	1,725	7,032	36,520	49,467	5,199	4,006	9,383	18,588	15,696	127,303
1985	1,270	471	4,331	2,049	8,121	35,740	44,294	4,275	4,262	5,473	14,010	15,585	117,750
1986	1,158	722	5,023	2,742	9,645	49,244	61,387	6,186	3,763	6,838	16,787	19,009	156,072
1987	1,686	623	4,429	2,443	9,181	61,790	78,050	6,330	4,717	6,947	17,994	21,824	188,839
1988	1,823	675	4,054	2,366	8,918	58,262	78,416	4,586	3,352	9,016	16,954	24,755	187,305
1989	2,233	622	3,498	2,174	8,527	43,257	86,856	5,391	2,281	10,625	18,297	28,676	185,613

[1]Data for 1979-1981 on 1976 Census definitions. Data for 1982-1986 on 1981 Census definitions. Subsequent data are on 1986 Census definitions.

[1]*Données de 1979-1981 fondées sur les définitions du recensement de 1976; données de 1982-1986, sur celles de 1981; données ultérieures fondées sur les définitions de 1986.*

Table 16
Dwelling Starts and Completions, by Type of Financing, and Type of Dwelling, by Province, 1989 (Dwelling Units)

Tableau 16
Logements mis en chantier et achevés selon le genre de financement, le type d'habitation et la province, 1989

		Starts / *Mis en chantier*					Completions / *Achevés*				
		NHA Financing / *Financement LNH*					NHA Financing / *Financement LNH*				
		Social Housing[1] / *Logements sociaux*[1]	Market Housing[2] / *Logements du marché*[2]	Total NHA / *Total LNH*	Non-NHA / *Non LNH*	Total	Social Housing[1] / *Logements sociaux*[1]	Market Housing[2] / *Logements du marché*[2]	Total NHA / *Total LNH*	Non-NHA / *Non LNH*	Total
Single-Detached						***Maisons individuelles***					
Nfld.	*T.-N.*	42	46	88	2,844	2,932	67	67	134	3,083	3,217
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	23	14	37	419	456	9	21	30	509	539
N.S.	*N.-É.*	94	116	210	3,151	3,361	159	195	354	2,920	3,274
N.B.	*N.-B.*	45	166	211	2,698	2,909	31	178	209	2,564	2,773
Que.	*Qué.*	–	2,709	2,709	21,784	24,493	–	2,808	2,808	21,648	24,456
Ont.	*Ont.*	236	779	1,015	52,496	53,511	243	1,292	1,535	53,197	54,732
Man.	*Man.*	86	141	227	2,739	2,966	105	181	286	2,977	3,263
Sask.	*Sask.*	163	182	345	1,038	1,383	92	287	379	1,144	1,523
Alta.	*Alb.*	–	1,593	1,593	10,752	12,345	6	2,017	2,023	8,933	10,956
B.C.	*C.-B.*	281	251	532	21,080	21,612	145	313	458	18,278	18,736
Canada		970	5,997	6,967	119,001	125,968	857	7,359	8,216	115,253	123,469
Semi-Detached						***Maisons jumelées***					
Nfld.	*T.-N.*	28	18	46	52	98	44	18	62	57	119
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	–	8	8	24	32	–	6	6	50	56
N.S.	*N.-É.*	–	26	26	459	485	–	52	52	432	484
N.B.	*N.-B.*	26	4	30	210	240	24	8	32	170	202
Que.	*Qué.*	–	174	174	2,435	2,609	–	286	286	2,413	2,699
Ont.	*Ont.*	74	57	131	2,117	2,248	140	189	329	2,007	2,336
Man.	*Man.*	–	8	8	92	100	–	8	8	89	97
Sask.	*Sask.*	6	2	8	27	35	–	4	4	61	65
Alta.	*Alb.*	–	33	33	482	515	–	21	21	482	503
B.C.	*C.-B.*	30	7	37	1,125	1,162	14	15	29	1,012	1,041
Canada		164	337	501	7,023	7,524	222	607	829	6,773	7,602
Row						***En bande***					
Nfld.	*T.-N.*	37	12	49	19	68	15	19	34	–	34
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	–	–	–	8	8	28	–	28	30	58
N.S.	*N.-É.*	–	6	6	65	71	18	67	85	103	188
N.B.	*N.-B.*	–	–	–	84	84	33	40	73	108	181
Que.	*Qué.*	30	43	73	944	1,017	42	99	141	758	899
Ont.	*Ont.*	1,275	145	1,420	7,530	8,950	1,822	556	2,378	7,804	10,182
Man.	*Man.*	27	42	69	52	121	78	42	120	136	256
Sask.	*Sask.*	–	–	–	211	211	46	–	46	296	342
Alta.	*Alb.*	–	130	130	895	1,025	–	72	72	719	791
B.C.	*C.-B.*	497	141	638	4,069	4,707	391	445	836	3,050	3,886
Canada		1,866	519	2,385	13,877	16,262	2,473	1,340	3,813	13,004	16,817
Apartment and other						***Appartements et autres***					
Nfld.	*T.-N.*	83	52	135	303	438	56	24	80	333	413
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	27	141	168	151	319	38	108	146	128	274
N.S.	*N.-É.*	–	36	36	1,406	1,442	23	60	83	875	958
N.B.	*N.-B.*	–	24	24	424	448	–	–	–	227	227
Que.	*Qué.*	749	366	1,115	19,824	20,939	788	576	1,364	21,437	22,801
Ont.	*Ont.*	2,651	607	3,258	25,370	28,628	4,098	1,086	5,184	27,383	32,567
Man.	*Man.*	97	174	271	626	897	168	468	636	2,209	2,845
Sask.	*Sask.*	111	–	111	166	277	94	–	94	719	813
Alta.	*Alb.*	–	86	86	741	827	–	–	–	513	513
B.C.	*C.-B.*	799	238	1,037	10,376	11,413	811	236	1,047	7,025	8,072
Canada		4,517	1,724	6,241	59,387	65,628	6,076	2,558	8,634	60,849	69,483
Total											
Nfld.	*T.-N.*	190	128	318	3,218	3,536	182	128	310	3,473	3,783
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	50	163	213	602	815	75	135	210	717	927
N.S.	*N.-É.*	94	184	278	5,081	5,359	200	374	574	4,330	4,904
N.B.	*N.-B.*	71	194	265	3,416	3,681	88	226	314	3,069	3,383
Que.	*Qué.*	779	3,292	4,071	44,987	49,058	830	3,769	4,599	46,256	50,855
Ont.	*Ont.*	4,236	1,588	5,824	87,513	93,337	6,303	3,123	9,426	90,391	99,817
Man.	*Man.*	210	365	575	3,509	4,084	351	699	1,050	5,411	6,461
Sask.	*Sask.*	280	184	464	1,442	1,906	232	291	523	2,220	2,743
Alta.	*Alb.*	–	1,842	1,842	12,870	14,712	6	2,110	2,116	10,647	12,763
B.C.	*C.-B.*	1,607	637	2,244	36,650	38,894	1,361	1,009	2,370	29,365	31,735
Canada		7,517	8,577	16,094	199,288	215,382	9,628	11,864	21,492	195,879	217,371

[1]Includes activities under the following Programs of the National Housing Act: Loans to Non-Profit Corporations, Public Housing, Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects and Approved Lender Non-Profit.
[2]Includes Graduated Payment Mortgage, CMHC Direct and Approved Lender.

[1]Comprend les logements financés en vertu des programmes suivants de la LNH: prêts aux sociétés sans but lucratif, logement public, ensembles fédéraux-provinciaux de logements à louer ou à vendre et logements sans but lucratif (prêteurs agréés).
[2]Comprend les prêts hypothécaires à paiements progressifs, les prêts directs de la SCHL et les prêts des prêteurs agréés.

Table 17
Dwelling Starts by Principal Source of Financing, 1979-1989
(Dwelling Units)

Tableau 17
Mises en chantier d'habitations par principale source de financement, 1979-1989

Period / *Année*	Public Funds Under Federal Legislation / *Deniers publics en vertu de lois fédérales*					Institutional Funds / *Fonds des établissements de prêt*					
	Under NHA / *LNH*		Other / *Autres*			Under NHA / *LNH*					
	Social Housing[1] / *Logements sociaux*[1]	Market Housing[2] / *Logements du marché*[2]	Loans[3] / *Prêts*[3]	Direct Government Housing / *Directement par le gouvernement*	Total	Social Housing[4] / *Logements sociaux*[4]	Market Housing[5] / *Logements du marché*[5]	Conventional Loans / *Prêts ordinaires*	Total	Other / *Autres*	Total
Single-Detached						**Maisons individuelles**					
1979	1,074	137	584	2,644	4,439	45	10,059	60,700	70,804	33,874	109,117
1980	946	181	478	2,636	4,241	50	6,460	39,750	46,260	37,220	87,721
1981	669	164	527	2,449	3,809	59	6,215	29,489	35,763	49,499	89,071
1982	558	139	272	2,036	3,005	212	5,031	17,015	22,258	29,194	54,457
1983	430	61	318	2,937	3,746	240	14,544	30,484	45,268	53,371	102,385
1984	701	30	90	2,284	3,105	381	12,173	22,571	35,125	45,421	83,651
1985	327	47	160	1,943	2,477	417	8,169	32,061	40,647	55,500	98,624
1986	453	31	238	1,943	2,665	337	6,742	36,170	43,249	74,094	120,008
1987	309	31	106	1,669	2,115	485	7,022	35,558	43,065	94,959	140,139
1988	314	21	46	1,845	2,226	391	6,348	38,833	45,572	80,667	128,465
1989[6]	236	33	194	1,725	2,188	734	5,964	24,699	31,397	92,383	125,968
Other						**Autres**					
1979	8,757	55	–	–	8,812	2,333	26,243	22,300	50,876	28,244	87,932
1980	2,577	16	–	–	2,593	7,634	14,777	13,600	36,011	32,276	70,880
1981	1,315	–	–	–	1,315	8,643	11,472	11,235	31,350	56,237	88,902
1982	876	4	–	–	880	15,802	9,532	10,705	36,039	34,484	71,403
1983	486	–	–	–	486	12,053	15,374	8,694	36,121	23,653	60,260
1984	1,203	–	–	–	1,203	10,182	10,492	6,614	27,288	22,758	51,249
1985	363	2	–	–	365	14,072	7,878	9,918	31,868	34,969	67,202
1986	480	15	–	–	495	6,359	2,340	17,366	26,065	53,217	79,777
1987	200	–	–	–	200	8,869	3,718	16,782	29,369	76,278	105,847
1988	67	–	–	–	67	7,783	3,316	22,736	33,835	60,195	94,097
1989[6]	2	–	–	–	2	6,545	2,580	15,422	24,547	64,865	89,414
Total											
1979	9,831	192	584	2,644	13,251	2,378	36,302	83,000	121,680	62,118	197,049
1980	3,523	197	478	2,636	6,834	7,684	21,237	53,350	82,271	69,496	158,601
1981	1,984	164	527	2,449	5,124	8,702	17,687	40,724	67,113	105,736	177,973
1982	1,434	143	272	2,036	3,885	16,014	14,563	27,720	58,297	63,678	125,860
1983	916	61	318	2,937	4,232	12,293	29,918	39,178	81,389	77,024	162,645
1984	1,904	30	90	2,284	4,308	10,563	22,665	29,185	62,413	68,179	134,900
1985	690	49	160	1,943	2,842	14,489	16,047	41,979	72,515	90,465	165,826
1986	933	46	238	1,943	3,160	6,696	9,082	53,536	69,314	127,311	199,785
1987	509	31	106	1,669	2,315	9,354	10,740	52,340	72,434	171,237	245,986
1988	381	21	46	1,845	2,293	8,174	9,664	61,569	79,407	140,862	222,562
1989[6]	238	33	194	1,725	2,190	7,279	8,544	40,121	55,944	157,248	215,382

[1]Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Rural and Native Housing, Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects.
[2]Includes activities under the National Housing Act, Assisted Rental Programme and CMHC Direct.
[3]Includes government loans under the Veteran's Land Act, the Farm Credit Act and loans for Urban Military Housing.
[4]Includes Non-Profit.
[5]Includes Payment Reduction Loan, Graduated Payment Mortgage and Approved Lender.
[6]Preliminary.

[1]*Comprend les logements financés aux termes des articles de la LNH: logement rural et autochtone, ensembles fédéraux-provinciaux à louer ou à vendre.*
[2]*Comprend les logements financés aux termes de la LNH, le programme d'aide au logement locatif et les prêts directs de la SCHL.*
[3]*Comprend les prêts du gouvernement aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants et de la Loi sur le crédit agricole, ainsi que les prêts pour les logements urbains destinés aux militaires.*
[4]*Comprend les sociétés sans but lucratif.*
[5]*Comprend les prêts pour réduction des paiements, les prêts hypothécaires à paiements progressifs et les prêts des prêteurs agréés.*
[6]*Données provisoires.*

Table 18
Dwelling Starts and Completions by Type of Financing, Single-Detached, and Semi-Detached, by Urban Area[1], 1989 (Dwelling Units)

Tableau 18
Maisons individuelles et jumelées mises en chantier et achevées selon le genre de financement et la région urbaine[1], 1989

	Single Detached / *Maisons individuelles*					Semi-Detached / *Maisons jumelées*				
	NHA Financing / *Financement LNH*					NHA Financing / *Financement LNH*				
	Social Housing[2] / *Logements sociaux*[2]	Market Housing[3] / *Logements du marché*[3]	Total NHA / *Total LNH*	Non-NHA / *Non LNH*	Total	Social Housing[2] / *Logements sociaux*[2]	Market Housing[3] / *Logements du marché*[3]	Total NHA / *Total LNH*	Non-NHA / *Non LNH*	Total
Starts				**Mis en chantier**						
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*										
Calgary	–	763	763	4,515	5,278	–	20	20	186	206
Chicoutimi-Jonquière	–	41	41	440	481	–	14	14	163	177
Edmonton	–	423	423	3,508	3,931	–	3	3	205	208
Halifax	4	18	22	1,068	1,090	–	14	14	392	406
Hamilton	–	–	–	2,601	2,601	–	–	–	26	26
Kitchener	–	1	1	1,830	1,831	–	1	1	177	178
London	–	23	23	2,094	2,117	–	3	3	119	122
Montréal	–	1,276	1,276	9,236	10,512	–	53	53	646	699
Oshawa	–	2	2	2,699	2,701	–	–	–	32	32
Ottawa-Hull	–	49	49	4,606	4,655	–	26	26	717	743
Ottawa	–	*31*	*31*	*3,372*	*3,403*	–	*2*	*2*	*123*	*125*
Hull	–	*18*	*18*	*1,234*	*1,252*	–	*24*	*24*	*594*	*618*
Québec	–	282	282	2,554	2,836	–	31	31	293	324
Regina	–	32	32	398	430	–	–	–	16	16
St. Catharines-Niagara	–	1	1	1,867	1,868	–	–	–	367	367
Saint John	–	11	11	506	517	–	–	–	10	10
St. John's	–	11	11	1,184	1,195	2	–	2	8	10
Saskatoon	–	97	97	306	403	–	–	–	9	9
Sherbrooke	–	39	39	428	467	–	2	2	48	50
Sudbury	–	63	63	920	983	–	1	1	66	67
Thunder Bay	3	4	7	410	417	–	–	–	28	8
Toronto	–	36	36	16,493	16,529	4	–	4	168	172
Trois-Rivières	–	37	37	523	560	–	2	2	80	82
Vancouver	45	41	86	10,159	10,245	8	4	12	706	718
Victoria	–	17	17	1,330	1,347	12	3	15	108	123
Windsor	64	11	75	1,192	1,267	–	–	–	6	6
Winnipeg	–	110	110	2,061	2,171	–	–	–	20	20
Total	116	3,388	3,504	72,928	76,432	26	177	203	4,596	4,799
Completions				***Achevés***						
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*										
Calgary	–	1,073	1,073	3,491	4,564	–	5	5	143	148
Chicoutimi-Jonquière	–	45	45	412	457	–	15	15	138	153
Edmonton	–	529	529	2,944	3,473	–	6	6	188	194
Halifax	5	44	49	1,070	1,119	–	50	50	378	428
Hamilton	–	1	1	2,794	2,795	–	–	–	16	16
Kitchener	–	17	17	2,175	2,192	–	10	10	258	268
London	–	60	60	2,191	2,251	2	7	9	157	166
Montréal	–	1,364	1,364	8,815	10,179	–	82	82	618	700
Oshawa	–	45	45	2,577	2,622	–	2	2	60	62
Ottawa-Hull	–	136	136	4,757	4,893	–	72	72	594	666
Ottawa	–	*93*	*93*	*3,551*	*3,644*	–	*3*	*3*	*117*	*120*
Hull	–	*43*	*43*	*1,206*	*1,249*	–	*69*	*69*	*477*	*546*
Québec	–	294	294	2,424	2,718	–	44	44	297	341
Regina	–	78	78	432	510	–	–	–	25	25
St. Catharines-Niagara	–	1	1	1,746	1,747	–	–	–	251	251
Saint John	–	18	18	619	637	–	–	–	18	18
St. John's	–	26	26	1,297	1,323	22	–	22	25	47
Saskatoon	–	146	146	289	435	–	4	4	30	34
Sherbrooke	–	35	35	375	410	–	4	4	54	58
Sudbury	–	94	94	760	854	–	12	12	62	74
Thunder Bay	4	3	7	408	415	48	–	48	18	66
Toronto	–	199	199	17,653	17,852	2	30	32	180	212
Trois-Rivières	–	42	42	535	577	–	2	2	80	82
Vancouver	21	73	94	9,546	9,640	–	8	8	561	569
Victoria	–	30	30	1,258	1,288	14	5	19	77	96
Windsor	58	34	92	1,144	1,236	–	–	–	10	10
Winnipeg	–	146	146	2,199	2,345	–	–	–	38	38
Total	88	4,533	4,621	71,911	76,532	88	358	446	4,276	4,722

[1]Data on 1986 Census definitions.
[2]Includes activities under the following Programs of the National Housing Act: Loans to Non-Profit Corporations, Public Housing, Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects and Approved Lender Non-Profit.
[3]Includes Graduated Payment Mortgage, CMHC Direct and Approved Lender.

[1]Données fondées sur les définitions du recensement de 1986.
[2]Comprend les logements financés en vertu des programmes suivants de la LNH: prêts aux sociétés sans but lucratif, logement public, ensembles fédéraux-provinciaux de logements à louer ou à vendre et logements sans but lucratif (prêteurs agréés).
[3]Comprend les prêts hypothécaires à paiements progressifs, les prêts directs de la SCHL et les prêts des prêteurs agréés.

Table 19
Dwelling Starts and Completions by Type of Financing, Row, Apartment and Other, by Urban Area[1], 1989 (Dwelling Units)

Tableau 19
Habitations en bande, immeubles d'appartements et autres mis en chantier et achevés selon le genre de financement et la région urbaine[1], 1989

	Row / *Habitations en bande*					Apartment and Other / *Immeubles d'appartements et autres*				
	NHA Financing / *Financement LNH*					NHA Financing / *Financement LNH*				
	Social Housing[2] / *Logements sociaux*[2]	Market Housing[3] / *Logements du marché*[3]	Total NHA / *Total LNH*	Non-NHA / *Non-LNH*	Total	Social Housing[2] / *Logements sociaux*[2]	Market Housing[3] / *Logements du marché*[3]	Total NHA / *Total LNH*	Non-NHA / *Non-LNH*	Total
Starts				**Mis en chantier**						
Metropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
Calgary	–	94	94	341	435	–	–	–	309	309
Chicoutimi-Jonquière	–	–	–	7	7	–	6	6	379	385
Edmonton	–	30	30	329	359	–	86	86	233	319
Halifax	–	6	6	65	71	–	–	–	1,127	1,127
Hamilton	–	–	–	1,196	1,196	–	–	–	360	360
Kitchener	75	41	116	578	694	–	66	66	1,593	1,659
London	218	–	218	625	843	72	–	72	1,480	1,552
Montréal	–	7	7	324	331	340	111	451	9,661	10,112
Oshawa	10	–	10	141	151	191	–	191	434	625
Ottawa-Hull	–	8	8	1,238	1,246	61	3	64	1,724	1,788
Ottawa	–	*8*	*8*	*1,073*	*1,081*	*25*	–	*25*	*990*	*1,015*
Hull	–	–	–	*165*	*165*	*36*	*3*	*39*	*734*	*773*
Québec	–	9	9	323	332	–	63	63	2,745	2,808
Regina	–	–	–	64	64	60	–	60	27	87
St. Catharines-Niagara	50	56	106	406	512	50	–	50	775	825
Saint John	–	–	–	22	22	–	–	–	21	21
St. John's	15	–	15	19	34	3	–	3	264	267
Saskatoon	–	–	–	62	62	–	–	–	14	14
Sherbrooke	–	–	–	23	23	72	34	106	774	880
Sudbury	–	–	–	4	4	96	24	120	170	290
Thunder Bay	–	–	–	–	–	–	–	–	65	65
Toronto	450	–	450	1,833	2,283	1,839	407	2,246	13,954	16,200
Trois-Rivières	–	–	–	–	–	67	6	73	458	531
Vancouver	229	117	346	2,439	2,785	694	238	932	7,154	8,086
Victoria	157	4	161	531	692	48	–	48	1,037	1,085
Windsor	183	–	183	37	220	27	–	27	156	183
Winnipeg	19	42	61	52	113	87	143	230	443	673
Total	1,406	414	1,820	10,659	12,479	3,707	1,187	4,894	45,357	50,251
Completions				**Achevés**						
Metropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
Calgary	–	16	16	270	286	–	–	–	16	16
Chicoutimi-Jonquière	–	–	–	7	7	15	18	33	221	254
Edmonton	–	39	39	220	259	–	–	–	241	241
Halifax	–	–	–	87	87	–	60	60	738	798
Hamilton	153	35	188	850	1,038	108	–	108	860	968
Kitchener	33	184	217	628	845	–	–	–	1,317	1,317
London	115	30	145	623	768	25	–	25	1,428	1,453
Montréal	24	31	55	363	418	226	225	451	12,292	12,743
Oshawa	–	–	–	263	263	–	81	81	334	415
Ottawa-Hull	166	8	174	1,338	1,512	540	72	612	1,972	2,584
Ottawa	*166*	*8*	*174*	*1,230*	*1,404*	*510*	*70*	*580*	*1,267*	*1,847*
Hull	–	–	–	*108*	*108*	*30*	*2*	*32*	*705*	*737*
Québec	–	26	26	168	194	–	64	64	1,993	2,057
Regina	46	–	46	78	124	90	–	90	157	247
St. Catharines-Niagara	57	25	82	349	431	137	158	295	773	1,068
Saint John	–	40	40	28	68	–	–	–	31	31
St. John's	3	19	22	–	22	3	4	7	259	266
Saskatoon	–	–	–	95	95	–	–	–	402	402
Sherbrooke	–	–	–	23	23	124	26	150	831	981
Sudbury	50	34	84	–	84	26	–	26	347	373
Thunder Bay	–	–	–	36	36	30	–	30	148	178
Toronto	399	71	470	2,322	2,792	2,167	673	2,840	15,701	18,541
Trois-Rivières	–	–	–	–	–	117	6	123	463	586
Vancouver	109	436	545	1,929	2,474	774	173	947	4,414	5,361
Victoria	208	1	209	325	534	–	–	–	742	742
Windsor	107	59	166	90	256	157	–	157	286	443
Winnipeg	70	42	112	127	239	150	407	557	1,893	2,450
Total	1,540	1,096	2,636	10,219	12,855	4,689	1,967	6,656	47,859	54,515

[1]Data on 1986 Census definitions.
[2]Includes activities under the following Programs of the National Housing Act: Loans to Non-Profit Corporations, Public Housing, Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects and Approved Lender Non-Profit.
[3]Includes Graduated Payment Mortgage, CMHC Direct and Approved Lender.

[1]Données fondées sur les définitions du recensement de 1986.
[2]Comprend les logements financés en vertu des programmes suivants de la LNH: prêts aux sociétés sans but lucratif, logement public, ensembles fédéraux-provinciaux de logements à louer ou à vendre et logements sans but lucratif (prêteurs agréés).
[3]Comprend les prêts hypothécaires à paiements progressifs, les prêts directs de la SCHL et les prêts des prêteurs agréés.

Table 20
Dwelling Starts by Intended Market for Centres of 10,000 population and over[1], by Type, by Province, 1989 (Dwelling Units)

Tableau 20
Logements mis en chantier dans les centres de 10 000 âmes et plus[1], par type, province et marché visé, 1989

		Rental *Logements locatifs*	Homeownership *Logements de propriétaires-occupants*	Condominium *Logements de copropriété*	Other *Autres*	Not Available *Données non disponibles*	Total
Single-Detached and Semi-Detached				***Maisons individuelles et jumelées***			
Nfld.	*T.-N.*	21	1,763	–	–	–	1,784
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	18	298	–	–	–	316
N.S.	*N.-É.*	38	2,337	–	16	–	2,391
N.B.	*N.-B.*	43	1,735	15	–	2	1,795
Que.	*Qué.*	60	21,683	2	–	3	21,748
Ont.	*Ont.*	230	45,444	56	–	51	45,781
Man.	*Man.*	–	2,316	–	8	–	2,324
Sask.	*Sask.*	3	1,019	9	–	–	1,031
Alta.	*Alb.*	81	9,766	84	4	784	10,719
B.C.	*C.-B.*	273	17,922	703	4	5	18,907
Canada		767	104,283	869	32	845	106,796
Row				***En bande***			
Nfld.	*T.-N.*	34	–	–	–	–	34
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	8	–	–	–	–	8
N.S.	*N.-É.*	4	26	34	–	7	71
N.B.	*N.-B.*	10	26	30	–	–	66
Que.	*Qué.*	217	580	159	–	–	956
Ont.	*Ont.*	2,160	2,011	3,263	700	278	8,412
Man.	*Man.*	55	–	16	42	–	113
Sask.	*Sask.*	96	–	58	–	–	154
Alta.	*Alb.*	211	235	269	39	139	893
B.C.	*C.-B.*	672	64	3,693	117	15	4,561
Canada		3,467	2,942	7,522	898	439	15,268
Apartment and Other				***Appartements et autres***			
Nfld.	*T.-N.*	152	182	–	–	–	334
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	279	–	–	29	–	308
N.S.	*N.-É.*	564	4	490	24	341	1,423
N.B.	*N.-B.*	162	–	176	–	–	338
Que.	*Qué.*	14,683	279	4,082	98	13	19,155
Ont.	*Ont.*	9,046	17	16,894	470	406	26,833
Man.	*Man.*	340	–	227	143	–	710
Sask.	*Sask.*	175	–	24	51	–	250
Alta.	*Alb.*	337	11	200	86	39	733
B.C.	*C.-B.*	2,392	39	8,370	356	18	11,175
Canada		28,130	532	30,523	1,257	817	61,259
Total							
Nfld.	*T.-N.*	207	1,945	–	–	–	2,152
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	305	298	–	29	–	632
N.S.	*N.-É.*	606	2,367	524	40	348	3,885
N.B.	*N.-B.*	215	1,761	221	–	2	2,199
Que.	*Qué.*	14,960	22,542	4,243	98	16	41,859
Ont.	*Ont.*	11,436	47,472	20,213	1,170	735	81,026
Man.	*Man.*	395	2,316	243	193	–	3,147
Sask.	*Sask.*	274	1,019	91	51	–	1,435
Alta.	*Alb.*	629	10,012	613	129	962	12,345
B.C.	*C.-B.*	3,337	18,025	12,766	477	38	34,643
Canada		32,364	107,757	38,914	2,187	2,101	183,323

[1]Data on 1986 Census definitions

[1]*Données fondées sur les définitions du recensement de 1986.*

Table 21
Dwelling Completions by Intended Market for Centres of 10,000 population and over[1], by Type, by Province, 1989 (Dwelling Units)

Tableau 21
Logements achevés dans les centres de 10 000 âmes et plus[1], par type, province et marché visé, 1989

		Rental *Logements locatifs*	Homeownership *Logements de propriétaires-occupants*	Condominium *Logements de copropriété*	Other *Autres*	Not Available *Données non disponibles*	Total
Single-Detached and Semi-Detached				***Maisons individuelles et jumelées***			
Nfld.	*T.-N.*	46	1,828	–	–	–	1,874
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	16	351	–	–	–	367
N.S.	*N.-É.*	42	2,330	–	46	–	2,418
N.B.	*N.-B.*	21	1,783	4	–	–	1,808
Que.	*Qué.*	56	21,400	–	–	–	21,456
Ont.	*Ont.*	260	46,926	78	4	–	47,268
Man.	*Man.*	–	2,506	2	8	–	2,516
Sask.	*Sask.*	28	1,170	23	–	–	1,221
Alta.	*Alb.*	123	9,269	106	4	–	9,502
B.C.	*C.-B.*	158	16,259	524	8	–	16,949
Canada		750	103,822	737	70	–	105,379
Row				***En bande***			
Nfld.	*T.-N.*	34	–	–	–	–	34
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	12	–	–	–	–	12
N.S.	*N.-É.*	50	8	63	24	–	145
N.B.	*N.-B.*	53	32	56	40	–	181
Que.	*Qué.*	175	519	109	40	–	843
Ont.	*Ont.*	2,130	2,448	3,887	1,012	–	9,477
Man.	*Man.*	88	–	109	42	–	239
Sask.	*Sask.*	104	3	98	46	–	251
Alta.	*Alb.*	327	221	131	39	–	718
B.C.	*C.-B.*	481	75	2,712	436	–	3,704
Canada		3,454	3,306	7,165	1,679	–	15,604
Apartment and Other				***Appartements et autres***			
Nfld.	*T.-N.*	97	228	–	–	–	325
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	243	–	–	–	–	243
N.S.	*N.-É.*	761	4	110	60	–	935
N.B.	*N.-B.*	158	–	27	–	–	185
Que.	*Qué.*	15,483	263	4,809	403	–	20,958
Ont.	*Ont.*	10,674	17	18,053	1,367	–	30,111
Man.	*Man.*	2,254	4	347	31	–	2,636
Sask.	*Sask.*	438	–	321	50	–	809
Alta.	*Alb.*	290	15	100	–	–	405
B.C.	*C.-B.*	2,677	2	5,165	179	–	8,023
Canada		33,075	533	28,932	2,090	–	64,630
Total							
Nfld.	*T.-N.*	177	2,056	–	–	–	2,233
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	271	351	–	–	–	622
N.S.	*N.-É.*	853	2,342	173	130	–	3,498
N.B.	*N.-B.*	232	1,815	87	40	–	2,174
Que.	*Qué.*	15,714	22,182	4,918	443	–	43,257
Ont.	*Ont.*	13,064	49,391	22,018	2,383	–	86,856
Man.	*Man.*	2,342	2,510	458	81	–	5,391
Sask.	*Sask.*	570	1,173	442	96	–	2,281
Alta.	*Alb.*	740	9,505	337	43	–	10,625
B.C.	*C.-B.*	3,316	16,336	8,401	623	–	28,676
Canada		37,279	107,661	36,834	3,839	–	185,613

[1]Data on 1986 Census definitions.

[1]*Données fondées sur les définitions du recensement de 1986.*

Table 22
Dwelling Starts and Completions by Intended Market, Single-Detached, Semi-Detached and Row, by Metropolitan Area[1], 1989 (Dwelling Units)

Tableau 22
Maisons individuelles et jumelées et habitations en bande, mises en chantier et achevées par région métropolitaine[1] et marché visé, 1989

	Single Detached and Semi Detached / *Maisons individuelles et jumelées*						Row / *En bande*					
	Rental *Logements locatifs*	Home ownership *Logements de propriétaires occupants*	Condominium *Logements de copropriété*	Other *Autres*	Not Available *Données non disponibles*	Total	Rental *Logements locatifs*	Home ownership *Logements de propriétaires occupants*	Condominium *Logements de copropriété*	Other *Autres*	Not Available *Données non disponibles*	Total
Starts					**Mis en chantier**							
Metropolitan Areas *Régions métropolitaines*												
Calgary	60	4,690	–	–	734	5,484	160	102	42	–	131	435
Chicoutimi-Jonquière	28	630	–	–	–	658	–	7	–	–	–	7
Edmonton	4	4,047	84	4	–	4,139	8	84	224	39	4	359
Halifax	12	1,468	–	16	–	1,496	4	26	34	–	7	71
Hamilton	–	2,615	6	–	6	2,627	222	40	845	55	34	1,196
Kitchener	–	2,005	4	–	–	2,009	202	–	289	116	87	694
London	4	2,201	34	–	–	2,239	483	–	312	48	–	843
Montréal	13	11,193	2	–	3	11,211	30	273	28	–	–	331
Oshawa	–	2,733	–	–	–	2,733	10	–	141	–	–	151
Ottawa-Hull	12	5,376	10	–	–	5,398	96	906	238	–	6	1,246
Ottawa	*10*	*3,508*	*10*	–	–	*3,528*	*8*	*829*	*238*	–	*6*	*1,081*
Hull	*2*	*1,868*	–	–	–	*1,870*	*88*	*77*	–	–	–	*165*
Québec	3	3,157	–	–	–	3,160	48	184	100	–	–	332
Regina	1	436	9	–	–	446	64	–	–	–	–	64
St. Catharines-Niagara	–	2,235	–	–	–	2,235	166	67	86	50	143	512
Saint John	2	525	–	–	–	527	–	22	–	–	–	22
St. John's	4	1,201	–	–	–	1,205	34	–	–	–	–	34
Saskatoon	–	412	–	–	–	412	12	–	50	–	–	62
Sherbrooke	–	517	–	–	–	517	23	–	–	–	–	23
Sudbury	–	1,050	–	–	–	1,050	4	–	–	–	–	4
Thunder Bay	4	402	–	–	39	445	–	–	–	–	–	–
Toronto	10	16,691	–	–	–	16,701	362	963	695	263	–	2,283
Trois-Rivières	–	642	–	–	–	642	–	–	–	–	–	–
Vancouver	55	10,281	623	4	–	10,963	265	–	2,403	117	–	2,785
Victoria	30	1,409	31	–	–	1,470	173	–	519	–	–	692
Windsor	70	1,202	–	–	1	1,273	146	–	37	37	–	220
Winnipeg	–	2,191	–	–	–	2,191	55	–	16	42	–	113
Total	312	79,309	803	24	783	81,231	2,567	2,674	6,059	767	412	12,479
Completions					**Achevés**							
Metropolitan Areas *Régions métropolitaines*												
Calgary	81	4,631	–	–	–	4,712	224	62	–	–	–	286
Chicoutimi-Jonquière	26	584	–	–	–	610	–	7	–	–	–	7
Edmonton	4	3,597	62	4	–	3,667	12	107	101	39	–	259
Halifax	–	1,501	–	46	–	1,547	16	8	63	–	–	87
Hamilton	–	2,809	2	–	–	2,811	212	70	670	86	–	1,038
Kitchener	–	2,439	19	2	–	2,460	148	55	425	217	–	845
London	19	2,360	38	–	–	2,417	445	4	319	–	–	768
Montréal	10	10,869	–	–	–	10,879	15	329	34	40	–	418
Oshawa	–	2,684	–	–	–	2,684	–	91	172	–	–	263
Ottawa-Hull	26	5,533	–	–	–	5,559	342	763	407	–	–	1,512
Ottawa	*26*	*3,738*	–	–	–	*3,764*	*283*	*714*	*407*	–	–	*1,404*
Hull	–	*1,795*	–	–	–	*1,795*	*59*	*49*	–	–	–	*108*
Québec	–	3,059	–	–	–	3,059	53	99	42	–	–	194
Regina	2	512	21	–	–	535	37	–	41	46	–	124
St. Catharines-Niagara	–	1,998	–	–	–	1,998	134	56	184	57	–	431
Saint John	2	653	–	–	–	655	–	28	–	40	–	68
St. John's	31	1,339	–	–	–	1,370	22	–	–	–	–	22
Saskatoon	24	445	–	–	–	469	42	3	50	–	–	95
Sherbrooke	–	468	–	–	–	468	23	–	–	–	–	23
Sudbury	–	928	–	–	–	928	50	–	–	34	–	84
Thunder Bay	48	433	–	–	–	481	36	–	–	–	–	36
Toronto	6	18,055	1	2	–	18,064	90	1,330	980	392	–	2,792
Trois-Rivières	–	659	–	–	–	659	–	–	–	–	–	–
Vancouver	23	9,692	486	8	–	10,209	109	9	1,920	436	–	2,474
Victoria	32	1,348	4	–	–	1,384	237	8	289	–	–	534
Windsor	66	1,178	2	–	–	1,246	70	–	91	95	–	256
Winnipeg	–	2,381	2	–	–	2,383	88	–	109	42	–	239
Total	400	80,155	637	62	–	81,254	2,405	3,029	5,897	1,524	–	12,855

[1]Data on 1986 Census definitions

[1]*Données fondées sur les définitions du recensement de 1986.*

Table 23
Dwelling Starts and Completions by Intended Market, Apartment and Other, and Total, by Metropolitan Area[1], 1989 (Dwelling Units)

Tableau 23
Appartements, autres habitations et total des logements mis en chantier et achevés par région métropolitaine[1] et marché visé 1989

	Apartment and Other / *Appartements et autres habitations*						Total					
	Rental *Logements locatifs*	Home-ownership *Logements de propriétaires-occupants*	Condominium *Logements de copropriété*	Other *Autres*	Not Available *Données non disponibles*	Total	Rental *Logements locatifs*	Home-ownership *Logements de propriétaires-occupants*	Condominium *Logements de copropriété*	Other *Autres*	Not Available *Données non disponibles*	Total
Starts					***Mis en chantier***							
Metropolitan Areas *Régions métropolitaines*												
Calgary	258	8	4	–	39	309	478	4,800	46	–	904	6,228
Chicoutimi-Jonquière	347	6	32	–	–	385	375	643	32	–	–	1,050
Edmonton	36	–	197	86	–	319	48	4,131	505	129	4	4,817
Halifax	292	4	490	–	341	1,127	308	1,498	524	16	348	2,694
Hamilton	54	–	306	–	–	360	276	2,655	1,157	55	40	4,183
Kitchener	624	–	932	–	103	1,659	826	2,005	1,225	116	190	4,362
London	1,420	–	118	12	2	1,552	1,907	2,201	464	60	2	4,634
Montréal	6,730	77	3,204	98	3	10,112	6,773	11,543	3,234	98	6	21,654
Oshawa	240	4	381	–	–	625	250	2,737	522	–	–	3,509
Ottawa-Hull	937	14	774	–	63	1,788	1,045	6,296	1,022	–	69	8,432
Ottawa	*449*	–	*503*	–	*63*	*1,015*	*467*	*4,337*	*751*	–	*69*	*5,624*
Hull	*488*	*14*	*271*	–	–	*773*	*578*	*1,959*	*271*	–	–	*2,808*
Québec	2,396	13	399	–	–	2,808	2,447	3,354	499	–	–	6,300
Regina	87	–	–	–	–	87	152	436	9	–	–	597
St. Catharines-Niagara	578	–	213	–	34	825	744	2,302	299	50	177	3,572
Saint John	21	–	–	–	–	21	23	547	–	–	–	570
St. John's	111	156	–	–	–	267	149	1,357	–	–	–	1,506
Saskatoon	14	–	–	–	–	14	26	412	50	–	–	488
Sherbrooke	872	8	–	–	–	880	895	525	–	–	–	1,420
Sudbury	237	–	53	–	–	290	241	1,050	53	–	–	1,344
Thunder Bay	65	–	–	–	–	65	69	402	–	–	39	510
Toronto	3,386	1	12,382	431	–	16,200	3,758	17,655	13,077	694	–	35,184
Trois-Rivières	515	–	16	–	–	531	515	642	16	–	–	1,173
Vancouver	1,042	36	6,652	356	–	8,086	1,362	10,317	9,678	477	–	21,834
Victoria	485	3	597	–	–	1,085	688	1,412	1,147	–	–	3,247
Windsor	183	–	–	–	–	183	399	1,202	37	37	1	1,676
Winnipeg	303	–	227	143	–	673	358	2,191	243	185	–	2,977
Total	21,233	330	26,977	1,126	585	50,251	24,112	82,313	33,839	1,917	1,780	143,961
Completions					***Achevés***							
Metropolitan Areas *Régions métropolitaines*												
Calgary	8	8	–	–	–	16	313	4,701	–	–	–	5,014
Chicoutimi-Jonquière	230	–	24	–	–	254	256	591	24	–	–	871
Edmonton	210	–	31	–	–	241	226	3,704	194	43	–	4,167
Halifax	624	4	110	60	–	798	640	1,513	173	106	–	2,432
Hamilton	108	–	806	54	–	968	320	2,879	1,478	140	–	4,817
Kitchener	452	–	865	–	–	1,317	600	2,494	1,309	219	–	4,622
London	1,235	–	218	–	–	1,453	1,699	2,364	575	–	–	4,638
Montréal	8,545	51	3,805	342	–	12,743	8,570	11,249	3,839	382	–	24,040
Oshawa	322	–	12	81	–	415	322	2,775	184	81	–	3,362
Ottawa-Hull	1,597	8	757	222	–	2,584	1,965	6,304	1,164	222	–	9,655
Ottawa	*1,157*	–	*468*	*222*	–	*1,847*	*1,466*	*4,452*	*875*	*222*	–	*7,015*
Hull	*440*	*8*	*289*	–	–	*737*	*499*	*1,852*	*289*	–	–	*2,640*
Québec	1,771	6	280	–	–	2,057	1,824	3,164	322	–	–	5,310
Regina	50	–	147	50	–	247	89	512	209	96	–	906
St. Catharines-Niagara	658	–	410	–	–	1,068	792	2,054	594	57	–	3,497
Saint John	31	–	–	–	–	31	33	681	–	40	–	754
St. John's	58	208	–	–	–	266	111	1,547	–	–	–	1,658
Saskatoon	324	–	78	–	–	402	390	448	128	–	–	966
Sherbrooke	912	10	59	–	–	981	935	478	59	–	–	1,472
Sudbury	272	–	101	–	–	373	322	928	101	34	–	1,385
Thunder Bay	30	–	148	–	–	178	114	433	148	–	–	695
Toronto	4,416	3	13,344	778	–	18,541	4,512	19,388	14,325	1,172	–	39,397
Trois-Rivières	475	12	52	47	–	586	475	671	52	47	–	1,245
Vancouver	1,552	–	3,630	179	–	5,361	1,684	9,701	6,036	623	–	18,044
Victoria	318	2	422	–	–	742	587	1,358	715	–	–	2,660
Windsor	175	–	268	–	–	443	311	1,178	361	95	–	1,945
Winnipeg	2,068	4	347	31	–	2,450	2,156	2,385	458	73	–	5,072
Total	26,441	316	25,914	1,844	–	54,515	29,246	83,500	32,448	3,430	–	148,624

[1]Data on 1986 Census definitions.

[1]*Données fondées sur les définitions du recensement de 1986.*

Table 24
Newly Completed and Unoccupied Dwellings[1], Monthly, by Urban Area[2], 1989 (Dwelling Units)

Tableau 24
Logements nouvellement achevés mais inoccupés[1], par mois et région urbaine[2], 1989

	1989											
	Jan. *Janv.*	Feb. *Fév.*	Mar. *Mars*	Apr. *Avril*	May *Mai*	June *Juin*	July *Juillet*	Aug. *Août*	Sept. *Sept.*	Oct. *Oct.*	Nov. *Nov.*	Dec. *Déc.*
Single and semi-detached					***Maisons individuelles et jumelées***							
Metropolitan Areas[3]												
Régions métropolitaines[3]												
Calgary	112	142	143	159	202	233	228	321	294	295	326	356
Chicoutimi-Jonquière	24	21	23	35	34	35	35	39	34	40	22	26
Edmonton	146	146	142	120	122	127	135	166	132	149	155	154
Halifax	290	242	239	222	209	221	194	138	127	124	129	132
Hamilton	202	214	179	161	179	177	181	244	217	241	257	249
Kitchener	48	46	52	83	64	65	108	96	99	121	181	181
London	77	68	84	76	82	123	98	109	123	112	130	133
Montréal	1,837	1,870	1,902	1,956	2,028	1,981	1,670	1,640	1,589	1,668	1,692	1,681
Oshawa	28	3	6	6	8	14	15	16	18	20	24	24
Ottawa-Hull	404	380	356	328	353	370	351	363	426	465	447	488
Ottawa	*250*	*232*	*219*	*194*	*214*	*207*	*182*	*168*	*231*	*255*	*253*	*288*
Hull	*154*	*148*	*137*	*134*	*139*	*163*	*169*	*195*	*195*	*210*	*194*	*200*
Québec	331	347	349	377	408	348	355	319	296	328	354	378
Regina	73	76	67	62	62	54	53	51	46	45	45	54
St. Catharines-Niagara	200	180	166	146	164	174	202	229	231	252	264	264
Saint John	66	67	65	59	57	56	71	73	77	78	44	45
St. John's	24	32	24	23	21	26	25	12	12	32	48	54
Saskatoon	87	77	61	63	63	51	66	61	56	54	44	51
Sherbrooke	26	24	26	32	22	22	15	14	22	31	38	57
Sudbury	43	47	25	29	38	40	40	44	48	54	65	58
Thunder Bay	–	2	–	–	–	–	–	7	11	6	–	–
Toronto	306	162	140	132	137	157	147	163	309	367	492	527
Trois-Rivières	69	71	85	84	78	101	80	74	70	88	93	92
Vancouver	827	751	587	523	507	605	773	857	947	1,143	1,060	973
Victoria	117	117	99	75	69	83	106	113	127	135	138	115
Windsor	22	27	24	26	18	23	19	31	42	43	40	46
Winnipeg	171	162	141	135	117	130	128	137	153	178	178	166
Total Metropolitan Areas												
Total, régions métropolitaines	5,530	5,274	4,985	4,912	5,042	5,216	5,095	5,317	5,506	6,069	6,266	6,304
Total Urban Areas												
Total, régions urbaines	755	712	715	638	722	719	725	737	699	826	848	842
Average Period Unoccupied (months)												
Période moyenne d'inoccupation (mois)	5.7	6.1	6.7	6.9	7.1	7.1	6.9	6.6	6.6	6.4	5.9	5.9
Row, Apartment and other					***En bande, appartements et autres***							
Metropolitan Areas[3]												
Régions métropolitaines[3]												
Calgary	6	3	3	3	3	3	6	3	2	2	11	18
Chicoutimi-Jonquière	29	25	25	22	24	32	30	47	60	49	30	33
Edmonton	23	20	30	30	28	35	126	120	175	178	160	154
Halifax	260	245	253	184	239	216	196	184	184	258	228	209
Hamilton	163	91	111	107	88	109	102	71	156	181	208	156
Kitchener	115	77	72	127	169	107	192	201	336	284	453	453
London	960	907	850	761	886	885	906	853	724	626	629	650
Montréal	5,017	4,817	4,689	4,625	4,882	4,990	4,915	4,971	5,144	4,779	4,996	5,041
Oshawa	113	129	83	24	84	101	67	58	31	1	28	56
Ottawa-Hull	572	583	524	389	348	350	324	394	425	463	385	650
Ottawa	*473*	*462*	*390*	*294*	*295*	*311*	*286*	*344*	*329*	*383*	*294*	*557*
Hull	*99*	*121*	*134*	*95*	*53*	*39*	*38*	*50*	*96*	*80*	*91*	*93*
Québec	1,260	1,283	1,066	1,018	1,189	1,136	1,079	935	894	859	824	791
Regina	43	39	45	45	40	40	55	50	140	119	138	136
St. Catharines-Niagara	59	51	35	118	109	65	31	32	35	77	89	224
Saint John	22	22	22	20	20	16	16	16	8	8	8	29
St. John's	49	49	45	45	45	47	47	36	68	66	63	59
Saskatoon	131	121	168	167	149	136	130	138	114	96	89	78
Sherbrooke	335	297	298	276	266	253	367	356	299	261	256	241
Sudbury	110	124	106	117	97	82	68	38	37	33	33	33
Thunder Bay	–	–	–	22	20	20	20	15	15	12	12	10
Toronto	3,115	2,428	1,707	1,898	2,094	1,986	2,347	2,954	3,094	3,503	2,080	1,932
Trois-Rivières	64	68	90	98	109	105	52	52	58	83	94	95
Vancouver	566	454	365	387	439	575	533	648	722	629	648	677
Victoria	44	156	128	125	122	145	353	339	317	307	340	280
Windsor	24	23	43	33	7	8	11	4	11	24	24	24
Winnipeg	219	238	399	377	634	900	876	813	784	623	412	471
Total Metropolitan Areas												
Total, régions métropolitaines	13,299	12,250	11,157	11,018	12,091	12,342	12,849	13,328	13,833	13,521	12,238	12,500

[1]As at the end of the period shown.
[2]Data on 1986 Census definitions.
[3]See Explanatory and Source Notes.

[1]*À la fin de la période indiquée.*
[2]*Données fondées sur les définitions du recensement de 1986.*
[3]*Voir Notes explicatives et sources.*

Table 25
Average Unit Selling Price[1] of all Newly Completed and Unoccupied Single Detached and Semi-Detached Dwellings[2] Quarterly, by Urban Area[3], 1988-1989.

Tableau 25
Prix de vente moyen[1] des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais inoccupées[2], par région urbaine[3], et par trimestre, 1988-1989.

	1988								1989							
	March *Mars*		June *Juin*		September *Septembre*		December *Décembre*		March *Mars*		June *Juin*		September *Septembre*		December *Décembre*	
	Units *Nombre*	Price *Prix*	Units *Nombre*	Price *Prix*	Units *Nombre*	Price *Prix*	Units *Nombre*	Price *Prix*	Units *Nombre*	Price *Prix*	Units *Nombre*	Price *Prix*	Units *Nombre*	Price *Prix*	Units *Nombre*	Price *Prix*
Single and semi-detached																
									Maisons individuelles et jumelées							
Metropolitan Areas																
Régions métropolitaines																
Calgary	105	127,728	170	134,813	135	133,333	109	145,691	143	144,428	230	138,701	288	138,073	349	127,351
Chicoutimi-Jonquière	4	– –	4	– –	15	72,086	17	72,208	21	73,835	32	68,892	30	67,518	26	68,509
Edmonton	148	111,030	152	116,561	152	130,699	167	132,191	142	138,103	125	137,456	132	141,516	154	145,061
Halifax	313	103,201	336	103,679	295	108,636	308	102,607	239	104,027	221	105,641	127	113,006	131	116,783
Hamilton	363	177,844	257	183,122	405	226,578	227	205,393	179	208,612	177	224,900	217	229,214	249	234,940
Kitchener	34	124,206	34	152,500	41	151,585	42	162,143	52	158,844	65	163,246	99	197,162	191	225,862
London	66	139,606	57	160,211	81	165,288	71	186,190	84	182,861	123	181,104	121	197,063	126	198,937
Montréal	1,370	119,718	1,940	120,320	1,880	124,192	1,843	119,025	1,901	119,089	1,979	121,765	1,587	123,003	1,079	128,577
Oshawa	73	148,841	48	156,950	41	164,005	29	163,007	6	– –	14	176,086	18	168,928	24	171,100
Ottawa-Hull	348	130,941	277	142,493	265	139,783	389	152,415	354	154,878	369	157,662	425	158,149	486	169,435
Ottawa	*190*	*171,375*	*146*	*189,285*	*129*	*201,620*	*235*	*196,600*	*218*	*192,279*	*206*	*209,047*	*230*	*213,087*	*295*	*216,979*
Hull	*158*	*82,099*	*131*	*90,343*	*136*	*81,129*	*154*	*84,990*	*136*	*94,927*	*163*	*92,722*	*195*	*93,381*	*200*	*101,685*
Québec	292	80,458	318	82,839	299	82,729	331	86,519	349	87,209	348	93,365	298	93,930	378	99,096
Regina	35	130,299	51	132,436	51	123,698	74	119,087	66	117,381	53	113,517	45	111,209	53	101,557
St. Catharines-Niagara	276	137,913	273	138,810	281	147,674	221	158,639	184	155,460	172	148,759	229	168,084	282	178,703
Saint John	14	68,571	61	84,508	46	80,652	56	81,786	65	88,923	56	92,321	77	90,844	43	87,395
St. John's	37	120,062	45	112,409	15	111,533	24	111,708	24	118,896	25	120,116	10	123,340	52	134,529
Saskatoon	93	87,059	98	97,974	126	103,501	97	110,751	59	114,078	48	112,729	63	122,873	49	121,095
Sherbrooke	59	72,034	71	72,232	36	73,375	27	68,633	26	69,062	22	67,630	2	66,26.	57	76,061
Sudbury	11	110,455	10	129,200	22	156,864	34	155,059	25	149,316	40	139,915	48	134,742	88	139,262
Thunder Bay	–	–	3	– –	1	– –	–	–	–	–	–	–	11	141,455	–	–
Toronto	498	226,380	304	240,118	316	234,433	318	282,401	140	297,503	157	320,992	309	370,612	526	430,198
Trois-Rivières	97	61,323	93	68,334	67	68,300	78	70,826	81	69,600	97	70,416	68	73,941	92	77,162
Vancouver	1,008	186,455	808	209,213	744	218,912	858	235,642	587	272,157	605	353,289	947	373,640	973	445,452
Victoria	157	144,296	112	148,378	131	159,647	125	159,749	99	183,463	80	174,019	118	190,332	106	195,713
Windsor	41	129,620	37	127,457	45	114,384	21	136,995	24	173,288	33	156,639	40	160,393	44	199,191
Winnipeg	165	89,753	138	94,470	163	104,223	163	109,074	141	113,759	130	117,560	153	118,746	186	121,770
Total Metropolitan Areas																
Total, régions métropolitaines	5,605	141,818	5,696	139,946	5,353	150,022	5,629	152,175	4,971	148,416	5,191	161,330	5,470	191,795	6,263	214,791
Total Urban Areas																
Total, régions urbaines	741	96,625	718	96,138	888	100,805	905	105,445	711	109,091	718	114,701	698	126,262	841	131,067

Table 26
Privately Initiated Rental Apartment Completions, by Size of Structure, by Metropolitan Area[3], 1989

Tableau 26
Immeubles locatifs d'initiative privée achevés selon la taille de l'immeuble et la région métropolitaine[3], 1989

	Number of Structures *Nombre d'immeubles*						Dwelling Units *Nombre de logements*					
	Under 6 *Moins de 6*	6-19	20-49	50-199	200 +	Total	Under 6 *Moins de 6*	6-19	20-49	50-199	200 +	Total
Metropolitan Areas												
Régions métropolitaines												
Calgary	2	–	–	–	–	2	8	–	–	–	–	8
Chicoutimi-Jonquière	24	11	1	–	–	36	88	102	25	–	–	215
Edmonton	–	–	–	2	–	2	–	–	–	210	–	210
Halifax	5	3	1	7	–	16	18	34	30	542	–	624
Hamilton	–	–	–	1	–	1	–	–	–	54	–	54
Kitchener	–	3	2	4	–	9	–	40	68	344	–	452
London	12	1	5	11	–	29	35	14	185	976	–	1,210
Montréal	753	290	30	21	4	1,098	2,342	2,391	773	1,944	945	8,395
Oshawa	4	11	2	1	–	18	15	146	40	121	–	322
Ottawa-Hull	50	37	3	4	1	95	156	289	83	360	321	1,209
Ottawa	*5*	*3*	*3*	*4*	*1*	*16*	*14*	*21*	*83*	*360*	*321*	*799*
Hull	*45*	*34*	–	–	–	*79*	*142*	*268*	–	–	–	*410*
Québec	136	77	8	4	–	225	459	649	213	450	–	1,771
Regina	1	1	–	–	–	2	4	6	–	–	–	10
St. Catharines-Niagara	5	7	4	4	–	20	15	81	129	296	–	521
Saint John	1	2	–	–	–	3	4	27	–	–	–	31
St. John's	2	1	1	–	–	4	4	6	45	–	–	55
Saskatoon	5	1	–	3	–	9	20	10	–	294	–	324
Sherbrooke	70	39	4	1	–	114	268	279	105	136	–	788
Sudbury	4	5	1	2	–	12	11	56	25	154	–	246
Thunder Bay	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Toronto	20	10	–	8	6	44	54	104	–	1,152	1,591	2,901
Trois-Rivières	31	36	–	–	–	67	106	299	–	–	–	405
Vancouver	9	15	9	5	–	38	20	172	280	376	–	848
Victoria	4	–	1	2	–	7	7	–	30	281	–	318
Windsor	3	1	–	–	–	4	10	8	–	–	–	18
Winnipeg	–	–	2	7	3	12	–	–	82	780	1,056	1,918
Total	1,141	551	74	87	14	1,867	3,644	4,713	2,113	8,470	3,913	22,853

[1]Because of the small number of units involved, certain Markets are not shown individually but are included in the totals.
[2]As at the end of the period shown.
[3]Data on 1986 Census definitions.

[1]*Lorsque le nombre de logements est trop petit, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.*
[2]*À la fin de la période indiquée.*
[3]*Données fondées sur les définitions du recensement de 1986.*

Table 27
Privately Initiated Rental Apartments[1] by Size of Structure, by Metropolitan Area[2], 1989

Tableau 27
Immeubles locatifs d'initiative privée[1] selon la taille de l'immeuble et la région métropolitaine[2], 1989.

	Number of Structures / *Nombre d'immeubles*					Dwelling Units / *Nombre de logements*				
	6-19	20-49	50-199	200+	Total	6-19	20-49	50-199	200+	Total
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*										
Calgary	910	479	146	24	1,559	10,093	14,436	12,829	6,523	43,941
Chicoutimi-Jonquière	483	26	–	–	509	4,140	706	–	–	4,846
Edmonton	1,371	974	210	22	2,577	16,378	26,901	18,410	5,577	67,266
Halifax	521	198	90	8	817	5,365	5,988	8,132	1,984	21,469
Hamilton	612	206	220	30	1,068	5,914	6,679	21,620	6,949	41,162
Kitchener	648	200	103	9	960	6,841	6,196	8,893	1,936	23,866
London	334	242	214	12	802	3,266	6,971	21,404	2,859	34,500
Montréal	23,398	2,695	708	81	26,882	195,938	78,839	62,375	23,045	360,197
Oshawa	238	56	59	1	354	2,272	1,704	5,690	245	9,911
Ottawa-Hull	1,783	259	281	74	2,397	15,142	7,662	29,114	18,450	70,368
Ottawa	*1,168*	*179*	*231*	*71*	*1,649*	*9,886*	*5,451*	*24,489*	*17,687*	*57,513*
Hull	*615*	*80*	*50*	*3*	*748*	*5,256*	*2,211*	*4,625*	*763*	*12,855*
Québec	2,943	503	102	5	3,553	27,723	14,770	9,384	1,248	53,125
Regina	428	166	29	–	623	5,465	4,525	2,446	–	12,436
St. Catharines-Niagara	376	91	83	–	550	3,553	2,909	7,093	–	13,555
Saint John	414	31	14	–	459	3,690	772	1,124	–	5,586
St. John's	45	40	28	–	113	528	1,342	1,916	–	3,786
Saskatoon	401	289	55	1	746	4,975	8,388	4,117	217	17,697
Sherbrooke	995	250	23	–	1,268	8,665	8,059	1,901	–	18,625
Sudbury	314	33	32	–	379	2,784	1,022	3,160	–	6,966
Thunder Bay	185	48	14	–	247	1,717	1,473	1,200	–	4,390
Toronto	2,312	1,114	1,274	338	5,038	21,770	36,336	128,126	96,436	282,668
Trois-Rivières	1,043	82	6	–	1,131	8,523	2,038	713	–	11,274
Vancouver	1,605	1,410	596	11	3,622	18,065	44,960	47,000	2,768	112,793
Victoria	219	266	107	4	596	2,719	8,573	8,978	918	21,188
Windsor	299	119	55	3	476	2,997	3,680	5,016	718	12,411
Winnipeg	782	497	231	33	1,543	9,052	14,682	22,551	8,927	55,212
Total	42,659	10,274	4,680	656	58,269	387,575	309,671	433,192	178,800	1,309,238

Table 28
Average Rent of Privately Initiated Apartment Structures of Six Units and Over[3], by Bedroom Type, by Metropolitan Area[2]

Tableau 28
Loyer moyen des appartements des immeubles d'initiative privée de six logements et plus[3], selon le nombre de chambres et la région métropolitaine[2]

	October 1988 / *Octobre 1988*				April 1989 / *Avril 1989*				October 1989 / *Octobre 1989*			
	Bachelor / *Studios*	1	2	3	Bachelor / *Studios*	1	2	3	Bachelor / *Studios*	1	2	3
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*												
Calgary	312	407	523	583	319	419	540	620	325	442	568	667
Chicoutimi-Jonquière	279	333	391	421	**	**	**	**	265	341	406	442
Edmonton	313	396	482	530	316	398	484	538	322	406	494	545
Halifax	398	463	551	664	405	474	564	673	408	476	564	688
Hamilton	312	389	472	594	**	**	**	**	319	412	497	633
Kitchener	329	397	475	595	**	**	**	**	347	434	510	629
London	329	411	510	629	**	**	**	**	348	424	525	639
Montréal	354	440	510	600	**	**	**	**	386	485	547	651
Oshawa	444	486	540	596	**	**	**	**	419	508	557	635
Ottawa-Hull	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Ottawa	*371*	*471*	*594*	*709*	**	**	**	**	*390*	*489*	*619*	*727*
Hull	*343*	*416*	*465*	*524*	**	**	**	**	*365*	*433*	*487*	*546*
Québec	336	426	476	549	**	**	**	**	384	463	50	569
Regina	260	396	490	576	272	400	492	577	267	401	494	584
St. Catharines-Niagara	295	404	464	529	**	**	**	**	318	426	496	590
Saint John	289	338	390	427	294	346	400	440	287	341	398	436
St. John's	380	451	515	542	368	459	529	526	355	461	533	554
Saskatoon	274	376	449	511	269	372	447	509	269	371	448	522
Sherbrooke	263	325	381	452	**	**	**	**	290	338	392	459
Sudbury	333	400	464	497	**	**	**	**	353	422	489	557
Thunder Bay	283	430	540	577	**	**	**	**	287	449	566	632
Toronto	409	493	596	738	**	**	**	**	433	528	643	789
Trois-Rivières	312	362	370	408	**	**	**	**	314	374	379	425
Vancouver	399	482	631	740	425	515	671	765	436	538	707	846
Victoria	326	397	515	543	339	417	537	618	350	440	567	649
Windsor	277	419	541	521	**	**	**	**	291	455	568	574
Winnipeg	317	417	518	622	311	424	524	627	314	430	537	652

[1]Universe as at June 30th, 1989. Excluding units completed and unoccupied three months prior to survey dates.
[2]Data on 1986 Census definitions.
[3]See Explanatory and Source Notes.

[1]*Univers au 30 juin 1989. Sont exclus les logements achevés mais inoccupés trois mois avant la date des relevés.*
[2]*Données fondées sur les définitions du recensement de 1986.*
[3]*Voir Notes explicatives et sources.*

Table 29
Vacancy Rates in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Six Units and Over, by Metropolitan Area[1], 1984-1989 (Per Cent)

Tableau 29
Taux d'inoccupation des immeubles locatifs d'initiative privée de six logements et plus, par région métropolitaine[1], 1984-1989 (en pourcentage).

	1984[2]	1985	1986	1987	1988	April 1989[3] / Avril 1989[3] Total Universe / Univers	Units Vacant / Logements vacants	Vacancy Rate / Taux d'inoccupation	October 1989[3] / Octobre 1989[3] Total Universe / Univers	Units Vacant / Logements vacants	Vacancy Rate / Taux d'inoccupation
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*											
Calgary	9.6	2.7	3.9	4.3	2.3	44,128	790	1.8	43,941	512	1.2
Chicoutimi-Jonquière	1.7	3.2	9.0	10.5	7.7	4,810	255	5.3	4,846	249	5.1
Edmonton	9.5	4.4	4.1	5.6	4.4	67,284	2,413	3.6	67,266	1,429	2.1
Halifax	0.4	0.6	2.3	4.4	4.3	21,218	930	4.4	21,469	702	3.3
Hamilton	0.5	0.4	0.3	0.3	0.4	41,038	158	0.4	41,162	191	0.5
Kitchener	0.6	0.4	0.2	0.2	0.4	23,966	131	0.5	23,866	133	0.6
London	1.0	0.4	0.7	1.0	2.1	33,818	1,046	3.1	34,500	937	2.7
Montréal	2.5	1.6	1.8	3.6	4.0	358,044	13,760	3.8	360,197	17,732	4.9
Oshawa	0.3	0.1	0.2	0.3	0.4	9,604	23	0.2	9,911	65	0.7
Ottawa-Hull	0.4	1.3	3.0	3.1	2.1	69,450	1,558	2.2	70,368	1,172	1.7
Ottawa	*0.3*	*0.8*	*1.9*	*1.6*	*1.6*	*56,950*	*1,124*	*2.0*	*57,513*	*765*	*1.3*
Hull	*0.8*	*4.3*	*8.2*	*10.7*	*4.5*	*12,500*	*434*	*3.5*	*12,855*	*407*	*3.2*
Québec	1.9	1.5	3.2	5.6	5.2	52,103	2,091	4.0	53,125	2,443	4.6
Regina	1.8	3.1	3.4	2.6	5.4	12,365	998	8.1	12,436	803	6.5
St. Catharines-Niagara	0.8	0.3	0.8	0.5	1.0	13,563	146	1.1	13,555	116	0.9
Saint John	4.5	3.1	4.8	4.2	3.5	5,557	237	4.3	5,586	168	3.0
St. John's	1.8	2.0	4.9	10.1	8.8	3,778	291	7.7	3,786	188	5.0
Saskatoon	1.1	2.5	2.8	4.3	8.8	17,896	1,828	10.2	17,697	1,561	8.8
Sherbrooke	**	**	**	6.5	8.6	18,517	1,403	7.6	18,625	1,751	9.4
Sudbury	0.8	0.6	0.9	1.0	0.3	6,660	55	0.8	6,966	18	0.3
Thunder Bay	0.4	0.6	2.4	2.1	1.1	4,435	61	1.4	4,390	27	0.6
Toronto	0.6	0.4	0.1	0.1	0.2	282,728	573	0.2	282,668	979	0.1
Trois-Rivières	2.2	2.1	6.7	9.0	6.2	11,087	641	5.8	11,274	632	5.6
Vancouver	2.2	2.2	0.9	1.1	0.4	111,805	541	0.5	112,793	488	0.4
Victoria	2.2	1.9	0.6	0.4	0.3	21,231	138	0.7	21,188	33	0.2
Windsor	0.7	0.7	1.0	0.7	0.8	12,391	128	1.0	12,411	122	1.0
Winnipeg	0.8	0.9	1.6	2.8	4.3	53,651	2,472	4.6	55,212	3,583	6.5
Average Vacancy Rate[4] / *Taux moyen d'inoccupation*[4]	2.2	1.4	1.6	2.5	2.6	1,301,127	32,667	2.5	1,309,238	36,034	2.8

Table 30
Vacancy Rates in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Six Units and Over, by Number of Bedrooms, by Metropolitan Area[1], 1988-1989 (Per Cent)

Tableau 30
Taux d'inoccupation des immeubles locatifs d'initiative privée de six logements et plus, par nombre de chambres et région métropolitaine[1], 1988-1989 (en pourcentage).

	October 1988 / Octobre 1988				April 1989 / Avril 1989				October 1989 / Octobre 1989			
	Bachelor / Studios	1	2	3+	Bachelor / Studios	1	2	3+	Bachelor / Studios	1	2	3+
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*												
Calgary	3.0	2.1	2.5	2.1	1.7	1.4	2.2	2.3	1.0	1.4	0.9	1.1
Chicoutimi-Jonquière	4.9	10.9	7.3	3.8	5.7	6.1	6.0	2.3	7.0	5.6	5.1	4.1
Edmonton	6.6	5.1	3.1	3.6	4.8	4.1	2.8	3.9	2.9	2.4	1.6	1.8
Halifax	2.0	4.6	4.5	3.2	3.9	3.5	5.4	4.2	1.9	3.5	3.5	1.9
Hamilton	2.1	0.3	0.3	0.2	1.1	0.5	0.2	0.5	1.8	0.4	0.4	0.2
Kitchener	4.1	0.3	0.3	0.7	2.6	0.5	0.4	1.0	0.9	0.3	0.7	0.3
London	2.0	1.3	2.7	1.6	1.8	2.5	3.8	0.8	2.4	2.2	3.2	1.9
Montréal	4.3	4.3	3.9	3.6	4.7	4.0	3.7	2.9	7.0	5.9	4.1	3.3
Oshawa	2.2	0.4	0.3	0.4	0.4	0.3	0.3	0.0	1.5	0.7	0.7	0.3
Ottawa-Hull	2.0	1.8	2.4	3.2	3.1	2.0	2.2	2.8	1.9	1.5	1.7	1.7
Ottawa	*1.7*	*1.5*	*1.6*	*3.1*	*2.7*	*1.9*	*1.8*	*3.3*	*1.4*	*1.3*	*1.3*	*1.7*
Hull	*4.1*	*3.6*	*5.2*	*3.2*	*6.8*	*2.9*	*3.7*	*1.7*	*5.0*	*3.2*	*3.2*	*1.7*
Québec	6.4	5.2	5.3	4.0	7.7	4.2	3.7	2.6	6.1	5.4	4.1	3.8
Regina	4.4	6.6	4.6	1.4	5.0	8.7	8.0	5.9	5.3	6.9	6.3	3.8
St. Catharines-Niagara	0.5	1.4	0.8	0.6	2.5	1.4	0.7	1.3	3.4	1.1	0.5	0.7
Saint John	9.8	3.5	3.0	2.5	6.0	6.6	3.1	2.2	7.1	3.5	2.5	1.9
St. John's	21.2	6.1	6.5	13.1	18.3	6.0	6.1	8.0	18.8	2.7	3.6	2.3
Saskatoon	4.8	8.2	9.1	13.3	7.1	10.3	10.5	9.6	6.9	9.7	8.6	6.6
Sherbrooke	11.2	10.0	7.9	6.4	13.6	9.4	6.4	4.2	11.2	11.4	8.6	7.1
Sudbury	1.6	0.2	0.3	0.0	3.5	0.8	0.5	0.0	0.3	0.5	0.1	0.0
Thunder Bay	4.2	1.3	0.7	4.4	2.0	2.2	0.8	0.0	1.4	0.6	0.5	0.0
Toronto	0.2	0.1	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.3	0.5	0.4	0.3	0.4
Trois-Rivières	11.8	7.4	5.9	3.7	8.2	6.9	6.0	3.3	12.0	5.6	4.9	5.5
Vancouver	0.7	0.4	0.4	0.6	0.5	0.5	0.4	0.6	0.4	0.4	0.4	0.9
Victoria	0.3	0.3	0.3	0.3	1.0	0.6	0.6	0.0	0.2	0.1	0.2	0.0
Windsor	0.2	0.7	1.2	0.4	0.9	1.1	1.0	0.4	0.2	1.0	1.1	0.0
Winnipeg	5.1	4.7	3.7	2.2	4.0	5.0	4.4	2.6	7.0	7.4	5.3	5.4

[1]Data for 1984-1987 on 1981 Census definitions. Subsequent data are on 1986 Census definitions.
[2]As of October.
[3]Excluding units completed and unoccupied three months prior to survey dates.
[4]Weighted by number of units.

[1]*Données de 1984-1987 fondées sur les définitions du recensement de 1981; données ultérieures sur les définitions de 1986.*
[2]*En octobre.*
[3]*À l'exclusion des logements achevés mais inoccupés trois mois avant la date des relevés.*
[4]*Pondéré par le nombre de logements.*

Table 31
Construction Expenditures[1], by Region and Province, 1979-1989
(Millions of Dollars)

Tableau 31
Dépenses pour la construction[1], par région et province, 1979-1989
(millions de dollars)

Period *Année*	Nfld *T.-N.*	P.E.I. *I.-P.-É.*	N.S. *N.-É.*	N.B. *N.-B.*	Atlantic *Atlantique*	Que *Qué.*	Ont. *Ont.*	Man. *Man.*	Sask. *Sask.*	Alta. *Alb.*	Prairies	B.C. *C.-B.*	Canada
Residential Construction							***Construction résidentielle***						
1979	231.5	71.9	384.6	348.7	1,036.7	3,095.6	4,638.9	460.4	722.8	2,627.5	3,810.7	1,980.6	14,562.5
1980	295.2	46.8	331.4	269.1	942.5	2,885.5	4,507.1	346.2	668.6	2,496.8	3,511.6	2,667.4	14,514.1
1981	279.1	37.4	371.6	263.0	951.1	3,392.7	5,547.6	446.3	652.9	2,909.2	4,008.4	3,637.2	17,537.0
1982	277.6	41.3	411.5	277.1	1,007.5	3,065.9	5,098.5	403.6	621.2	2,398.3	3,423.1	2,591.1	15,186.1
1983	333.6	59.7	539.1	423.6	1,356.0	4,475.2	6,660.3	636.8	792.5	1,853.0	3,282.3	2,588.3	18,362.1
1984	325.3	76.0	575.4	409.7	1,386.4	5,090.0	7,365.3	688.4	747.1	1,269.9	2,705.4	2,392.6	18,939.7
1985	355.9	86.1	715.7	489.5	1,647.2	5,504.6	8,449.6	806.8	807.7	1,322.9	2,937.4	2,449.0	20,987.8
1986	386.5	108.8	823.3	597.6	1,916.2	6,764.2	10,603.9	1,021.8	840.1	1,379.8	3,241.7	2,658.2	25,184.2
1987	408.6	115.9	816.7	654.1	1,995.3	8,952.5	14,614.7	1,100.0	955.2	1,663.8	3,719.0	3,283.6	32,565.1
1988	468.7	130.9	817.3	723.3	2,140.2	9,384.3	15,905.6	1,104.7	951.6	1,895.3	3,951.6	3,784.7	35,166.4
1989	552.8	126.8	812.9	753.5	2,246.0	8,999.7	18,156.9	1,073.5	887.1	2,229.0	4,189.6	5,017.4	38,609.6
Non-Residential Construction							***Construction non résidentielle***						
1979	562.3	84.3	604.5	637.0	1,888.1	5,142.6	5,671.8	818.4	1,172.5	5,862.8	7,853.7	3,673.0	24,229.2
1980	473.1	101.4	697.1	587.5	1,859.1	5,469.2	6,724.8	855.2	1,391.9	8,091.5	10,338.6	4,751.2	29,142.9
1981	670.6	84.5	755.5	646.4	2,157.0	5,845.0	7,589.9	927.1	1,788.6	10,475.7	13,191.4	5,940.3	34,723.6
1982	851.1	91.7	1,023.0	730.2	2,696.0	6,119.4	8,308.2	861.4	1,672.2	10,813.1	13,346.7	5,898.4	36,368.7
1983	1,063.3	88.4	1,360.3	606.7	3,118.7	5,408.6	7,373.7	799.4	1,689.9	8,056.8	10,546.1	6,237.0	32,684.1
1984	1,207.5	90.5	1,296.1	666.2	3,260.3	5,666.0	8,434.2	998.4	1,697.9	7,351.2	10,047.5	5,782.3	33,190.3
1985	1,168.9	101.5	1,387.5	696.4	3,354.3	6,056.1	9,326.3	1,121.8	1,982.7	8,330.7	11,435.2	5,587.5	35,759.4
1986	978.8	114.1	1,121.3	685.7	2,899.9	6,463.9	10,705.2	1,414.2	1,743.9	7,507.3	10,665.4	4,617.9	35,352.3
1987	901.8	119.5	927.4	750.6	2,699.3	7,217.1	12,698.6	1,292.5	1,871.6	7,218.2	10,382.3	4,404.3	37,401.6
1988	828.1	156.8	1,072.2	797.2	2,854.3	8,170.7	14,642.2	1,417.7	2,156.4	8,241.8	11,815.9	4,951.6	42,434.7
1989	791.7	158.5	1,239.6	981.9	3,171.7	9,646.1	16,345.2	1,688.7	1,963.2	7,873.9	11,525.8	6,156.8	46,845.6

Table 32
Building Permits Issued by Metropolitan Area[2], 1987-1989
(Millions of Dollars)

Tableau 32
Permis de construire délivrés par région métropolitaine[2], 1987-1989
(millions de dollars)

	Residential Construction *Construction résidentielle*			Non-Residential Construction *Construction non résidentielle*			Total		
	1987	1988	1989	1987	1988	1989	1987	1988	1989
Metropolitan Areas *Régions métropolitaines*									
Calgary	349.1	387.0	636.7	298.5	273.4	355.0	647.6	660.4	991.7
Chicoutimi-Jonquière	65.0	70.8	86.0	214.2	64.9	69.0	279.2	135.7	155.0
Edmonton	241.5	304.8	451.8	255.7	320.9	446.8	497.2	625.7	898.6
Halifax	266.6	215.3	208.5	185.7	156.1	182.7	452.3	371.4	391.2
Hamilton	468.3	546.2	440.0	241.7	240.4	314.4	710.0	786.6	754.4
Kitchener	382.5	375.6	473.8	287.6	181.1	254.1	670.1	556.7	727.9
London	283.8	375.9	369.4	193.8	289.5	241.8	477.6	665.4	611.2
Montréal	2,811.1	2,358.5	2,063.4	1,330.6	1,804.1	1,939.2	4,141.7	4,162.6	4,002.6
Oshawa	150.1	376.6	393.0	72.4	169.7	129.8	222.5	546.3	522.8
Ottawa-Hull	873.3	939.4	886.9	505.9	651.8	683.2	1,379.2	1,591.2	1,570.1
Ottawa	*700.9*	*739.6*	*652.1*	*437.0*	*572.5*	*628.5*	*1,137.9*	*1,312.1*	*1,280.6*
Hull	*172.4*	*199.8*	*234.8*	*68.9*	*79.3*	*54.7*	*241.3*	*279.1*	*289.5*
Québec	566.8	463.0	506.4	283.9	394.0	529.3	850.7	857.0	1,035.7
Regina	80.8	69.7	53.1	118.1	80.2	94.2	198.9	149.9	147.3
St. Catharines-Niagara	193.0	261.8	354.2	111.9	152.6	184.2	304.9	414.4	538.4
Saint John	57.1	62.6	49.7	41.9	59.4	38.6	99.0	122.0	88.3
St. John's	77.1	98.8	120.0	80.4	76.3	97.4	157.5	175.1	217.4
Saskatoon	100.2	97.8	44.9	130.4	122.0	181.2	230.6	219.8	226.1
Sherbrooke	117.0	95.8	89.2	46.1	60.5	64.2	163.1	156.3	153.4
Sudbury	80.3	80.6	111.0	34.5	50.8	88.6	114.8	131.4	199.6
Thunder Bay	68.1	74.3	66.2	30.2	37.3	89.3	98.3	111.6	155.5
Toronto	4,628.7	5,0[illegible]3.1	4,888.4	2,894.4	3,765.0	4,913.3	7,523.1	8,784.1	9,801.7
Trois-Rivières	91.4	92.5	93.3	64.3	78.8	441.8	155.7	171.3	535.1
Vancouver	1,285.6	1,654.0	2,219.5	616.1	1,078.7	1,217.2	1,901.7	2,732.7	3,436.7
Victoria	201.5	234.1	311.0	88.9	176.4	100.8	290.4	410.5	411.8
Windsor	136.3	173.0	194.8	99.6	119.4	109.2	235.9	292.4	304.0
Winnipeg	377.7	343.9	285.0	279.7	226.7	374.8	657.4	570.6	659.8
Total	13,952.9	14,771.1	15,396.2	8,506.5	10,630.0	13,140.1	22,459.4	25,401.1	28,536.3
Other Areas *Autres*	4,879.6	5,347.5	5,872.2	3,642.0	4,080.6	4,909.9	8,521.6	9,428.1	10,782.1
Canada	18,832.5	20,118.6	21,268.4	12,148.5	14,710.6	18,050.0	30,981.0	34,829.2	39,318.4

[1]Excluding Real Estate Commission. B.C. includes Yukon and N.W.T. Source: Science, Technology and Capital Stock Division, Statistics Canada.
[2]Data on 1981 Census definitions. Source: Science, Technology and Capital Stock Division, Statistics Canada.

[1]*À l'exclusion des commissions des agents immobiliers; les données relatives à la C.-B. comprennent le Yukon et les T.N.-O. Source: Statistique Canada, Division des sciences de la technologie et du stock en capital.*
[2]*Données fondées sur les définitions du recensement de 1981. Source: Statistique Canada, Division des sciences de la technologie et du stock en capital.*

Table 33
National Income and Expenditure Accounts, Selected Series[1], 1971-1989 (Millions of Dollars)

Tableau 33
Comptes nationaux des revenus et des dépenses, certains articles[1], 1971-1989 (millions de dollars)

Period / *Année*	Gross Domestic Product Gross National Expenditure *Produit intérieur brut Dépense nationale brute*	Income and Savings *Revenu et épargnes*			Expenditures *Dépenses*			Residential Expenditure as % of Gross National Expenditures *Dépense à l'égard du logement en pourcentage des dépenses nationales brutes*	Personal Disposable Income Per Capita *Revenu personnel disponible par tête*
		Personal Income *Revenu personnel*	Personal Disposable Income *Revenu personnel disponible*	Personal Savings *Épargnes personnelles*	Personal Expenditures *Dépenses personnelles*	Government Expenditures *Dépenses des gouvernements*	Residential Expenditures *Dépenses pour le logement*		
1971	97,290	75,277	61,147	4,142	56,271	18,228	5,608	5.76	2,835
1972	108,629	85,503	69,856	5,995	63,021	20,136	6,687	6.16	3,204
1973	127,372	99,838	81,747	8,629	72,069	22,851	8,430	6.62	3,708
1974	152,111	118,768	96,404	10,750	84,231	27,480	10,327	6.79	4,311
1975	171,540	138,578	113,321	14,146	97,566	33,266	11,061	6.45	4,993
1976	197,924	158,127	128,239	14,900	111,500	38,274	14,165	7.16	5,577
1977	217,879	174,838	141,374	15,857	123,555	43,411	14,910	6.84	6,075
1978	241,604	195,163	159,466	19,827	137,427	47,386	15,912	6.59	6,781
1979	276,096	219,467	179,852	23,260	153,390	52,286	17,010	6.16	7,574
1980	309,891	248,890	203,653	27,160	172,416	59,250	17,454	5.63	8,470
1981	355,994	293,215	237,682	35,744	196,191	68,792	20,631	5.78	9,764
1982	374,442	324,837	262,861	46,777	210,509	78,655	17,648	4.70	10,693
1983	405,717	343,052	276,013	40,303	231,452	84,571	21,423	5.25	11,135
1984	444,735	372,239	300,346	44,410	251,645	89,089	22,348	5.02	12,024
1985	477,988	400,199	321,337	42,047	274,503	95,519	25,238	5.28	12,769
1986	504,631	426,398	337,154	35,146	296,810	100,337	30,823	6.11	13,298
1987	550,334	464,581	364,547	34,743	323,777	105,322	39,192	7.12	14,226
1988	601,508	505,726	393,414	36,183	350,256	112,443	43,755	7.27	15,183
1989	648,537	552,073	434,237	44,232	381,164	119,761	48,274	7.44	16,562
Seasonally Adjusted at Annual Rates					*Taux annuels désaisonnalisés*				
1988 J/F/M	583,012	489,028	377,292	31,900	339,016	109,832	42,352	7.26	..
A/M/J	595,064	498,676	385,992	33,156	346,216	111,184	42,940	7.22	..
J/A/S	608,236	512,056	399,984	39,172	353,588	113,596	43,680	7.18	..
O/N/D	619,720	523,144	410,388	40,504	362,204	115,160	46,048	7.43	..
1989 J/F/M	634,672	534,272	423,996	47,052	369,024	116,988	48,956	7.71	..
A/M/J	643,092	548,252	428,908	41,760	378,280	118,868	46,652	7.25	..
J/A/S	653,640	558,028	438,356	44,296	384,588	120,848	47,812	7.31	..
O/N/D	662,744	567,740	445,688	43,820	392,764	122,340	49,676	7.50	..

Table 34
Expenditures on New Housing by Source of Funds, 1970-1989 (Millions of Dollars)

Tableau 34
Dépenses pour le logement neuf par source de financement, 1970-1989 (millions de dollars)

Period / *Année*	Public Funds Under Federal Legislation *Deniers publics en vertu de lois fédérales*				Institutional Funds *Fonds des établissements de prêt*			Other Funds *Autres fonds*		
	Direct Expenditure *Dépense directe*	CMHC Loans[2] *Prêts de la SCHL[2]*	Other Loans *Autres prêts*	Total	NHA *LNH*	Conventional *Prêts ordinaires*	Total	Owners' Equity[3] *Mise de fonds des propriétaires[3]*	Other *Autres*	Total
1970	28.5	567.1	29.4	625.0	686.2	542.7	1,228.9	714.7	868.7	3,437.3
1971	30.9	722.4	20.6	773.9	1,360.6	714.3	2,074.9	892.7	753.5	4,495.0
1972	40.6	643.2	21.6	705.4	1,663.3	1,050.0	2,713.3	734.7	1,104.5	5,257.9
1973	46.0	503.8	25.2	575.0	1,554.9	1,984.0	3,538.9	845.0	1,479.3	6,438.2
1974	50.6	782.4	34.0	867.0	829.4	2,187.9	3,017.3	1,043.0	2,450.1	7,377.4
1975	59.7	911.5	40.9	1,012.1	1,307.4	1,985.5	3,292.9	889.2	2,577.1	7,771.3
1976	74.0	873.6	27.3	974.9	3,200.0	2,458.0	5,658.0	1,093.9	2,607.6	10,334.4
1977	109.5	629.6	24.3	763.4	3,633.8	2,539.0	6,172.8	1,576.1	2,629.7	11,142.0
1978	52.2	522.5	24.8	599.5	2,735.1	3,025.9	5,761.0	2,029.1	2,996.4	11,386.0
1979	65.9	413.7	29.0	508.6	1,586.0	3,983.0	5,569.0	1,831.2	3,179.2	11,088.0
1980	98.9	303.2	19.2	421.3	1,329.6	3,173.0	4,502.6	1,196.3	4,184.8	10,305.0
1981	95.4	154.1	23.3	272.8	1,550.7	2,663.0	4,213.7	974.9	7,110.6	12,572.0
1982	84.1	454.5	11.3	549.9	1,794.3	2,100.7	3,895.0	1,895.6	2,879.5	9,220.0
1983	136.0	320.6	15.4	472.0	2,937.0	3,145.7	6,082.7	949.0	4,336.3	11,840.0
1984	136.0	154.1	4.0	294.1	2,631.2	2,732.3	5,363.5	649.5	4,960.9	11,268.0
1985	112.2	105.8	6.8	224.8	2,483.0	4,155.8	6,638.8	285.1	5,858.3	13,007.0
1986	102.0	80.3	11.0	193.3	1,582.3	6,679.4	8,261.7	405.8	8,834.2	17,695.0
1987	67.9	38.0	5.4	111.3	2,342.4	9,893.4	12,235.8	1,606.7	10,448.2	24,402.0
1988	158.7	23.9	2.5	185.1	2,692.7	10,013.7	12,706.4	2,940.7	9,824.8	25,657.0
1989[4]	185.8	28.1	9.2	223.1	2,932.6	7,581.6	10,514.2	2,842.9	14,878.9	28,236.0

[1]Source: Science Technology and Capital Stock Division, Statistics Canada.
[2]Includes Market Housing and Social Housing except for Community Services, Rehabilitation and Conservation.
[3]Equities in addition to mortgages from public and institutional sources.
[4]Preliminary.

[1]*Source : Statistique Canada, Division des sciences de la technologie et du stock en capital.*
[2]*Comprend les logements du marché et les logements sociaux, sauf les programmes visant les équipements collectifs, la remise en état et la conservation.*
[3]*Mises de fonds s'ajoutant aux prêts hypothécaires provenant des deniers publics et des fonds des établissements de prêt.*
[4]*Données provisoires.*

Table 35
Construction Expenditures[1], National Accounts, 1971-1989
(Millions of Dollars)

Tableau 35
Dépenses pour la construction[1], comptes nationaux, 1971-1989
(millions de dollars)

Period / *Année*	Current Dollars / *Dollars courants* — Residential Construction / *Construction résidentielle* — New Dwellings / *Logements neufs*	Major Alterations and Improvements / *Modifications et améliorations importantes*	Supplementary Costs / *Frais supplémentaires*	Total	Other[2] / *Autres*[2]	Grand Total	Non Residential Construction / *Construction non résidentielle*	All Construction / *Ensemble de la construction*	Constant 1981 Dollars / *Dollars constants - 1981* — Residential Construction / *Construction résidentielle*	Non Residential Construction / *Construction non résidentielle*	All Construction / *Ensemble de la construction*
1971	3,754	1,231	140	5,125	483	5,608	9,262	14,870	14,263	24,015	38,278
1972	4,437	1,514	165	6,116	571	6,687	9,680	16,367	15,582	23,749	39,331
1973	5,434	2,020	187	7,641	789	8,430	11,024	19,454	16,701	24,241	40,942
1974	6,293	2,766	227	9,286	1,041	10,327	13,828	24,155	17,255	25,243	42,498
1975	6,208	3,144	267	9,619	1,442	11,061	17,065	28,126	17,103	27,934	45,037
1976	8,749	3,503	418	12,670	1,495	14,165	17,439	31,604	20,173	27,062	47,235
1977	8,759	3,778	600	13,137	1,773	14,910	19,230	34,140	20,415	28,257	48,672
1978	8,884	4,342	679	13,905	2,007	15,912	20,654	36,566	20,638	28,263	48,901
1979	8,734	5,166	663	14,563	2,447	17,010	24,508	41,518	20,432	30,756	51,188
1980	8,207	5,754	553	14,514	2,940	17,454	29,477	46,931	19,351	33,016	52,367
1981	10,005	6,877	655	17,537	3,094	20,631	35,074	55,705	20,631	35,074	55,705
1982	7,365	7,238	584	15,187	2,461	17,648	35,584	53,232	17,268	33,078	50,346
1983	9,336	8,399	629	18,364	3,059	21,423	32,832	54,255	20,236	30,420	50,656
1984	8,854	9,438	648	18,940	3,406	22,346	33,190	55,536	20,258	30,067	50,325
1985	10,316	10,055	617	20,987	4,249	25,236	37,227	62,463	22,242	34,252	56,494
1986	13,849	10,482	854	25,185	5,638	30,823	35,666	66,489	25,202	30,684	55,886
1987	19,278	12,154	1,133	32,565	6,674	39,239	37,720	76,959	29,320	31,468	60,788
1988	20,228	13,697	1,242	35,167	8,593	43,760	43,160	86,920	30,678	34,536	65,214
1989	22,130	15,137	1,342	38,609	9,664	48,273	47,472	95,745	31,929	36,077	68,006

Table 36
Construction Expenditures[1], 1971-1989[3] (Millions of Dollars)

Tableau 36
Dépenses pour la construction[1], 1971-1989[3] (millions de dollars)

Period / *Année*	Construction / *Construction* — Residential / *Résidentielle* — Public Expenditures / *Dépenses publiques*	Private Expenditures / *Dépenses privées*	Total	Non Residential / *Non résidentielle* — Public Expenditures / *Dépenses publiques*	Private Expenditures / *Dépenses privées*	Total	Repair and Maintenance / *Réparations et entretien* — Residential Construction / *Construction résidentielle*	Non Residential Construction / *Construction non résidentielle*	Total
1971	18	5,590	5,608	3,310	5,952	9,262	631	1,640	2,271
1972	24	6,663	6,687	3,470	6,210	9,680	702	1,769	2,471
1973	24	8,406	8,430	3,693	7,331	11,024	787	2,032	2,819
1974	23	10,304	10,327	4,643	9,185	13,828	945	2,471	3,416
1975	25	11,036	11,061	5,359	11,706	17,065	1,046	2,745	3,791
1976	26	14,139	14,165	5,314	12,125	17,439	1,204	3,168	4,372
1977	32	14,878	14,910	5,734	13,496	19,230	1,353	3,612	4,965
1978	37	15,875	15,912	6,034	14,620	20,654	1,502	3,950	5,452
1979	38	16,972	17,010	6,354	18,154	24,508	1,713	4,527	6,240
1980	53	17,401	17,454	6,964	22,513	29,477	1,909	5,312	7,221
1981	62	20,569	20,631	7,841	27,233	35,074	2,190	5,796	7,986
1982	61	17,587	17,648	8,899	26,685	35,584	2,399	6,115	8,514
1983	111	21,312	21,423	8,561	24,271	32,832	2,642	6,412	9,054
1984	20	22,328	22,348	8,883	24,675	33,558	2,791	6,737	9,528
1985	16	25,222	25,238	10,480	26,747	37,227	2,943	6,917	9,860
1986	17	30,806	30,823	10,040	25,626	35,666	3,093	7,462	10,555
1987	15	39,224	39,239	10,252	27,468	37,720	3,557	8,744	12,301
1988	29	43,731	43,760	10,925	32,235	43,160	4,019	9,499	13,518
1989	29	48,244	48,273	12,275	35,197	47,472	4,440	10,096	14,536
Seasonally Adjusted at Annual Rates[2] / ***Taux annuels désaisonnalisés[2]***									
1989 J/F/M	40	48,916	48,956	11,364	34,344	45,708	–	–	–
A/M/J	20	46,632	46,652	11,888	34,696	46,584	–	–	–
J/A/S	32	47,780	47,812	12,548	35,592	48,140	–	–	–
O/N/D	24	49,652	49,676	13,300	36,156	49,456	–	–	–

[1]Source: "National Income and Expenditure Accounts" Cat. No. 13-001 and "Construction in Canada" Cat. No. 64-201.
[2]See Explanatory and Source Notes.
[3]Data in current dollars.

[1]Source: "Comptes nationaux des revenus et des dépenses", n° cat. 13-001, et "Construction au Canada", n° cat. 64-201.
[2]Voir Notes explicatives et sources.
[3]En dollars courants.

Mortgage Lending

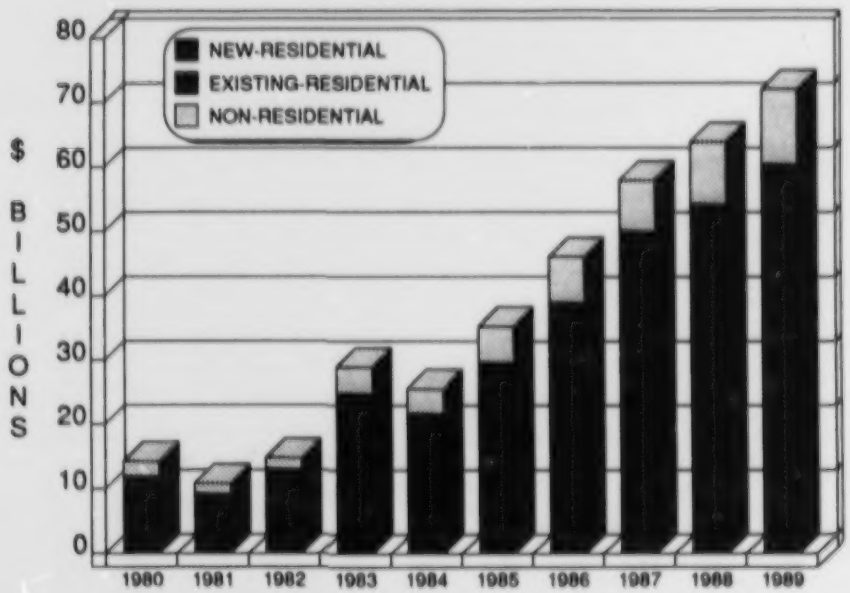
Mortgage lending activity continued to slow in 1989, although activity reached the third highest level of the decade. This slowdown was due to higher levels of interest rates and slower economic growth during 1989.

New conventional activity declined by 24.3 percent in 1989 while new NHA mortgage lending activity increased by 8.9 percent. Overall the decline in new activity was 17.3 percent. The reason for the increase in new NHA mortgage activity was that many first time buyers took advantage of the NHA mortgage financing program to purchase homes which were otherwise out of reach due to high prices and interest rates.

For Canada as a whole, the Chartered Banks continued to be the major lenders accounting for 46.2 percent of the total NHA and conventional mortgage lending activity. Trust Companies held 29.2 percent of market share while Life Insurance Companies had 13.7 percent.

The growth in Canadian secondary mortgage market continued to accelerate in 1989 as activity during the past 12 months exceeded the total levels recorded in both 1987 and 1988. In 1989, 172 MBS pools were issued for a total of $1,939 million, while 146 MBS pools were issued totalling $1,229.4 million in 1987 and 1988 combined. Issuers of mortgage-backed securities took advantage of the wide spread between five year mortgage rates and the five year government of Canada bond yields which averaged 2.1 percentage points during 1989.

NHA AND CONVENTIONAL MORTGAGE APPROVALS
1980 - 1989



Crédit hypothécaire

L'activité du crédit hypothécaire a continué de diminuer en 1989, bien qu'elle ait atteint son troisième niveau en importance de la décennie. Les taux d'intérêt élevés et le ralentissement de la croissance économique ont causé cette diminution.

Le nombre des nouveaux prêts hypothécaires ordinaires a diminué de 24,3 p. 100, alors que celui des prêts hypothécaires LNH s'est accru de 8,9 p. 100. Dans l'ensemble, le volume des nouveaux prêts hypothécaires a baissé de 17,3 p. 100. La croissance de l'activité hypothécaire LNH est attribuable au fait que plusieurs accédants à la propriété ont profité du programme de financement LNH. En effet, grâce à ce programme, plusieurs ont pu acheter des logements qui, autrement, n'auraient pas été à leur portée en raison des prix et des taux d'intérêt élevés.

Dans l'ensemble du Canada, les banques à charte ont continué d'être les prêteurs les plus importants, souscrivant 46,2 p. 100 des prêts hypothécaires ordinaires et LNH. Les sociétés de fiducie, elles, détenaient 29,2 p. 100 du marché et les compagnies d'assurance-vie, 13,7 p. 100.

La croissance du marché hypothécaire secondaire canadien a continué de s'accélérer en 1989. En effet, au cours des douze derniers mois, l'activité a dépassé celle des années 1987 et 1988 mises ensemble. En 1989, 172 émissions de titres hypothécaires ont eu lieu, pour un total de 1 939 millions de dollars. Pour 1987 et 1988, le nombre des émissions avait atteint 146 pour une valeur de 1 229,4 millions de dollars. Les émetteurs de titres hypothécaires ont profité de l'écart important entre les taux hypothécaires de cinq ans et le rendement des obligations du gouvernement canadien à cinq ans, écart qui a été en moyenne de 2,1 p. 100 en 1989.

PRÊTS HYPOTHÉCAIRES LNH
ET ORDINAIRES CONSENTIS, 1980 - 1989

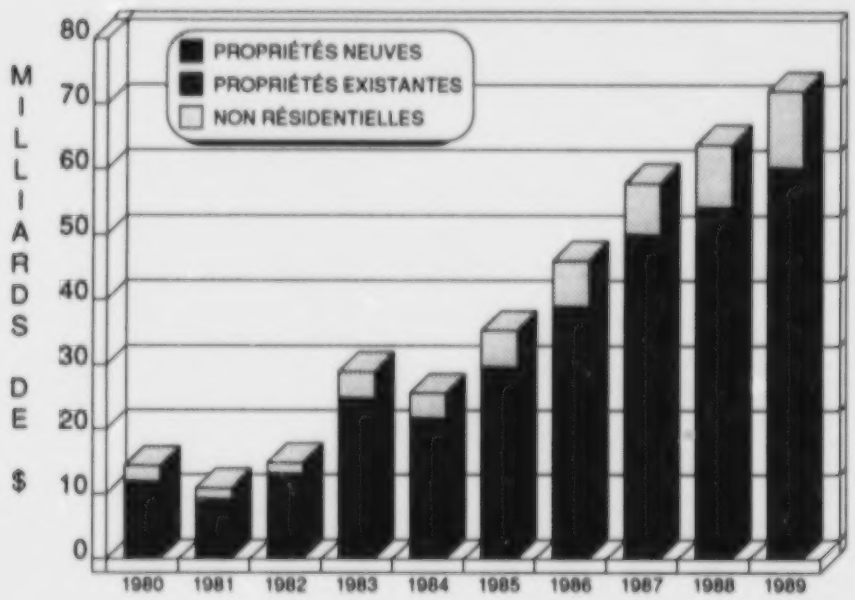


Table 37
Mortgage Loans Approved for New and Existing Housing Under the Housing Acts, 1935-1989[1]

Tableau 37
Prêts hypothécaires consentis pour les logements neufs et existants, aux termes des lois sur l'habitation, 1935-1989[1]

Period / Année	Approved Lenders / Prêteurs agréés			CMHC SCHL					Total		
				Direct Lending and AHOP / Prêts directs et PAAP		Other / Autres					
	Number of Units / Nombre de logements	Hostel Beds / Places de foyer	$000 (milliers de $)	Number of Units / Nombre de logements	$000 (milliers de $)	Number of Units / Nombre de logements	Hostel Beds / Places de foyer	$000 (milliers de $)	Number of Units / Nombre de logements	Hostel Beds / Places de foyer	$000 (milliers de $)
New Housing						*Logements neufs*					
Dominion Housing Act, 1935: (October 1, 1935 – July 31, 1938)						*Loi fédérale sur le logement, 1935 (1er octobre 1935 – 31 juillet 1938)*					
Total 1935-1938	4,899	–	19,619	–	–	–	–	–	4,899	–	19,619
National Housing Act, 1938: (August 1, 1938 – January 31, 1945)						*Loi nationale sur le logement, 1938 (1er août 1938 – 31 janvier 1945)*					
Total 1938-1945	21,414	–	67,519	–	–	–	–	–	21,414	–	67,519
National Housing Act, 1944: (February 1, 1945 – March 21, 1954)						*Loi nationale sur l'habitation, 1944 (1er février 1945 – 21 mars 1954)*					
1945	5,387	–	22,511	–	–	–	–	–	5,387	–	22,511
1946	8,378	–	37,628	–	–	3,449	–	18,323	11,827	–	55,951
1947	10,681	–	52,120	72	320	180	–	790	10,933	–	53,230
1948	18,428	–	96,363	127	575	220	–	7,353	18,775	–	104,291
1949	19,847	–	111,979	289	1,318	5,030	–	27,533	25,166	–	140,830
1950	37,478	–	259,306	476	2,362	4,326	–	22,819	42,280	–	284,487
1951	17,742	–	113,584	376	2,547	1,165	–	7,490	19,283	–	123,621
1952	27,488	–	201,595	2,395	20,320	4,440	–	27,169	34,323	–	249,084
1953	30,873	–	236,156	3,373	25,264	4,368	–	29,106	38,614	–	290,526
1954-1957	7,408	–	53,790	-335	-2,180	446	–	2,693	7,519	–	54,303
Total 1945-1957	183,710	–	1,185,032	6,773	50,526	23,624	–	143,276	214,107	–	1,378,834
National Housing Act, 1954: (March 22, 1954-to-date)						*Loi nationale sur l'habitation, 1954 (du 22 mars 1954 à ce jour)*					
1954-1972	796,990	11,648	10,516,606	336,321	4,282,679	188,918	100,320	2,776,811	1,322,229	111,968	17,576,096
1973	68,611	4,247	1,403,292	6,342	123,409	16,639	895	299,341	91,592	5,142	1,826,042
1974	20,005	1,960	580,163	10,855	267,622	16,945	4,128	391,357	47,805	6,088	1,239,142
1975	73,607	2,038	2,171,050	16,714	472,975[2]	27,838	4,730	697,547	118,159	6,836	3,341,572
1976	91,434	1,318	3,013,836	2,750	83,443[3]	21,315	2,793	548,062	115,499	4,151	3,645,341
1977	118,885	441	3,960,442	1,252	39,462	10,053	1,488	287,963	130,190	1,929	4,287,867
1978	58,777	644	2,111,639	332	9,596	8,083	2,187	247,965	67,192	2,831	2,369,200
1979	43,127	2,700	1,668,239	286	7,575[4]	164	–	7,836	43,577	2,708	1,683,650
1980	30,027	3,217	1,436,333	308	10,837[5]	187	–	5,557	30,522	3,242	1,452,727
1981	37,779	1,722	1,838,477	293	12,185[6]	70	–	6,164	38,142	1,762	1,856,826
1982	36,854	2,130	1,866,685	125	4,692	–	–	–	36,979	2,130	1,871,377
1983	57,226	2,357	2,936,952	114	5,095[7]	–	–	–	57,340	2,375	2,942,047
1984	44,050	1,892	2,626,229	128	4,934	–	–	–	44,178	1,892	2,631,163
1985	43,559	1,478	2,483,024	110	4,819	–	–	–	43,669	1,478	2,487,843
1986	23,802	750	1,582,346	32	1,371	–	–	–	23,834	750	1,583,717
1987	32,231	734	2,342,440	44	1,663	–	–	–	32,275	734	2,344,103
1988	33,908	2,703	2,692,731	50	1,919	–	–	–	33,958	2,703	2,694,650
1989	32,863	2,366	2,932,641	49	2,467	–	–	–	32,912	2,366	2,935,108
Total 1954-1989	1,643,735	44,345	48,163,125	376,105	5,336,743	290,212	116,541	5,268,603	2,310,052	161,085	58,768,471
Existing Housing						*Logements existants*					
National Housing Act, 1954: (March 22, 1954-to-date)						*Loi nationale sur l'habitation, 1954 (du 22 mars 1954 à ce jour)*					
1961-1977	230,801	-	6,254,788	29,355	443,598[8]	15,174	10,538	266,584	275,330	10,550	6,964,970
1978	65,870	6	2,360,971	159	3,717	1,340	868	31,494	67,369	874	2,396,182
1979	69,123	701	2,575,091	101	2,712	120	22	4,287	69,344	723	2,582,090
1980	71,042	1,349	2,101,768	162	4,374	58	–	1,529	71,262	1,349	2,107,671
1981	40,976	1,286	1,393,547	180	5,430[9]	138	–	5,086	41,294	1,296	1,404,063
1982	52,101	1,829	1,904,578	275	5,020	227	–	12,059	52,603	1,829	1,921,657
1983	121,348	4,145	4,997,168	141	3,179	190	–	8,719	121,679	4,145	5,009,066
1984	121,241	3,098	5,232,279	85	2,539	–	–	–	121,326	3,098	5,234,818
1985	122,007	1,681	5,863,183	18	572	–	–	–	122,025	1,681	5,863,755
1986	107,411	1,088	5,689,133	88	1,016	–	–	–	107,499	1,088	5,690,149
1987	110,414	1,254	6,430,505	7	236	–	–	–	110,421	1,254	6,430,741
1988	117,473	2,093	7,416,401	2	60	–	–	–	117,475	2,093	7,416,461
1989	125,818	3,746	8,535,903	3	109	–	–	–	125,821	3,746	8,536,012
Total 1961-1989	1,355,625	22,276	60,755,315	30,576	472,562	17,247	11,428	329,758	1,403,448	33,726	61,557,635
New and Existing Housing						*Logements neufs et logements existants*					
1989	158,681	6,112	11,468,544	52	2,576	–	–	–	158,733	6,112	11,471,120

[1] Data are net 1935-1976; subsequent data are gross. Data are limited to fully documented loans. Data includes:

	Hostel Beds / Places de foyer
2	68
3	40
4	8
5	25
6	40
7	16
8	12
9	10

[1] *Les données de 1935-1976 sont nettes; les données subséquentes sont brutes. Elles se limitent aux prêts dont les dossiers sont complets. Sont compris:*

Table 38
NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Lender, 1980-1989 (Thousands of Dollars)

Tableau 38
Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt[1], par genre de prêteur, 1980-1989 (milliers de dollars)

Period / *Année*	Chartered Banks[2] / *Banques à charte*[2]	Life Insurance Companies / *Compagnies d'assurance vie*	Trust Companies / *Sociétés de fiducie*	Loan Companies[3] / *Compagnies de prêts*[3]	Other Companies[4,5] / *Autres compagnies*[4,5]	Total
New Residential Construction			**Logements neufs**			
1980	1,660,397	718,234	1,145,945	740,858	237,170	4,502,604
1981	1,555,608	667,438	1,208,573	789,676	279,828	4,501,123
1982	979,546	673,538	1,480,900	507,658	325,766	3,967,408
1983	1,909,314	595,583	2,103,260	830,237	644,294	6,082,688
1984	1,987,543	470,425	1,640,898	737,007	522,697	5,358,570
1985	2,711,931	566,067	2,464,489	451,951	444,410	6,638,848
1986	3,540,442	794,225	2,855,923	580,105	491,014	8,261,709
1987	4,981,429	948,148	4,781,437	874,227	650,554	12,235,795
1988	5,534,854	1,130,706	4,900,159	728,144	412,578	12,706,441
1989	5,460,634	1,325,834	2,600,199	766,362	361,183	10,514,212
Existing Residential Property			**Logements existants**			
1980	2,804,501	559,026	2,660,699	1,308,668	152,416	7,485,310
1981	1,626,808	409,120	1,813,369	821,494	142,115	4,812,906
1982	2,957,821	544,142	3,995,383	1,586,938	173,455	9,257,739
1983	7,468,303	866,071	6,470,626	3,601,881	457,660	18,864,541
1984	6,901,472	711,802	5,319,791	2,998,994	432,759	16,364,818
1985	10,641,937	1,271,960	7,608,182	3,117,623	468,111	23,107,813
1986	14,714,630	1,904,424	9,705,630	3,863,999	585,480	30,774,163
1987	18,373,526	1,679,142	12,638,391	4,752,675	411,249	37,854,983
1988	22,008,468	2,007,215	12,329,531	4,739,840	488,204	41,573,258
1989	26,220,733	2,845,247	14,860,392	5,428,195	539,753	49,894,320
Non Residential Property			**Propriétés non résidentielles**			
1980	328,070	1,219,969	443,968	364,547	993	2,357,547
1981	257,771	865,771	251,089	202,788	–	1,577,419
1982	231,680	886,943	262,067	247,323	–	1,628,013
1983	532,685	2,259,587	846,811	416,440	–	4,055,523
1984	684,218	1,699,422	951,297	513,224	–	3,848,161
1985	806,645	3,144,998	1,326,890	288,128	–	5,566,661
1986	833,004	4,235,508	1,460,635	467,175	–	6,996,322
1987	1,113,379	3,937,800	2,165,670	631,647	–	7,848,496
1988	1,347,130	4,727,749	2,939,984	581,427	–	9,596,290
1989	1,559,983	5,719,948	3,584,433	735,402	–	11,599,766
Total						
1980	4,826,359	2,512,565	4,274,636	2,447,344	403,427	14,464,331
1981	3,440,187	1,942,329	3,273,031	1,813,958	421,943	10,891,448
1982	4,169,047	2,104,623	5,738,350	2,341,919	499,221	14,853,160
1983	9,910,302	3,721,241	9,420,697	4,848,558	1,101,954	29,002,752
1984	9,573,233	2,881,649	7,911,986	4,249,225	955,456	25,571,549
1985	14,160,513	4,983,025	11,399,561	3,857,702	912,521	35,313,322
1986	19,088,076	6,934,157	14,022,188	4,911,279	1,076,494	46,032,194
1987	24,468,334	6,565,090	19,585,498	6,258,549	1,061,803	57,939,274
1988	28,890,452	7,865,670	20,169,674	6,049,411	900,782	63,875,989
1989	33,241,350	9,891,029	21,045,024	6,929,959	900,936	72,008,298

[1]Data are gross.
[2]As of 1968, includes some loan companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.
[3]Prior to 1988, includes some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.
[4]Includes co-operative credit societies, pension funds, mortgage investment brokers, provincial housing corporations and Quebec Savings banks.
[5]NHA data only.

[1]*Les données sont brutes.*
[2]*À partir de 1968, comprend des compagnies de prêts qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.*
[3]*Avant 1988, comprend certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.*
[4]*Comprend les sociétés coopératives de crédit, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires, les sociétés d'habitation provinciales et les caisses d'épargne québécoises.*
[5]*Données LNH seulement.*

Table 39
NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Lender, 1971-1989 (Dwelling Units)

Tableau 39
Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt[1], par genre de prêteur, 1971-1989 (nombre de logements)

Period / Année	Chartered Banks[2] / Banques à charte[2]	Life Insurance Companies / Compagnies d'assurance vie	Trust Companies / Sociétés de fiducie	Loan Companies[3] / Compagnies de prêt[3]	Other Companies[4,5] / Autres compagnies[4,5]	Total
New Residential Construction			**Logements neufs**			
1980	27,663	14,255	23,295	13,992	6,746	85,951
1981	22,838	13,876	23,089	13,691	6,882	80,376
1982	16,455	13,725	29,863	9,697	7,107	76,847
1983	33,376	12,445	37,169	14,318	13,006	110,314
1984	31,121	7,638	28,134	11,840	9,871	88,604
1985	40,924	10,242	42,328	8,098	8,184	109,776
1986	49,138	15,237	41,726	9,132	7,884	123,117
1987	59,046	14,649	63,203	10,836	9,040	156,774
1988	60,214	13,854	60,940	7,934	4,588	147,530
1989	56,726	16,954	29,554	7,428	4,244	114,906
Existing Residential Property			**Logements existants**			
1980	66,278	22,673	83,970	39,350	7,622	219,893
1981	37,399	13,763	50,866	21,951	5,557	129,526
1982	70,621	20,178	106,047	42,407	6,804	246,057
1983	165,417	42,283	175,046	93,253	17,847	493,846
1984	146,295	29,492	157,392	76,599	14,548	424,326
1985	216,530	52,936	203,712	66,778	14,024	553,980
1986	267,790	76,104	223,451	76,502	22,094	665,941
1987	287,975	53,797	239,797	79,936	8,472	669,977
1988	305,452	57,091	185,957	66,640	9,214	624,354
1989	343,796	71,539	195,049	65,544	9,501	685,429
Total						
1980	93,941	36,928	107,265	53,342	14,368	305,844
1981	60,237	27,629	73,955	35,642	12,439	209,902
1982	87,076	33,903	135,910	52,104	13,911	322,904
1983	198,793	54,728	212,215	107,571	30,853	604,160
1984	177,416	37,130	185,526	88,439	24,419	512,930
1985	257,454	63,178	246,040	74,876	22,208	663,756
1986	316,928	91,341	265,177	85,634	29,978	789,058
1987	347,021	68,446	303,000	90,772	17,512	826,751
1988	365,666	70,945	246,897	74,574	13,802	771,884
1989	400,522	88,493	224,603	72,972	13,745	800,335

[1]Data are gross.
[2]As of 1988, includes some loan companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.
[3]Prior to 1988, includes some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.
[4]Includes co-operative credit societies, pension funds, mortgage investment brokers, provincial housing corporations and Quebec Savings banks.
[5]NHA data only.

[1]Les données sont brutes.
[2]À partir de 1988, comprend des compagnies de prêts qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.
[3]Avant 1988, comprend certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.
[4]Comprend les sociétés coopératives de crédit, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires, les sociétés d'habitation provinciales et les caisses d'épargne québécoises.
[5]Données LNH seulement.

Table 40
Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1] on Residential Property, by Type of Lender, by Type of Financing, 1976-1989
(Thousands of Dollars)

Tableau 40
Prêts hypothécaires consentis pour le logement par les établissements de prêt[1], selon le genre de prêteur et de financement, 1976-1989
(milliers de dollars)

Period / Année	Chartered Banks[2] / Banques à charte[2]	Life Insurance Companies / Compagnies d'assurance vie	Trust Companies / Sociétés de fiducie	Loan Companies[3] / Compagnies de prêts[3]	Other Companies[4] / Autres compagnies[4]	Total
NHA Financed New Residential Construction			*Logements neufs financés aux termes de la LNH*			
1976	1,066,868	417,173	1,006,738	508,093	226,026	3,224,898
1977	1,109,533	613,729	1,363,488	578,252	273,505	3,938,507
1978	742,698	277,475	659,683	255,474	158,247	2,093,577
1979	477,628	266,613	413,641	229,103	199,706	1,586,691
1980	377,212	164,179	427,533	155,334	205,302	1,329,560
1981	430,124	217,933	653,188	290,458	246,774	1,838,477
1982	331,906	317,212	718,531	173,270	325,766	1,866,685
1983	736,708	247,358	1,006,375	302,217	644,294	2,936,952
1984	801,712	229,187	841,311	234,714	519,305	2,626,229
1985	679,385	260,664	975,084	147,488	420,403	2,483,024
1986	459,632	161,681	368,245	139,038	453,749	1,582,345
1987	591,663	290,139	555,891	254,193	650,554	2,342,440
1988	906,594	443,646	897,758	32,155	412,578	2,692,731
1989	1,126,120	489,300	891,508	64,530	361,183	2,932,641
NHA Financed Existing Residential Property			*Logements existants financés aux termes de la LNH*			
1976	542,459	5,792	323,251	331,263	15,761	1,218,526
1977	1,167,490	14,359	425,892	639,316	24,411	2,271,468
1978	1,189,004	12,155	480,307	638,383	40,704	2,360,553
1979	1,187,962	26,023	631,627	641,041	74,861	2,561,514
1980	845,321	67,640	685,263	341,082	141,217	2,080,523
1981	525,914	60,581	501,239	189,090	116,723	1,393,547
1982	747,734	75,748	680,684	261,383	139,029	1,904,578
1983	2,082,048	93,712	1,747,896	777,364	296,148	4,997,168
1984	2,241,574	91,089	1,752,032	831,385	316,199	5,232,279
1985	2,488,036	158,424	1,970,438	984,754	261,531	5,863,183
1986	2,254,948	156,546	1,830,462	1,172,038	275,139	5,689,133
1987	2,630,097	167,648	1,964,473	1,257,037	411,249	6,430,504
1988	4,074,423	231,611	2,283,868	338,295	488,204	7,416,401
1989	4,402,975	321,286	2,792,540	479,349	539,753	8,535,903
Conventionally Financed New Residential Construction			*Logements neufs – financement ordinaire*			
1976	561,879	560,522	896,239	451,523	44,943	2,515,106
1977	652,251	593,486	877,422	530,303	31,791	2,685,253
1978	1,008,640	575,314	1,104,626	582,097	52,994	3,323,671
1979	1,458,262	556,269	957,363	978,300	32,760	3,982,954
1980	1,283,185	554,055	718,412	585,524	31,868	3,173,044
1981	1,125,484	449,505	555,385	499,218	33,054	2,662,646
1982	647,640	356,326	762,369	334,388	–	2,100,723
1983	1,172,606	348,225	1,096,885	528,020	–	3,145,736
1984	1,185,831	241,238	799,587	502,293	3,392	2,732,341
1985	2,032,546	305,403	1,489,405	304,463	24,007	4,155,824
1986	3,080,810	632,544	2,487,678	441,087	37,265	6,679,364
1987	4,389,766	658,009	4,225,546	620,034	–	9,893,355
1988	4,628,260	687,060	4,002,401	695,989	–	10,013,710
1989	4,334,514	836,534	1,708,691	701,832	–	7,581,571
Conventionally Financed Existing Residential Property			*Logements existants – financement ordinaire*			
1976	634,563	196,637	1,725,635	577,858	91,465	3,226,158
1977	1,675,259	387,375	2,572,247	982,608	93,060	5,710,549
1978	2,037,078	335,307	2,611,238	1,013,414	119,911	6,116,948
1979	2,081,229	390,174	2,325,703	1,048,085	73,463	5,918,654
1980	1,959,180	491,386	1,975,436	967,586	11,199	5,404,787
1981	1,100,894	348,539	1,312,130	632,404	25,392	3,419,359
1982	2,210,087	468,394	3,314,699	1,325,555	34,426	7,353,161
1983	5,386,255	772,359	4,722,730	2,824,517	161,512	13,867,373
1984	4,659,898	620,713	3,567,759	2,167,609	116,560	11,132,539
1985	8,153,901	1,113,536	5,637,744	2,132,869	206,580	17,244,630
1986	12,459,682	1,747,878	7,975,168	2,691,961	310,341	25,085,030
1987	15,743,429	1,511,494	10,673,918	3,495,638	–	31,424,479
1988	17,934,045	1,775,604	10,045,663	4,401,545	–	34,156,857
1989	21,817,758	2,523,961	12,067,852	4,948,846	–	41,358,417

Data are gross.
[1] As of 1988, includes some loan companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.
[2] Prior to 1988, includes some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.
[3] Includes co-operative credit societies, pension funds, mortgage investment brokers, provincial housing corporations and Quebec Savings banks.

Les données sont brutes.
[1] *À partir de 1988, comprend des compagnies de prêts qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.*
[2] *Avant 1988, comprend certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.*
[3] *Comprend les sociétés coopératives de crédit, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires, les sociétés d'habitation provinciales et les caisses d'épargne québécoises.*

Table 41
Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1] on Residential Property, by Type of Lender, by Type of Financing, 1976-1989 (Dwelling Units)

Tableau 41
Prêts hypothécaires consentis pour le logement par les établissements de prêt[1], selon le genre de prêteur et de financement, 1976-1989 (nombre de logements)

Period *Année*	Chartered Banks[2] *Banques à charte[2]*	Life Insurance Companies *Compagnies d'assurance vie*	Trust Companies *Sociétés de fiducie*	Loan Companies[3] *Compagnies de prêts[3]*	Other Companies[4] *Autres compagnies[4]*	Total
NHA Financed New Residential Construction			*Logements neufs financés aux termes de la LNH*			
1976	31,415	14,429	29,501	14,629	7,723	97,697
1977	30,421	20,888	41,808	16,756	9,012	118,885
1978	19,720	8,675	19,141	6,502	4,739	58,777
1979	10,978	8,134	12,053	6,132	5,830	43,127
1980	7,303	4,107	9,618	3,667	5,332	30,027
1981	8,057	4,722	13,796	5,591	5,613	37,779
1982	6,142	6,081	14,353	3,171	7,107	36,854
1983	14,347	5,335	19,178	5,360	13,006	57,226
1984	12,783	3,499	14,160	3,830	9,788	44,060
1985	10,629	4,817	18,027	2,265	7,821	43,559
1986	6,971	2,533	5,241	2,016	7,041	23,802
1987	7,807	4,436	7,681	3,265	9,040	32,231
1988	10,930	4,371	13,671	348	4,588	33,908
1989	13,233	4,521	10,306	559	4,244	32,863
NHA Financed Existing Residential Property			*Logements existants financés aux termes de la LNH*			
1976	17,464	172	8,794	10,239	652	37,321
1977	34,309	362	11,458	17,684	896	64,709
1978	34,312	310	12,741	17,173	1,334	65,870
1979	31,750	969	17,247	16,347	2,810	69,123
1980	24,267	3,504	26,261	9,887	7,123	71,042
1981	14,769	2,195	14,509	5,314	4,189	40,976
1982	21,033	2,179	17,494	6,763	4,632	52,101
1983	50,264	3,409	40,774	18,055	8,846	121,348
1984	51,551	2,164	39,864	18,555	9,107	121,241
1985	52,202	4,078	38,999	20,347	6,381	122,007
1986	43,587	3,137	32,209	22,446	6,032	107,411
1987	46,167	3,410	30,332	22,033	8,472	110,414
1988	66,679	3,795	32,830	4,955	9,214	117,473
1989	68,507	5,478	36,831	5,501	9,501	125,818
Conventionally Financed New Residential Construction			*Logements neufs — financement ordinaire*			
1976	15,573	16,936	23,865	12,978	2,413	71,765
1977	16,335	18,053	23,399	13,220	1,805	72,612
1978	21,762	13,990	26,244	12,835	1,852	76,683
1979	27,585	12,382	20,751	19,048	1,094	80,860
1980	20,360	10,148	13,677	10,325	1,414	55,924
1981	14,781	9,154	9,293	8,100	1,269	42,597
1982	10,313	7,644	15,510	6,526	–	39,993
1983	19,029	7,110	17,991	8,958	–	53,088
1984	18,338	4,139	13,984	8,010	83	44,554
1985	30,295	5,425	24,301	5,833	363	66,217
1986	42,167	12,704	36,485	7,116	843	99,315
1987	51,239	10,211	55,522	7,571	–	124,543
1988	49,284	9,483	47,269	7,586	–	113,622
1989	43,493	12,433	19,248	6,869	–	82,043
Conventionally Financed Existing Residential Property			*Logements existants — financement ordinaire*			
1976	23,504	10,239	66,625	29,344	8,453	138,165
1977	49,315	23,100	102,007	43,027	7,192	224,641
1978	55,923	16,961	99,173	42,337	8,178	222,572
1979	51,268	17,779	83,023	36,702	4,638	193,410
1980	42,011	19,169	57,709	29,463	499	148,851
1981	22,630	11,558	36,357	16,637	1,368	88,550
1982	49,588	17,999	88,553	35,644	2,172	193,956
1983	115,153	38,874	134,272	75,198	9,001	372,498
1984	94,744	27,328	117,528	58,044	5,441	303,085
1985	164,328	48,858	164,713	46,431	7,643	431,973
1986	224,203	72,967	191,242	54,056	16,062	558,530
1987	241,808	50,387	209,465	57,903	–	559,563
1988	238,773	53,296	153,127	61,685	–	506,881
1989	275,289	66,061	158,218	60,043	–	559,611

[1]Data are gross.
[2]As of 1988, includes some loan companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.
[3]Prior to 1988, includes some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.
[4]Includes co-operative credit societies, pension funds, mortgage investment brokers, provincial housing corporations and Quebec Savings banks.

Les données sont brutes.
[2]À partir de 1988, comprend des compagnies de prêts qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.
[3]Avant 1988, comprend certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.
[4]Comprend les sociétés coopératives de crédit, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires, les sociétés d'habitation provinciales et les caisses d'épargne québécoises.

Table 42
Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Lender, by Type of Dwelling, 1988-1989 (Thousands of Dollars)

Tableau 42
Prêts hypothécaires consentis par les établissements de prêt[1], par genre de prêteur et de logement, 1988-1989 (milliers de dollars)

Period / Année	Chartered Banks[2] / Banques à charte[2]		Life Insurance Companies / Compagnies d'assurance vie		Trust Companies / Sociétés de fiducie		Loan and Other Companies[3,4] / Compagnies de prêts et autres[3,4]		Total	
	Single Detached Dwellings / Maisons individuelles	Multiple Dwelling Structures / Immeubles d'habitation collective	Single Detached Dwellings / Maisons individuelles	Multiple Dwelling Structures / Immeubles d'habitation collective	Single Detached Dwellings / Maisons individuelles	Multiple Dwelling Structures / Immeubles d'habitation collective	Single Detached Dwellings / Maisons individuelles	Multiple Dwelling Structures / Immeubles d'habitation collective	Single Detached Dwellings / Maisons individuelles	Multiple Dwelling Structures / Immeubles d'habitation collective
NHA Financed New Residential Construction					*Logements neufs financés aux termes de la LNH*					
1988	682,710	223,884	47,879	395,767	266,403	631,355	152,360	292,383	1,149,342	1,543,389
1989	775,562	350,558	41,405	447,895	341,801	549,707	174,327	251,386	1,333,095	1,599,546
1988 J/F/M	139,794	55,126	6,344	36,435	61,784	169,498	39,211	34,742	247,133	295,801
A/M/J	223,469	62,693	13,331	84,486	78,690	108,611	48,234	70,543	363,724	326,333
J/A/S	184,624	42,319	11,111	59,886	61,952	135,326	30,830	41,853	288,517	279,384
O/N/D	134,823	63,746	17,093	214,960	63,977	217,920	34,075	145,245	249,968	641,871
1989 J/F/M	154,638	55,730	10,518	54,720	59,035	103,174	39,292	40,345	263,483	253,969
A/M/J	201,314	72,571	8,745	74,206	79,421	97,494	41,157	61,602	330,637	305,873
J/A/S	196,986	84,387	10,619	122,277	101,240	170,018	41,557	59,981	350,402	436,663
O/N/D	222,624	137,870	11,523	196,692	102,105	179,021	52,321	89,458	388,573	603,041
NHA Financed Existing Residential Property					*Logements existants financés aux termes de la LNH*					
1988	3,342,807	731,616	133,341	98,270	1,597,573	686,295	568,162	238,337	5,661,883	1,754,518
1989	3,687,113	715,862	147,941	173,345	1,987,436	805,104	771,914	247,188	6,594,404	1,941,499
1988 J/F/M	694,823	153,461	28,620	13,720	401,691	150,826	122,777	44,455	1,247,911	362,462
A/M/J	1,079,036	236,970	41,321	29,846	492,410	197,555	190,946	75,245	1,803,713	539,616
J/A/S	906,834	184,077	26,650	29,079	397,268	167,837	151,995	68,671	1,482,747	447,664
O/N/D	662,114	157,108	36,750	25,625	306,204	170,077	122,444	51,966	1,127,512	404,776
1989 J/F/M	800,465	165,422	46,133	35,953	387,973	159,449	157,116	44,017	1,391,687	404,841
A/M/J	982,394	186,764	31,506	40,476	471,061	181,462	192,331	64,628	1,677,292	473,330
J/A/S	1,011,798	170,189	35,948	25,781	608,701	264,466	209,092	59,017	1,865,539	519,453
O/N/D	892,456	193,487	34,354	71,135	519,701	199,727	213,375	79,526	1,659,886	543,875
Conventionally Financed New Residential Construction					*Logements neufs – financement ordinaire*					
1988	3,973,166	655,094	417,297	269,763	2,461,093	1,541,308	272,475	423,514	7,124,031	2,889,679
1989	3,567,170	767,344	410,822	425,712	1,359,616	349,075	290,964	410,868	5,628,572	1,952,999
1988 J/F/M	745,117	112,589	85,357	56,724	439,034	687,055	47,651	94,794	1,317,159	951,162
A/M/J	1,231,220	186,045	141,737	95,652	751,840	343,468	80,756	107,966	2,205,553	733,131
J/A/S	1,072,052	166,856	96,568	58,414	690,549	317,757	83,313	54,174	1,942,482	597,201
O/N/D	924,777	189,604	93,635	58,973	579,670	193,028	60,755	166,580	1,658,837	608,185
1989 J/F/M	900,576	206,281	112,998	113,818	379,544	77,429	61,370	77,959	1,454,488	475,487
A/M/J	973,743	194,753	111,948	99,585	331,401	74,006	108,906	125,790	1,525,998	494,134
J/A/S	839,757	190,064	83,652	63,287	315,792	119,628	68,252	186,141	1,307,453	559,120
O/N/D	853,094	176,246	102,224	149,022	332,879	78,012	52,436	20,978	1,340,633	424,258
Conventionally Financed Existing Residential Property					*Logements existants – financement ordinaire*					
1988	14,473,953	3,460,092	795,038	980,566	8,157,124	1,888,539	3,613,770	787,775	27,039,885	7,116,972
1989	16,149,249	3,668,509	978,244	1,545,717	9,887,194	2,100,658	4,128,122	820,724	33,142,809	8,215,608
1988 J/F/M	2,452,749	652,504	155,337	250,084	1,474,963	397,461	728,512	175,937	4,811,561	1,475,986
A/M/J	4,499,650	1,101,276	246,568	296,392	2,456,331	582,577	928,532	200,146	8,131,081	2,180,391
J/A/S	4,011,066	902,569	175,540	213,618	2,141,559	424,866	974,542	189,411	7,302,707	1,730,464
O/N/D	3,510,488	803,743	217,593	220,472	2,084,271	483,635	982,184	222,281	6,794,536	1,730,131
1989 J/F/M	3,553,925	837,026	278,605	283,140	2,117,304	471,595	873,663	197,765	6,823,497	1,789,526
A/M/J	4,496,494	934,783	254,979	263,866	2,409,716	514,829	1,461,841	230,657	8,623,030	1,944,141
J/A/S	4,867,397	885,522	243,655	457,694	2,838,366	554,968	831,591	176,326	8,781,009	2,074,510
O/N/D	5,231,433	1,011,172	201,005	541,017	2,521,808	639,266	961,027	215,976	8,915,273	2,407,431

[1]Data are gross.
[2]As of 1988, includes some loan companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.
[3]Includes co-operative credit societies, pension funds, mortgage investment brokers, provincial housing corporations.
[4]Data for Other companies are for NHA only.

[1]*Les données sont brutes.*
[2]*A partir de 1988, comprend des compagnies de prêts qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.*
[3]*Comprend les sociétés coopératives de crédit, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires, et les sociétés d'habitation provinciales.*
[4]*Les données relatives aux autres compagnies ne concernent que les prêts LNH.*

Table 43
Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Lender, by Type of Dwelling, 1988-1989 (Dwelling Units)

Tableau 43
Prêts hypothécaires consentis par les établissements de prêt[1], par genre de prêteur et de logement, 1988-1989 (nombre de logements)

Period / Année	Chartered Banks[2] / Banques à charte[2]		Life Insurance Companies / Compagnies d'assurance-vie		Trust Companies / Sociétés de fiducie		Loan and Other Companies[3,4] / Compagnies de prêts et autres[3,4]		Total	
	Single-Detached Dwellings / Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures / Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings / Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures / Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings / Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures / Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings / Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures / Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings / Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures / Immeubles d'habitation collective
NHA Financed New Residential Construction					*Logements neufs financés aux termes de la LNH*					
1988	7,984	2,946	494	3,877	2,896	10,775	1,909	3,027	13,283	20,625
1989	8,819	4,414	427	4,094	3,546	6,760	1,995	2,808	14,787	18,076
1988 J/F/M	1,649	781	62	461	659	4,771	505	498	2,875	6,511
A/M/J	2,637	846	134	551	806	1,302	597	697	4,174	3,396
J/A/S	2,157	561	109	687	686	1,724	359	417	3,311	3,369
O/N/D	1,541	758	199	2,178	745	2,978	448	1,415	2,923	7,329
1989 J/F/M	1,724	666	106	560	616	1,300	465	436	2,911	2,962
A/M/J	2,354	1,038	87	697	832	1,152	496	707	3,769	3,594
J/A/S	2,273	978	128	992	1,039	2,421	470	641	3,910	5,032
O/N/D	2,468	1,732	106	1,845	1,059	1,887	564	1,024	4,197	6,488
NHA Financed Existing Residential Property					*Logements existants financés aux termes de la LNH*					
1988	52,170	14,509	1,668	2,127	21,155	11,675	9,176	4,993	84,169	33,304
1989	54,782	13,725	1,712	3,766	24,226	12,608	10,621	4,381	91,341	34,477
1988 J/F/M	11,048	3,045	372	208	5,340	2,622	1,965	1,101	18,725	6,976
A/M/J	16,894	4,551	508	849	6,599	3,294	3,025	1,704	27,026	10,398
J/A/S	14,127	3,704	328	630	5,229	2,916	2,363	1,272	22,047	8,522
O/N/D	10,101	3,209	460	440	3,987	2,843	1,823	916	16,371	7,408
1989 J/F/M	11,942	3,071	546	822	5,048	2,563	2,354	774	19,890	7,230
A/M/J	18,158	3,795	380	818	8,160	3,036	2,792	1,170	24,490	8,819
J/A/S	14,983	3,268	374	399	7,046	3,861	2,867	1,124	25,270	8,652
O/N/D	12,699	3,591	412	1,727	5,972	3,145	2,608	1,313	21,691	9,776
Conventionally Financed New Residential Construction					*Logements neufs - financement ordinaire*					
1988	40,214	9,070	3,720	5,763	25,080	22,189	2,873	4,713	71,887	41,735
1989	33,780	9,713	3,226	9,207	12,163	7,085	2,752	4,117	51,921	30,122
1988 J/F/M	7,471	1,544	760	1,922	4,825	9,973	500	1,091	13,556	14,530
A/M/J	12,660	2,938	1,332	1,675	8,029	5,450	857	1,046	22,878	11,109
J/A/S	11,004	2,388	827	1,145	6,620	4,161	884	795	19,335	8,449
O/N/D	9,079	2,230	801	1,021	5,606	2,605	632	1,791	16,118	7,647
1989 J/F/M	6,380	2,409	921	2,382	2,636	1,902	605	1,381	12,542	8,074
A/M/J	9,547	2,270	918	1,358	3,109	1,492	1,012	1,141	14,586	6,261
J/A/S	8,079	2,128	639	1,283	3,081	2,520	640	1,254	12,439	7,185
O/N/D	7,774	2,906	748	4,184	3,337	1,171	495	341	12,354	8,602
Conventionally Financed Existing Residential Property					*Logements existants - financement ordinaire*					
1988	180,153	58,620	9,395	43,901	101,360	51,767	41,718	19,967	332,626	174,255
1989	211,314	63,975	10,403	55,658	110,284	47,934	43,461	16,582	375,462	184,149
1988 J/F/M	32,110	12,228	1,943	11,922	19,794	12,332	8,739	4,982	62,586	41,464
A/M/J	56,306	18,487	2,980	13,747	30,865	16,358	10,829	4,771	100,980	53,363
J/A/S	49,672	14,141	2,062	8,586	26,419	11,595	11,247	5,110	89,400	39,432
O/N/D	42,065	13,764	2,410	9,646	24,282	11,482	10,903	5,104	79,660	39,996
1989 J/F/M	41,121	14,512	3,015	9,377	23,988	10,592	9,481	4,164	77,605	38,645
A/M/J	53,381	15,716	2,680	9,848	27,007	11,267	15,156	4,258	98,224	41,089
J/A/S	57,831	15,201	2,557	18,240	30,712	11,607	8,933	3,418	100,033	48,466
O/N/D	56,981	18,546	2,151	18,193	28,577	14,468	9,891	4,742	99,600	55,949

[1]Data are gross.
[2]As of 1988, includes some loan companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.
[3]Includes co-operative credit societies, pension funds, mortgage investment brokers, provincial housing corporations.
[4]Data for Other companies are for NHA only.

[1]*Les données sont brutes.*
[2]*A partir de 1988, comprend des compagnies de prêts qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.*
[3]*Compreind les sociétés coopératives de crédit, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires, et les sociétés d'habitation provinciales.*
[4]*Les données relatives aux autres compagnies ne concernent que les prêts LNH.*

Table 44
NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Lender, by Area, 1989 (Thousands of Dollars)

Tableau 44
Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt[1], par genre de prêteur, province et territoire, 1989 (milliers de dollars)

Area / Province et territoire		Chartered Banks[2] / Banques à charte[2]	Life Insurance Companies / Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies / Sociétés de fiducie	Loan Companies / Compagnies de prêts	Other Companies[3] / Autres compagnies[3]	Total
New Residential Construction				*Logements neufs*			
Nfld.	*T.-N.*	72,253	1,766	19,331	2,359	1,107	96,816
P.E.I.	*I.-P.-É.*	19,853	5,097	5,177	908	–	31,035
N.S.	*N.-É.*	169,776	14,093	39,912	23,458	773	248,012
N.B.	*N.-B.*	100,773	13,802	12,083	5,136	1,046	132,840
Que.	*Qué.*	961,310	110,954	381,012	11,128	121,367	1,585,771
Ont.	*Ont.*	2,848,354	893,576	1,542,818	625,749	205,160	6,115,657
Man.	*Man.*	154,073	45,108	18,022	3,043	2,000	222,246
Sask.	*Sask.*	72,885	80	17,638	3,308	7,238	101,149
Alta.	*Alb.*	400,928	81,822	219,668	29,388	6,470	738,276
B.C.	*C.-B.*	638,187	159,536	320,807	61,885	16,022	1,196,417
Y. & N.W.T.	*Y. et T.N.-O.*	22,262	–	23,731	–	–	45,993
Canada		5,460,634	1,325,834	2,600,199	766,362	361,183	10,514,212
Existing Residential Property				*Logements existants*			
Nfld.	*T.-N.*	228,003	4,480	77,647	18,645	4,951	333,726
P.E.I.	*I.-P.-É.*	67,369	1,330	32,219	6,780	2,360	100,058
N.S.	*N.-É.*	533,080	21,727	145,594	95,367	1,592	797,360
N.B.	*N.-B.*	352,157	20,560	93,397	27,440	2,631	496,185
Que.	*Qué.*	3,682,736	734,169	1,843,215	24,990	207,804	6,492,914
Ont.	*Ont.*	14,660,024	1,379,796	8,619,891	4,111,362	89,947	28,861,020
Man.	*Man.*	694,265	57,477	217,265	68,022	24,281	1,061,310
Sask.	*Sask.*	413,383	1,485	76,579	44,726	39,178	575,351
Alta.	*Alb.*	1,815,741	235,153	1,431,092	405,770	48,209	3,935,965
B.C.	*C.-B.*	3,723,459	384,570	2,320,977	624,303	118,800	7,172,109
Y. & N.W.T.	*Y. et T.N.-O.*	60,516	4,500	2,516	790	–	68,322
Canada		26,220,733	2,845,247	14,860,392	5,428,195	539,753	49,894,320
Non Residential Property[4]				*Propriétés non résidentielles[4]*			
Nfld.	*T.-N.*	8,844	8,325	6,874	644	–	24,687
P.E.I.	*I.-P.-É.*	4,798	3,488	1,575	3,170	–	13,031
N.S.	*N.-É.*	23,559	151,405	49,685	2,216	–	226,865
N.B.	*N.-B.*	13,825	73,347	8,533	1,696	–	97,401
Que.	*Qué.*	178,137	1,137,676	522,751	41,786	–	1,880,350
Ont.	*Ont.*	933,964	3,169,736	2,085,269	592,531	–	6,781,500
Man.	*Man.*	34,352	131,012	37,513	7,011	–	209,888
Sask.	*Sask.*	56,998	51,383	20,355	13,664	–	141,400
Alta.	*Alb.*	61,673	333,605	189,066	16,913	–	601,257
B.C.	*C.-B.*	232,938	651,235	662,812	55,771	–	1,602,756
Y. & N.W.T.	*Y. et T.N.-O.*	11,395	8,736	–	–	–	20,631
Canada		1,559,983	5,719,948	3,584,433	735,402	–	11,599,766
Total							
Nfld.	*T.-N.*	309,100	14,571	103,852	21,648	6,058	455,229
P.E.I.	*I.-P.-É.*	92,020	9,915	38,971	10,858	2,360	144,124
N.S.	*N.-É.*	726,415	187,225	235,191	121,041	2,365	1,272,237
N.B.	*N.-B.*	466,755	107,709	114,013	34,272	3,677	726,426
Que.	*Qué.*	4,822,183	1,982,799	2,746,978	77,904	329,171	9,959,035
Ont.	*Ont.*	18,442,342	5,443,108	12,247,978	5,329,642	295,107	41,758,177
Man.	*Man.*	882,690	233,597	272,800	78,076	26,281	1,493,444
Sask.	*Sask.*	542,266	52,948	114,572	61,698	46,416	817,900
Alta.	*Alb.*	2,278,342	650,580	1,839,826	452,071	54,679	5,275,498
B.C.	*C.-B.*	4,594,584	1,195,341	3,304,596	741,959	134,822	9,971,282
Y. & N.W.T.	*Y. et T.N.-O.*	94,673	13,236	26,247	790	–	134,946
Canada		33,241,350	9,891,029	21,045,024	6,929,959	900,936	72,008,298

[1] Data are gross.
[2] Includes some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.
[3] NHA data only: includes co-operative credit societies, pension funds, mortgage investment brokers and provincial housing corporations.
[4] Conventional Lending data only.

[1] *Les données sont brutes.*
[2] *Comprend certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.*
[3] *Données LNH seulement. Comprend les sociétés coopératives de crédit, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires et les sociétés d'habitation provinciales.*
[4] *Données relatives aux prêts ordinaires seulement.*

Table 45
NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Lender, by Area, 1989 (Dwelling Units)

Tableau 45
Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt[1], par genre de prêteur, province et territoire, 1989 (nombre de logements)

Area / Province et territoire		Chartered Banks[2] / Banques à charte[2]	Life Insurance Companies / Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies / Sociétés de fiducie	Loan Companies / Compagnies de prêts	Other Companies[3] / Autres compagnies[3]	Total
New Residential Construction				**Logements neufs**			
Nfld.	*T.-N.*	1,118	22	243	27	22	1,432
P.E.I.	*I.-P.-É.*	310	140	87	10	–	547
N.S.	*N.-É.*	2,425	198	402	491	9	3,525
N.B.	*N.-B.*	1,638	270	190	110	18	2,226
Que.	*Qué.*	13,171	1,848	8,042	229	1,708	22,996
Ont.	*Ont.*	24,176	9,437	15,476	5,460	2,101	56,650
Man.	*Man.*	1,878	416	227	29	27	2,577
Sask.	*Sask.*	914	1	250	41	90	1,296
Alta.	*Alb.*	4,050	2,248	2,461	301	46	9,106
B.C.	*C.-B.*	6,814	2,376	3,983	730	223	14,126
Y. & N.W.T.	*Y. et T.N.-O.*	232	–	193	–	–	425
Canada		56,726	16,954	29,554	7,428	4,244	114,906
Existing Residential Property				**Logements existants**			
Nfld.	*T.-N.*	4,615	81	1,121	368	118	6,303
P.E.I.	*I.-P.-É.*	1,171	46	463	118	52	1,850
N.S.	*N.-É.*	10,249	604	2,068	1,983	20	14,924
N.B.	*N.-B.*	7,627	675	1,718	578	55	10,653
Que.	*Qué.*	68,951	19,139	33,233	583	4,387	126,293
Ont.	*Ont.*	153,208	31,542	102,993	45,678	1,214	334,635
Man.	*Man.*	12,361	1,381	3,874	1,304	465	19,385
Sask.	*Sask.*	7,893	37	1,382	739	736	10,787
Alta.	*Alb.*	29,138	7,774	22,201	6,387	902	66,402
B.C.	*C.-B.*	47,807	10,226	25,899	7,797	1,552	93,281
Y. & N.W.T.	*Y. et T.N.-O.*	776	34	97	9	–	916
Canada		343,796	71,539	195,049	65,544	9,501	685,429
Total							
Nfld.	*T.-N.*	5,733	103	1,364	395	140	7,735
P.E.I.	*I.-P.-É.*	1,481	186	550	128	52	2,397
N.S.	*N.-É.*	12,674	802	2,470	2,474	29	18,449
N.B.	*N.-B.*	9,265	945	1,908	688	73	12,879
Que.	*Qué.*	82,122	20,985	39,275	812	6,095	149,289
Ont.	*Ont.*	177,384	40,979	118,469	51,138	3,315	391,285
Man.	*Man.*	14,239	1,797	4,101	1,333	492	21,962
Sask.	*Sask.*	8,807	38	1,632	780	826	12,083
Alta.	*Alb.*	33,188	10,022	24,662	6,688	948	75,509
B.C.	*C.-B.*	54,621	12,602	29,882	8,527	1,775	107,407
Y. & N.W.T.	*Y. et T.N.-O.*	1,008	34	290	9	–	1,341
Canada		400,522	88,493	224,603	73,972	13,745	800,335

[1]Data are gross.
[2]Includes some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.
[3]NHA data only. Includes co-operative credit societies, pension funds, mortgage investment brokers and provincial housing corporations.

[1]Les données sont brutes.
[2]Comprend certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.
[3]Données LNH seulement. Comprend les sociétés coopératives de crédit, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires et les sociétés d'habitation provinciales.

Table 46
NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Lender, by Type of Dwelling, by Area, 1988-1989 (Thousands of Dollars)

Tableau 46
Prêts hypothécaires LNH consentis par les établissements de prêt[1], par genre de prêteur et de logement, par province et territoire, 1988-1989 (milliers de dollars)

Period and Area / *Année, province et territoire*	Chartered Banks[2] / *Banques à charte[2]*		Life Insurance Companies / *Compagnies d'assurance-vie*		Trust Companies / *Sociétés de fiducie*		Loan and Other Companies[3] / *Compagnies de prêts et autres[3]*		Total	
	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*
New Residential Construction / ***Logements neufs***										
1988 Nfld. *T.-N.*	21,412	4,486	821	–	9,010	908	1,718	–	32,961	5,394
P.E.I. *I.-P.-É.*	2,348	1,042	437	2,527	1,108	7,761	1,043	–	4,936	11,330
N.S. *N.-É.*	22,274	6,933	365	4,505	5,409	10,353	1,912	771	29,960	22,562
N.B. *N.-B.*	17,901	1,272	649	6,145	3,379	8,224	2,129	136	24,058	13,777
Que. *Qué.*	199,829	119,331	5,894	40,998	37,060	257,045	94,561	50,251	337,344	467,625
Ont. *Ont.*	200,792	56,804	16,892	249,332	87,914	221,688	25,278	202,959	330,876	730,783
Man. *Man.*	16,045	3,621	1,764	8,000	2,707	5,092	1,229	3,927	21,745	20,640
Sask. *Sask.*	28,967	8,327	–	–	12,765	9,684	9,308	11,829	51,040	29,840
Alta. *Alb.*	102,914	1,219	17,467	–	67,890	6,096	10,039	1,789	198,310	9,104
B.C. *C.-B.*	45,097	10,353	3,590	84,260	39,161	103,629	5,133	20,721	92,981	218,963
Yukon *Yukon*	4,670	492	–	–	–	–	–	–	4,670	492
N.W.T. *T.N.-O.*	20,461	10,004	–	–	–	2,875	–	–	20,461	12,879
Canada	682,710	223,884	47,879	395,767	266,403	631,355	152,350	292,383	1,149,342	1,543,389
1989 Nfld. *T.-N.*	19,990	5,219	1,001	–	10,009	6,309	1,929	424	32,929	11,952
P.E.I. *I.-P.-É.*	2,080	5,157	–	4,167	935	4,140	195	–	3,210	13,464
N.S. *N.-É.*	23,195	21,198	137	748	6,072	18,623	2,930	1,770	32,334	42,339
N.B. *N.-B.*	23,471	13,719	579	3,768	3,708	5,142	1,185	1,144	28,943	23,773
Que. *Qué.*	248,176	106,459	7,038	52,328	48,077	165,329	89,249	33,433	392,540	357,549
Ont. *Ont.*	180,068	97,134	12,278	365,220	112,727	207,754	48,002	202,705	353,075	872,813
Man. *Man.*	23,432	2,750	1,490	–	15,256	645	1,811	189	41,989	3,584
Sask. *Sask.*	21,072	6,689	–	–	4,944	4,395	4,234	3,075	30,250	14,159
Alta. *Alb.*	153,008	14,427	16,770	1,950	100,850	15,261	11,697	3,962	282,325	35,600
B.C. *C.-B.*	67,934	71,789	2,112	19,714	39,223	98,378	13,095	4,684	122,364	194,565
Yukon *Yukon*	7,087	1,431	–	–	–	–	–	–	7,087	1,431
N.W.T. *T.N.-O.*	6,049	4,586	–	–	–	23,731	–	–	6,049	28,317
Canada	775,562	350,558	41,405	447,895	341,801	549,707	174,327	251,386	1,333,095	1,599,546
Existing Residential Property / ***Logements existants***										
1988 Nfld. *T.-N.*	73,435	6,598	1,882	147	27,620	17,556	7,050	864	109,987	25,165
P.E.I. *I.-P.-É.*	12,454	6,034	–	–	5,103	2,986	877	–	18,434	9,020
N.S. *N.-É.*	92,998	8,496	1,312	3,935	30,072	4,296	10,631	6,002	135,013	22,729
N.B. *N.-B.*	73,351	10,855	1,386	5,545	23,164	6,039	5,489	1,187	103,390	23,626
Que. *Qué.*	485,197	184,811	58,094	26,718	238,835	165,876	160,756	78,756	942,882	456,161
Ont. *Ont.*	1,218,779	359,961	25,341	27,616	690,471	362,046	177,068	117,447	2,111,659	867,070
Man. *Man.*	139,492	11,644	1,840	4,442	60,978	5,318	21,886	1,667	224,196	23,071
Sask. *Sask.*	168,259	5,355	434	51	27,139	1,132	39,756	729	235,588	7,267
Alta. *Alb.*	538,420	63,467	31,527	26,767	278,813	53,572	93,978	22,106	942,738	165,912
B.C. *C.-B.*	499,298	65,004	11,525	3,049	215,220	66,829	70,671	9,579	796,714	144,461
Yukon *Yukon*	16,495	2,959	–	–	71	–	–	–	16,566	2,959
N.W.T. *T.N.-O.*	24,629	6,432	–	–	87	645	–	–	24,716	7,077
Canada	3,342,807	731,616	133,341	98,270	1,597,573	686,295	588,162	238,337	5,661,883	1,754,518
1989 Nfld. *T.-N.*	70,602	8,970	2,292	312	30,057	3,774	8,498	664	111,449	13,720
P.E.I. *I.-P.-É.*	9,980	2,682	38	–	7,815	3,266	2,447	134	20,280	6,082
N.S. *N.-É.*	111,115	2,558	1,642	666	42,560	3,349	13,382	455	168,699	7,028
N.B. *N.-B.*	82,778	10,298	2,544	229	32,467	5,503	5,471	911	123,260	16,941
Que. *Qué.*	549,559	185,237	58,970	75,204	269,468	155,731	162,441	59,825	1,040,438	475,997
Ont. *Ont.*	1,268,904	308,458	37,515	39,098	848,848	354,252	290,228	123,341	2,445,495	825,149
Man. *Man.*	160,056	3,010	2,360	140	68,127	7,668	23,887	467	254,430	11,285
Sask. *Sask.*	144,552	3,769	223	–	22,584	10,049	43,930	1,088	211,289	14,906
Alta. *Alb.*	657,005	97,183	32,394	55,962	408,440	99,266	110,161	40,151	1,208,000	292,562
B.C. *C.-B.*	594,891	88,658	9,963	1,734	256,903	160,914	111,469	20,152	973,226	271,458
Yukon *Yukon*	15,996	3,241	–	–	78	–	–	–	16,074	3,241
N.W.T. *T.N.-O.*	21,675	1,798	–	–	89	1,332	–	–	21,764	3,130
Canada	3,687,113	715,862	147,941	173,345	1,987,436	805,104	771,914	247,188	6,594,404	1,941,499

[1]Data are gross.
[2]As of 1988, includes some loan companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.
[3]Includes co-operative credit societies, pension funds, mortgage investment brokers and provincial housing corporations.

[1]*Les données sont brutes.*
[2]*À partir de 1988, comprend des compagnies de prêts qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.*
[3]*Comprend les sociétés coopératives de crédit, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires et les sociétés d'habitation provinciales.*

Table 47
NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Lender, by Type of Dwelling, by Area, 1988-1989 (Dwelling Units)

Tableau 47
Prêts hypothécaires LNH consentis par les établissements de prêt[1], par genre de prêteur et de logement, par province et territoire, 1988-1989 (nombre de logements)

Period and Area / *Année, province et territoire*	Chartered Banks[2] / *Banques à charte[2]*		Life Insurance Companies / *Compagnies d'assurance-vie*		Trust Companies / *Sociétés de fiducie*		Loan and Other Companies[3] / *Compagnies de prêts et autres[3]*		Total	
	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*
New Residential Construction					***Logements neufs***					
1988 Nfld. *T.-N.*	327	73	12	–	142	24	25	–	506	97
P.E.I. *Î.-P.-É.*	35	21	12	72	15	129	13	–	75	222
N.S. *N.-É.*	351	122	4	60	65	135	26	14	446	331
N.B. *N.-B.*	289	22	9	90	46	97	29	3	373	212
Que. *Qué.*	2,653	1,697	69	426	435	6,312	1,283	799	4,440	9,234
Ont. *Ont.*	1,917	544	155	2,565	763	2,447	231	1,778	3,066	7,334
Man. *Man.*	213	52	24	116	33	79	17	51	287	298
Sask. *Sask.*	368	148	–	–	201	126	109	116	678	390
Alta. *Alb.*	1,081	21	177	–	737	90	110	45	2,105	156
B.C. *C.-B.*	533	126	32	548	459	1,304	66	221	1,090	2,199
Yukon *Yukon*	64	6	–	–	–	–	–	–	64	6
N.W.T. *T.N.-O.*	153	114	–	–	–	32	–	–	153	146
Canada	7,984	2,946	494	3,877	2,896	10,775	1,909	3,027	13,283	20,625
1989 Nfld. *T.-N.*	318	81	13	–	142	77	25	11	498	169
P.E.I. *Î.-P.-É.*	27	113	–	112	13	71	2	–	42	296
N.S. *N.-É.*	341	362	2	13	69	202	40	41	452	618
N.B. *N.-B.*	380	312	7	57	53	74	18	23	458	466
Que. *Qué.*	3,108	1,471	86	618	569	2,673	1,223	504	4,986	5,266
Ont. *Ont.*	1,601	889	120	3,069	849	2,052	338	2,076	2,908	8,086
Man. *Man.*	331	43	20	–	192	8	23	4	566	55
Sask. *Sask.*	259	78	–	–	93	59	51	40	403	177
Alta. *Alb.*	1,451	195	164	20	1,084	183	121	17	2,820	415
B.C. *C.-B.*	865	808	15	205	482	1,168	154	92	1,516	2,273
Yukon *Yukon*	95	20	–	–	–	–	–	–	95	20
N.W.T. *T.N.-O.*	43	42	–	–	–	193	–	–	43	235
Canada	8,819	4,414	427	4,094	3,546	6,760	1,995	2,808	14,787	18,076
Existing Residential Property					***Logements existants***					
1988 Nfld. *T.-N.*	1,584	214	29	3	530	448	148	23	2,291	688
P.E.I. *Î.-P.-É.*	262	48	–	–	93	82	17	–	372	130
N.S. *N.-É.*	1,771	173	17	42	492	88	185	154	2,465	457
N.B. *N.-B.*	1,517	370	26	145	431	190	108	36	2,082	741
Que. *Qué.*	8,344	4,994	791	513	3,555	3,807	2,975	1,974	15,665	11,288
Ont. *Ont.*	16,879	5,452	245	319	8,101	4,057	2,302	1,831	27,527	11,659
Man. *Man.*	2,684	399	29	193	1,026	212	399	32	4,138	836
Sask. *Sask.*	3,148	186	6	1	466	62	741	15	4,361	264
Alta. *Alb.*	7,744	1,288	407	841	4,010	1,385	1,274	692	13,435	4,206
B.C. *C.-B.*	7,806	1,248	118	70	2,449	1,329	1,027	236	11,400	2,883
Yukon *Yukon*	217	58	–	–	1	–	–	–	218	58
N.W.T. *T.N.-O.*	214	79	–	–	1	15	–	–	215	94
Canada	52,170	14,509	1,568	2,127	21,155	11,675	9,176	4,993	84,169	33,304
1989 Nfld. *T.-N.*	1,552	353	42	5	574	86	167	21	2,335	465
P.E.I. *Î.-P.-É.*	209	64	1	–	130	78	52	4	392	146
N.S. *N.-É.*	2,103	67	23	7	679	89	241	8	3,046	171
N.B. *N.-B.*	1,721	388	46	7	593	198	109	19	2,469	612
Que. *Qué.*	9,282	4,775	794	2,003	3,946	3,568	3,065	1,559	17,087	11,905
Ont. *Ont.*	15,824	4,368	281	255	8,325	3,814	2,842	1,442	27,272	9,879
Man. *Man.*	2,997	96	35	2	1,165	109	446	21	4,643	228
Sask. *Sask.*	2,761	83	3	–	386	242	813	23	3,963	348
Alta. *Alb.*	9,139	1,805	397	1,464	5,670	2,071	1,456	987	16,662	6,327
B.C. *C.-B.*	8,778	1,581	90	23	2,756	2,259	1,430	297	13,054	4,160
Yukon *Yukon*	216	66	–	–	1	–	–	–	217	66
N.W.T. *T.N.-O.*	200	79	–	–	1	91	–	–	201	170
Canada	54,782	13,725	1,712	3,766	24,226	12,605	10,621	4,381	91,341	34,477

[1]Data are gross.
[2]As of 1988, includes some loan companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.
[3]Includes co-operative credit societies, pension funds, mortgage investment brokers and provincial housing corporations.

[1]*Les données sont brutes.*
[2]*À partir de 1988, comprend des compagnies de prêts qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.*
[3]*Comprend les sociétés coopératives de crédit, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires et les sociétés d'habitation provinciales.*

Table 48
Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Lender, by Type of Dwelling, by Area, 1988-1989 (Thousands of Dollars)

Tableau 48
Prêts hypothécaires ordinaires, consentis par les établissements de prêt[1], par genre de prêteur et de logement, par province et territoire, 1988-1989 (milliers de dollars)

Period and Area / *Année, province et territoire*			Chartered Banks[2] / *Banques à charte[2]*		Life Insurance Companies / *Compagnies d'assurance vie*		Trust Companies / *Sociétés de fiducie*		Loan Companies / *Compagnies de prêts*		Total	
			Single Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*
New Residential Construction							***Logements neufs***					
1988	Nfld.	*T.-N.*	36,477	2,521	200	101	58,564	845	495	133	95,736	3,600
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	10,238	759	87	3,491	24,929	955	2,128	1,096	37,382	6,301
	N.S.	*N.-É.*	90,834	4,160	6,922	1,850	135,608	20,056	14,029	12,923	247,393	38,989
	N.B.	*N.-B.*	50,930	2,260	1,305	3,021	104,973	13,472	2,599	–	159,807	18,753
	Que.	*Qué.*	421,086	151,837	29,130	44,757	98,122	100,394	–	7,921	548,338	304,909
	Ont.	*Ont.*	2,662,281	399,213	283,072	132,166	1,668,654	1,242,506	212,362	358,940	4,826,369	2,132,825
	Man.	*Man.*	153,518	11,524	33,336	7,013	22,925	200	5,834	16,659	215,613	35,396
	Sask.	*Sask.*	62,816	2,237	158	1,563	19,824	711	9,862	390	92,660	4,901
	Alta.	*Alb.*	155,525	9,290	26,441	4,075	174,568	622	13,543	110	370,077	14,097
	B.C.	*C.-B.*	326,952	71,293	36,646	69,623	148,910	161,547	11,623	25,342	524,131	327,805
	Yukon	*Yukon*	1,321	–	–	–	–	–	–	–	1,321	–
	N.W.T.	*T.N.-O.*	1,188	–	–	2,103	4,016	–	–	–	5,204	2,103
	Canada		3,973,166	655,094	417,297	269,763	2,461,093	1,541,308	272,475	423,514	7,124,031	2,889,679
1989	Nfld.	*T.-N.*	43,310	3,734	765	–	3,013	–	1,027	86	48,115	3,820
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	10,736	1,880	–	930	102	–	713	–	11,551	2,810
	N.S.	*N.-É.*	103,472	21,911	7,135	6,073	7,703	7,514	5,142	14,389	123,452	49,887
	N.B.	*N.-B.*	59,770	3,813	2,669	6,786	2,656	577	1,833	2,020	66,928	13,196
	Que.	*Qué.*	477,410	129,265	17,153	34,435	106,130	61,476	–	9,813	600,693	234,989
	Ont.	*Ont.*	2,100,677	470,475	251,197	264,881	1,019,830	202,507	236,641	343,561	3,608,345	1,281,424
	Man.	*Man.*	120,773	7,118	41,634	1,984	2,121	–	3,043	–	167,571	9,102
	Sask.	*Sask.*	44,586	538	80	–	3,372	4,927	2,926	311	50,964	5,776
	Alta.	*Alb.*	229,459	4,034	44,195	18,907	101,327	2,230	20,024	175	395,005	25,346
	B.C.	*C.-B.*	373,868	124,576	45,994	91,716	113,362	69,844	19,615	40,513	552,839	326,649
	Yukon	*Yukon*	2,054	–	–	–	–	–	–	–	2,054	–
	N.W.T.	*T.N.-O.*	1,055	–	–	–	–	–	–	–	1,055	–
	Canada		3,567,170	767,344	410,822	425,712	1,359,616	349,075	290,964	410,868	5,628,572	1,952,999
Existing Residential Property							***Logements existants***					
1988	Nfld.	*T.-N.*	113,621	12,840	1,077	–	92,703	11,384	6,597	4,177	213,998	28,401
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	36,370	3,363	110	1,035	44,822	7,136	8,025	3,105	89,327	14,639
	N.S.	*N.-É.*	307,735	34,083	6,263	10,489	205,804	28,372	58,391	52,191	578,193	125,135
	N.B.	*N.-B.*	191,965	18,086	14,792	28,252	114,123	13,849	20,456	5,806	341,336	65,992
	Que.	*Qué.*	1,756,109	800,590	224,164	248,309	830,633	515,507	3,203	7,309	2,814,109	1,571,715
	Ont.	*Ont.*	8,842,479	2,246,116	429,857	388,842	5,155,937	865,652	2,820,705	552,956	17,248,978	4,053,566
	Man.	*Man.*	525,021	28,888	38,611	24,869	104,995	13,695	47,658	13,484	716,285	80,936
	Sask.	*Sask.*	251,537	9,861	1,203	6,401	46,584	6,608	49,203	4,066	348,527	26,936
	Alta.	*Alb.*	687,112	50,241	26,073	77,419	494,082	115,677	200,496	42,647	1,407,763	285,984
	B.C.	*C.-B.*	1,750,291	254,434	52,888	192,765	1,062,445	310,361	398,704	101,982	3,264,328	859,542
	Yukon	*Yukon*	5,455	448	–	–	–	158	183	52	5,638	658
	N.W.T.	*T.N.-O.*	6,258	1,143	–	2,185	4,996	140	149	–	11,403	3,468
	Canada		14,473,953	3,460,092	795,038	980,566	8,157,124	1,888,539	3,613,770	787,775	27,039,885	7,116,972
1989	Nfld.	*T.-N.*	133,559	14,872	1,687	189	43,269	547	10,664	3,770	189,179	19,378
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	39,593	5,114	124	1,168	20,090	1,048	5,450	1,109	65,257	8,439
	N.S.	*N.-É.*	356,576	62,831	10,010	9,409	90,447	9,238	52,763	30,359	509,796	111,837
	N.B.	*N.-B.*	228,850	30,231	10,535	7,252	53,357	2,070	15,130	8,559	307,872	48,112
	Que.	*Qué.*	2,097,005	850,935	217,392	382,603	807,494	610,522	3,244	7,284	3,125,135	1,851,344
	Ont.	*Ont.*	10,907,875	2,174,787	591,796	711,387	6,393,322	1,023,469	3,186,111	601,629	21,079,104	4,511,272
	Man.	*Man.*	509,840	21,359	22,723	32,254	116,022	25,448	59,746	8,203	708,331	87,264
	Sask.	*Sask.*	254,897	10,165	963	299	39,001	4,945	36,515	2,371	331,376	17,780
	Alta.	*Alb.*	953,088	108,465	39,710	107,087	773,751	149,635	259,812	43,855	2,026,361	409,042
	B.C.	*C.-B.*	2,650,443	389,467	83,134	289,739	1,549,424	353,736	497,955	113,527	4,780,956	1,146,469
	Yukon	*Yukon*	9,472	283	170	–	–	–	50	–	9,692	283
	N.W.T.	*T.N.-O.*	8,051	–	–	4,330	1,017	–	682	58	9,750	4,388
	Canada		18,149,249	3,668,509	978,244	1,545,717	9,887,194	2,180,658	4,128,122	820,724	33,142,809	8,215,608

[1]Data are gross.
[2]Includes some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

[1]*Les données sont brutes.*
[2]*Comprend certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.*

Table 49
Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Lender, by Type of Dwelling, by Area, 1988-1989 (Dwelling Units)

Tableau 49
Prêts hypothécaires ordinaires, consentis par les établissements de prêt[1], par genre de prêteur et de logement, par province et territoire, 1988-1989 (nombre de logements)

Period / *Année*		Chartered Banks[2] / *Banques à charte[2]*		Life Insurance Companies / *Compagnies d'assurance vie*		Trust Companies / *Sociétés de fiducie*		Loan Companies / *Compagnies de prêts*		Total	
		Single Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*
New Residential Construction						***Logements neufs***					
1988	Nfld. *T.-N.*	513	65	3	2	697	27	7	3	1,220	97
	P.E.I. *Î.-P.-É.*	155	14	1	73	337	71	27	33	520	191
	N.S. *N.-É.*	1,255	82	68	15	1,661	309	183	282	3,167	688
	N.B. *N.-B.*	757	86	22	91	1,461	240	38	–	2,278	417
	Que. *Qué.*	4,892	3,090	286	1,715	1,029	3,044	–	46	6,207	7,895
	Ont. *Ont.*	24,700	4,521	2,440	2,480	15,885	16,683	2,168	3,610	45,193	27,294
	Man. *Man.*	1,763	79	316	140	255	4	58	341	2,392	564
	Sask. *Sask.*	790	48	2	30	390	26	115	6	1,297	110
	Alta. *Alb.*	1,623	186	271	67	1,882	13	150	4	3,926	270
	B.C. *C.-B.*	3,738	899	311	1,132	1,404	1,772	127	388	5,580	4,191
	Yukon *Yukon*	16	–	–	–	–	–	–	–	16	–
	N.W.T. *T.N.-O.*	12	–	–	18	79	–	–	–	91	18
	Canada	40,214	9,070	3,720	5,763	25,080	22,189	2,873	4,713	71,887	41,735
1989	Nfld. *T.-N.*	625	94	9	–	24	–	12	1	670	95
	P.E.I. *Î.-P.-É.*	152	18	–	28	3	–	8	–	163	46
	N.S. *N.-É.*	1,411	311	69	114	83	48	60	359	1,623	832
	N.B. *N.-B.*	834	112	47	159	46	17	20	67	947	355
	Que. *Qué.*	5,589	3,003	171	971	1,305	1,495	–	210	7,065	5,679
	Ont. *Ont.*	17,085	4,621	1,827	4,421	8,697	3,878	2,180	2,967	29,769	15,887
	Man. *Man.*	1,371	133	382	14	27	–	29	–	1,809	147
	Sask. *Sask.*	563	14	1	–	54	44	35	5	653	63
	Alta. *Alb.*	2,345	59	406	1,658	1,045	149	205	4	4,001	1,870
	B.C. *C.-B.*	3,793	1,348	314	1,842	879	1,454	203	504	5,189	5,148
	Yukon *Yukon*	23	–	–	–	–	–	–	–	23	–
	N.W.T. *T.N.-O.*	9	–	–	–	–	–	–	–	9	–
	Canada	33,780	9,713	3,226	9,207	12,163	7,085	2,752	4,117	51,921	30,122
Existing Residential Property						***Logements existants***					
1988	Nfld. *T.-N.*	1,962	443	17	–	1,469	310	100	176	3,548	929
	P.E.I. *Î.-P.-É.*	670	119	2	53	793	357	165	127	1,630	656
	N.S. *N.-É.*	5,141	843	108	380	3,586	1,357	944	1,598	9,779	4,178
	N.B. *N.-B.*	3,640	759	249	974	2,317	627	351	256	6,557	2,616
	Que. *Qué.*	27,052	19,598	2,977	14,819	11,245	16,598	45	332	41,319	51,347
	Ont. *Ont.*	94,370	28,822	4,449	16,085	59,602	23,044	30,657	12,330	189,078	80,281
	Man. *Man.*	8,675	866	585	1,777	1,823	561	787	657	11,870	3,861
	Sask. *Sask.*	4,646	325	18	290	775	187	833	86	6,272	888
	Alta. *Alb.*	10,572	1,429	369	2,745	7,042	3,122	2,989	1,439	20,972	8,735
	B.C. *C.-B.*	23,275	5,352	621	6,756	12,631	5,597	4,843	2,965	41,370	20,670
	Yukon *Yukon*	89	15	–	–	–	2	1	1	90	18
	N.W.T. *T.N.-O.*	61	49	–	22	77	5	3	–	141	76
	Canada	180,153	58,620	9,395	43,901	101,360	51,767	41,718	19,967	332,626	174,255
1989	Nfld. *T.-N.*	2,260	450	26	8	449	12	156	142	2,891	612
	P.E.I. *Î.-P.-É.*	742	156	2	43	229	26	84	30	1,057	255
	N.S. *N.-É.*	6,104	1,975	137	437	1,166	134	746	1,008	8,153	3,554
	N.B. *N.-B.*	4,227	1,291	203	419	836	91	236	269	5,502	2,070
	Que. *Qué.*	32,282	22,612	2,676	13,666	11,058	14,661	43	303	46,059	51,242
	Ont. *Ont.*	107,075	25,941	5,606	25,400	68,181	22,673	31,664	10,944	212,526	84,958
	Man. *Man.*	8,522	746	308	976	1,906	694	899	403	11,695	2,819
	Sask. *Sask.*	4,793	256	12	22	646	108	574	65	6,025	451
	Alta. *Alb.*	14,149	4,045	559	5,354	10,207	4,253	3,543	1,303	28,458	14,955
	B.C. *C.-B.*	30,953	6,495	813	9,300	15,602	5,282	5,508	2,114	52,876	23,191
	Yukon *Yukon*	130	8	1	–	–	–	1	–	132	8
	N.W.T. *T.N.-O.*	77	–	–	33	4	–	7	1	88	34
	Canada	211,314	63,975	10,403	55,658	110,284	47,934	43,461	16,582	375,462	184,149

[1]Data are gross.
[2]Includes some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

[1]*Les données sont brutes.*
[2]*Comprend certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.*

Table 50
NHA Mortgage Loans Outstanding for New and Existing Housing, Holdings by Type of Investor, 1974-1988 (Millions of Dollars)

Tableau 50
Prêts hypothécaires LNH en cours visant les logements neufs et les logements existants, par genre d'investisseur, 1974-1988 (millions de dollars)

Period and Item / *Année et détail*	Approved Lenders[1] / *Prêteurs agréés*[1]					
	Life Insurance Companies / *Compagnies d'assurance-vie*	Chartered Banks / *Banques à charte*	Trust Companies / *Sociétés de fiducie*	Loan and Other Co's. / *Cies de prêts et autres*	Other Investors[2] / *Autres investisseurs*[2]	CMHC / SCHL
1974	2,247	3,221	1,675	566	1,766	6,194
1975	2,253	4,003	1,828	663	2,153	6,829
1976	2,413	5,000	2,105	759	2,662	7,427
1977	2,644	6,821	2,273	1,068	3,281	7,735
1978	3,143	8,698	3,272	1,148	4,167	7,713
1979	3,442	10,038	3,975	1,322	5,536	7,455
1980	3,576	9,593	4,255	1,638	5,722	7,536
1981	3,748	8,453	4,644	2,387	7,212	7,528
1982	4,026	6,623	4,865	5,611	7,793	7,467
1983	4,362	6,250	5,706	8,396	9,561	7,263
1984	4,660	7,339	7,095	8,814	10,213	7,155
1985	5,018	7,022	8,053	6,172	11,541	7,038
1986	5,341	8,187	9,035	5,743	12,023	6,798
1987	5,594	8,146	9,675	7,192	11,262	6,557
1988	6,058	9,404	10,263	11,108	10,693	6,302
1988 Holdings by Type of NHA Loan		***Avoir en 1988 suivant le genre de prêt LNH***				
Joint Loans / *Prêts conjoints*	–	–	–	–	–	–
Insured Loans / *Prêts assurés*	6,058	9,404	10,263	11,108	10,693	469
Uninsured Direct CMHC Loans / *Prêts directs non assurés de la SCHL*	–	–	–	–	–	5,793
Sales Mortgages / *Ventes de créances hypothécaires*	–	–	–	–	–	40
Total	6,058	9,404	10,263	11,108	10,693	6,302

[1]Source: from 1978 on, Life Insurance Companies and Trust Companies, Statistics Canada, "Financial Statistics", Cat. No. 61-006.
[2]Includes pension funds, corporate and non corporate investors acquiring NHA mortgages on the secondary market. Also included are financial institutions which are not Approved Lenders under the National Housing Act.

[1]*Source: à compter de 1978, pour les compagnies d'assurance-vie et les compagnies de prêts, Statistique Canada, "Statistique financière", n° cat. 61-006.*
[2]*Comprend les caisses de retraite ainsi que les investisseurs constitués ou non en sociétés qui achètent des créances hypothécaires LNH sur le marché secondaire. Comprend aussi les institutions financières qui ne sont pas des prêteurs agréés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation.*

Table 51
Assets and Mortgage Loans of Lending Institutions, 1980-1988

Tableau 51
Actif et prêts hypothécaires des établissements de prêt, 1980-1988

Period / *Année*	Life Insurance Companies / *Compagnies d'assurance-vie*		Chartered Banks[1] / *Banques à charte*[1]	Loan Companies[2] / *Compagnies de prêts*[2]	Trust Companies[3] / *Sociétés de fiducie*[3]	Credit Unions[3] / *Caisses de crédit*[3]	All Lending Institutions / *Tous les établissements de prêt*	Other Lending Institutions[4] / *Autres établissements de prêt*[4]	Estates, Trusts and Agency Funds of Trust Co's[5] / *Fonds de succession, de fiducie et d'agence des sociétés de fiducie*[5]
	Sample of 18 Companies[1] / *Échantillon de 18 compagnies*[1]	All Life Companies[2] / *Toutes les compagnies d'assurance-vie*[2]							
Cash Disbursements — Millions of Dollars					***Déboursés en espèces — en millions de dollars***				
1980	1,903	2,185	4,057	2,595	5,197	..	14,034	225	..
1981	1,768	2,170	2,967	3,916	4,174	..	13,227	257	..
1982	1,610	1,916	3,205	5,323	5,023	..	15,467	210	..
1983	2,843	3,237	3,462	8,588	7,883	..	23,170	315	..
1984	2,141	2,530	3,739	6,257	8,288	..	20,814	304	..
1985	3,517	4,214	4,039	10,460	11,533	..	30,246	..	..
1986	4,974	6,126	..	17,936	18,002	..	42,064	..	..
1987	5,039	6,181	..	26,102	22,138	..	54,421	..	..
1988	5,726	..	..	..	..	..	..	..	..
Repayments — Millions of Dollars					***Remboursements — en millions de dollars***				
1980	867	759	1,677	1,107	2,688	..	6,231	163	..
1981	854	793	1,625	1,344	3,135	..	6,897	198	..
1982	1,061	1,036	2,298	3,168	4,789	..	11,291	238	..
1983	1,569	1,616	2,971	5,834	5,003	..	15,424	303	..
1984	1,622	1,649	3,644	6,137	5,839	..	17,269	253	..
1985	2,017	2,182	4,711	7,343	7,545	..	21,781	..	..
1986	2,468	2,515	..	11,968	11,066	..	25,549	..	..
1987	2,456	2,941	..	15,148	13,550	..	31,639	..	..
1988	2,746	..	..	..	..	..	..	..	..
All Mortgage Loans Outstanding[6] — Millions of Dollars					***Tous les prêts hypothécaires en cours[6] — en millions de dollars***				
1980	13,494	16,319	19,105	12,958	26,816	15,619	90,815	1,192	10,525
1981	14,409	17,792	18,190	17,405	27,999	16,141	97,527	3,013	11,359
1982	14,958	18,697	12,189	23,648	28,460	15,604	98,598	3,114	10,677
1983	16,233	19,125	7,131	31,964	31,112	18,336	107,668	3,173	11,256
1984	16,752	19,795	7,283	35,929	33,577	20,168	116,752	3,301	11,929
1985	18,252	21,666	11,040	42,553	37,229	22,165	134,653	..	12,012
1986	20,758	25,087	10,030	48,868	46,149	24,593	154,727	..	11,127
1987	23,340	27,848	5,735	64,317	55,871	28,387	182,158	..	17,581
1988	26,320	31,541	7,097	77,912	65,770	31,066	213,386	..	18,331
Total Assets[6] — Millions of Dollars					***Actif total[6] — en millions de dollars***				
1980	32,378	43,172	281,244	16,075	38,968	37,010	416,469	2,104	69,399
1981	36,494	55,673	336,473	21,017	43,641	39,374	496,178	4,652	78,584
1982	40,222	60,940	348,362	28,494	47,360	42,407	527,563	5,064	89,814
1983	44,717	65,345	338,157	39,215	52,594	46,390	541,701	5,724	108,368
1984	50,009	71,753	369,218	45,267	58,452	50,698	595,388	6,262	129,392
1985	55,484	82,796	444,638	52,396	64,569	54,887	699,286	..	150,307
1986	60,386	91,468	419,529	57,784	79,360	60,870	709,011	..	160,561
1987	65,263	98,511	413,019	77,460	89,958	68,643	747,591	..	230,629
1988	70,825	108,583	419,539	93,946	105,479	77,149	804,696	..	214,336
All Mortgages as Per Cent of Total Assets					***Pourcentage de l'ensemble des prêts hypothécaires dans l'actif total***				
1980	41.7	37.8	6.8	80.6	68.8	42.2	21.8	56.7	15.2
1981	39.5	32.0	5.4	82.8	64.2	41.0	19.7	64.8	14.5
1982	37.2	30.7	3.5	83.0	60.1	36.8	18.7	61.5	11.9
1983	36.3	29.3	2.1	81.5	59.2	39.5	19.9	55.4	10.4
1984	33.5	27.6	2.0	79.4	57.4	39.8	19.6	52.7	9.2
1985	32.9	26.2	2.5	81.2	57.7	40.4	19.3	..	8.0
1986	34.4	27.4	2.4	84.6	58.2	40.4	21.8	..	6.9
1987	35.8	28.3	1.4	83.0	62.1	41.4	24.4	..	7.6
1988	37.2	29.1	1.7	82.9	62.4	40.3	26.5	..	8.6

[1]"Bank of Canada Review".
[2]Source: Department of Insurance.
[3]Mortgage loans of chartered banks exclude any reserves or appropriations for losses. From 1985 on, figures include Quebec savings banks.
Source: "Bank of Canada Review".
[4]From 1980 to 1984, figures exclude Mortgage Investment Corporations.
Source: Statistics Canada, "Financial Statistics", Cat. No. 61-006.
[5]Source: Statistics Canada, "Financial Statistics", Cat. No. 61-006.
[6]Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies. From 1980 on, figures have been revised to include Mortgage Investment Corporations, Quebec savings banks and Mortgage Investment Corporations only. From 1985 on, Quebec savings banks are included with the Chartered Banks and the Mortgage Investment Corporations with the Loan companies.
[7]Includes funds administered for trusteed pension plans.
[8]Includes agreements for sale.
[9]Excludes companies without mortgage loans outstanding except in case of estates, trusts and agency funds.

[1]"*Revue de la Banque du Canada*".
[2]*Source: Département des assurances.*
[3]*Les données relatives aux prêts hypothécaires des banques à charte ne comprennent aucune provision pour pertes. Les chiffres pour l'année 1985 et les suivantes comprennent les banques d'épargne du Québec.*
Source: "Revue de la Banque du Canada".
[4]*Les chiffres pour les années 1980 à 1984, n'incluent pas les compagnies de placements hypothécaires. Source: Statistique Canada, "Statistique financière", n° cat. 61-006.*
[5]*Source: Statistique Canada, "Statistique financière", n° cat. 61-006.*
[6]*Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide. Les chiffres pour l'année 1980 et les suivantes ont été révisés afin de n'inclure que les compagnies de placements hypothécaires, les banques d'épargne du Québec et les compagnies de placements hypothécaires. À partir de 1985, les banques d'épargne du Québec sont comprises avec les banques à charte et les compagnies de placements hypothécaires, avec les compagnies de prêts.*
[7]*Comprend les fonds administrés pour les régimes de retraite en fiducie.*
[8]*Comprend les conventions de vente.*
[9]*Ne comprend pas les compagnies sans prêts hypothécaires en cours, sauf dans le cas des fonds de succession, de fiducie et d'agence.*

Table 52
Mortgage Loans Outstanding by Lending Institutions, Governments, Corporate Lenders and Part of Personal Sector, 1942-1988 (Millions of Dollars)

Tableau 52
Prêts hypothécaires en cours, consentis par les établissements de prêt, les gouvernements, les prêteurs constitués et certains particuliers, 1942-1988 (millions de dollars)

Period / *Année*	Lending Institutions / *Établissements de prêt*					Governments and Govt Agencies / *Gouvernements et organismes gouvernementaux*	Corporate Lenders / *Prêteurs constitués*	Other Companies[5] / *Autres compagnies*[5]	Pension Funds / *Caisse de retraite*	Estates, Trusts and Agency Funds of Trust Co's.[6] / *Fonds de succession, de fiducie et d'agence des compagnies de fiducie*[6]	Total[7]
	Life Companies[1] / *Compagnies d'assurance vie*[1]	Chartered Banks[2] / *Banques à charte*[2]	Loan Companies[3] / *Compagnies de prêts*[3]	Trust Companies[4] / *Sociétés de fiducie*[4]	Credit Unions[4] / *Caisses de crédit*[4]						
1942	396	–	158	80	–	185	57	14	–	–	890
1943	374	–	149	75	–	170	53	13	–	–	834
1944	360	–	139	69	–	151	45	13	–	–	777
1945	339	–	137	66	–	151	39	14	–	–	746
1946	372	–	152	70	–	189	34	16	–	–	833
1947	456	–	173	77	–	248	34	19	–	–	1,007
1948	591	–	201	87	–	276	34	17	–	–	1,206
1949	729	–	232	99	–	350	35	21	–	–	1,466
1950	901	–	265	113	–	459	38	24	–	–	1,800
1951	1,077	–	289	128	111	595	42	26	–	–	2,268
1952	1,214	–	314	136	129	674	46	29	–	–	2,542
1953	1,402	–	352	149	155	768	49	33	–	–	2,908
1954	1,658	74	396	178	171	850	49	42	–	–	3,418
1955	2,016	294	444	228	211	868	66	43	–	–	4,170
1956	2,408	493	497	268	236	893	85	57	–	–	4,937
1957	2,660	586	521	275	262	973	114	70	–	–	5,461
1958	2,875	790	569	343	295	1,337	125	80	–	–	6,414
1959	3,140	968	629	409	341	1,681	326	88	–	–	7,582
1960	3,412	971	698	472	390	1,995	524	97	299	534	9,392
1961	3,710	953	815	622	426	2,229	759	119	341	667	10,641
1962	4,142	921	989	845	479	2,410	989	144	414	865	12,198
1963	4,560	885	1,188	1,103	549	2,531	1,371	175	479	1,069	13,910
1964	5,094	846	1,492	1,449	622	2,823	1,642	210	542	1,307	16,027
1965	5,662	810	1,839	1,976	695	3,222	1,930	276	623	1,586	18,618
1966	6,248	778	1,949	2,169	883	3,879	1,998	310	676	1,817	20,707
1967	6,636	840	2,073	2,414	1,060	5,006	1,989	319	724	1,966	23,027
1968	7,107	1,057	2,235	2,727	1,105	5,732	2,068	335	776	2,133	25,275
1969	7,490	1,324	2,508	3,264	1,202	6,400	1,980	343	863	2,555	27,929
1970	7,723	1,481	2,868	3,829	1,353	7,221	2,052	382	1,022	2,714	30,645
1971	7,880	2,338	3,152	4,480	1,660	8,183	2,079	400	1,169	2,768	34,109
1972	8,145	3,508	3,749	5,462	2,391	8,865	2,186	397	1,296	2,886	38,875
1973	8,768	4,713	4,753	7,194	3,360	9,500	2,416	438	1,551	3,390	46,083
1974	9,569	6,307	5,509	8,846	4,175	10,300	2,098	506	1,926	4,386	53,622
1975	10,364	8,039	6,560	10,542	5,205	11,100	2,518	581	2,479	4,983	62,371
1976	11,494	9,385	7,452	13,170	6,821	12,073	2,208	791	3,216	6,288	72,898
1977	12,916	12,089	7,707	16,938	9,167	12,868	2,741	909	4,005	7,050	86,390
1978	13,187	15,569	8,297	20,479	11,653	13,104	3,287	996	4,748	9,605	100,925
1979	14,811	18,580	9,976	24,384	13,982	13,159	3,477	1,129	5,320	9,997	114,815
1980	16,319	19,105	12,956	26,816	15,619	13,738	3,896	1,192	5,738	10,525	125,904
1981	17,792	18,190	17,405	27,999	16,141	14,715	3,611	3,013	6,208	11,359	136,433
1982	18,697	12,189	23,648	28,460	15,604	15,917	2,771	3,114	6,483	10,677	137,560
1983	19,125	7,131	31,964	31,112	18,336	16,276	2,691	3,173	6,624	11,256	147,688
1984	19,795	7,283	36,929	33,577	20,168	16,449	2,491	3,301	6,471	11,929	157,393
1985	21,666	11,040	42,553	37,229	22,165	16,319	2,403	..	6,363	12,012	171,750
1986	25,087	10,030	48,868	46,149	24,593	16,047	3,021	..	6,636	11,127	191,558
1987	27,848	5,735	64,317	55,871	28,387	15,529	4,168	..	7,030	17,581	226,466
1988	31,541	7,097	77,912	65,770	31,066	15,446	4,355	..	7,509	18,331	259,027

[1] Source: Department of Insurance.
[2] From 1985 on, figures include Quebec savings banks. Source: "Bank of Canada Review".
[3] From 1976 to 1984, figures exclude Mortgage Investment Corporations. Source: Statistics Canada, "Financial Statistics", Cat. No. 61-006.
[4] Source: Statistics Canada, "Financial Statistics", Cat. No. 61-006.
[5] Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies. From 1967 on, figures have been revised to include Mortgage Investment Corporations, and from 1978 on, figures include Quebec savings banks and Mortgage Investment Corporations only. From 1985 on, Quebec savings banks is included with the Chartered Banks and the Mortgage Investment Corporations with the Loan companies. Source: Statistics Canada, "Financial Statistics", Cat. No. 61-006.
[6] Includes funds administered for trusteed pension plans.
[7] Data are gross.

[1] *Source: Département des assurances.*
[2] *Les chiffres pour l'année 1985 et les suivantes comprennent les banques d'épargne du Québec. Source: "Revue de la Banque du Canada".*
[3] *Les chiffres pour les années 1976 à 1984, n'incluent pas les compagnies de placements hypothécaires. Source: Statistique Canada, "Statistique financière", n° cat. 61-006.*
[4] *Source: Statistique Canada, "Statistique financière", n° cat. 61-006.*
[5] *Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide. Les chiffres pour l'année 1967 et les suivantes ont été révisés afin d'inclure les compagnies de placements hypothécaires, et les chiffres pour l'année 1978 et les suivantes n'incluent que les banques d'épargne du Québec et les compagnies de placements hypothécaires. À partir de 1985, les banques d'épargne du Québec sont comprises avec les banques à charte et les compagnies de placements hypothécaires, avec les compagnies de prêts. Source: Statistique Canada, "Statistique financière", n° cat. 61-006.*
[6] *Comprend les fonds administrés pour les régimes de retraite en fiducie.*
[7] *Les données sont brutes.*

Table 53
Bond Yields and Mortgage Interest Rates, 1985-1989 (Per Cent)

Tableau 53
Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaire, 1985-1989 (données en pourcentage)

Period / *Année*	Jan. / *Janv.*	Feb / *Fév.*	Mar / *Mars*	Apr / *Avril*	May / *Mai*	June / *Juin*	July / *Juillet*	Aug / *Août*	Sept / *Sept.*	Oct / *Oct.*	Nov / *Nov.*	Dec / *Déc.*
Bank Rate[1] / *Taux d'escompte*[1]												
1985	9.66	10.95	11.18	9.75	9.59	9.57	9.31	9.20	9.31	8.77	8.98	9.49
1986	10.33	11.84	10.44	9.27	8.43	8.84	8.63	8.58	8.63	8.62	8.47	8.49
1987	7.74	7.59	7.14	8.26	8.54	8.59	8.76	9.24	9.57	8.26	8.48	8.66
1988	8.63	8.58	8.78	9.06	9.12	9.44	9.53	10.03	10.54	10.51	10.84	11.17
1989	11.54	11.70	12.40	12.61	12.40	12.31	12.32	12.40	12.47	12.43	12.47	12.47
Government of Canada securities Treasury bills[2] / *Titres du gouvernement du Canada – Bons du Trésor*[2]												
1985	9.71	12.30	10.71	10.32	9.76	9.63	9.43	9.21	9.06	8.75	8.93	9.26
1986	10.61	10.98	10.19	8.93	8.70	8.97	8.44	8.66	8.67	8.57	8.44	8.48
1987	7.39	7.51	6.94	8.69	8.53	8.63	9.71	9.62	9.96	8.75	8.78	9.01
1988	8.57	8.49	8.81	9.21	9.23	9.55	9.73	10.29	10.54	10.46	11.03	11.40
1989	11.47	12.04	12.58	12.31	11.87	11.82	11.89	12.06	12.23	11.96	12.14	12.04
Average bond yields – over 10 years[3] / *Rendement moyen des obligations – plus de 10 ans*[3]												
1985	11.38	12.30	11.93	11.50	10.76	10.88	10.91	10.79	10.96	10.72	10.34	10.06
1986	10.49	9.96	9.54	9.32	9.52	9.42	9.36	9.16	9.45	9.53	9.26	9.23
1987	8.94	9.10	8.98	9.82	9.92	9.78	10.23	10.44	11.14	10.21	10.50	10.34
1988	9.74	9.61	10.13	10.36	10.38	10.13	10.42	10.64	10.46	10.13	10.32	10.36
1989	10.18	10.55	10.49	10.19	9.85	9.60	9.62	9.62	9.91	9.54	9.80	9.69
Chartered banks rate on prime business loans[3] / *Taux de base appliqué par les banques aux prêts aux entreprises*[3]												
1985	11.00	11.50	11.75	10.75	10.50	10.50	10.50	10.25	10.25	10.00	10.00	10.00
1986	11.00	13.00	12.00	11.25	10.25	10.25	9.75	9.75	9.75	9.75	9.75	9.75
1987	9.25	9.25	8.75	9.25	9.50	9.50	9.50	10.00	10.00	9.75	9.75	9.75
1988	9.75	9.75	9.75	10.25	10.25	10.75	10.75	11.25	11.75	11.75	11.75	12.25
1989	12.25	12.75	13.50	13.50	13.50	13.50	13.50	13.50	13.50	13.50	13.50	13.50
Corporate Bonds[4] / *Obligations de sociétés*[4]												
1985	12.06	12.93	12.59	12.18	11.52	11.55	11.67	11.43	11.62	11.33	11.08	10.86
1986	11.00	10.46	10.18	10.05	10.16	10.10	10.14	10.05	10.35	10.37	10.19	10.13
1987	9.74	9.96	9.79	10.62	10.54	10.48	10.85	11.08	11.81	11.22	11.32	11.13
1988	10.56	10.45	10.76	11.03	11.01	10.82	11.05	11.34	11.16	10.82	11.03	11.13
1989	10.96	11.26	11.28	10.94	10.66	10.48	10.53	10.58	10.88	10.54	10.82	10.75
Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders[5] / *Taux hypothécaires établis par les établissements de prêt*[5]												
1985	12.04	12.02	12.89	12.20	11.67	11.28	11.27	11.29	11.35	11.41	11.25	11.15
1986	11.25	11.70	11.63	11.08	10.54	10.52	10.51	10.52	10.52	10.73	10.76	10.75
1987	10.60	10.24	9.97	10.02	10.42	10.75	10.75	10.99	11.26	11.48	11.00	11.07
1988	11.23	11.01	10.64	10.54	10.79	11.24	11.32	11.66	12.03	11.87	11.78	12.09
1989	12.27	12.28	12.43	12.75	12.48	12.26	12.18	12.00	11.81	11.77	11.77	12.00
NHA Interest Rate on CMHC Low Income Loans / *Taux d'intérêt LNH des prêts SCHL destinés aux gagne-petit*												
1985	12.125	11.750	12.625	12.375	11.875	11.125	11.250	11.250	11.000	11.000	11.000	10.625
1986	10.375	10.500	10.125	9.625	9.375	9.375	9.250	9.250	9.000	9.500	9.500	9.250
1987	9.000	8.625	9.005	8.995	9.835	9.985	9.726	10.235	10.485	**	**	**
1988	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
1989	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**

[1]Bank rate. Data refers to last Wednesday in the month. Source: "Bank of Canada Review".
[2]Treasury bills at Thursday tender following the last Wednesday in the month. Source: "Bank of Canada Review".
[3]Average bond yields over ten years, and chartered banks rate on prime business loans. Data refers to last Wednesday in the month. Source: "Bank of Canada Review".
[4]Corporate bond yields as published by McLeod, Young, Weir and Co. Ltd. Data refers to last Wednesday in the month. Source: "Bank of Canada Review".
[5]Rates based on 3 year term.

[1]*Taux d'escompte de la Banque du Canada. Données arrêtées au dernier mercredi du mois. Source: "Revue de la Banque du Canada".*
[2]*Bons du Trésor à l'adjudication du jeudi suivant le dernier mercredi du mois. Source: "Revue de la Banque du Canada".*
[3]*Rendement moyen des obligations (plus de dix ans) et taux de base appliqué par les banques aux prêts aux entreprises. Données arrêtées au dernier mercredi du mois. Source: "Revue de la Banque du Canada".*
[4]*Moyenne du rendement de sociétés, telle qu'elle est publiée par McLeod, Young, Weir and Co. Ltd. Données arrêtées au dernier mercredi du mois. Source: "Revue de la Banque du Canada".*
[5]*Les taux sont fondés sur un terme de 3 ans.*

Table 54
Public Funds Authorized Under the National Housing Act, 1985-1989
(Millions of Dollars)

Tableau 54
Deniers publics autorisés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, 1985-1989 (millions de dollars)

Section and Item / *Article et objet*	Capital Budget – Loans and Investments / *Budget des investissements – Prêts et placements*	1985	1986	1987	1988	1989
Non-Budgetary Funds Authorized	***Fonds non budgétaires autorisés***					
Public Housing	*Logement public*	0.7	–	–	–	–
Federal-Provincial Housing	*Logement: accords fédéraux-provinciaux*	77.4	96.3	98.5	104.1	116.6
Non-Profit Corporations	*Sociétés sans but lucratif*	0.2	0.4	–	–	0.2
Co-operatives	*Coopératives*	–	0.4	0.6	0.3	–
Canadian Home Ownership Stimulation Plan	*Programme canadien d'encouragement à l'accession à la propriété*	–	–	–	–	–
Residential Rehabilitation	*Remise en état des logements*	127.5	134.1	135.5	145.6	121.7
Canada Home Renovation Plan	*Programme canadien de rénovation des maisons*	–	–	–	–	–
Proposal Development Funding	*Financement pour la préparation de projets*	9.6	4.8	6.8	6.7	6.9
Other Direct Lending	*Autres prêts directs*	5.3	1.8	1.8	2.5	2.4
Neighbourhood Improvement Loans	*Prêts pour l'amélioration des quartiers*	–	–	–	–	–
Urban Renewal Loans	*Prêts pour la rénovation urbaine*	–	–	–	–	–
Direct Acquisition	*Acquisition directe*	55.8	12.0	1.2	4.8	4.3
Federal-Provincial Land Acquisition and Assembly	*Accords fédéraux-provinciaux pour acquisition et regroupement de terrains*	13.2	10.9	11.8	16.3	6.5
Sewage Treatment Projects	*Projets de traitement des eaux d'égout*	–	–	–	–	–
Assisted Rental Programme	*Programme d'aide au logement locatif*	15.1	6.7	9.4	0.6	0.3
Canada Rental Supply Plan	*Régime canadien de construction de logements locatifs*	5.1	–	–	–	–
Interest Reduction Loan and Contribution	*Prêts et contributions pour l'allégement de l'intérêt*	–	–	–	–	–
Real Estate Sales Programme	*Programme de vente des propriétés immobilières*	0.1	–	–	–	–
Total		310.0	267.4	265.6	280.9	260.9
Cash Flow – Non-Budgetary Funds	***Mouvements des capitaux – Fonds non budgétaires***					
Advances	*Avances*	351.3	252.1	259.7	251.2	277.5
Repayments	*Remboursements*	455.8	468.6	510.8	528.2	462.8
Net advances	*Avances nettes*	(104.5)	(216.5)	(251.1)	(277.0)	(185.3)
Commitments Outstanding at Year-End	*Engagements en cours à la fin de l'année*	494.6	434.5	405.2	291.8	270.0
Grants, Contributions and Subsidies – Budgetary Expenditures	***Subventions et contributions – Dépenses budgétaires***					
Mortgage Insurance Fund	*Fonds d'assurance hypothécaire*	195.6	(7.5)	–	–	–
Mortgage Rate Protection Program	*Programme de protection des taux hypothécaires*	0.3	0.2	–	–	–
Interest Reduction Contributions	*Contributions pour l'allégement de l'intérêt*	9.6	9.5	9.5	9.4	9.4
Non-Profit and Co-operative housing	*Logement coopératif et sans but lucratif*	578.7	636.5	662.9	669.8	727.6
Housing Research and Information	*Recherches sur le logement et information*	22.8	23.8	28.3	23.9	28.5
Urban Renewal Grants	*Subventions à la rénovation urbaine*	–	0.1	–	0.4	0.4
Municipal Infrastructure	*Infrastructure municipale*	2.2	3.1	–	–	–
Public Housing Subsidies	*Subventions au logement public*	595.0	497.9	527.0	547.6	649.7
Community Services	*Équipements collectifs*	–	–	–	–	–
Losses Re Property Sales	*Pertes sur les ventes de propriétés*	4.3	2.3	5.8	1.9	3.6
Canada Mortgage Renewal Plan	*Régime canadien de renouvellement hypothécaire*	0.1	–	–	–	–
Canadian Home Ownership Stimulation Plan	*Programme canadien d'encouragement à l'accession à la propriété*	0.1	–	–	–	–
Assisted Home-Ownership	*Aide pour l'accession à la propriété*	2.0	1.4	0.8	0.2	0.3
Student Housing	*Logements d'étudiants*	0.3	–	–	–	–
Canada Home Renovation Plan	*Programme canadien de rénovation des maisons*	0.1	–	–	–	–
Residential Rehabilitation	*Remise en état des logements*	159.0	102.8	131.1	145.7	148.3
Neighbourhood Improvement	*Amélioration des quartiers*	–	–	–	–	–
Rural and Native Housing	*Logement rural et autochtone*	2.5	0.3	7.3	15.9	14.1
Non-Profit	*Sociétés sans but lucratif*	–	–	–	–	–
Co-operatives	*Coopératives*	–	–	–	–	–
Interest Rate Loss	*Pertes sur les taux d'intérêt*	20.3	20.1	20.0	19.9	19.4
Real Estate Loss – Operating	*Pertes d'exploitation immobilière*	3.9	4.2	3.5	1.5	2.0
Assisted Rental Programme	*Programme d'aide au logement locatif*	35.3	47.4	51.9	47.7	39.7
Canada Rental Supply Plan	*Régime canadien de construction de logements locatifs*	15.4	23.2	24.1	24.1	22.6
Co-operative Housing Programme	*Programme des coopératives d'habitation*	–	2.8	7.4	13.9	21.3
Losses on Loans	*Pertes sur prêts*	–	–	–	–	–
Land Lease	*Location de terrains*	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
Summer Job Programme	*Programme d'emplois d'été*	–	–	–	–	–
Total		1,647.5	1,368.2	1,479.7	1,522.0	1,687.0
Summary – Total Advances from Public Funds	***Sommaire – Total des avances sur les deniers publics***					
Budgetary Expenditures	*Dépenses budgétaires*	1,647.5	1,368.2	1,479.7	1,522.0	1,687.0
Non-Budgetary Funds	*Fonds non budgétaires*					
Total Advances	*Total des avances*	351.3	252.1	259.7	251.2	277.5
Other Items	*Autres décaissements*	(80.3)	(30.0)	10.2	17.8	2.5
Total Borrowings from Government	*Total des emprunts au gouvernement*	271.0	222.1	269.9	269.0	280.0

Table 55
Public Funds Authorized Under the National Housing Act, by Province, 1989 (Millions of Dollars)

Tableau 55
Deniers publics autorisés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation par province, 1989 (millions de dollars)

Section of Act[1] / Article de la Loi	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	B.C. C.-B.	Yukon Yukon	N.W.T. T.N.-O.	Canada
81	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
57, 79, 92	6.2	2.0	9.7	6.8	0.2	21.2	10.2	15.7	–	9.3	1.0	36.3	118.6
27	–	–	0.2	–	–	–	–	–	–	–	–	–	0.2
61	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
51	12.5	1.0	12.9	8.0	30.8	18.5	8.0	6.1	7.7	15.4	0.6	0.2	121.7
76	0.1	0.1	0.2	0.4	3.4	0.7	–	0.3	0.5	1.1	–	0.1	6.9
97, 98	–	–	–	–	–	–	0.2	–	–	2.2	–	–	2.4
92	–	–	–	0.2	1.9	2.2	–	–	–	–	–	–	4.3
79, 80	5.6	–	0.3	0.2	–	–	0.2	0.1	–	0.1	–	–	6.5
25	–	–	–	–	–	–	0.1	–	0.2	–	–	–	0.3
Total	24.4	3.1	23.3	15.6	36.3	42.6	18.7	22.2	8.4	28.1	1.6	36.6	260.9

[1] 81 Public Housing
57, 79, 92 Federal-Provincial Hsg
27 Non-Profit Corporations
61 Co-operatives
51 Residential Rehabilitation
76 Proposal Development Fund
97, 98 Direct Lending
92 Direct Acquisition
79, 80 Fed.-Prov. Land Acquisition & Assembly
25 Assisted Rental Program

[1] 81 *Logement public*
57, 79, 92 *Logement : accords fédéraux-provinciaux*
27 *Sociétés sans but lucratif*
61 *Coopératives*
51 *Remise en état des logements*
76 *Financement pour la préparation de projets*
97, 98 *Prêts directs*
92 *Acquisition directe*
79, 80 *Accords fed.-prov. pour acquisition et regroupement de terrains*
25 *Programme d'aide au logement locatif*

Table 56
Gross Annual Commitments of Differential Interest Contributions under Section 95[2] of the NHA, by Area, 1978-1989

Tableau 56
Contributions compensatoires d'intérêt aux termes de l'article 95[2] de la LNH: engagements annuels bruts par province et territoire, 1978-1989

Period and Area / Année, province et territoire	Non-Profit Corporations / Sociétés sans but lucratif: Number of Loans / Nombre de prêts	Number of Units / Nombre de logements	Hostel Beds / Places de foyer	$000 / (milliers de $)	Non-Profit Co-operatives / Coopératives sans but lucratif: Number of Loans / Nombre de prêts	Number of Units / Nombre de logements	Hostel Beds / Places de foyer	$000 / (milliers de $)
1978	100	1,922	812	4,861	15	292	–	789
1979	449	15,487	2,623	41,951	89	1,883	–	5,462
1980	699	14,981	4,399	68,494	192	4,788	–	24,229
1981	500	13,496	3,742	104,884	217	5,560	6	46,193
1982	614	13,872	2,211	90,443	300	6,578	7	46,534
1983	593	13,934	1,941	72,023	247	6,164	–	33,154
1984	698	13,137	1,726	73,241	148	3,877	–	22,536
1985	742	13,080	1,752	64,602	167	4,732	–	22,093
1986	874	13,791	1,172	76,737	84	3,196	–	4,957
1987	1,833	16,866	684	103,467	119	3,945	–	6,950
1988	2,097	15,672	598	94,916	106	3,060	–	7,105
1989	1,778	14,127	1,463	**	65	2,039	–	5,491
1978-1989								
Nfld. *T.-N.*	**	2,080	883	**	**	453	–	3,329
P.E.I. *I.-P.-É.*	**	580	478	**	**	143	4	475
N.S. *N.-É.*	**	2,867	901	**	**	1,905	–	8,597
N.B. *N.-B.*	**	3,517	1,502	**	**	765	–	2,911
Que. *Qué.*	**	53,917	3,666	**	**	12,346	–	42,349
Ont. *Ont.*	**	49,962	4,825	**	**	15,990	6	83,874
Man. *Man.*	**	8,767	1,166	**	**	1,084	3	2,974
Sask. *Sask.*	**	8,381	2,114	**	**	795	–	4,088
Alta. *Alb.*	**	10,146	946	**	**	1,840	–	10,146
B.C. *C.-B.*	**	19,142	6,640	**	**	10,631	–	65,533
Yukon *Yukon*	**	691	–	**	**	12	–	32
N.W.T. *T.N.-O.*	**	315	–	**	**	150	–	1,185
Canada	**	160,365	23,123	**	**	46,114	13	225,493

[2] Includes non-profit housing, rent supplement program, urban native housing and Indian and Northern Affairs Canada. See Explanatory and Source Notes.

[2] *Comprend le logement sans but lucratif, le supplément de loyer, le logement pour les autochtones urbains et Affaires indiennes et du Nord Canada. Voir Notes explicatives et sources.*

Table 57
Federal Subsidies Paid Under the National Housing Act, by Area, 1953-1989 (Thousands of Dollars)

Tableau 57
Subventions fédérales versées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, par province et territoire, 1953-1989 (milliers de dollars)

Period and Area / *Année, province et territoire*		Federal Provincial Housing / *Logements fédéraux provinciaux*	Public Housing / *Logements publics*	Assisted Home Ownership Programme / *Programme d'aide pour l'accession à la propriété*	Assisted Rental Programme / *Programme d'aide au logement locatif*
1953-1977		144,048	371,345	44,839	8,929
1978		37,181	141,490	25,828	13,980
1979		49,343	216,790	22,229	11,412
1980		63,829	202,594	14,551	10,438
1981		74,669	246,900	5,519	8,629
1982		143,443	255,963	5,584	6,170
1983		125,409	269,112	4,268	4,686
1984		136,705	311,925	1,209	3,634
1985		270,491	280,188	1	2,541
1986		188,745	296,963	–	1,534
1987		202,214	302,290	–	997
1988		199,824	305,170	–	465
1989		197,013	286,586	–	216
1986	Nfld. / *T.-N.*	21,515	2,741	–	17
	P.E.I. / *I.-P.-É.*	2,248	610	–	–
	N.S. / *N.-É.*	24,622	1,537	–	8
	N.B. / *N.-B.*	6,896	3,346	–	19
	Que. / *Qué.*	3,593	43,707	–	385
	Ont. / *Ont.*	24,120	177,665	–	872
	Man. / *Man.*	12,203	13,249	–	12
	Sask. / *Sask.*	54,459	327	–	128
	Alta. / *Alb.*	7,884	28,832	–	–
	B.C. / *C.-B.*	13,859	5,465	–	93
	Yukon / *Yukon*	379	–	–	–
	N.W.T. / *T.N.-O.*	16,967	19,484	–	–
1987	Nfld. / *T.-N.*	24,642	3,486	–	14
	P.E.I. / *I.-P.-É.*	2,402	794	–	–
	N.S. / *N.-É.*	22,515	1,819	–	2
	N.B. / *N.-B.*	7,632	5,323	–	2
	Que. / *Qué.*	3,493	38,325	–	202
	Ont. / *Ont.*	25,813	166,885	–	620
	Man. / *Man.*	10,345	13,178	–	–
	Sask. / *Sask.*	54,680	39	–	105
	Alta. / *Alb.*	8,381	38,640	–	–
	B.C. / *C.-B.*	18,223	9,681	–	62
	Yukon / *Yukon*	917	285	–	–
	N.W.T. / *T.N.-O.*	23,171	23,835	–	–
1988	Nfld. / *T.-N.*	21,528	2,918	–	11
	P.E.I. / *I.-P.-É.*	2,519	516	–	–
	N.S. / *N.-É.*	23,006	2,991	–	1
	N.B. / *N.-B.*	6,811	8,012	–	–
	Que. / *Qué.*	3,602	51,318	–	135
	Ont. / *Ont.*	29,427	163,612	–	197
	Man. / *Man.*	10,308	13,587	–	–
	Sask. / *Sask.*	55,630	14	–	85
	Alta. / *Alb.*	7,810	34,428	–	–
	B.C. / *C.-B.*	12,284	3,511	–	37
	Yukon / *Yukon*	436	122	–	–
	N.W.T. / *T.N.-O.*	26,463	24,141	–	–
1989	Nfld. / *T.-N.*	25,890	3,369	–	8
	P.E.I. / *I.-P.-É.*	2,491	522	–	–
	N.S. / *N.-É.*	28,210	860	–	–
	N.B. / *N.-B.*	6,502	3,795	–	58
	Que. / *Qué.*	1,514	52,548	–	59
	Ont. / *Ont.*	20,238	138,949	–	–
	Man. / *Man.*	9,849	17,272	–	65
	Sask. / *Sask.*	58,311	567	–	–
	Alta. / *Alb.*	6,840	39,227	–	26
	B.C. / *C.-B.*	11,944	7,070	–	–
	Yukon / *Yukon*	1,225	449	–	–
	N.W.T. / *T.N.-O.*	23,999	20,968	–	–

Table 58
Rural and Native Housing and the Emergency Repair Program under the National Housing Act, by Area, 1988-1989[1]

Tableau 58
Logement pour les ruraux et les autochtones et Programme de réparations d'urgence aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, par province et territoire, 1988-1989[1]

1988		Rural and Native Housing / *Logement pour les ruraux et les autochtones*			Emergency Repair Program / *Programme de réparations d'urgence*	
Area / *Province et territoire*		Number of Loans / *Nombre de prêts*	Number of Units / *Nombre de logements*	$000 / *milliers de $*	Number of Loans / *Nombre de prêts*	$000 / *milliers de $*
Nfld.	*T.-N.*	104	104	8,469	89	148
P.E.I.	*I.-P.-É.*	20	20	1,566	129	189
N.S.	*N.-É.*	122	122	10,190	122	170
N.B.	*N.-B.*	132	136	9,437	67	95
Que.	*Qué.*	6	246	376	94	298
Ont.	*Ont.*	274	274	28,048	190	298
Man.	*Man.*	144	177	14,107	71	142
Sask.	*Sask.*	129	119	10,862	106	219
Alta.	*Alb.*	198	197	..	164	357
B.C.	*C.-B.*	75	78	6,387	19	38
Yukon	*Yukon*	7	7	765	18	58
N.W.T.	*T.N.-O.*	210	338	37,670	45	171
Canada		1,421	1,818	127,869	1,102	2,191

1989		Rural and Native Housing / *Logement pour les ruraux et les autochtones*			Emergency Repair Program / *Programme de réparations d'urgence*	
Area / *Province et territoire*		Number of Loans / *Nombre de prêts*	Number of Units / *Nombre de logements*	$000 / *milliers de $*	Number of Loans / *Nombre de prêts*	$000 / *milliers de $*
Nfld.	*T.-N.*	93	93	8,219	167	304
P.E.I.	*I.-P.-É.*	25	27	1,993	58	79
N.S.	*N.-É.*	112	112	9,201	142	201
N.B.	*N.-B.*	134	139	9,523	48	70
Que.	*Qué.*	14	461	327	57	150
Ont.	*Ont.*	242	242	28,255	164	285
Man.	*Man.*	155	165	13,555	81	152
Sask.	*Sask.*	54	181	15,739	278	526
Alta.	*Alb.*	194	174	129	157	372
B.C.	*C.-B.*	104	110	9,331	48	78
Yukon	*Yukon*	9	9	998	18	67
N.W.T.	*T.N.-O.*	258	414	53,515	62	236
Canada		1,394	2,127	150,784	1,268	2,520

Table 59
Proposal Development Fund[2] under the NHA, by Area, 1988-1989[1]

Tableau 59
Financement pour la préparation de projets[2] *en vertu des dispositions de la LNH, par province et territoire, 1988-1989*[1]

		1988		1989	
Area / *Province et territoire*		Number of Loans / *Nombre de prêts*	$000 / *milliers de $*	Number of Loans / *Nombre de prêts*	$000 / *milliers de $*
Nfld.	*T.-N.*	39	297	1	70
P.E.I.	*I.-P.-É.*	7	79	7	76
N.S.	*N.-É.*	8	250	5	195
N.B.	*N.-B.*	38	301	28	466
Que.	*Qué.*	118	1,535	172	3,697
Ont.	*Ont.*	63	1,745	33	730
Man.	*Man.*	33	544	–	23
Sask.	*Sask.*	16	565	7	397
Alta.	*Alb.*	16	388	4	524
B.C.	*C.-B.*	63	1,383	38	1,322
Yukon	*Yukon*	–	45	2	41
N.W.T.	*T.N.-O.*	1	75	1	105
Canada		402	7,205	297	7,646

[1]Data are limited to fully documented loans.
[2]Includes co operatives, non profit, rural and native housing, urban native and on reserve.

[1]*Les données se limitent aux prêts dont les dossiers sont complets.*
[2]*Comprend les coopératives, le logement sans but lucratif, le logement pour les ruraux et les autochtones, le logement pour les autochtones urbains et dans les réserves.*

Table 60
Social Housing Portfolio, 1989 (Units and Hostel Beds)

Tableau 60
Portefeuille des logements sociaux, 1989 (logements et places de foyer)

Program *Programme*		Nfld *T.-N.*	P.E.I. *I.-P.-É.*	N.S. *N.-É.*	N.B. *N.-B.*	Que. *Qué.*	Ont. *Ont.*	Man. *Man.*	Sask. *Sask.*	Alta *Alb.*	B.C. *C.-B.*	*Canada*[1]
26 Ltd. Div.	*Div. limité*	1,226	–	2,368	660	9,048	24,432	3,988	2,274	3,945	2,572	50,513
26 Non-Prof.	*SBL*	112	–	1,689	1,143	1,774	9,044	5,992	5,015	2,585	11,161	38,515
27 Non-Prof.	*SBL*	1,432	371	2,031	2,204	3,827	14,179	2,098	1,857	1,529	8,625	38,153
61 Co-op.	*Coop.*	–	–	152	–	1,180	2,929	–	139	270	819	5,489
95 Urb/Nat.	*Autoch. urbain*	8	16	89	170	79	798	458	1,283	187	725	3,813
95 On-Res.	*Réserves*	–	–	135	19	1,648	530	656	1,125	660	2,625	7,398
95 Priv. N.P.	*SBL privé*	1,412	282	999	3,196	13,281	21,636	4,135	1,342	1,535	9,871	57,689
95 Pub. N.P.	*SBL public*	268	296	665	201	21,832	10,538	1,130	3,704	3,982	3,065	45,681
95 Co-op.	*Coop.*	393	62	1,298	550	11,365	12,813	1,332	573	1,766	9,397	39,549
95 O-R post '85	*Rés. après 1985*	–	–	–	92	125	278	194	–	297	–	986
95 Co-op ILM	*Coop. PHI*	45	81	504	173	3,386	2,647	527	213	292	2,185	10,103[2]
RRAP Rent. Pre '86	*PAREL p.-b. avant 86*	123	633	1,387	1,896	15,775	2,349	971	638	415	5,084	29,271
RRAP Rent. – 1986	*PAREL p.-b. 1986*	119	68	584	677	2,930	3,237	1,098	367	504	814	10,398
Total		5,138	1,809	11,901	10,981	86,250	105,410	22,579	18,530	17,967	56,943	337,558

[1]Includes Yukon and Northwest Territories.
[2]Based on estimated IAD from PDS system.

[1]*Comprend le Yukon et les territoires du Nord-Ouest.*
[2]*Fondé sur DAI estimative inscrite dans le système d'application des programmes.*

Abbreviations for Tables 60 and 61
FP Federal Provincial
HO Homeownership
L/P Lease to Purchase
O/R On Reserve
REQ Re-acquired Units
RNH Rural & Native housing
RS Rent Supplement
SP Special Purpose
UN Urban Native

Abréviations utilisées dans les tableaux 60 et 61
AU autochtones urbains
F/P accords fédéraux-provinciaux
LRA logement pour les ruraux et les autochtones
l/v location-vente
p./b. propriétaires bailleurs
PHI prêt hypothécaire indexé
p./o. propriétaires occupants
Rés. dans les réserves
SBL sans but lucratif
S/L supplément de loyer
sp. logements spéciaux

Table 61
Federal Provincial Units Under Administration, 1989

Tableau 61
Accords fédéraux provinciaux: logements en gestion, 1989

Program / Programme		Nfld. / T.-N.	P.E.I. / I.-P.-É.	N.S. / N.-É.	N.B. / N.-B.	Que. / Qué.	Ont. / Ont.	Man. / Man.	Sask. / Sask.	Alta. / Alb.	B.C. / C.-B.	Canada[1]
Pre 1986						**Avant 1986**						
79 FP	*F.-P.*	3,510	691	8,216	906	788	5,362	668	12,345	895	6,894	40,622
82 Reg. Pub. Hsg.	*Log. pub.*	1,145	250	1,812	3,089	35,315	91,664	11,993	–	15,992	1,946	165,319
82.1A RS Priv.	*S.L. privé*	605	317	–	20	2,082	15,255	702	–	22	987	20,042
82.1B RS. Pub.	*S.L. public*	–	–	9	356	183	4,250	617	72	171	2,315	7,979
Total		5,260	1,258	10,037	4,271	38,368	116,531	13,980	12,417	17,080	11,142	233,962
57 RNH HO	*LRA p.-o.*	123	–	–	117	–	–	–	10	–	2	252
57 RNH Rent	*LRA p.-b.*	–	–	–	–	–	–	–	2	–	–	2
57 RNH Req	*LRA rachat*	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Total		123	–	–	117	–	–	–	12	–	2	254
79 RNH HO	*LRA p.-o.*	1,789	11	1,166	1,098	–	1,710	955	2,335	1,156	636	10,937
79 RNH Rnt	*LRA p.-b.*	–	–	8	–	–	281	1,776	618	77	–	2,764
79 RNH L/P	*LRA l.-v.*	–	–	22	–	–	45	7	–	–	4	78
79 RNH Req	*LRA rachat*	1	–	74	–	–	223	105	1	–	104	508
Total		1,790	11	1,270	1,098	–	2,259	2,843	2,954	1,233	744	14,287
92 RNH HO	*LRA p.-o.*	14	15	165	10	–	–	–	174	–	39	424
92 RNH Rent	*LRA p.-b.*	–	2	1	–	–	–	–	–	–	1	15
92 RNH L/P	*LRA l.-v.*	–	–	4	–	–	–	–	–	–	1	5
92 RNH Req	*LRA rachat*	–	–	9	–	–	–	–	–	–	7	16
Total		14	17	179	10	–	–	–	174	–	48	460
Post 1985						**Après 1985**						
57 RNH HO	*LRA p.-o.*	32	–	–	130	–	–	–	3	–	5	170
57 RNH Rent	*LRA p.-b.*	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
57 RNH Req	*LRA rachat*	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Total		32	–	–	130	–	–	–	3	–	5	170
79 RNH HO	*LRA p.-o.*	9	–	–	–	–	672	27	–	340	–	1,048
79 RNH Rent	*LRA p.-b.*	–	–	–	–	–	8	349	197	1	–	887
79 RNH L/P	*LRA l.-v.*	–	–	–	–	–	106	41	–	–	–	147
79 RNH Req	*LRA rachat*	–	–	–	–	–	33	8	–	–	–	41
Total		9	–	–	–	–	819	425	197	341	–	2,123
92 RNH HO	*LRA p.-o.*	–	20	169	3	–	–	–	1	–	112	305
92 RNH Rent	*LRA p.-b.*	–	30	18	71	–	–	–	274	–	12	405
92 RNH L/P	*LRa l.-v*	–	18	82	49	–	–	–	–	–	155	305
92 RNH Req	*LRA rachat*	–	2	–	–	–	–	–	–	–	10	12
Total		–	70	269	123	–	–	–	275	–	289	1,027
95 RNH Native	*LRA autochtones*	–	–	–	–	359	–	–	–	–	–	359
95 RNH Non-Nat.	*LRA non autoch.*	–	–	–	–	723	–	–	–	–	–	723
Total		–	–	–	–	1,082	–	–	–	–	–	1,082
95 NP Pub	*SBL pub.*	347	140	711	–	4,563	5,072	883	560	1,242	270	13,859
95 NP Pub SP	*SBL pub. sp.*	–	6	118	–	276	6	–	155	160	–	721
95 NP Priv.	*SBL privé*	193	83	19	600	1,520	5,070	468	423	101	3,857	12,348
95 NP Priv. SP	*SBL privé sp.*	150	10	44	110	562	367	71	210	193	496	2,229
95 NP Co-op	*SBL coop.*	–	35	–	–	234	1,732	–	–	–	38	2,039
95 NP Inuit	*SBL Inuit*	–	–	–	–	273	–	–	–	–	–	273
Total		690	274	891	710	7,428	12,247	1,422	1,348	1,696	4,661	31,469
95 UN Priv.	*AU privé*	24	19	36	6	489	893	430	437	434	668	3,493
95 UN Priv. SP	*AU privé sp.*	–	6	–	–	–	10	–	–	–	–	16
Totals		24	25	36	6	489	903	430	437	434	668	3,509
95 RS Priv.	*SL privé*	159	8	248	265	4,821	931	187	75	1,434	275	8,537
95 RS Co-op	*SL coop*	32	25	147	58	909	986	207	57	157	598	3,191
Total		191	33	395	323	5,730	1,917	394	132	1,591	873	11,728
Grand Total	*Total global*	8,133	1,688	13,077	6,788	53,097	134,676	19,494	17,949	22,375	18,432	300,071

[1]Includes Yukon and Northwest Territories.
Refer to table 60 for abbreviations.

[1]*Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.*
Abréviations, voir tableau 60.

Table 62
Loans Approved Under the Residential Rehabilitation Assistance Program, by Type of Program, 1974-1989

Tableau 62
Prêts consentis en vertu du Programme d'aide à la remise en état des logements, selon le genre de prêt, 1974-1989

	Number of Loans *Nombre de prêts*	Number of Units *Nombre de logements*	Hostel Beds *Places de foyer*	$000 *milliers de $*
Homeowner		*Propriétaires occupants*		
1974	387	387	–	1,253
1975	2,395	2,395	–	6,882
1976	8,090	8,090	–	31,533
1977	12,298	12,298	–	53,018
1978	19,509	19,520	–	80,393
1979	23,787	23,787	–	99,771
1980	23,402	23,402	–	95,361
1981	24,322	24,322	–	97,507
1982	26,365	26,365	–	114,498
1983	32,673	32,673	–	163,508
1984	30,426	30,426	–	156,094
1985	20,014	20,016	–	103,622
1986	15,180	16,184	–	81,102
1987	19,016	19,037	–	104,256
1988	18,637	18,692	–	103,284
1989	18,289	18,078	–	100,837
Rental		*Propriétaires bailleurs*		
1974	18	28	–	99
1975	595	3,841	3	3,841
1976	1,843	4,337	1	19,312
1977	3,270	9,175	14	44,324
1978	3,971	10,163	1	51,867
1979	2,189	5,076	226	17,189
1980	2,571	6,461	494	14,008
1981	2,752	7,772	527	16,227
1982	3,274	8,819	954	21,342
1983	4,126	12,591	1,433	33,104
1984	3,769	11,279	2,160	31,725
1985	2,913	8,621	2,259	25,908
1986	1,848	7,307	686	40,168
1987	2,114	8,054	1,425	57,150
1988	2,691	7,928	2,086	71,502
1989	1,559	4,888	1,261	40,126
Disabled		*Handicapés*		
1986	894	890	150	3,945
1987	1,797	1,843	208	7,902
1988	2,048	2,407	461	9,657
1989	2,180	2,419	559	10,725
On Reserve		*Réserves*		
1977	15	15	–	104
1978	54	55	–	257
1979	396	397	–	1,646
1980	761	761	–	2,996
1981	1,012	1,012	–	3,861
1982	1,667	1,674	–	6,895
1983	2,211	2,223	–	10,433
1984	2,217	2,309	–	11,664
1985	1,714	1,714	–	9,100
1986	1,686	1,690	–	9,061
1987	1,769	1,772	–	9,766
1988	1,677	1,672	–	9,102
1989	1,746	1,746	–	9,637
Total				
1974	402	416	–	1,352
1975	2,990	6,236	3	10,723
1976	9,933	12,427	1	50,845
1977	15,583	21,488	14	97,446
1978	23,534	29,738	1	132,517
1979	26,372	29,260	226	118,606
1980	26,734	32,624	494	112,365
1981	28,086	33,106	527	117,595
1982	31,306	36,858	954	142,735
1983	39,010	47,487	1,433	207,045
1984	36,412	44,014	2,160	199,483
1985	24,641	30,351	2,259	138,630
1986	19,608	26,071	836	134,276
1987	24,696	30,706	1,633	179,074
1988	25,053	30,699	2,547	193,545
1989	23,774	27,131	1,820	161,325

Table 63
Loans Approved Under the Residential Rehabilitation Assistance Program, by Type of Program, 1988-1989

Tableau 63
Prêts consentis en vertu du Programme d'aide à la remise en état des logements, selon le genre de prêt, 1988-1989

Period / Année		1988					1989				
Area / Province et territoire		Number of Loans / Nombre de prêts	Number of Units / Nombre de logements	Hostel Beds / Places de foyer	$000 / milliers de $	Forgiveness $000 / Remise milliers de $	Number of Loans / Nombre de prêts	Number of Units / Nombre de logements	Hostel Beds / Places de foyer	$000 / milliers de $	Forgiveness $000 / Remise milliers de $
Homeowner					**Propriétaires-occupants**						
Nfld.	*T.-N.*	1,409	1,409	–	13,810	6,299	1,553	1,553	–	15,624	6,600
P.E.I.	*I.-P.-É.*	108	108	–	730	459	84	84	–	520	351
N.S.	*N.-É.*	1,864	1,878	–	11,336	8,597	1,769	1,769	–	10,787	8,138
N.B.	*N.-B.*	2,273	2,273	–	13,089	8,029	2,056	1,843	–	12,773	7,033
Que.	*Qué.*	5,838	5,881	–	28,378	28,378	5,863	5,863	–	26,176	26,175
Ont.	*Ont.*	2,531	2,531	–	13,436	10,501	2,029	2,029	–	10,433	8,341
Man.	*Man.*	932	932	–	5,143	4,065	1,023	1,023	–	5,698	4,329
Sask.	*Sask.*	745	745	–	3,310	3,169	828	828	–	3,561	3,480
Alta.	*Alb.*	1,010	1,010	–	4,752	4,101	1,001	1,001	–	5,093	4,076
B.C.	*C.-B.*	1,870	1,868	–	8,903	8,110	2,017	2,019	–	9,673	8,751
Y. & N.W.T.	*Y. et T.N.-O.*	57	57	–	395	385	66	66	–	499	438
Canada		18,637	18,692	–	103,284	82,093	18,289	18,078	–	100,837	77,712
Rental					**Propriétaires-bailleurs**						
Nfld.	*T.-N.*	27	42	–	674	674	21	54	–	404	404
P.E.I.	*I.-P.-É.*	14	40	6	461	461	8	25	6	301	301
N.S.	*N.-É.*	75	247	40	1,928	1,928	50	143	16	888	888
N.B.	*N.-B.*	117	398	93	3,192	3,192	33	106	–	562	562
Que.	*Qué.*	1,914	4,837	1,661	46,524	46,524	1,151	3,246	992	29,467	29,467
Ont.	*Ont.*	312	984	80	8,067	8,067	173	577	60	3,303	3,303
Man.	*Man.*	36	214	5	1,959	1,959	38	364	11	1,324	1,324
Sask.	*Sask.*	76	362	–	2,799	2,799	23	108	–	773	773
Alta.	*Alb.*	51	297	–	1,986	1,986	30	73	30	915	915
B.C.	*C.-B.*	69	487	202	3,912	3,912	33	191	146	2,163	2,163
Y. & N.W.T.	*Y. et T.N.-O.*	–	–	–	–	–	1	3	–	26	26
Canada		2,691	7,928	2,086	71,502	71,502	1,559	4,888	1,261	40,126	40,126
Disabled					**Handicapés**						
Nfld.	*T.-N.*	89	89	–	449	363	121	119	–	663	535
P.E.I.	*I.-P.-É.*	45	43	58	345	317	28	41	–	187	183
N.S.	*N.-É.*	167	167	–	779	684	203	203	–	923	844
N.B.	*N.-B.*	108	99	78	479	428	112	116	11	536	472
Que.	*Qué.*	622	624	212	2,313	2,313	494	554	387	2,521	2,521
Ont.	*Ont.*	500	732	31	2,347	2,205	556	657	8	2,679	2,559
Man.	*Man.*	124	152	–	665	659	93	93	–	398	382
Sask.	*Sask.*	79	79	–	299	299	77	76	10	299	299
Alta.	*Alb.*	161	168	–	606	604	194	193	6	720	716
B.C.	*C.-B.*	249	350	82	1,352	1,322	298	363	137	1,761	1,695
Y. & N.W.T.	*Y. et T.N.-O.*	4	4	–	23	13	4	4	–	19	19
Canada		2,048	2,407	461	9,657	9,207	2,180	2,419	559	10,726	10,225
On Reserve					**Réserves**						
Nfld.	*T.-N.*	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
P.E.I.	*I.-P.-É.*	5	–	–	25	25	5	5	–	25	25
N.S.	*N.-É.*	39	39	–	215	192	57	57	–	278	271
N.B.	*N.-B.*	21	21	–	105	106	11	11	–	51	51
Que.	*Qué.*	225	225	–	1,402	1,162	247	247	–	1,333	1,211
Ont.	*Ont.*	404	404	–	2,045	2,042	385	385	–	2,130	1,895
Man.	*Man.*	241	241	–	1,378	1,378	231	231	–	1,322	1,322
Sask.	*Sask.*	237	237	–	1,191	1,191	279	279	–	1,433	1,410
Alta.	*Alb.*	138	138	–	775	726	142	142	–	927	719
B.C.	*C.-B.*	340	340	–	1,760	1,755	351	351	–	1,844	1,834
Y. & N.W.T.	*Y. et T.N.-O.*	27	27	–	206	206	38	38	–	296	296
Canada		1,677	1,672	–	9,102	8,783	1,746	1,746	–	9,637	9,034
Total											
Nfld.	*T.-N.*	1,525	1,540	–	14,933	7,336	1,695	1,726	–	16,711	7,539
P.E.I.	*I.-P.-É.*	172	191	63	1,561	1,262	125	155	6	1,033	860
N.S.	*N.-É.*	2,145	2,331	40	14,258	11,401	2,079	2,172	16	12,874	10,141
N.B.	*N.-B.*	2,519	2,791	171	16,865	11,755	2,212	2,076	11	13,921	8,118
Que.	*Qué.*	8,499	11,467	1,873	78,617	78,377	7,755	9,910	1,379	59,497	59,374
Ont.	*Ont.*	3,747	4,651	111	25,897	22,815	3,143	3,648	68	18,545	16,098
Man.	*Man.*	1,333	1,539	5	9,145	8,061	1,383	1,711	11	8,742	7,357
Sask.	*Sask.*	1,137	1,443	–	7,599	7,458	1,207	1,289	10	6,066	5,962
Alta.	*Alb.*	1,360	1,613	–	8,119	7,417	1,367	1,409	36	7,655	6,426
B.C.	*C.-B.*	2,528	3,045	284	15,927	15,099	2,699	2,924	283	15,441	14,443
Y. & N.W.T.	*Y. et T.N.-O.*	88	88	–	624	604	109	111	–	840	779
Canada		25,053	30,699	2,547	193,545	171,585	23,774	27,131	1,820	161,325	137,097

Table 64
NHA Loans to Non-Profit Corporations and Co-operatives, by Approved Lenders, by Area, 1978-1989[1]

Tableau 64
Prêts LNH consentis par les prêteurs agréés aux sociétés sans but lucratif et aux coopératives, par province et territoire, 1978-1989[1]

Period and Area / Année, province et territoire		Loans for New Housing / Prêts pour les logements neufs				Loans for Existing Housing / Prêts pour les logements existants			
		Number of Loans / Nombre de prêts	Number of Units / Nombre de logements	Hostel Beds / Places de foyer	$000 / milliers de $	Number of Loans / Nombre de prêts	Number of Units / Nombre de logements	Hostel Beds / Places de foyer	$000 / milliers de $
Non-Profit Corporations					**Sociétés sans but lucratif**				
1978-1986		2,098	69,242	12,203	3,895,118	1,588	16,507	5,166	532,333
1987		320	9,852	313	670,052	88	591	381	38,311
1988		238	11,009	493	702,413	87	394	386	36,027
1989		240	7,382	560	653,366	128	391	736	57,974
1978-1989									
Nfld.	*T.-N.*	64	1,190	581	100,213	23	35	97	2,684
P.E.I.	*I.-P.-É.*	38	303	294	31,268	22	105	141	6,656
N.S.	*N.-É.*	123	1,077	340	63,574	76	230	216	10,281
N.B.	*N.-B.*	181	2,030	1,333	152,937	53	747	85	27,992
Que.	*Qué.*	595	19,577	543	800,485	482	9,628	1,380	197,910
Ont.	*Ont.*	879	49,547	3,358	3,130,552	433	3,577	2,027	195,278
Man.	*Man.*	104	3,406	722	166,336	97	472	195	17,485
Sask.	*Sask.*	278	4,015	1,435	256,771	183	1,226	187	67,580
Alta.	*Alb.*	129	3,094	378	182,824	171	596	520	41,770
B.C.	*C.-B.*	481	13,035	4,585	1,020,116	312	1,198	1,830	93,263
Yukon	*Yukon*	17	127	–	7,872	39	54	–	3,121
N.W.T.	*T.N.-O.*	7	84	–	8,001	1	15	–	645
Canada		2,896	97,485	13,569	5,920,949	1,891	17,883	6,678	664,645
Co-operatives[2]					**Coopératives**[2]				
1978-1986		800	23,204	6	1,520,139	1,269	10,704	317	361,483
1987		137	4,724	12	362,219	97	1,004	–	90,857
1988		98	3,362	–	292,807	64	1,186	9	68,016
1989		89	2,570	15	244,216	46	1,017	5	66,889
1978-1989									
Nfld.	*T.-N.*	13	188	–	13,977	181	255	–	15,493
P.E.I.	*I.-P.-É.*	7	126	–	8,810	13	60	–	3,115
N.S.	*N.-É.*	98	1,595	15	106,520	273	807	4	26,904
N.B.	*N.-B.*	10	266	–	16,884	59	494	–	19,262
Que.	*Qué.*	293	5,410	–	286,453	679	8,199	106	276,210
Ont.	*Ont.*	243	15,396	6	1,131,875	164	2,688	186	118,273
Man.	*Man.*	12	611	–	39,440	13	98	–	7,144
Sask.	*Sask.*	252	985	12	56,924	1	24	–	494
Alta.	*Alb.*	26	1,082	–	78,473	21	583	31	37,005
B.C.	*C.-B.*	166	8,051	–	660,837	32	905	4	43,345
Yukon	*Yukon*	–	–	–	–	–	–	–	–
N.W.T.	*T.N.-O.*	4	150	–	19,188	–	–	–	–
Canada		1,124	33,860	33	2,419,381	1,436	13,911	331	547,245

[1] Data are gross. Data are limited to fully documented loans.
[2] Excludes terminating co-operatives.

[1] *Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts dont les dossiers sont complets.*
[2] *Ne comprend pas les coopératives non permanentes.*

Table 65
Mortgage Loans Approved by Approved Lenders for New and Existing Housing, by Program, 1935-1989[1]

Tableau 65
Prêts hypothécaires consentis par les prêteurs agréés à l'égard des logements neufs et des logements existants, par programme, 1935-1989[1]

Period and Item / Année et programme		Loans for New Housing / Prêts pour les logements neufs				Loans for Existing Housing / Prêts pour les logements existants			
		Number of Loans / Nombre de prêts	Number of Units / Nombre de logements	Hostel Beds / Places de foyer	$'000 / milliers de $	Number of Loans / Nombre de prêts	Number of Units / Nombre de logements	Hostel Beds / Places de foyer	$'000 / milliers de $
1935-1974		733,224	1,095,629	17,855	13,772,231	85,077	87,393	–	1,614,137
1975-1987									
AHOP(P)	*PAAP(P)*	94,148	94,205	–	3,347,189	–	–	–	–
GPM	*PHPP*	7,587	42,889	293	1,465,817	4,004	4,447	–	169,885
ARP(P)	*PALL(P)*	2,221	122,647	47	3,230,609	4	249	–	7,658
Non-Profit	*Sociétés SBL*	2,418	79,094	12,516	4,565,170	1,676	17,098	5,547	570,644
Co-operatives[2]	*Coopératives[2]*	937	27,928	18	1,882,358	1,326	11,708	317	412,340
Other	*Autres*	225,583	324,595	8,547	15,546,548	863,832	991,439	10,573	42,028,347
Total		332,894	691,358	21,421	30,037,691	870,842	1,024,941	16,437	43,188,874
1988									
Non-Profit and Co-operatives[3]	*SBL et Coopératives[3]*	475	13,820	543	910,827	211	1,094	404	84,636
Other Rental	*Autres locatifs*	453	4,767	2,160	454,662	3,929	12,399	1,686	484,049
Homeowner[4]	*Propr.-occ.[4]*	13,654	15,321	–	1,327,242	97,985	103,960	3	6,847,716
Total		14,582	33,908	2,703	2,692,731	102,125	117,473	2,093	7,416,401
1989									
Non-Profit and Co-operatives[3]	*SBL et Coopératives[3]*	450	10,120	575	869,032	257	1,135	742	111,952
Other Rental	*Autres locatifs*	807	5,336	1,789	530,830	5,294	17,282	2,978	777,430
Homeowner[4]	*Propr.-occ.[4]*	15,658	17,407	2	1,532,779	101,674	107,401	26	7,646,521
Total		16,915	32,863	2,366	2,932,641	107,225	125,818	3,746	8,535,903

[1]Data for 1935-1976 are net; subsequent data are gross.
[2]Co-operatives with AHOP and Non-Profit terms.
[3]Includes RAC and Urban/Native housing.
[4]Includes GPM.

[1]Les données pour la période de 1935 à 1976 sont nettes, les autres sont brutes.
[2]Coopératives bénéficiant des modalités du PAAP.
[3]Comprend MARC et Logement pour les ruraux et les autochtones.
[4]Comprend PHPP.

Table 66
NHA Activity[1] for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, 1988-1989 (Thousands of Dollars)

Tableau 66
Activité de la LNH[1] en matière de logements neufs et existants, par type d'habitation, 1988-1989 (milliers de dollars)

Period / Année	Social Housing[2] / Logements sociaux[2]			Market Housing[2] / Logements du marché[2]			Total		
	Single Detached Dwellings / Maisons individuelles	Multiple Dwelling Structures / Immeubles d'habitation collective	Total	Single Detached Dwellings / Maisons individuelles	Multiple Dwelling Structures / Immeubles d'habitation collective	Total	Single Detached Dwellings / Maisons individuelles	Multiple Dwelling Structures / Immeubles d'habitation collective	Total
New Residential Construction				*Logements neufs*					
1988	81,619	1,096,842	1,178,461	1,069,642	446,547	1,516,189	1,151,261	1,543,389	2,694,650
1989	94,785	1,003,595	1,098,380	1,240,691	596,037	1,836,728	1,335,476	1,599,632	2,935,108
1988 J/F/M	11,629	220,859	232,488	235,689	74,942	310,631	247,318	295,801	543,119
A/M/J	9,086	210,085	219,171	354,916	116,248	471,166	364,004	326,333	690,337
J/A/S	21,698	176,606	198,304	267,047	102,778	369,825	288,745	279,384	568,129
O/N/D	39,206	489,292	528,498	211,988	152,579	364,567	251,194	641,871	893,065
1989 J/F/M	8,265	153,237	159,502	257,482	100,732	358,214	263,747	253,969	517,716
A/M/J	14,264	176,493	190,757	316,558	129,380	445,938	330,822	305,873	636,695
J/A/S	32,770	289,699	322,469	318,388	147,014	465,402	351,158	436,713	787,871
O/N/D	41,486	384,166	425,652	348,263	218,911	567,174	389,749	603,077	992,826
Existing Residential Property				*Logements existants*					
1988	42,573	106,130	148,703	5,619,370	1,648,388	7,267,758	5,661,943	1,754,518	7,416,461
1989	62,763	137,490	190,253	6,541,750	1,804,009	8,345,759	6,594,513	1,941,499	8,536,012
1988 J/F/M	5,299	17,120	22,419	1,242,612	345,342	1,587,954	1,247,911	362,462	1,610,373
A/M/J	4,855	21,756	26,611	1,798,873	517,860	2,316,733	1,803,728	539,616	2,343,344
J/A/S	10,820	22,633	33,453	1,471,972	425,031	1,897,003	1,482,792	447,664	1,930,456
O/N/D	21,599	44,621	66,220	1,105,913	360,155	1,466,068	1,127,512	404,776	1,532,288
1989 J/F/M	6,059	10,914	16,973	1,385,628	393,927	1,779,555	1,391,687	404,841	1,796,528
A/M/J	4,654	27,581	32,235	1,672,638	445,749	2,118,387	1,677,292	473,330	2,150,622
J/A/S	24,631	42,974	67,605	1,841,006	476,479	2,317,487	1,865,638	519,453	2,385,092
O/N/D	17,419	56,021	73,440	1,642,476	487,854	2,130,330	1,659,895	543,875	2,203,770

Table 67
NHA Activity[1] for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, 1988-1989 (Dwelling Units)

Tableau 67
Activité de la LNH[1] en matière de logements neufs et existants, par type d'habitation, 1988-1989 (nombre de logements)

Period / Année	Social Housing[2] / Logements sociaux[2]			Market Housing[3] / Logements du marché[3]			Total			
	Single Detached Dwellings / Maisons individuelles	Multiple Dwelling Structures / Immeubles d'habitation collective	Total	Single Detached Dwellings / Maisons individuelles	Multiple Dwelling Structures / Immeubles d'habitation collective	Total	Single Detached Dwellings / Maisons individuelles	Multiple Dwelling Structures / Immeubles d'habitation collective	Total	Hostel Beds / Places de foyer
New Residential Construction							*Logements neufs*			
1988	1,276	15,147	16,423	12,057	5,478	17,535	13,333	20,625	33,958	2,703
1989	1,417	11,078	12,495	13,417	7,000	20,417	14,834	18,078	32,912	2,386
1988 J F M	187	5,460	5,647	2,694	1,051	3,745	2,881	6,511	9,392	194
A M J	108	1,847	1,953	4,074	1,549	5,623	4,180	3,396	7,576	900
J A S	326	2,044	2,370	2,991	1,345	4,336	3,317	3,389	6,706	787
O N D	657	5,796	6,453	2,298	1,533	3,831	2,955	7,329	10,284	822
1989 J F M	89	1,817	1,906	2,827	1,145	3,972	2,916	2,962	5,878	563
A M J	187	1,681	1,868	3,587	1,913	5,500	3,774	3,594	7,368	560
J A S	504	3,413	3,917	3,420	1,620	5,040	3,924	5,033	8,957	798
O N D	637	4,167	4,804	3,583	2,322	5,905	4,220	6,489	10,709	445
Existing Residential Property							*Logements existants*			
1988	547	1,661	2,208	83,624	31,643	115,267	84,171	33,304	117,475	2,093
1989	467	1,644	2,111	90,877	32,833	123,710	91,344	34,477	125,821	3,746
1988 J F M	40	287	327	18,685	6,689	25,374	18,725	5,976	25,701	460
A M J	66	399	465	26,961	9,999	36,960	27,027	10,398	37,425	574
J A S	150	380	530	21,898	8,142	30,040	22,048	8,522	30,570	549
O N D	291	595	886	16,080	6,813	22,893	16,371	7,408	23,779	510
1989 J F M	37	162	199	19,853	7,068	26,921	19,890	7,230	27,120	526
A M J	14	356	370	24,476	8,463	32,939	24,490	8,819	33,309	1,172
J A S	246	488	734	25,026	8,164	33,190	25,272	8,652	33,924	1,233
O N D	170	638	808	21,522	9,138	30,660	21,692	9,776	31,468	815

Data are gross. Data are limited to fully documented loans.
[1]Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Non-Profit Corporations and Cooperative Housing.
[2]Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Assisted Rental Programmes, Graduated Payment Mortgages, CMHC Direct, and Other Approved Lenders.

Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts dont les dossiers sont complets.
[1]Comprend les logements financés aux termes des articles suivants de la LNH: prêts aux sociétés sans but lucratif et coopératives d'habitation.
[2]Comprend les logements financés aux termes des articles suivants de la LNH: prêts en vertu des programmes d'aide au logement locatif, prêts hypothécaires à paiements progressifs, prêts directs de la SCHL et autres prêts des prêteurs agréés.

Table 68
NHA Activity[1] for New and Existing Housing, by Type of Dwelling by Province, 1988-1989 (Thousands of Dollars)

Tableau 68
Activité de la LNH[1] en matière de logements neufs et existants, par type d'habitation et par province, 1988-1989 (milliers de dollars)

Period and Province / Année et province		Social Housing[2] / Logements sociaux[2]			Market Housing[3] / Logements du marché[3]			Total		
		Single Detached Dwellings / Maisons individuelles	Multiple Dwelling Structures / Immeubles d'habitation collective	Total	Single Detached Dwellings / Maisons individuelles	Multiple Dwelling Structures / Immeubles d'habitation collective	Total	Single Detached Dwellings / Maisons individuelles	Multiple Dwelling Structures / Immeubles d'habitation collective	Total
1988	Nfld. / *T.-N.*		5,036	5,036	142,948	25,523	168,471	142,948	30,559	173,507
	P.E.I. / *I.-P.-E.*		8,120	8,120	23,370	12,230	35,600	23,370	20,350	43,720
	N.S. / *N.-É.*	8,602	24,809	33,411	156,371	20,482	176,853	164,973	45,291	210,264
	N.B. / *N.-B.*	1,716	19,727	21,443	125,732	17,676	143,408	127,448	37,403	164,851
	Que. / *Qué.*	11,795	313,226	325,021	1,268,431	610,560	1,878,991	1,280,226	923,786	2,204,012
	Ont. / *Ont.*	34,309	593,904	628,213	2,408,226	1,003,949	3,412,175	2,442,535	1,597,853	4,040,388
	Man. / *Man.*		11,936	11,936	246,029	31,775	277,804	246,029	43,711	289,740
	Sask. / *Sask.*	15,316	26,935	42,251	271,312	10,172	281,484	286,628	37,107	323,735
	Alta. / *Alb.*	17,100	11,596	28,696	1,123,948	163,420	1,287,368	1,141,048	175,016	1,316,064
	B.C. / *C.-B.*	29,263	186,469	215,732	862,323	176,955	1,039,278	891,586	363,424	1,255,010
	Yukon / *Yukon*	2,774	569	3,343	18,462	2,882	21,344	21,236	3,451	24,687
	N.W.T. / *T.N.-O.*	3,317	645	3,962	41,860	19,311	61,171	45,177	19,956	65,133
	Canada	124,192	1,202,972	1,327,164	6,689,012	2,094,935	8,783,947	6,813,204	3,297,907	10,111,111
1989	Nfld. / *T.-N.*		9,363	9,363	144,378	16,309	160,687	144,378	25,672	170,050
	P.E.I. / *I.-P.-E.*		7,976	7,976	23,490	11,570	35,060	23,490	19,546	43,036
	N.S. / *N.-É.*	4,250	23,860	28,110	196,783	25,507	222,290	201,033	49,367	250,400
	N.B. / *N.-B.*	3,903	15,242	19,145	148,300	25,472	173,772	152,203	40,714	192,917
	Que. / *Qué.*	15,792	154,629	170,421	1,417,186	678,917	2,096,103	1,432,978	833,546	2,266,524
	Ont. / *Ont.*	34,419	694,503	728,922	2,764,151	1,003,459	3,767,610	2,798,570	1,697,962	4,496,532
	Man. / *Man.*	14,507	9,376	23,883	282,350	5,493	287,843	296,857	14,869	311,726
	Sask. / *Sask.*	17,214	19,294	36,508	224,325	9,771	234,096	241,539	29,065	270,604
	Alta. / *Alb.*	15,493	25,865	41,358	1,474,832	302,297	1,777,129	1,490,325	328,162	1,818,487
	B.C. / *C.-B.*	35,121	180,671	215,792	1,062,521	285,438	1,347,959	1,097,642	466,109	1,563,751
	Yukon / *Yukon*	5,244	306	5,550	17,917	4,366	22,283	23,161	4,672	27,833
	N.W.T. / *T.N.-O.*	1,605		1,605	26,208	31,447	57,655	27,813	31,447	59,260
	Canada	147,548	1,141,085	1,288,633	7,782,441	2,400,046	10,182,487	7,929,989	3,541,131	11,471,120

Table 69
NHA Activity[1] for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, by Province, 1988-1989 (Dwelling Units)

Tableau 69
Activité de la LNH[1] en matière de logements neufs et existants, par type d'habitation et par province, 1988-1989 (nombre de logements)

Period and Province / Année et province		Social Housing[2] / Logements sociaux[2]			Market Housing[3] / Logements du marché[3]			Total			Hostel Beds / Places de foyer
		Single Detached Dwellings / Maisons individuelles	Multiple Dwelling Structures / Immeubles d'habitation collective	Total	Single Detached Dwellings / Maisons individuelles	Multiple Dwelling Structures / Immeubles d'habitation collective	Total	Single Detached Dwellings / Maisons individuelles	Multiple Dwelling Structures / Immeubles d'habitation collective	Total	
1988	Nfld. / T.-N.	–	68	68	2,797	717	3,514	2,797	785	3,582	–
	P.E.I. / I.-P.-É.	–	128	128	447	224	671	447	352	799	135
	N.S. / N.-É.	202	340	542	2,709	448	3,157	2,911	788	3,699	–
	N.B. / N.-B.	31	301	332	2,424	652	3,076	2,455	953	3,408	9
	Que. / Qué.	222	7,274	7,496	19,883	13,248	33,131	20,105	20,522	40,627	1,806
	Ont. / Ont.	350	6,204	6,554	30,243	12,789	43,032	30,593	18,993	49,586	2,308
	Man. / Man.	–	171	171	4,427	963	5,390	4,427	1,134	5,561	20
	Sask. / Sask.	275	337	612	4,764	317	5,081	5,039	654	5,693	57
	Alta. / Alb.	277	182	459	15,263	4,180	19,443	15,540	4,362	19,902	19
	B.C. / C.-B.	402	1,782	2,184	12,138	3,300	15,438	12,540	5,082	17,622	442
	Yukon / Yukon	44	6	50	238	58	296	282	64	346	–
	N.W.T. / T.N.-O.	20	15	35	348	225	573	368	240	608	–
	Canada	1,823	16,808	18,631	95,681	37,121	132,802	97,504	53,929	151,433	4,796
1989	Nfld. / T.-N.	–	115	115	2,833	519	3,352	2,833	634	3,467	–
	P.E.I. / I.-P.-É.	–	118	118	434	324	758	434	442	876	12
	N.S. / N.-É.	62	285	347	3,436	504	3,940	3,498	789	4,287	105
	N.B. / N.-B.	72	223	295	2,855	855	3,710	2,927	1,078	4,005	31
	Que. / Qué.	246	2,585	2,831	21,827	14,586	36,413	22,073	17,171	39,244	3,227
	Ont. / Ont.	281	6,639	6,920	29,899	11,326	41,225	30,180	17,965	48,145	2,368
	Man. / Man.	208	123	331	5,007	160	5,167	5,215	283	5,498	2
	Sask. / Sask.	307	250	557	4,059	275	4,334	4,366	525	4,891	80
	Alta. / Alb.	241	305	546	19,241	6,437	25,678	19,482	6,742	26,224	72
	B.C. / C.-B.	390	2,074	2,464	14,224	4,361	18,585	14,614	6,435	21,049	215
	Yukon / Yukon	76	5	81	236	81	317	312	86	398	–
	N.W.T. / T.N.-O.	1	–	1	243	405	648	244	405	649	–
	Canada	1,884	12,722	14,606	104,294	39,833	144,127	106,178	52,555	158,733	6,112

Data are gross. Data are limited to fully documented loans.
Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Non-Profit Corporations and Cooperative Housing.
Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Assisted Rental Programmes, Graduated Payment Mortgages, CMHC Direct, and other Approved Lenders.

Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts dont les dossiers sont complets.
Comprend les logements financés aux termes des articles suivants de la LNH: prêts aux sociétés sans but lucratif et coopératives d'habitation.
Comprend les logements financés aux termes des articles suivants de la LNH: prêts en vertu des programmes d'aide au logement locatif, prêts hypothécaires à paiements progressifs, prêts directs de la SCHL et autres prêts des prêteurs agréés.

Table 70
Types of Dwellings Financed Under the National Housing Act, by Metropolitan Area[1], 1988[2] (Dwelling Units)

Tableau 70
Types de logements financés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, par région métropolitaine[1], 1988[2] (nombre de logements)

	Single Detached / Maisons individuelles	Semi-Detached / Maisons jumelées	Multiple - Dwelling Structures / Immeubles d'habitation collective: Duplex	Row (In a block) / Rangée (En bande)	Apartment / Appartements	Other / Autres	Total
New Housing			Logements neufs				
Metropolitan Areas[3]							
Régions métropolitaines[3]							
Calgary	1,419	81	2	98	10	4	1,583
Chicoutimi-Jonquière	71	16	10	–	50	6	153
Edmonton	771	6	21	69	89	4	960
Halifax	125	61	6	6	96	94	388
Hamilton	48	2	–	312	220	2	584
Kitchener	91	19	–	274	441	38	863
London	112	10	2	155	5	4	288
Montréal	2,515	110	24	14	1,433	994	5,090
Oshawa	88	8	–	12	132	–	241
Ottawa-Hull	372	169	9	332	343	317	1,542
Ottawa	190	6	1	318	335	313	1,164
Hull	182	163	8	13	8	4	378
Québec	488	67	53	44	1,192	78	1,922
Regina	91	32	–	1	39	7	170
St. Catharines-Niagara	108	53	–	7	243	2	412
Saint John	66	1	4	1	48	39	159
St. John's	277	3	6	24	–	3	312
Saskatoon	137	–	–	–	10	–	147
Sherbrooke	70	6	2	2	24	54	158
Sudbury	143	5	1	21	132	–	302
Thunder Bay	37	19	–	–	77	–	132
Toronto	348	12	–	320	2,640	10	3,330
Trois-Rivières	46	–	4	–	40	8	98
Vancouver	233	3	3	667	729	42	1,677
Victoria	168	5	6	160	51	67	456
Windsor	81	42	–	–	131	–	254
Winnipeg	298	–	–	–	43	1	342
Total	8,203	688	182	2,519	8,218	1,774	21,583
Other Areas							
Autres	6,632	537	201	1,003	1,949	1,027	11,349
Canada	14,834	1,235	383	3,522	10,167	2,801	32,912
Existing Housing			Logements existants				
Metropolitan Areas[3]							
Régions métropolitaines[3]							
Calgary	6,326	910	167	524	1,395	175	9,497
Chicoutimi-Jonquière	389	61	189	2	195	141	977
Edmonton	5,429	204	132	793	1,242	106	7,903
Halifax	929	27	9	1	68	5	1,040
Hamilton	1,364	102	95	183	20	38	1,792
Kitchener	725	188	63	131	7	37	1,151
London	1,521	122	218	229	195	65	2,310
Montréal	6,091	295	1,297	96	2,279	1,499	12,357
Oshawa	489	185	5	146	9	1	805
Ottawa-Hull	2,217	244	198	847	181	195	3,580
Ottawa	1,168	123	38	474	69	83	1,955
Hull	1,049	121	160	73	112	110	1,625
Québec	1,132	125	144	25	529	294	2,249
Regina	1,208	4	6	24	168	3	1,413
St. Catharines-Niagara	1,617	109	178	49	54	78	2,085
Saint John	539	13	86	7	128	24	797
St. John's	1,052	37	20	47	126	54	1,336
Saskatoon	1,144	15	2	14	8	4	1,187
Sherbrooke	458	32	114	7	130	167	908
Sudbury	1,108	89	187	9	72	208	1,673
Thunder Bay	900	4	4	1	1	3	913
Toronto	2,854	619	47	987	1,273	68	5,798
Trois-Rivières	298	6	69	1	380	32	783
Vancouver	2,710	18	85	948	1,597	26	4,984
Victoria	978	23	47	22	76	37	1,183
Windsor	2,070	7	165	8	167	102	2,519
Winnipeg	3,386	30	39	4	86	26	3,583
Total	47,716	3,439	3,568	4,375	10,367	3,368	72,823
Other Areas							
Autres	43,628	1,216	2,640	1,009	2,086	2,419	52,998
Canada	91,344	4,655	6,208	5,384	12,443	5,787	125,821

[1]Data on 1988 Census definitions.
[2]Data are gross. Data are limited to fully documented loans.
[3]See Explanatory and Source Notes.

[1]Données fondées sur les définitions du recensement de 1986.
[2]Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts dont les dossiers sont complets.
[3]Voir définitions à la fin des Notes explicatives et sources.

Table 71
NHA Mortgage Loans Approved for Condominium Tenure, by Metropolitan Area[1], 1967-1989[2]

Tableau 71
Prêts hypothécaires LNH consentis à l'égard de logements de copropriété, par région métropolitaine[1], 1967-1989[2]

	New Housing / *Logements neufs*			Existing Housing / *Logements existants*		
	Number of Loans / *Nombre de prêts*	Number of Units / *Nombre de logements*	$000 / *milliers de $*	Number of Loans / *Nombre de prêts*	Number of Units / *Nombre de logements*	$000 / *milliers de $*
1967-1989						
Metropolitan Areas[3]						
Régions métropolitaines[3]						
Calgary	2,414	3,054	140,651	2,647	4,330	191,177
Chicoutimi-Jonquière	6	7	360	14	18	648
Edmonton	7,159	7,159	262,978	5,346	7,143	283,670
Halifax	1,022	1,063	27,415	388	444	20,457
Hamilton	5,980	6,064	199,859	3,433	3,486	149,234
Kitchener	2,305	2,330	70,413	1,780	1,782	68,873
London	1,932	1,961	62,556	1,970	2,346	95,603
Montréal	8,470	12,677	578,582	4,478	4,744	183,678
Oshawa	2,307	2,307	85,594	2,082	2,205	98,547
Ottawa-Hull	15,376	16,306	539,189	6,614	6,656	337,147
Ottawa	*14,575*	*15,372*	*505,987*	*6,272*	*6,313*	*322,293*
Hull	*801*	*934*	*33,202*	*342*	*343*	*14,854*
Québec	680	1,638	70,156	409	418	22,008
Regina	427	427	16,309	312	418	19,527
St. Catharines-Niagara	1,625	1,625	42,799	769	848	25,483
Saint John	344	344	7,722	57	57	1,374
St. John's	6	6	232	8	8	343
Saskatoon	530	650	23,580	249	252	10,501
Sherbrooke	2	2	208	11	11	650
Sudbury	130	172	6,076	52	52	1,687
Thunder Bay	260	260	9,336	82	82	3,055
Toronto	56,069	58,507	2,281,269	29,262	29,768	1,716,997
Trois-Rivières	28	69	2,843	29	32	1,303
Vancouver	11,040	11,485	417,028	11,407	12,162	684,449
Victoria	1,668	1,700	60,511	1,328	1,354	55,694
Windsor	1,033	1,102	29,917	669	672	22,613
Winnipeg	963	1,020	35,501	554	889	28,891
Total	121,776	131,935	4,972,082	73,949	80,119	4,021,409
Other Areas						
Autres	13,046	15,176	568,904	9,490	10,972	398,665
Canada	134,822	147,111	5,540,986	83,439	90,849	4,420,074
1967-1989						
Nfld. *T.N.*	8	8	291	16	16	573
P.E.I. *I.P.E.*	–	–	–	3	3	137
N.S. *N.-É.*	1,056	1,108	30,718	400	414	20,914
N.B. *N.-B.*	451	451	11,529	85	88	2,351
Que. *Qué.*	10,479	16,361	738,574	5,711	6,250	240,608
Ont. *Ont.*	92,348	96,924	3,548,228	50,790	52,339	2,693,884
Man. *Man.*	1,002	1,059	36,938	596	631	30,240
Sask. *Sask.*	1,050	1,262	50,039	901	939	33,725
Alta. *Alb.*	10,637	11,336	451,900	8,670	12,976	517,972
B.C. *C.-B.*	17,691	18,319	646,349	16,375	17,453	872,026
Yukon *Yukon*	46	47	1,827	181	191	6,837
N.W.T. *T.N.-O.*	54	236	24,593	11	11	907
Canada	134,822	147,111	5,540,986	83,439	90,849	4,420,074
1989						
Nfld. *T.N.*	–	–	–	2	2	122
P.E.I. *I.P.E.*	–	–	–	–	–	–
N.S. *N.-É.*	6	6	684	11	68	2,379
N.B. *N.-B.*	5	5	262	4	4	179
Que. *Qué.*	273	1,255	88,448	367	403	27,201
Ont. *Ont.*	210	340	34,787	2,885	2,885	323,928
Man. *Man.*	3	3	164	18	18	785
Sask. *Sask.*	8	35	3,093	98	98	5,403
Alta. *Alb.*	11	109	8,849	1,365	2,498	113,012
B.C. *C.-B.*	308	313	28,519	1,953	2,411	191,963
Yukon *Yukon*	16	17	1,180	16	16	975
N.W.T. *T.N.-O.*	3	185	22,293	–	–	–
Canada	843	2,268	188,298	6,577	8,391	665,507

[1]The above data are based on Census definitions of 1966, 1971, 1976, 1981 and 1986.
[2]Data for 1967-1970 are net; subsequent data are gross.
[3]See Explanatory and Source Notes.

[1]Données fondées sur les définitions du recensement de 1966, 1971, 1976, 1981 et 1986.
[2]Les données pour 1967-1970 sont nettes; les données subséquentes sont brutes.
[3]Voir définitions à la fin des Notes explicatives et sources.

Table 72
Prices[1] of New Houses[2] Financed Under the National Housing Act, 1979-1989 (Per Cent)

Tableau 72
Prix[1] des maisons[2] neuves financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, 1979-1989 (données en pourcentage)

Price Range (Dollars) / *Prix (en dollars)*	1979	1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
0 - 59,999	77.0	61.1	33.9	51.0	38.1	24.3	16.9	11.5	7.3	5.5	5.9
60,000 - 69,999	12.8	15.0	13.9	19.2	24.4	27.7	21.6	19.3	12.4	9.1	7.5
70,000 - 79,999	5.8	9.9	11.4	10.6	15.3	18.0	19.0	22.2	18.4	13.3	11.5
80,000 - 89,999	2.3	6.1	9.9	9.0	9.1	10.9	14.9	15.7	17.2	15.0	15.3
90,000 - 99,999	1.1	3.8	4.8	4.8	5.2	6.6	9.9	10.8	12.3	11.5	12.7
100,000 - 119,999	0.7	3.0	4.3	3.4	4.7	7.5	9.6	10.1	14.5	16.8	16.4
120,000 - 139,999	0.2	0.9	1.3	1.2	2.0	3.1	4.9	5.5	8.3	12.7	12.2
140,000 - 159,999	0.1	0.2	0.5	0.7	1.2	1.9	3.2	4.9	4.3	7.5	7.4
160,000 +									5.3	8.6	11.1
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Price (Dollars) / *Prix moyen (en dollars)*	49,024	54,673	63,370	64,097	68,881	74,707	81,248	85,333	95,498	105,592	110,250

Table 73
Prices[1] of New Houses[2] Financed Under the National Housing Act, by Metropolitan Area[3], 1989

Tableau 73
Prix[1] des maisons[2] neuves financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, par région métropolitaine[3], 1989

	Per Cent Distribution / *Répartition en pourcentage*									Average / *Moyenne*
	$0 - 59,999	$60,000 - 69,999	$70,000 - 79,999	$80,000 - 89,999	$90,000 - 99,999	$100,000 - 119,999	$120,000 - 139,999	$140,000 - 159,999	$ 160,000 +	$
Metropolitan Areas[4] / *Régions métropolitaines[4]*										
Calgary	..	0.7	7.0	11.1	8.7	17.0	23.5	17.8	14.2	126,068
Chicoutimi-Jonquière	4.3	17.4	46.4	24.6	5.8	..	1.5	..	..	76,439
Edmonton	1.6	2.1	5.6	12.1	11.5	29.6	21.5	8.8	7.2	115,255
Halifax	0.9	7.8	8.6	27.6	15.5	24.1	9.5	2.6	3.4	98,834
Hamilton	..	..	..	..	..	..	..	25.6	74.4	205,066
Kitchener	..	..	..	..	..	..	16.7	28.6	54.7	174,715
London	..	..	..	1.0	2.0	29.4	23.5	16.7	27.4	149,750
Montréal	1.7	4.6	14.3	22.8	22.5	20.6	7.9	3.0	2.6	97,436
Oshawa	..	..	..	..	..	..	6.0	12.1	81.9	194,749
Ottawa-Hull	0.6	1.5	5.3	12.0	13.4	21.3	19.0	12.0	14.9	125,328
Ottawa	..	..	*0.6*	*5.1*	*11.4*	*14.9*	*24.0*	*18.3*	*25.7*	*145,086*
Hull	*1.2*	*3.0*	*10.2*	*19.1*	*15.6*	*28.1*	*13.8*	*5.4*	*3.6*	*104,624*
Québec	2.6	11.9	20.9	31.8	20.0	9.5	1.9	0.5	0.9	85,854
Regina	6.7	6.7	..	13.3	6.7	33.3	13.3	13.3	6.7	113,724
St. Catharines-Niagara	..	..	..	1.9	6.3	31.4	30.4	12.7	16.7	135,260
Saint John	9.8	21.3	19.7	22.9	16.4	6.6	3.3	..	..	79,929
St. John's	17.9	17.0	9.6	20.5	11.4	12.2	5.3	0.4	5.7	86,574
Saskatoon	..	2.8	16.8	30.8	26.2	17.8	2.8	0.9	1.9	93,887
Sherbrooke	7.9	15.9	20.6	22.2	15.9	7.9	3.2	3.2	3.2	87,174
Sudbury	2.6	2.6	0.8	17.1	15.4	21.4	19.6	11.1	9.4	115,181
Thunder Bay	..	5.3	..	..	21.0	5.3	31.6	26.3	10.5	127,573
Toronto	..	..	..	..	..	..	0.7	6.6	92.7	264,423
Trois-Rivières	11.9	26.2	21.4	23.8	2.4	11.9	..	..	2.4	80,666
Vancouver	0.6	0.6	1.1	2.9	12.8	10.5	22.1	19.8	29.6	143,760
Victoria	2.8	3.5	9.2	26.1	28.2	14.8	7.7	2.8	4.9	99,947
Windsor	..	1.5	4.6	3.1	6.2	21.5	24.6	20.0	18.5	135,309
Winnipeg	6.4	11.2	11.8	26.2	16.0	15.5	8.0	3.8	1.1	92,546
Total	2.2	4.6	9.5	16.3	14.0	17.4	13.1	8.4	14.5	119,297
Other Areas / *Autres*	10.6	11.1	13.9	14.1	11.0	15.2	11.1	6.1	6.9	98,964
Canada	5.9	7.5	11.5	15.3	12.7	16.4	12.2	7.4	11.1	110,250

[1]Sale prices of houses purchased from builders and estimated costs of houses constructed by owners. The mortgage insurance fee is included which, in 1988, was approximately $1,980.
[2]Freehold tenure only.
[3]Data refer to single detached dwellings only.
[4]Data on 1986 Census definitions.
[5]See Explanatory and Source notes.

[1]Prix de vente des maisons achetées de constructeurs et coût estimatif des maisons construites par leur propriétaire. Comprend le droit d'assurance prêt hypothécaire qui s'établissait à environ 1 980 $ en 1988. Ne comprend que les maisons en propriété foncière libre.
[2]Les données ne se rapportent qu'aux maisons individuelles.
[3]Données fondées sur les définitions du recensement de 1986.
[4]Voir définitions à la fin des Notes explicatives et sources.

Table 74
Sizes of New Houses[1] Financed Under the National Housing Act, 1979-1989 (Per Cent)

Tableau 74
Taille des maisons[1] neuves financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, 1979-1989 (données en pourcentage)

Floor Area (m²) / *Surface de plancher (m²)*	1979	1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
0 - 79.9	5.2	4.9	4.5	7.3	8.1	6.5	6.9	8.3	8.8	6.1	7.2
80.0 - 89.9	22.1	15.6	12.9	15.9	19.1	17.9	13.4	14.1	14.4	12.0	14.5
90.0 - 99.9	32.7	27.4	21.4	24.8	21.9	18.2	19.7	20.2	18.0	19.5	17.7
100.0 - 109.9	17.7	19.8	19.6	17.9	18.1	17.1	16.1	16.9	17.6	23.3	18.8
110.0 - 119.9	9.2	9.5	13.3	9.6	9.9	12.0	11.9	11.4	11.3	12.0	11.6
120.0 - 129.9	4.4	6.4	9.7	7.2	6.4	7.8	7.6	6.5	6.4	6.9	6.9
130.0 - 139.9	2.7	3.7	6.7	5.6	5.2	4.4	5.2	5.5	4.6	4.1	4.4
140.0 - 149.9	1.9	2.9	2.5	2.7	2.9	3.8	4.2	3.6	3.5	3.7	3.4
150.0 - 159.9	1.1	3.3	3.0	2.1	2.0	3.3	3.1	2.9	3.1	3.4	3.3
160.0 - 169.9	1.2	1.9	2.2	1.7	1.4	2.5	3.4	2.6	2.5	3.1	2.6
170.0 +	1.8	4.6	4.3	5.3	4.4	6.4	8.6	8.0	9.8	9.9	9.6
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Floor Area (m²) / *Surface de plancher moyenne (m²)*	101.9	109.1	111.9	111.4	107.1	111.5	115.4	113.3	114.6	116.1	114.7

Table 75
Sizes of New Houses[1] Financed Under the National Housing Act, by Metropolitan Area[2], 1989

Tableau 75
Taille des maisons[1] neuves financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, par région métropolitaine[2], 1989

	Per Cent Distribution of Square Metres / *Répartition en pourcentage - mètres carrés*											
	0 - 79.9	80.0 - 89.9	90.0 - 99.9	100.0 - 109.9	110.0 - 119.9	120.0 - 129.9	130.0 - 139.9	140.0 - 149.9	150.0 - 159.9	160.0 - 169.9	170.0 +	Average (m²) / Moyenne (m²)
Metropolitan Areas[3] / *Régions métropolitaines[3]*												
Calgary	2.2	9.0	12.4	14.5	6.9	4.4	3.9	9.1	8.3	7.8	19.5	133.0
Chicoutimi-Jonquière	4.5	42.4	28.8	16.2	6.1	..	..	..	..	..	..	92.6
Edmonton	2.1	5.4	12.9	27.0	19.4	6.8	1.5	1.6	5.2	3.0	16.1	123.9
Halifax	7.9	16.9	11.2	22.5	21.4	6.7	6.7	..	1.1	..	5.6	107.8
Hamilton	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Kitchener	..	6.7	20.0	13.3	4.4	11.1	11.1	6.7	4.4	6.7	15.6	130.5
London	7.0	4.6	23.3	16.3	9.3	2.3	7.0	7.0	..	2.3	20.9	127.5
Montréal	8.9	26.4	24.6	14.8	9.3	3.8	3.9	1.6	0.9	1.2	2.6	100.4
Oshawa	..	..	8.1	9.7	16.1	9.1	6.4	6.4	9.7	1.6	33.9	153.1
Ottawa-Hull	0.4	5.9	14.5	19.2	10.9	15.0	7.3	4.5	6.4	5.5	11.4	127.1
Ottawa	..	..	*3.6*	*12.8*	*6.4*	*14.3*	*8.9*	*6.9*	*8.9*	*8.9*	*28.6*	*152.6*
Hull	*0.6*	*7.9*	*19.3*	*20.1*	*12.8*	*15.2*	*6.7*	*3.1*	*5.5*	*4.3*	*5.5*	*118.4*
Québec	29.6	38.2	14.5	6.9	3.7	3.5	0.7	1.2	0.5	0.5	0.7	88.4
Regina	..	..	7.7	..	30.7	23.1	..	7.7	..	7.7	23.1	137.7
St. Catharines-Niagara	..	..	33.3	29.2	8.3	4.2	..	..	..	16.7	8.3	119.7
Saint John	5.6	8.3	11.1	30.6	16.7	8.3	8.3	2.8	..	2.8	5.6	112.9
St. John's	33.9	7.2	9.2	15.8	9.0	7.2	3.2	0.5	5.0	1.8	8.2	101.2
Saskatoon	1.0	12.5	45.2	23.1	4.9	3.8	1.9	1.9	1.9	..	3.8	103.9
Sherbrooke	6.8	20.3	23.7	15.2	13.6	10.2	..	3.4	3.4	..	3.4	106.0
Sudbury	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Thunder Bay	5.3	..	15.8	15.8	26.3	15.8	10.5	..	..	..	10.5	117.8
Toronto	..	0.8	3.3	8.1	3.3	8.1	4.1	7.3	5.7	5.7	53.6	185.0
Trois-Rivières	2.4	12.2	26.8	41.5	7.3	4.9	..	4.9	..	..	..	102.8
Vancouver	2.0	6.2	5.5	8.2	16.4	11.6	3.4	6.2	5.5	6.2	28.8	145.7
Victoria	22.8	11.8	12.5	13.2	8.1	11.8	5.9	4.4	1.5	0.7	7.3	107.9
Windsor	..	16.6	..	25.0	16.7	16.7	16.7	..	..	..	8.3	121.4
Winnipeg	20.0	20.0	21.4	18.5	2.9	4.3	1.4	4.3	4.3	..	2.9	98.7
Total	8.7	15.8	16.4	16.4	10.5	6.1	3.5	3.7	3.9	3.2	11.8	116.5
Other Areas / *Autres*	5.5	12.9	19.2	21.7	13.0	7.8	5.5	3.0	2.6	1.9	6.9	112.5
Canada	7.2	14.5	17.7	18.8	11.8	6.9	4.4	3.4	3.3	2.6	9.6	114.7

[1]Data refer to single detached dwellings only, freehold tenure.
[2]Data on 1986 Census definitions.
[3]See Explanatory and Source Notes.

[1]Les données n'ont trait qu'aux maisons individuelles en propriété foncière libre.
[2]Données fondées sur les définitions du recensement de 1986.
[3]Voir définitions à la fin des Notes explicatives et sources.

Table 78
Characteristics of Mortgage Loans Approved for Single-detached Dwellings, Financed Under the NHA, by Metropolitan Area[1], 1989

Tableau 78
Caractéristiques des prêts hypothécaires consentis à l'égard des maisons individuelles, financées aux termes de la LNH, par région métropolitaine[1], 1989

	Dwelling Units Sold / Nombre de logements vendus	Average Liveable Floor Area (m²) / Surface moyenne de plancher habitable (m²)	Average Total Sale Price of Dwelling / Prix de vente global des logements moyenne	Average Age of Borrower / Âge moyen des emprunteurs	Average Family Income of Borrower / Revenu familial moyen des emprunteurs	Family Income Distribution / Répartition des revenus familiaux %						
						$0-25,999	$26,000-34,999	$35,000-39,999	$40,000-44,999	$45,000-49,999	$50,000-59,999	$60,000+
New Housing						**Logements neufs**						
Metropolitan Areas[2] / *Régions métropolitaines*[2]												
Calgary	887	133.0	126,073	33.2	61,715	2.8	2.7	6.1	6.5	11.3	24.6	46.0
Chicoutimi-Jonquière	69	92.6	76,439	30.6	47,070	1.5	13.0	11.6	18.8	17.4	26.1	11.6
Edmonton	696	123.9	115,255	33.8	57,792	2.0	2.6	8.9	9.1	12.5	28.3	36.6
Halifax	116	107.8	98,834	33.3	50,432	10.3	8.6	12.1	15.5	7.8	25.9	19.8
Hamilton	44	**	205,066	33.8	81,080	4.5	..	..	..	..	18.2	77.3
Kitchener	84	130.5	174,715	31.2	71,732	1.2	1.2	..	..	2.4	35.7	59.5
London	102	127.5	149,750	31.1	66,975	1.0	..	1.0	4.9	8.8	33.3	51.0
Montréal	1,277	100.6	97,649	31.3	52,801	20.3	4.3	8.6	11.8	13.9	21.3	19.8
Oshawa	85	152.7	194,918	34.4	78,679	2.3	..	..	1.2	3.5	15.3	77.7
Ottawa-Hull	343	127.1	125,328	32.2	64,119	5.0	2.0	4.1	5.5	11.1	22.7	49.6
Ottawa	*176*	*152.6*	*145,086*	*33.0*	*68,487*	*8.0*	*..*	*4.5*	*4.5*	*7.4*	*17.6*	*58.0*
Hull	*167*	*118.4*	*104,624*	*31.4*	*59,132*	*1.8*	*4.2*	*3.6*	*6.6*	*15.0*	*28.1*	*40.7*
Québec	422	88.4	85,833	31.4	47,421	3.3	8.8	18.5	21.3	13.3	21.8	13.0
Regina	15	137.7	113,724	33.5	57,821	20.0	..	6.7	6.7	20.0	20.0	26.6
St. Catharines-Niagara	102	119.7	135,260	31.8	60,261	8.8	2.0	3.9	10.8	13.7	24.5	36.3
Saint John	61	112.9	79,929	32.8	47,766	13.1	9.9	4.9	21.3	16.4	16.4	18.0
St. John's	229	109.6	91,873	32.4	52,574	7.2	3.6	13.3	14.9	15.9	17.9	27.2
Saskatoon	107	103.9	93,887	31.3	47,469	6.5	10.3	19.6	22.4	7.5	20.6	13.1
Sherbrooke	65	106.5	87,222	32.6	49,015	6.2	13.8	15.4	20.0	7.7	20.0	16.9
Sudbury	119	**	115,976	32.9	60,628	3.4	2.6	5.9	7.6	11.9	20.3	48.3
Thunder Bay	19	117.8	127,573	37.6	58,237	..	..	..	21.0	..	31.6	47.4
Toronto	315	185.0	264,005	35.9	94,923	2.5	..	0.6	1.0	1.0	9.5	85.4
Trois-Rivières	42	102.8	80,666	30.6	49,103	11.9	9.5	14.3	7.2	11.9	23.8	21.4
Vancouver	172	145.7	143,760	35.0	61,851	7.0	2.3	5.2	9.3	8.7	20.4	47.1
Victoria	142	107.9	99,947	32.4	49,810	4.2	7.1	12.0	21.1	14.8	21.8	19.0
Windsor	71	117.1	130,879	31.6	75,000	16.9	1.4	1.4	4.2	9.9	23.9	42.3
Winnipeg	211	96.2	89,577	31.6	46,495	36.0	9.5	11.9	12.3	10.4	10.9	9.0
Total	5,795	116.9	119,533	32.6	58,558	9.0	4.1	8.2	10.5	11.3	22.1	34.8
Other Areas / *Autres*	4,642	112.6	99,136	33.1	51,791	12.2	8.4	11.1	12.5	11.9	19.7	24.2
Canada	10,437	115.1	110,430	32.8	55,513	10.4	6.0	9.5	11.4	11.6	21.0	30.1
Existing Housing						**Logements existants**						
Metropolitan Areas[2] / *Régions métropolitaines*[2]												
Calgary	5,932	102.9	97,562	33.6	52,107	4.0	7.7	12.8	14.6	14.0	21.6	25.3
Chicoutimi-Jonquière	358	93.2	59,874	32.7	44,279	12.5	18.3	14.2	14.8	15.6	13.0	11.6
Edmonton	4,848	108.1	84,926	33.6	49,656	7.6	10.4	12.7	14.0	14.2	19.9	21.2
Halifax	871	95.9	81,814	33.3	49,334	8.4	12.0	15.9	14.8	13.7	16.6	18.6
Hamilton	1,217	106.2	125,155	31.4	57,778	6.9	3.5	7.6	10.5	12.1	24.2	35.2
Kitchener	679	119.3	134,965	32.2	61,755	1.9	0.6	2.4	7.4	12.3	29.9	45.5
London	1,381	105.4	103,820	32.4	52,029	5.9	7.5	10.2	14.1	15.4	22.6	24.3
Montréal	6,547	95.1	87,361	33.4	51,957	25.9	6.1	9.1	11.6	11.8	16.8	18.7
Oshawa	448	107.4	160,859	30.9	69,245	2.9	0.2	2.2	1.8	5.4	24.6	62.9
Ottawa-Hull	2,008	109.3	104,496	33.5	56,814	4.9	4.8	7.7	11.5	13.3	23.1	34.7
Ottawa	*1,042*	*123.2*	*126,877*	*34.0*	*61,286*	*5.8*	*1.9*	*4.8*	*7.7*	*11.6*	*26.1*	*41.8*
Hull	*966*	*106.1*	*80,353*	*33.1*	*52,477*	*4.0*	*8.0*	*10.8*	*15.5*	*14.9*	*19.8*	*27.0*
Québec	1,060	92.9	67,170	32.8	45,450	10.0	16.8	14.1	14.4	12.5	18.6	13.6
Regina	1,070	98.1	61,331	31.6	41,760	30.5	15.0	13.5	9.9	7.4	12.3	11.4
St. Catharines-Niagara	1,440	100.6	92,217	31.5	48,577	14.9	11.6	11.9	13.2	11.7	18.5	18.2
Saint John	510	104.5	60,118	33.4	40,661	27.4	18.8	13.6	10.5	8.3	10.5	10.9
St. John's	919	101.7	66,739	33.1	46,552	14.8	13.1	17.8	12.6	10.9	15.0	15.8
Saskatoon	1,071	94.7	66,219	32.2	42,443	21.2	17.8	14.3	11.9	9.1	12.1	13.6
Sherbrooke	421	98.7	69,208	32.9	46,046	13.3	15.0	16.4	14.8	9.9	15.3	15.3
Sudbury	1,032	103.0	77,514	32.5	49,650	8.1	10.1	14.7	15.4	12.3	17.3	22.1
Thunder Bay	826	85.6	80,259	32.4	49,201	8.4	9.4	13.5	16.4	11.4	19.7	21.2
Toronto	2,501	139.2	219,975	33.9	84,058	3.0	0.4	1.1	1.6	3.1	11.9	78.9
Trois-Rivières	279	98.4	57,809	32.8	43,448	20.6	10.5	15.8	15.8	13.0	15.4	8.9
Vancouver	2,486	118.8	136,034	34.8	62,617	4.9	2.6	4.9	8.4	11.6	24.3	43.3
Victoria	901	114.3	113,349	35.5	56,339	3.8	4.7	8.7	13.8	15.2	23.2	30.6
Windsor	1,837	98.4	78,801	32.2	48,553	15.3	14.0	13.0	12.2	10.1	16.2	19.2
Winnipeg	3,209	94.5	66,534	32.3	41,713	56.1	8.8	8.9	6.5	5.9	7.1	6.7
Total	43,851	102.8	98,321	33.2	52,717	14.6	8.2	10.3	11.5	11.4	18.1	25.9
Other Areas / *Autres*	39,757	105.4	71,914	33.4	45,750	18.4	13.2	13.8	13.5	10.9	14.7	15.5
Canada	83,608	104.1	85,709	33.3	49,283	16.4	10.6	12.0	12.4	11.2	16.5	20.9

[1]Data on 1988 Census definitions.
[2]See Explanatory and Source Notes.

[1]Données fondées sur les définitions du recensement de 1986.
[2]Voir définitions à la fin des Notes explicatives et sources.

Table 77
Characteristics of Mortgage Loans Approved for Condominium Tenure[1], Financed Under the NHA, by Metropolitan Area[2], 1989

Tableau 77
Caractéristiques des prêts hypothécaires consentis à l'égard de logements de copropriété[1], aux termes de la LNH, par région métropolitaine[2], 1989

	Dwelling Units Sold / Nombre de logements vendus	Average Livable Floor Area (m²) / Surface moyenne de plancher habitable (m²)	Average Total Sale Price of Dwelling / Prix de vente global des logements moyenne	Average Age of Borrower / Âge moyen des emprunteurs	Average Family Income of Borrower / Revenu familial moyen des emprunteurs	Family Income Distribution / Répartition des revenus familiaux %						
						0 - 20 999	21 000 - 30 999	31 000 - 39 999	40 000 - 44 999	45 000 - 49 999	50 000 - 59 999	60 000 +
Metropolitan Areas[3]												
Régions métropolitaines[3]												
Calgary	403	104.2	76,918	35.0	45,870	18.2	16.7	14.1	12.1	8.3	12.9	17.7
Chicoutimi-Jonquière	4	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Edmonton	709	101.7	68,447	34.5	38,470	31.0	18.8	14.8	10.7	8.5	8.3	7.9
Halifax	12	**	88,464	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Hamilton	134	105.9	124,468	31.4	58,880	2.2	0.8	4.5	10.5	13.4	32.8	35.8
Kitchener	66	**	103,139	32.5	51,810	–	6.9	6.9	15.9	25.0	26.2	19.3
London	142	107.5	85,271	31.9	48,853	9.2	13.4	24.6	12.0	8.4	12.7	19.7
Montréal	490	93.6	88,931	34.9	53,387	23.9	5.9	10.9	14.3	9.2	13.9	23.0
Oshawa	133	104.2	127,508	29.6	60,092	6.0	–	1.5	7.5	12.0	42.1	30.9
Ottawa-Hull	465	106.8	91,423	33.8	50,496	8.2	6.2	11.6	17.8	13.8	24.3	18.1
Ottawa	*446*	*108.8*	*92,306*	*33.7*	*50,012*	*8.1*	*6.0*	*12.1*	*18.2*	*13.9*	*24.4*	*17.3*
Hull	*19*	*87.2*	*70,721*	*38.4*	*60,799*	*10.5*	*10.5*	–	*10.5*	*10.5*	*21.1*	*36.9*
Québec	84	87.2	68,006	34.9	42,777	12.2	19.5	13.4	23.2	11.0	11.0	9.7
Regina	36	109.6	59,379	28.9	42,909	25.0	13.9	13.9	22.2	8.3	5.6	11.1
St. Catharines-Niagara	24	117.8	84,530	35.7	66,529	4.2	12.5	20.8	12.5	12.5	12.5	25.0
Saint John	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
St. John's	2	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Saskatoon	14	97.2	58,270	40.9	45,709	35.7	35.7	7.2	–	–	–	21.4
Sherbrooke	9	96.8	79,532	34.0	70,050	–	12.5	25.0	–	12.5	–	50.0
Sudbury	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Thunder Bay	3	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Toronto	1,480	107.0	160,872	33.4	70,089	3.0	0.3	0.9	1.5	4.0	24.9	64.5
Trois-Rivières	9	91.1	65,415	37.2	46,214	–	–	33.3	11.1	–	55.6	–
Vancouver	1,004	99.3	104,517	35.0	53,000	13.2	7.5	11.4	10.5	11.2	17.7	28.5
Victoria	85	101.1	80,441	38.1	45,569	14.1	16.5	14.1	21.2	7.0	16.5	10.6
Windsor	1	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Winnipeg	18	93.0	96,094	34.1	39,877	44.5	5.5	16.7	–	5.5	16.7	11.1
Total	5,426	100.9	108,628	34.1	53,947	12.8	7.7	9.1	9.5	9.0	19.1	32.8
Other Areas												
Autres	656	102.5	72,495	36.5	45,047	20.6	13.9	13.4	12.2	12.2	11.9	15.8
Canada	6,082	101.1	104,611	34.4	52,893	13.7	8.4	9.6	9.6	9.3	18.3	30.9

[1] Includes New and Existing Housing.
[2] Data on 1988 Census definitions.
[3] See Explanatory and Source Notes.

[1] Comprend les logements neufs et existants.
[2] Données fondées sur les définitions du recensement de 1988.
[3] Voir définitions à la fin des Notes explicatives et sources.

Table 78
All Family Incomes and Family Incomes of NHA Borrowers for New Housing, 1976-1989 (Per Cent)

Tableau 78
Ensemble des revenus familiaux et revenu des familles ayant emprunté pour un logement neuf aux termes de la LNH, 1976-1989 (données en pourcentage)

Family Income (Dollars)[1] / Revenu familial (en dollars)[1]	All Families[2] / Ensemble des familles[2]				Families Borrowing Under NHA / Familles ayant emprunté aux termes de la LNH				
	1976	1981	1986	1989	1976	1981	1986	1989	1989
0 - 29,999	87.2	56.6	38.9	31.8	91.9	40.4	23.2	13.7	10.2
30,000 - 34,999	5.4	11.2	9.2	8.1	4.5	18.7	16.5	13.0	10.7
35,000 - 39,999		9.6	8.9	8.3	1.7	14.4	16.0	13.9	12.4
40,000 - 44,999		6.3	8.2	7.7	0.7	9.8	13.2	13.5	13.0
45,000 - 49,999			7.0	7.3	0.4	6.1	9.8	11.6	11.9
50,000 - 54,999	7.4		6.1	7.0	0.3	4.0	7.2	9.6	10.3
55,000 - 59,999		16.1	4.8	5.4	0.1	1.9	4.5	7.0	7.6
60,000 - 69,999			6.7	8.4	0.1	2.4	5.1	8.9	10.9
70,000 +			10.2	16.0	0.3	2.3	4.5	8.8	12.8
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Income (Dollars) / Revenu moyen (en dollars)	19,010	29,923	40,356	46,165	20,113	34,700	40,889	48,662	50,714
Median Income (Dollars) / Revenu médian (en dollars)	18,980	27,425	36,042	41,238	18,960	32,270	38,000	43,152	46,236

Table 79
All Family[1] and NHA Family Income Group, by Region, 1988

Tableau 79
Revenu familial[1] et pourcentage d'emprunteurs LNH dans chaque classe de revenu familial, par région, 1988

Limits of Family Income Groups / Limites de toutes les classes de revenu familial						
Family Income Group / Classe de revenu familial	Atlantic / Atlantique	Quebec / Québec	Ontario / Ontario	Prairies	British Columbia / Colombie-Britannique	Canada
Lower Third / *Tiers inférieur*	0-25,453	0-27,558	0-36,300	0-29,302	0-31,362	0-31,048
Middle Third / *Tiers médian*	25,454-43,829	27,560-47,610	36,301-58,967	29,303-50,078	31,363-52,265	31,049-52,570
Upper Third / *Tiers supérieur*	43,830 +	47,611 +	58,968 +	50,079 +	52,266 +	52,571 +
Median Income / *Revenu médian*	34,129	36,929	47,327	39,483	42,045	41,238
Average Income / *Revenu moyen*	37,772	41,328	52,764	44,207	45,264	46,165
Per Cent NHA Borrowers From Each Family Income Group / Pourcentage d'emprunteurs LNH dans chaque classe de revenu familial						
Lower Third / *Tiers inférieur*	11.1	8.9	24.7	16.2	17.5	17.1
Middle Third / *Tiers médian*	55.3	54.4	51.9	54.1	52.1	54.3
Upper Third / *Tiers supérieur*	33.6	36.7	23.4	29.7	30.4	28.6
Median Income / *Revenu médian*	37,980	42,895	46,103	41,100	43,440	43,152
Average Income / *Revenu moyen*	41,214	45,991	49,661	44,526	47,144	46,662

[1] Includes income of Economic Families only.
[2] Source: Statistics Canada, "Income Distributions by Size in Canada", Cat. No. 13-207, Annual. Calculation by CMHC.

[1] Comprend le revenu des familles économiques seulement.
[2] Source: Statistique Canada, "Répartition du revenu au Canada selon la taille du revenu", Premières estimations", n° cat. 13-207, publication annuelle. Les calculs sont de la SCHL.

Table 80
Characteristics of Loans Approved for New Housing Under the National Housing Act, 1979-1989 (Per Cent)[1]

Tableau 80
Caractéristiques des prêts consentis aux termes de la Loi nationale sur l'habitation à l'égard des logements neufs 1979-1989 (données en pourcentage)[1]

Item / Chiffres	1979	1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
$	Amount of Loans[2]					Montant des prêts[2]					
0 - 39,999	39.2	27.0	21.8	17.6	12.2	5.6	3.5	2.3	1.3	1.0	1.4
40,000 - 49,999	24.5	21.5	25.7	22.7	20.6	13.6	10.2	6.4	3.7	3.1	3.1
50,000 - 59,999	20.8	15.5	18.2	23.1	25.0	28.7	21.6	18.6	11.7	7.6	7.2
60,000 - 69,999	11.6	16.5	13.3	12.8	14.1	17.4	22.3	25.2	20.5	14.5	12.5
70,000 - 79,999	3.9	14.0	11.7	10.9	13.0	13.1	16.2	18.1	20.4	19.1	17.4
80,000 - 89,999	..	2.2	7.3	9.6	7.6	6.3	10.9	11.7	13.6	15.1	15.6
90,000 - 99,999	..	0.4	1.9	2.1	3.3	5.1	5.7	6.3	9.0	9.6	10.4
100,000 - 119,999	..	..	0.1	0.1	3.0	5.4	6.2	6.8	10.9	15.3	15.4
120,000 +	..	..	..	0.3	1.2	2.6	2.9	4.0	8.9	14.1	17.0
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Loan Amount (Dollars) / Montant moyen des prêts (en dollars)	45,804	52,930	56,666	56,459	55,980	65,758	69,779	73,293	82,095	89,162	93,143
%	Ratio of Gross Debt Service to Income[3]					Amortissement brut de la dette par rapport au revenu[3]					
0 - 15.0	6.3	7.4	9.5	6.4	8.3	5.8	4.9	4.3	4.2	3.7	3.5
15.1 - 18.0	9.9	8.2	6.3	8.9	12.0	9.8	6.8	6.4	6.1	7.6	6.3
18.1 - 20.0	10.9	8.9	9.4	9.8	10.6	10.0	9.4	10.1	10.3	8.5	7.7
20.1 - 23.0	19.7	16.3	16.7	16.5	19.7	17.9	19.0	20.2	19.3	16.1	16.7
23.1 - 27.0	24.5	25.6	25.1	26.4	25.4	28.5	28.3	27.9	27.2	25.4	27.6
27.1 - 30.0	15.0	16.6	15.4	16.0	15.6	18.8	18.4	17.7	18.5	19.7	21.0
30.1 +	14.7	15.0	14.6	12.0	8.2	11.2	11.2	10.4	11.8	15.9	17.2
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Years / Années	Initial Term					Terme initial					
1	0.1	9.9	20.7	30.5	34.6	36.7	36.3	31.6	30.7	31.0	21.3
2	1	1.4	4.4	3.3	3.1	5.1	6.3	5.2	5.0	3.3	6.5
3	15.3	16.6	22.9	53.6	49.0	42.6	30.4	22.5	22.5	25.5	24.0
4	0.1	0.2	1	0.2	0.4	1.6	2.7	3.5	3.1	4.5	5.2
5	84.5	71.7	52.0	12.4	13.7	11.6	21.6	36.9	34.2	29.3	41.4
6 +	..	..	..	1	0.2	0.2	0.1	0.3	2.9	0.4	1.2
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Years / Années	Amortization Period					Périodes d'amortissement					
0 - 24	5.3	9.3	12.9	32.7	31.9	27.5	24.4	22.7	20.3	19.6	19.0
25	80.0	80.7	76.2	62.6	65.1	71.2	74.6	75.5	78.5	80.1	79.6
26 - 29	..	..	1	1	0.1	1	1	1	..	..	1
30	10.1	8.2	7.1	3.3	1.6	1.3	0.9	1.6	1.2	0.3	0.6
31 - 34	..	..	1	..	1	..	..	..	..	..	..
35	4.6	1.8	1.8	1.2	0.1	1	0.1	..	1	..	..
36 - 40	..	..	..	..	..	1	1	..	1	..	..
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
%	Ratio of Loan to Lending Value					Rapport prêt-valeur d'emprunt					
0 - 75.0	6.0	9.2	23.5	22.7	15.7	16.3	8.7	7.0	9.0	8.8	11.2
75.1 - 80.0	4.7	3.5	8.0	7.5	7.6	7.9	6.0	5.6	5.2	6.6	7.9
80.1 - 85.0	6.4	9.5	13.3	16.9	19.0	15.7	15.5	16.4	14.5	14.7	16.0
85.1 - 90.0	22.9	29.4	18.5	38.0	56.7	57.1	67.6	70.6	70.4	69.7	62.3
90.1 - 95.0	58.5	47.4	37.0	13.9	0.6	2.1	0.9	0.3	0.5	0.2	1.7
95.1 +	1.5	1.0	1.6	1.0	0.4	0.9	0.3	0.1	0.3	1	..
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0

[1] Data refer to single detached dwellings on freehold land.
[2] Includes the mortgage insurance fee.
[3] Data are based on family income before subsidies. Excludes graduated payment mortgages.

[1] Les données se rapportent aux maisons individuelles en propriété foncière libre.
[2] Comprend le droit d'assurance prêt hypothécaire.
[3] Les données se fondent sur le revenu familial, sans tenir compte des subventions. Les prêts hypothécaires à paiements progressifs sont exclus.

Table 81
Characteristics of Loans Approved for Existing Housing Under the National Housing Act, 1979-1989 (Per Cent)[1]

Tableau 81
Caractéristiques des prêts consentis aux termes de la Loi nationale sur l'habitation à l'égard des logements existants 1979-1989 (données en pourcentage)[1]

Item / Chiffres	1979	1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
$	Amount of Loans[2] / *Montant des prêts*[2]										
0 - 39,999	51.3	51.3	53.7	52.6	38.2	34.3	27.8	21.6	16.0	13.1	12.1
40,000 - 49,999	27.5	22.6	19.6	19.1	21.4	22.2	21.7	19.7	15.8	12.6	10.4
50,000 - 59,999	13.9	14.5	12.3	12.5	16.6	18.3	20.2	20.8	20.3	17.3	14.6
60,000 - 69,999	6.1	7.7	7.3	7.4	10.9	11.6	13.4	15.2	17.3	17.4	15.5
70,000 - 79,999	1.2	3.0	3.9	4.4	6.6	6.8	8.6	10.5	12.6	14.2	14.6
80,000 - 89,999	–	0.8	2.7	2.2	2.9	3.1	3.9	5.0	6.4	8.5	9.6
90,000 - 99,999	–	0.1	0.4	1.1	1.6	1.6	2.0	2.9	3.9	5.0	6.0
100,000 - 119,999	–	‡	0.1	0.5	1.2	1.4	1.6	3.0	4.4	6.6	6.9
120,000 +	–	–	–	0.2	0.6	0.7	0.8	1.3	3.3	5.1	8.3
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Loan Amount (Dollars) / *Montant moyen des prêts (en dollars)*	40,164	41,225	41,413	41,687	47,587	48,906	52,804	56,948	62,802	68,192	73,850
%	Ratio of Gross Debt Service to Income[3] / *Amortissement brut de la dette par rapport au revenu*[3]										
0 - 15.0	10.7	10.4	10.9	9.5	11.0	9.8	10.4	11.1	11.6	10.4	9.7
15.1 - 18.0	13.7	12.7	12.8	11.3	13.0	11.7	13.0	13.6	13.3	12.1	10.6
18.1 - 20.0	12.4	11.1	12.0	10.3	11.4	10.7	11.7	11.7	11.6	10.5	9.8
20.1 - 23.0	19.9	18.7	20.5	18.6	19.2	18.4	19.0	18.9	18.3	18.2	17.1
23.1 - 27.0	24.2	25.7	25.0	25.3	24.4	25.0	23.9	22.9	22.6	22.9	23.7
27.1 - 30.0	14.6	16.2	13.6	16.0	14.2	15.8	14.5	13.8	13.8	14.7	16.6
30.1 +	4.5	5.2	5.2	9.0	6.8	8.6	7.5	8.0	8.8	11.2	12.5
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Years / *Années*	Initial Term / *Terme initial*										
1	0.3	19.1	30.9	43.9	31.5	32.2	26.2	24.3	26.7	26.7	17.5
2	‡	2.8	6.9	9.7	8.3	12.9	9.4	5.8	6.7	9.5	7.4
3	31.4	21.1	23.3	33.6	38.3	27.7	23.5	19.7	19.2	21.8	22.3
4	0.1	0.3	0.8	1.1	1.6	3.9	9.2	4.8	5.2	5.3	6.6
5	68.2	56.7	38.1	11.6	18.3	23.3	35.5	45.2	40.3	36.1	45.0
6 +	‡	–	‡	0.1	‡	‡	0.2	0.2	1.9	0.6	1.2
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Years / *Années*	Amortization Period / *Période d'amortissement*										
0 - 24	10.2	15.6	25.4	44.1	41.8	39.5	36.1	33.6	29.1	25.9	25.5
25	88.3	83.4	73.8	55.8	58.1	60.4	63.8	66.3	70.8	74.0	74.4
26 - 29	‡	‡	–	‡	‡	‡	‡	‡	‡	‡	‡
30	0.7	0.6	0.6	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
31 - 34	–	–	‡	–	–	–	–	–	–	–	–
35	0.8	0.4	0.2	‡	‡	‡	‡	‡	‡	‡	‡
36 - 40	‡	–	–	–	‡	‡	‡	‡	‡	‡	–
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
%	Ratio of Loan to Lending Value / *Rapport prêt-valeur d'emprunt*										
0 - 75.0	13.5	8.4	11.7	16.8	9.1	7.0	5.5	5.4	7.2	6.2	8.3
75.1 - 80.0	5.2	5.3	6.2	11.9	6.4	5.4	4.5	4.1	4.7	5.1	5.4
80.1 - 85.0	8.5	10.1	12.1	22.4	16.0	15.1	14.5	13.8	12.2	12.5	14.3
85.1 - 90.0	19.9	24.1	24.5	35.2	68.0	71.4	75.2	76.6	75.7	76.1	70.0
90.1 - 95.0	52.6	51.8	44.4	12.6	0.4	0.8	0.2	0.1	0.1	0.1	2.0
95.1 +	0.3	0.3	1.1	1.1	0.1	0.3	0.1	‡	0.1	‡	–
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0

[1] Data refer to single detached dwellings on freehold land.
[2] Includes the mortgage insurance fee.
[3] Data are based on family income before subsidies. Excludes graduated payment mortgages.

[1] Les données se rapportent aux maisons individuelles en propriété foncière libre.
[2] Comprend le droit d'assurance prêt hypothécaire.
[3] Les données se fondent sur le revenu familial, sans tenir compte des subventions. Les prêts hypothécaires à paiements progressifs sont exclus.

Construction, Land and Housing Costs

The rate of increase in the new house price index continued to be strong with the 1989 gain greater than 1988 and almost as high as that recorded in 1987. House prices increased an average of 13.23 percent in 1989 outpacing the CPI which saw a 5.0 percent increase over 1988 levels. Since 1986 the average cost for Canadians of acquiring a new home has increased by 42.6 percent.

During 1989 Central Canada and British Columbia led in new house price increases. In particular, Toronto and Vancouver recorded the highest rate of growth with increases of 22.4 and 15.7 percent respectively. Urban centres in the Maritimes had small to modest gains in the selling prices of new houses. Similar gains were seen in the prairies, with the exception of Calgary and Edmonton. Winnipeg was the only major urban centre to record a price decline in the value of new construction. Prices there were down less than one half of one percent from a year earlier.

Substantially higher land prices outpaced the slower growth in residential building materials as well as labour wage gains in the construction industry. The increase in land costs rose at 26.3 percent while wages increased marginally higher than the rate of inflation.

Owner occupied shelter costs were again higher than costs of shelter for renters. Figures taken from the CPI show the increase in costs to be 5.1 per cent for renters while the cost of shelter for owners rose 7.6 percent. In the breakdown of the shelter cost for owners, mortgage interest costs jumped 9.7 percent over 1988 levels while substantial increases were seen in the replacement cost (+ 7.95%) and insurance premium (+ 6.09%) components of the index. By comparison owner repair costs and property taxes increased by a more modest 3.33 and 5.89 percent.

Frais d'habitation, coûts de construction et prix des terrains

Le taux d'augmentation de l'indice des prix des maisons neuves est demeuré élevé, puisque l'avance de 1989 est plus forte que celle de 1988 et presque aussi forte que celle de 1987. Les prix des maisons ont augmenté en moyenne de 13,23 p. 100 en 1989, dépassant l'indice des prix à la consommation (IPC) qui, lui, a connu une hausse de 5 p. 100 par rapport à son niveau de 1988. Depuis 1986, le prix d'achat moyen d'une maison neuve au Canada a augmenté de 42,6 p. 100.

En 1989, c'est dans la région centrale du Canada et en Colombie-Britannique que le prix des maisons neuves a le plus augmenté. Toronto et Vancouver en particulier ont connu les taux de croissance les plus élevés, soit 22,4 p. 100 et 15,7 p. 100 respectivement. Les prix des maisons neuves, dans les centres urbains des provinces Maritimes, n'ont augmenté que légèrement. C'est également le cas pour les provinces des Prairies, exception faite de Calgary et d'Edmonton. Winnipeg est la seule grande ville à avoir connu une baisse du prix des maisons neuves. Par rapport à l'année antérieure, les prix ont diminué d'à peine un demi pour cent dans cette ville.

Les prix des terrains, nettement plus élevés, ont augmenté plus rapidement que ceux des matériaux de construction et que les salaires offerts par le secteur du bâtiment. Les prix des terrains ont augmenté de 26,3 p. 100, tandis que l'augmentation des salaires n'a été que légèrement supérieure au taux d'inflation.

Le coût d'un logement occupé par son propriétaire a été encore une fois plus élevé que celui d'un logement locatif. D'après les chiffres extraits de l'IPC, l'augmentation du coût était de 5,1 p. 100 pour les locataires, mais de 7,6 p. 100 pour les propriétaires. Dans la répartition du coût d'habitation des propriétaires, le coût des intérêts hypothécaires a fait un bon de 9,7 p. 100 par rapport à 1988, et on remarque une augmentation notable des composantes « coût de remplacement » (+ 7,95 p. 100) et « prime d'assurance » (+ 8,09 p. 100) de l'indice. Les coûts de réparation et les impôts fonciers ont, quant à eux, augmenté plus modestement, soit 3,33 p. 100 et 5,89 p. 100 respectivement.

INDICE DES PRIX DES LOGEMENTS NEUFS COMPARÉ À L'INDICE DES PRIX À LA CONSOMMATION (1981 = 100)

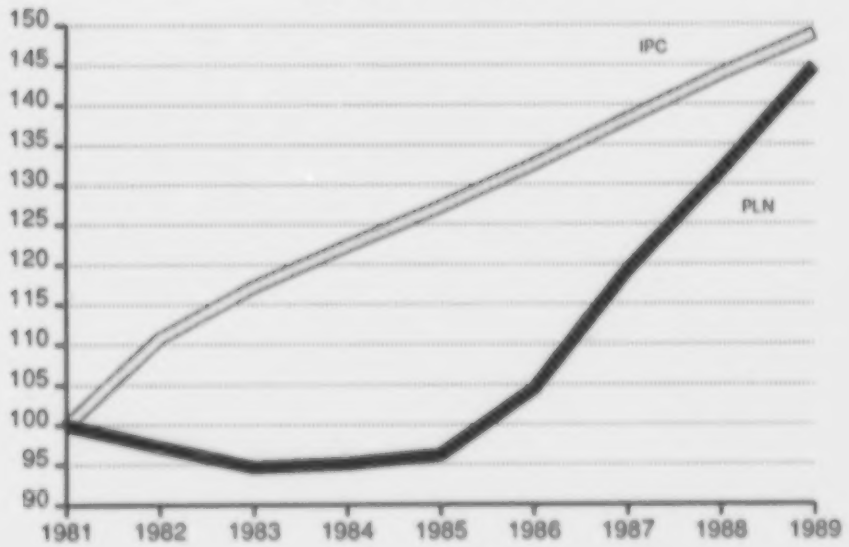


Table 82
Consumer Price Indexes[1] — Selected Housing Components and All Items, 1980-1989 (1981 = 100)

Tableau 82
Indices des prix à la consommation[1]: certaines charges de logement et indice d'ensemble, 1980-1989 (1981 = 100)

Period / Année	Shelter / Logement										
	Rented Accommodation / Logements locatifs		Owned Accommodation / Logements de propriétaires occupants								
	Rent / Loyer	Total	Property Taxes / Impôts fonciers	Mortgage Interest / Intérêt hypothécaire	Owner Repairs / Réparations à la charge du propriétaire	Replacement Cost / Coût de remplacement	Home Owners Insurance Premium / Prime d'assurance du propriétaire	Total	Water, Fuel and Electricity / Eau, combustible et électricité	Housing / Habitation	All items / Indice d'ensemble
1980	94.0	93.8	96.3	84.8	89.6	88.3	85.2	88.7	80.5	89.0	88.9
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	109.0	109.0	112.8	123.1	106.8	102.4	113.4	113.6	118.2	112.5	110.8
1983	117.2	117.1	123.3	133.3	116.1	102.1	116.6	121.0	129.4	120.2	117.2
1984	123.1	123.0	129.9	135.0	120.2	105.0	124.6	124.5	136.4	124.7	122.3
1985	128.3	128.2	137.3	137.1	124.6	107.3	128.3	128.1	143.7	129.0	127.2
1986	133.5	133.4	145.3	136.3	128.8	116.8	139.0	132.9	140.5	132.9	132.5
1987	138.5	138.2	154.7	137.9	132.0	134.3	159.8	141.2	141.2	138.3	138.2
1988	144.0	143.7	164.7	142.7	135.0	145.9	173.1	149.0	144.8	144.3	143.8
1989	151.6	151.0	174.4	156.5	139.5	157.5	187.1	160.3	146.7	151.9	151.0
1989 J	148.2	147.7	171.5	147.5	138.0	152.6	181.6	154.6	146.0	148.1	146.8
F	148.8	148.3	171.5	148.9	138.6	152.8	181.9	155.3	146.7	148.8	147.8
M	149.3	148.7	171.5	150.5	138.6	155.2	184.6	156.7	146.9	149.7	148.5
A	149.8	149.5	171.5	152.3	143.7	156.6	185.6	158.5	146.0	150.5	149.0
M	150.4	149.9	171.5	154.2	139.1	157.3	186.7	158.9	147.3	151.1	150.5
J	151.1	150.5	171.5	156.0	139.8	157.7	187.3	159.8	147.5	151.7	151.3
J	151.6	151.1	171.5	157.7	141.2	158.7	188.3	160.8	146.2	152.4	152.3
A	152.9	152.3	171.5	159.3	141.7	159.0	188.1	161.5	146.3	153.0	152.4
S	153.5	152.9	171.5	160.7	138.8	158.8	188.2	161.6	146.3	153.1	152.6
O	154.0	153.3	182.9	162.1	140.4	159.6	189.9	164.7	146.3	154.4	153.2
N	154.4	153.7	182.9	163.5	136.9	160.2	190.6	165.0	147.2	154.8	153.7
D	154.7	154.0	182.9	164.9	137.6	161.1	191.9	165.9	147.5	155.0	153.6

Table 83
Consumer Price Indexes — Regional Cities Housing Components[1], 1980-1989 (1981 = 100)

Tableau 83
Indices des prix à la consommation dans les agglomérations urbaines: habitation[1], 1980-1989 (1981 = 100)

Period / Année	St. John's	Halifax	Saint John	Montréal	Ottawa	Toronto	Winnipeg	Regina	Saskatoon	Edmonton	Calgary	Vancouver
1980	86.7	89.3	87.0	89.0	90.3	89.1	90.6	89.8	89.0	87.9	86.7	86.7
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	112.7	112.4	113.3	112.3	112.5	112.9	111.4	112.2	111.6	112.7	116.1	111.7
1983	119.9	121.6	122.1	121.1	121.5	119.8	120.2	120.8	119.9	118.8	119.8	117.5
1984	125.9	126.3	128.8	126.5	128.5	124.6	124.9	126.1	124.1	119.1	119.0	120.6
1985	132.2	132.4	135.0	131.6	134.6	129.6	129.9	130.1	127.5	120.5	120.0	122.3
1986	132.7	134.6	136.6	135.7	137.9	135.2	134.3	134.2	132.8	122.6	122.5	124.6
1987	134.9	137.3	140.1	141.6	142.3	144.5	138.7	138.4	137.6	124.8	123.9	126.7
1988	138.8	141.1	143.9	148.7	148.1	153.2	143.6	142.6	143.1	127.7	126.8	130.7
1989	141.6	146.4	148.5	155.7	155.3	164.6	149.6	147.5	147.6	132.5	132.1	136.9
1989 J	139.3	143.1	145.4	152.4	151.8	159.8	146.7	145.6	145.9	129.8	129.1	132.3
F	140.0	143.7	146.1	153.1	152.0	160.6	147.4	145.5	146.1	130.0	129.6	133.4
M	140.9	144.1	146.6	153.7	152.7	162.0	148.0	146.3	146.9	130.5	130.3	134.4
A	141.1	145.7	147.6	154.2	153.4	162.9	149.1	146.1	146.3	131.0	130.3	135.5
M	141.4	146.2	148.0	154.9	153.9	163.7	149.3	146.6	146.7	131.4	130.8	136.3
J	142.0	146.2	148.6	155.5	154.6	164.4	149.3	147.1	147.5	132.2	131.7	136.5
J	141.5	147.2	149.4	156.0	155.5	165.2	150.1	147.8	148.2	133.0	132.7	137.7
A	141.8	147.4	149.5	157.0	155.9	165.8	150.4	148.1	148.4	133.4	133.0	138.3
S	142.1	147.7	149.6	157.3	156.4	165.6	150.9	147.9	148.2	133.7	133.6	138.5
O	142.7	148.2	150.4	157.7	158.6	168.0	151.0	149.3	148.4	134.2	133.8	139.5
N	142.9	148.3	150.5	158.2	159.3	168.2	151.9	149.5	149.2	135.0	134.7	139.8
D	143.4	148.6	150.4	158.0	159.9	168.4	151.6	149.7	149.3	135.4	135.6	140.2

[1]For further information see "Consumer Price and Prices Indexes" Statistics Canada, Cat. No. 62-010. For details on concepts and methodology see "The Consumer Price Index" Statistics Canada, Cat. No. 62-546 occasional.

[1]*Pour de plus amples renseignements, consulter "Prix à la consommation et indices des prix", Statistique Canada, n° cat. 62-010. Pour des précisions sur les concepts et la méthodologie, voir "L'indice des prix à la consommation", Statistique Canada, publication occasionnelle n° 62-546.*

Table B4
Basic Union Wage Rate Indexes for Selected Residential Construction Trades, 1980-1989 (1981 = 100)

Tableau B4
Indices des salaires syndicaux de base pour certains métiers de la construction résidentielle, 1980-1989 (1981 = 100)

Period / *Année*	Equipment Operator / *Opérateurs d'équipement*	Labourer / *Manoeuvres*	Carpenter / *Menuisiers*	Cement Finisher / *Cimentiers-enduiseurs*	Bricklayer / *Briqueteurs*	Sheet Metal Worker / *Tôlers*	Painter / *Peintres*	Plumber / *Plombiers*	Electrician / *Electriciens*	Reinforcing Iron Worker / *Ferrailleurs*	Total[1]
1980	92.2	91.8	91.4	91.3	90.3	91.6	92.3	91.9	92.3	91.0	91.6
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	110.0	109.2	109.4	109.4	109.0	109.3	109.4	109.2	109.6	109.6	109.3
1983	123.8	123.4	122.0	123.0	122.6	121.9	123.3	123.1	122.1	124.3	122.6
1984	127.7	127.7	126.2	127.3	126.9	122.2	129.8	126.1	126.3	127.8	126.6
1985	130.3	130.3	128.5	129.1	130.5	125.8	132.7	128.7	129.0	129.9	129.2
1986	133.4	133.5	132.0	132.5	132.3	128.8	136.5	131.9	131.8	133.2	132.4
1987	137.7	138.9	135.7	138.0	136.5	132.7	140.7	135.8	135.5	137.7	136.5
1988	140.9	146.0	141.3	145.1	142.3	138.3	146.3	141.2	141.5	143.5	142.4
1989	148.8	154.3	149.2	153.8	149.3	145.5	154.1	147.3	148.2	149.7	149.8
1989 J	144.5	148.6	144.2	148.1	144.5	140.5	149.2	142.8	144.3	145.1	144.9
F	144.5	148.6	144.3	148.1	144.5	140.5	149.2	142.8	144.3	145.1	145.0
M	144.5	148.6	144.3	148.1	144.5	140.5	149.2	142.8	144.3	145.1	145.0
A	144.5	148.6	144.3	148.1	144.5	140.5	149.2	142.8	144.3	145.1	145.0
M	150.8	157.0	151.3	155.2	151.6	147.9	156.4	149.4	150.1	151.8	152.2
J	150.9	157.2	151.5	156.7	151.7	148.0	156.4	149.4	150.1	151.9	152.2
J	150.9	157.2	151.7	156.8	151.7	148.0	156.5	149.5	150.1	151.9	152.2
A	150.9	157.2	151.8	156.8	151.8	148.0	156.5	149.5	150.1	152.1	152.3
S	150.9	157.2	151.8	156.8	151.8	148.0	156.5	149.5	150.2	152.1	152.3
O	150.9	157.3	151.8	156.8	151.8	148.1	156.6	149.6	150.2	152.1	152.3
N	150.9	157.3	151.8	156.8	151.8	148.1	156.6	149.6	150.2	152.1	152.3
D	150.9	157.3	151.8	156.8	151.8	148.1	156.6	149.6	150.2	152.1	152.3

[1] Composite index for 16 major construction trades.

[1] *Indice composite pour les 16 principaux métiers de la construction.*

Table B5
New Housing Price Indexes[2] – Land Only, by Metropolitan Area, 1986-1989

Tableau B5
Indices des prix des logements neufs[2]: composante terrain, par région métropolitaine, 1986-1989

	1986	1987	1988	1989	1989 1	2	3	4
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*								
St. John's	111.5	118.8	120.9	123.4	121.3	121.3	123.4	127.7
Halifax	156.6	163.2	170.9	176.0	174.4	175.8	176.8	176.8
Moncton-Saint John	156.8	172.0	174.7	184.8	181.4	184.6	187.9	188.6
Québec	132.6	148.3	168.6	185.9	181.8	185.4	187.1	189.1
Montréal	167.3	194.8	220.2	230.4	225.3	229.9	232.0	234.4
Ottawa-Hull	134.1	144.8	162.9	178.7	172.6	175.9	181.6	184.8
Toronto	106.3	123.2	167.3	232.4	217.3	237.3	237.2	237.8
St. Catharines-Niagara	154.6	171.9	180.0	192.6	187.7	191.1	192.7	198.8
Hamilton	121.3	130.9	148.1	157.4	150.1	156.6	159.0	163.7
Kitchener	129.4	151.3	176.8	204.0	197.5	203.3	205.7	209.7
London	109.3	123.9	138.3	166.7	158.7	165.7	169.7	172.5
Windsor	116.8	127.0	133.3	155.9	146.4	159.1	159.1	159.1
Winnipeg	147.7	163.6	169.9	173.0	172.7	173.1	172.8	173.2
Regina	136.4	141.7	145.6	151.7	150.0	151.7	153.0	151.9
Saskatoon	127.3	134.7	136.6	140.1	139.0	139.0	139.9	142.5
Calgary	105.3	108.7	125.3	141.1	132.3	136.4	143.1	152.6
Edmonton	76.6	80.7	88.4	103.7	97.8	102.5	105.6	108.7
Vancouver	64.8	66.5	69.7	85.3	78.6	82.1	86.9	93.8
Victoria	64.0	66.1	75.1	86.6	81.5	85.1	88.0	91.9
Canada	97.2	106.8	123.2	155.6	147.0	155.6	158.4	161.6

[2] Source: Statistics Canada, "Construction Price Statistics", Cat. no. 62-007.

[2] *Source: Statistique Canada, "Statistiques des prix de la construction", n° cat. 62-007.*

Table 86
New Housing Price Indexes[1] — House Only, by Metropolitan Area, 1986-1989

Tableau 86
Indices des prix des logements neufs[1] : composante habitation, par région métropolitaine, 1986-1989

	1986	1987	1988	1989	1989 1	1989 2	1989 3	1989 4
Metropolitan Areas *Régions métropolitaines*								
St. John's	106.1	110.7	113.6	121.3	118.4	120.3	122.0	124.6
Halifax	116.2	119.7	124.1	125.9	126.2	126.0	125.7	125.7
Moncton-Saint John	120.8	126.1	129.2	133.2	132.4	133.5	133.4	133.3
Québec	133.2	144.2	155.1	164.5	161.0	164.4	165.4	167.1
Montréal	129.5	148.5	160.9	166.2	164.3	165.9	166.7	168.0
Ottawa-Hull	130.7	137.5	144.4	151.2	148.8	150.8	151.5	153.6
Toronto	123.6	162.2	183.7	204.5	200.4	204.5	206.3	206.9
St. Catherines-Niagara	137.5	154.1	165.4	180.3	171.8	178.0	181.6	189.7
Hamilton	142.7	171.1	189.7	206.3	200.6	205.4	207.5	211.3
Kitchener	145.2	165.3	176.5	192.2	186.8	191.2	194.2	196.8
London	132.8	155.8	166.4	178.3	172.1	177.3	179.1	184.7
Windsor	115.3	122.1	128.9	138.2	134.1	139.2	139.8	139.8
Winnipeg	122.6	127.7	128.1	126.8	126.7	126.1	126.7	127.5
Regina	106.9	110.5	111.8	112.7	111.8	112.0	113.3	113.9
Saskatoon	99.7	103.8	105.4	105.6	105.5	105.5	105.7	105.7
Calgary	85.0	88.4	94.7	99.8	96.8	98.2	99.8	104.2
Edmonton	90.5	94.0	97.7	102.8	100.1	101.5	102.9	106.7
Vancouver	80.4	84.8	89.4	100.5	96.4	100.9	101.3	103.4
Victoria	75.4	71.7	75.8	81.5	80.4	81.3	81.3	83.2
Canada	108.8	126.1	137.2	148.4	145.3	148.1	149.3	150.7

Table 87
New Housing Price Indexes[1] — Total Selling Price, by Metropolitan Area, 1986-1989

Tableau 87
Indices des prix des logements neufs[1] : prix de vente total, par région métropolitaine, 1986-1989

	1986	1987	1988	1989	1989 1	1989 2	1989 3	1989 4
Metropolitan Areas *Régions métropolitaines*								
St. John's	107.6	112.9	115.5	121.8	119.1	120.4	122.3	125.4
Halifax	124.3	128.5	133.3	135.8	135.8	135.8	135.8	135.8
Moncton-Saint John	126.7	132.8	136.6	141.4	140.2	141.6	141.9	141.9
Québec	133.3	145.1	157.8	168.7	165.1	168.5	169.7	171.5
Montréal	132.2	152.1	166.5	172.2	169.9	171.8	172.7	174.1
Ottawa-Hull	130.0	137.4	146.6	154.8	151.7	153.9	155.6	158.0
Toronto	117.1	147.7	172.3	210.9	203.6	212.5	213.4	213.9
St. Catherines-Niagara	140.2	157.8	168.1	182.2	174.7	180.2	183.2	190.8
Hamilton	135.5	158.3	176.5	191.4	185.4	190.6	192.8	196.8
Kitchener	141.2	161.5	175.9	194.1	188.9	193.2	195.7	198.5
London	127.3	147.8	159.3	174.7	168.3	174.4	176.5	179.6
Windsor	114.0	121.6	128.0	139.4	134.3	140.8	141.3	141.3
Winnipeg	126.8	134.2	135.8	135.2	135.1	134.8	135.1	135.6
Regina	112.7	116.8	118.6	120.5	119.4	119.9	121.2	121.4
Saskatoon	105.8	110.2	112.3	113.1	112.8	112.8	113.1	113.6
Calgary	90.7	94.2	102.5	109.8	105.6	107.5	110.3	115.9
Edmonton	85.6	89.2	93.8	101.6	98.1	100.3	102.2	105.7
Vancouver	73.6	76.9	80.9	93.6	88.5	92.6	94.8	98.4
Victoria	70.4	68.8	73.8	81.2	78.8	80.5	81.5	83.8
Canada	104.4	119.1	131.5	148.9	144.3	148.9	150.3	152.1

[1]Source: Statistics Canada, "Construction Price Statistics", Cat. No. 62-007

[1]Source : Statistique Canada, "Statistiques des prix de la construction", n° cat. 62-007

Demographic Aspects of Housing Demand

As of October 1, 1989, preliminary postcensal estimates put Canada's population at 26,349,900. Growth amounted to 331,400 over the previous twelve months and 1.1 million over the previous four years. The rate of growth rose to 12.7 per thousand population from 11.5, the fourth consecutive year of acceleration.

The higher growth resulted from an increase in immigration to Canada, which for the year ending September, 1989 rose to 183,457 from 152,486 the year before. By contrast, emigration from Canada declined slightly from 40,915 to 39,619. Together, higher immigration and flat emigration meant that the net gain to Canada from international migration increased to 143,838 from 111,571. Accordingly, the portion of population growth attributable to net international migration rose to 43 percent, up from 37 percent the year before.

Conversely, the share of growth accounted for by natural increase, the excess of births over deaths, shrank from 63 to 57 percent. After marginal increases of less than one percent, births and deaths reached totals of 376,570 and 188,990 respectively. As a result, natural increase also grew marginally to 187,580 from 186,416. Marriages for the year ending September, 1989 rose to 182,280 from 177,650 the year before, a three percent rise. As fractions of population, births fell from 14.5 per thousand to 14.4, deaths remained at 7.2, and marriages rose from 6.9 to 7.0.

Ontario continued to be the most popular destination of immigrants to Canada, 54.1 percent of whom elected to go there, down from 56 percent the preceding year. The share of immigration attracted by the four largest provinces, Quebec, Ontario, Alberta, and British Columbia, held steady at 94 percent. The drop in the Ontario share was matched by an increase in Quebec to 17.6 percent from 15.8. A decline in the British Columbia share of immigrants was offset by a slightly larger rise in Alberta's share. Among the remaining provinces, only New Brunswick, which increased its share, and Saskatchewan, which attracted a smaller proportion of immigrants, experienced any significant change for the year ending September, 1989, compared to the year before. Despite fluctuations in the fraction of immigrants electing to settle in particular provinces, immigration levels were up for all provinces on account of the higher overall level for Canada. Since emigration levels were relatively flat, net international migration increased in all provinces, and all provinces gained more population through immigration than they lost through emigration.

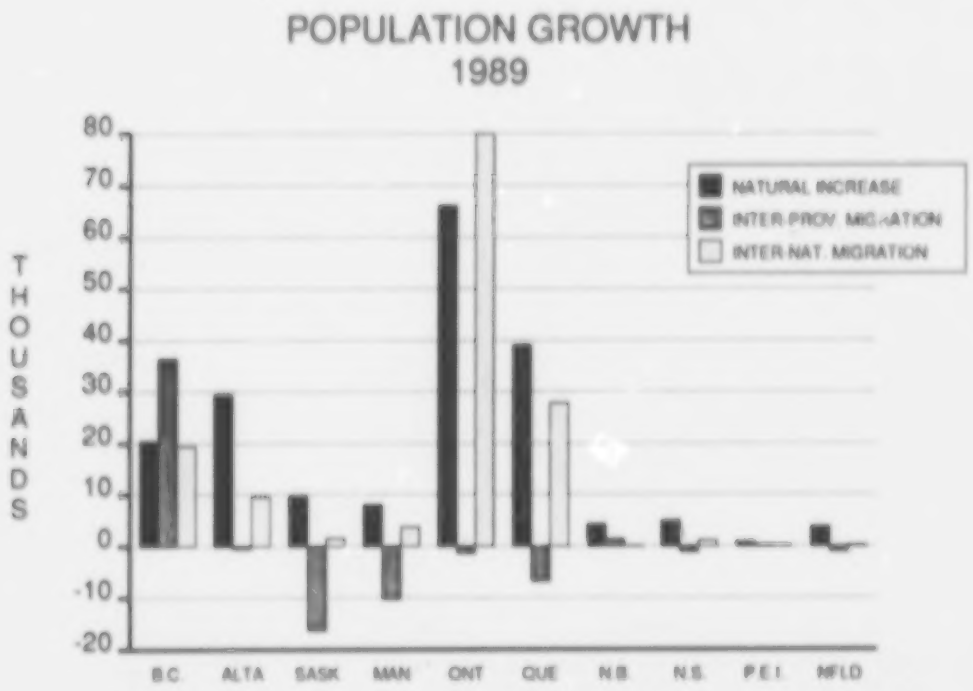
In nine out of the twelve provinces and territories, past patterns of interprovincial migration continued. Nine provinces lost population to other parts of the country, principally to British Columbia. Three provinces – Prince Edward Island, British Columbia, and New Brunswick – gained population from elsewhere in Canada.

Of the nine provinces losing population to other parts of the country, five experienced reductions in their losses. Losses shrank in Newfoundland from 3,361 to 1,096, in Nova Scotia from 2,147 to 1,184, in Quebec from 9,753 to 6,752, and in the Northwest Territories from 661 to 160. As was the case a year ago, the most significant reduction occurred in Alberta, where 502 people left for other provinces in the year ending September, 1989, compared to 6,124 and 27,629 the previous two years.

In two of the Prairie provinces, population outflows to elsewhere in Canada grew larger – from 7,582 to 10,248 in Manitoba and from 15,615 to 16,322 in Saskatchewan.

In two other provinces, inflows turned to outflows. The most significant of these was Ontario, which lost 1,355 people to other provinces after gaining 18,631 and 42,885 the two previous years. The other province experiencing a similar reversal was the Yukon, which lost 162 compared to a previous gain of 142.

The major beneficiary of interprovincial migration was British Columbia, which recorded a gain of 36,286 following previous gains of 27,523 in 1987-88 and 13,390 in 1986-87. Prince Edward Island also continued to benefit from immigration from other provinces, but the inflow shrank from 600 to 180. In New Brunswick, the interprovincial migration pattern reversed for the better, from an outflow of 1,653 to an inflow of 1,315.



Demande de logements: facteurs démographiques

Selon les estimations postcensitaires provisoires, le Canada comptait 28 349 900 habitants le 1er octobre 1989. Ce total indique une augmentation de 331 400 habitants par rapport à la période de douze mois précédente et de 1,1 million durant les quatre dernières années. Le taux de la croissance démographique a progressé pour la quatrième année de suite: il est passé de 11,5 à 12,7 pour 1000.

Cette plus forte croissance démographique est attribuable à une augmentation de l'immigration. Durant l'année se terminant en septembre 1989, 183 457 immigrants sont venus s'établir au Canada, contre 152 486 au cours des douze mois précédents. Par contre, l'émigration a baissé légèrement, passant de 40 915 personnes à 39 619. Ces deux facteurs combinés ont fait passer le gain net du Canada, au plan de la migration internationale, de 111 571 à 143 838 personnes. En conséquence, la fraction de la croissance démographique attribuable à la migration internationale nette est montée à 43 %; elle était de 37 % l'année précédente.

En revanche, la part de l'accroissement naturel (excédent des naissances sur les décès) est passée de 63 à 57 %. Le nombre des naissances et des décès a augmenté de moins de 1 % et s'est élevé, respectivement, à 376 570 et 188 990. Par conséquent, l'accroissement naturel n'a que peu progressé: de 186 416 à 187 580. Pour l'année se terminant en septembre 1989, les mariages ont atteint le total de 182 280, contre 177 605 l'année précédente, une augmentation de 3 %. En proportion de la population, les naissances ont reculé de 14,5 à 14,4 pour 1000, les décès sont demeurés à 7,2 et les mariages sont passés de 6,9 à 7,0.

L'Ontario continue d'attirer le plus grand nombre d'immigrants: 54,1 % contre 56 % l'an dernier. La part de l'immigration que prennent les quatre plus grandes provinces du pays — le Québec, l'Ontario, l'Alberta et la Colombie-Britannique — est demeurée à 94 %. Au recul enregistré par l'Ontario correspond un accroissement au Québec, qui a vu sa part passer de 15,8 à 17,6 %. La diminution de la part de la Colombie-Britannique a été compensée par une légère augmentation de celle de l'Alberta. À l'exception du Nouveau-Brunswick, qui a vu sa part grossir, et de la Saskatchewan, qui a vu la sienne diminuer, la situation des autres provinces n'a guère changé par rapport à l'année précédente. Même si la proportion d'immigrants de certaines provinces a varié, toutes ont enregistré une immigration plus forte parce que, globalement, plus d'étrangers sont venus s'installer au Canada durant l'année se terminant en septembre 1989. Comme l'émigration est demeurée à peu près la même, la migration internationale nette a augmenté pour toutes les provinces.

Dans neuf des douze provinces et territoires, les flux migratoires interprovinciaux ont conservé la même direction. Neuf provinces et territoires ont perdu des habitants au profit d'autres parties du pays, en particulier de la Colombie-Britannique. Trois provinces ont fait des gains: l'Île-du-Prince-Édouard, la Colombie-Britannique et le Nouveau-Brunswick.

Des neuf provinces et territoires qui ont perdu des habitants au profit des autres parties du pays, cinq ont vu leurs pertes diminuer. Celles-ci sont passées de 3 361 à 1 096 habitants à Terre-Neuve, de 2 147 à 1 184 en Nouvelle-Écosse, de 9 753 à 6 752 au Québec et de 661 à 180 dans les Territoires du Nord-Ouest. Comme l'année précédente, c'est l'Alberta qui a connu la diminution la plus marquée: 502 habitants ont quitté cette province au cours de l'année se terminant en septembre 1989, contre 6 124 en 1988 et 27 829 en 1987.

Dans deux provinces des Prairies, les pertes migratoires au profit d'autres parties du pays se sont aggravées: au Manitoba, elles sont passées de 7 582 à 10 248 habitants, et en Saskatchewan, de 15 615 à 16 322.

Dans deux autres cas, l'Ontario et le Yukon, le bilan migratoire s'est changé de positif en négatif. Le changement le plus marqué a touché l'Ontario, qui a perdu 1 355 habitants au profit d'autres régions du Canada alors qu'elle en avait gagné 18 631 et 42 885 les deux années précédentes. Quant au Yukon, il a perdu 162 habitants après en avoir gagné 142 en 1988.

C'est à la Colombie-Britannique que la migration interprovinciale a le plus profité. Cette province a gagné 36 286 habitants après avoir enregistré un solde positif de 27 523 en 1987-88 et de 13 390 en 1986-87. L'Île-du-Prince-Édouard a conservé, elle aussi, un bilan excédentaire, mais ses gains sont tombés de 600 à 180 habitants. Au Nouveau-Brunswick, les flux migratoires interprovinciaux ont inversé leur mouvement et la province a gagné 1 315 habitants après en avoir perdu 1 635 l'année précédente.

CROISSANCE DÉMOGRAPHIQUE
1989

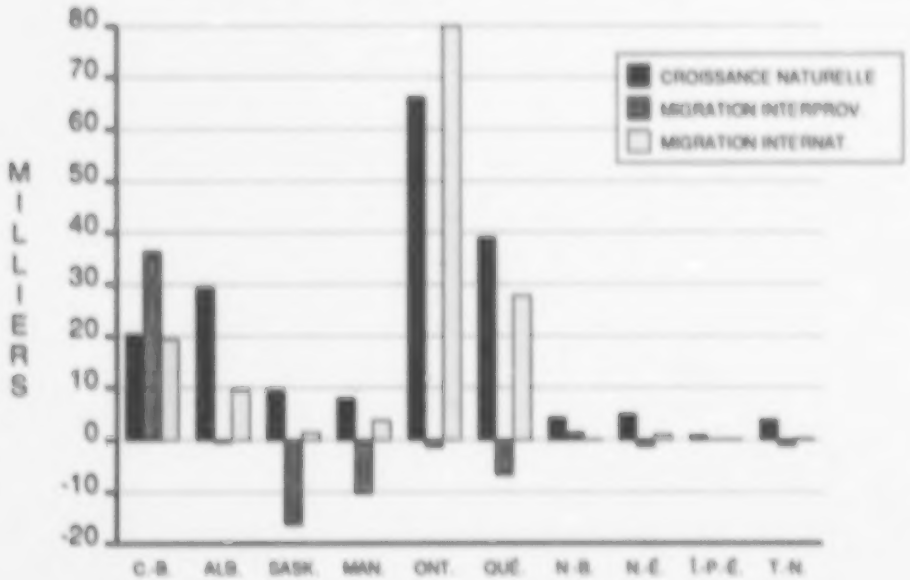


Table 88
Family Households by Age of Head[1], 1971-1986 (In Thousands)

Tableau 88
Ménages familiaux selon l'âge du chef[1], 1971-1986 (en milliers)

Period / Année	Number of Family Households by Age Group / Nombre de ménages familiaux par groupe d'âge						
	15-24	25-34	35-44	45-54	55-64	65+	Total
1971	283.5	1,123.1	1,153.6	1,037.1	751.1	585.3	4,933.6
1976	375.0	1,446.8	1,231.1	1,149.5	842.1	683.5	5,727.9
1981	370.9	1,655.7	1,422.5	1,168.2	930.8	778.6	6,326.7
1986	353.4	1,823.4	1,768.0	1,193.4	1,007.7	870.1	7,016.1
Net Change in Number of Family Households / **Variation nette du nombre de ménages familiaux**							
1971-1976	91.5	323.7	77.5	112.4	91.0	98.2	794.3
1976-1981	-4.1	208.9	191.4	18.7	88.7	95.1	598.8
1981-1986	-17.5	167.7	345.5	25.2	76.9	91.5	689.4
Annual Averages - Net Family Household Formation / **Moyennes annuelles - Formation nette de ménages familiaux**							
1971-1976	18.3	64.7	15.5	22.5	18.2	19.6	158.9
1976-1981	0.8	41.8	38.3	3.7	17.7	19.0	119.8
1981-1986	-3.5	33.5	69.1	5.0	15.4	18.3	137.9

Table 89
Households by Age of Head[1], 1966-1991 (In Thousands)

Tableau 89
Ménages selon l'âge du chef[1], 1966-1991 (en milliers)

Period / Année	Number of Households by Age Group / Nombre de ménages selon le groupe d'âge						
	15-24	25-34	35-44	45-54	55-64	65+	Total
1966	269.1	1,014.7	1,190.1	1,052.7	803.3	850.6	5,180.5
1971	413.2	1,267.7	1,254.5	1,173.7	953.2	978.5	6,040.8
1976	581.9	1,680.2	1,340.1	1,305.1	1,078.7	1,180.0	7,166.1
1981	671.0	2,042.7	1,575.6	1,337.8	1,207.1	1,398.4	8,232.7
1986	661.7	2,319.8	1,971.0	1,369.3	1,300.9	1,599.2	9,221.9
1991	610.5	2,488.5	2,307.4	1,559.0	1,307.4	1,835.7	10,108.4
Net Change in Number of Households / **Variation nette du nombre de ménages**							
1966-1971	144.1	253.0	64.4	121.0	149.9	127.9	860.3
1971-1976	168.7	412.5	85.6	131.4	125.5	201.5	1,125.3
1976-1981	89.1	362.5	235.5	32.7	128.4	218.4	1,066.6
1981-1986	-9.3	277.1	395.4	31.5	93.8	200.8	989.2
1986-1991	-51.2	168.7	336.4	189.7	6.5	236.5	886.5
Annual Averages - Net Household Formation / **Moyennes annuelles - Formation nette de ménages**							
1966-1971	28.8	50.6	12.9	24.2	30.0	25.6	172.1
1971-1976	33.7	82.5	17.1	26.3	25.1	40.3	225.1
1976-1981	17.8	72.5	47.1	6.5	25.7	43.7	213.3
1981-1986	-1.9	55.4	79.1	6.3	18.8	40.2	197.8
1986-1991	-10.2	33.7	67.3	37.9	1.3	47.3	177.3

Table 90
Components of Annual Population Growth[1], 1982-1989

Tableau 90
Composantes de l'accroissement annuel de la population[1], 1982-1989

Period / Année	Births / Naissances		Deaths / Décès		Natural Increase / Accroissement naturel	Immigration / Immigration	Emigration / Émigration	Total Pop.[1] increase / Augmentation totale de la population[1]
	'000's / en milliers	Rate Per 1,000 Population / Taux par 1,000 habitants	'000's / en milliers	Rate Per 1,000 Population / Taux par 1,000 habitants				
1982	373	15.2	172	7.0	201	135	45	241
1983	373	15.0	176	7.1	197	105	50	204
1984	375	15.0	174	7.0	201	88	49	191
1985	376	14.9	179	7.1	197	84	46	187
1986	376	14.8	184	7.3	192	88	45	189
1987	372	14.5	182	7.1	190	126	51	264
1988	373	14.4	188	7.3	185	151	41	295
1989	373	14.2	186	7.1	187	160	41	307

[1]Source: Census of Canada 1971 and 1976, 1981 and 1986 estimated by Stats. Can. 91-522 Projection Series B
[2]Source: Statistics Canada, CANSIM. Data refers to the month of June of each year.
[3]Source: Statistics Canada, Population Estimation Methods, Canada, publication No. 91-528. Data refers to the month of June of each year.

[1]Source: Recensements du Canada, 1971 et 1976; les données estimatives pour 1981 et 1986 sont tirées de Stat. Can. 91-522, projections de la série B
[2]Source: Statistique Canada, CANSIM. Données du mois de juin de chaque année.
[3]Source: Statistique Canada, Méthodes d'estimation de la population, Canada, publication n° 91-528. Données du mois de juin de chaque année.

Table 91
Population and Dwelling Starts, by Province, 1971-1986[1]

Tableau 91
Population et mises en chantier, par province, 1971-1986[1]

Province		Population[2] 000's (en milliers)				Annual Rate of Population Growth (Per Cent) Taux annuel d'accroissement de la population (données en pourcentage)			Cumulative Dwelling Starts (Units)[3] Mises en chantier cumulatives (en nombre de logements)[3]		
		1971	1976	1981	1986	1971-1976	1976-1981	1981-1986	1972-1976	1977-1981	1982-1986
Metropolitan Areas						**Régions métropolitaines**					
Nfld.	*T.-N.*	101	107	110	118	1.2	0.6	1.5	8,425	5,626	5,265
P.E.I.	*I.-P.-É.*	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
N.S.	*N.-É.*	201	206	222	238	0.5	1.6	1.4	16,023	10,507	14,199
N.B.	*N.-B.*	..	..	..	..	..	..	..	7,847	1,873	2,845
Que.	*Qué.*	3,321	3,397	3,638	3,759	0.5	1.4	0.6	192,701	124,396	146,822
Ont.	*Ont.*	4,641	4,942	5,204	5,564	1.3	1.1	1.4	315,877	215,033	216,241
Man.	*Man.*	531	549	564	593	0.7	0.5	1.0	34,472	23,906	21,145
Sask.	*Sask.*	266	283	317	353	1.3	2.4	2.3	19,895	26,079	19,025
Alta.	*Alb.*	871	982	1,188	1,290	2.5	4.2	1.7	83,010	130,766	44,945
B.C.	*C.-B.*	1,153	1,219	1,350	1,449	1.1	2.1	1.5	97,267	84,812	78,400
Canada[4]		11,085	11,685	12,593	13,364	1.1	1.6	1.2	775,517	622,998	548,887
Other Urban Centres						**Autres centres urbains**					
Nfld.	*T.-N.*	207	222	223	217	1.4	0.1	-0.5	..	..	..
P.E.I.	*I.-P.-É.*	43	44	45	48	0.5	0.5	1.3	..	..	..
N.S.	*N.-É.*	257	256	245	233	-0.1	-0.9	-1.0	..	..	..
N.B.	*N.-B.*	346	354	353	350	0.5	-0.1	-0.2	..	..	..
Que.	*Qué.*	1,474	1,536	1,356	1,330	0.8	-2.3	-0.4	..	..	..
Ont.	*Ont.*	1,660	1,767	1,843	1,906	1.3	0.9	0.7	..	..	..
Man.	*Man.*	162	165	167	174	0.4	0.2	0.8	..	..	..
Sask.	*Sask.*	222	228	246	267	0.5	1.6	1.7	..	..	..
Alta.	*Alb.*	328	397	539	588	4.2	7.2	1.8	..	..	..
B.C.	*C.-B.*	588	678	789	836	3.1	3.3	1.2	..	..	..
Canada[4]		5,287	5,647	5,806	5,949	1.4	0.6	0.5	..	..	..
Rural Areas						**Régions rurales**					
Nfld.	*T.-N.*	214	229	235	233	1.4	0.5	-0.2	..	..	..
P.E.I.	*I.-P.-É.*	68	74	78	79	1.8	1.1	0.3	..	..	..
N.S.	*N.-É.*	331	366	381	402	2.1	0.8	1.1	..	..	..
N.B.	*N.-B.*	289	323	343	359	2.4	1.2	0.9	..	..	..
Que.	*Qué.*	1,233	1,302	1,444	1,444	1.1	2.2	..	..	..	..
Ont.	*Ont.*	1,402	1,556	1,578	1,632	2.2	0.3	0.7	..	..	..
Man.	*Man.*	295	307	296	296	0.8	-0.7	..	..	..	..
Sask.	*Sask.*	438	410	405	390	-1.3	-0.2	-0.7	..	..	..
Alta.	*Alb.*	429	459	510	488	1.4	2.2	-0.9	..	..	..
B.C.	*C.-B.*	444	570	605	598	5.7	1.2	-0.2	..	..	..
Canada[4]		5,143	5,596	5,875	5,921	1.8	1.0	0.2	..	..	..
All Areas						**Toutes les régions**					
Nfld.	*T.-N.*	522	558	568	568	1.4	0.4	..	24,694	16,641	14,531
P.E.I.	*I.-P.-É.*	111	118	123	127	1.3	0.8	0.7	6,224	3,780	3,462
N.S.	*N.-É.*	789	828	848	873	1.0	0.5	0.6	32,742	24,496	28,480
N.B.	*N.-B.*	635	677	696	709	1.3	0.6	0.4	33,209	19,330	17,482
Que.	*Qué.*	6,028	6,235	6,438	6,533	0.7	0.7	0.3	290,427	201,812	214,091
Ont.	*Ont.*	7,703	8,265	8,625	9,102	1.5	0.9	1.1	463,622	298,015	287,959
Man.	*Man.*	988	1,021	1,027	1,063	0.7	0.1	0.7	49,535	32,724	27,579
Sask.	*Sask.*	926	921	968	1,010	-0.1	1.0	0.9	42,563	46,316	30,176
Alta.	*Alb.*	1,628	1,838	2,237	2,366	2.6	4.3	1.2	125,966	196,446	68,017
B.C.	*C.-B.*	2,185	2,467	2,744	2,883	2.6	2.2	1.0	176,243	167,452	97,239
Canada[4]		21,515	22,928	24,274	25,234	1.3	1.2	0.8	1,245,225	1,007,014	789,016

[1] As of June 1
[2] Source: Census of Canada
[3] Source: CMHC. Calculated on a constant area basis using the most recent census boundaries
[4] Excludes Yukon and Northwest Territories

[1] Au 1er juin
[2] Source: Recensement du Canada
[3] Source: SCHL. Données calculées d'après une base régionale constante en utilisant les limites territoriales du dernier recensement
[4] Ne comprend ni le Yukon ni les Territoires du Nord-Ouest

Table 92
Households, Housing Stock and Crowding, by Area, 1951-1981

Tableau 92
Ménages, parc de logements et surpeuplement, par province et territoire, 1951-1981

Period and Area / Année, province et territoire		Households / Ménages: Family / Familiaux	Households / Ménages: Non-family / Non familiaux	Families Not Maintaining Their Own Households / Familles secondaires	Crowding / Surpeuplement	Total Housing Stock[1] / Parc domiciliaire[1]
1951	Nfld.	66.750	4.230	9.901	23.030	75.884
	P.E.I. / *I.P.É.*	19.725	2.730	2.027	3.515	23.952
	N.S. / *N.-É.*	132.745	16.810	16.091	27.615	157.133
	N.B. / *N.-B.*	102.895	11.115	10.677	24.130	119.411
	Que. / *Qué.*	789.550	69.235	79.376	216.955	883.433
	Ont. / *Ont.*	1.047.570	133.555	142.620	151.730	1.208.160
	Man. / *Man.*	179.845	22.555	14.565	39.675	207.912
	Sask. / *Sask.*	188.380	33.075	10.125	50.770	235.470
	Alta. / *Alb.*	212.445	38.305	14.100	56.300	261.479
	B.C. / *C.-B.*	284.380	53.400	20.995	48.100	349.328
	Y. & N.W.T. / *Y. et T.N.-O.*	..	..	168	..	..
	Canada	3.024.285[2]	385.010[2]	320.645	641.820[2]	3.522.162[2]
1961	Nfld.	82.260	5.680	8.199	26.254	92.642
	P.E.I. / *I.P.É.*	20.655	3.287	1.675	4.080	25.370
	N.S. / *N.-É.*	152.523	22.818	12.018	31.932	183.236
	N.B. / *N.-B.*	117.846	14.669	8.207	27.836	138.230
	Que. / *Qué.*	1.059.117	132.352	51.931	259.985	1.244.132
	Ont. / *Ont.*	1.423.116	217.765	106.347	194.343	1.699.932
	Man. / *Man.*	206.210	33.544	11.425	40.261	249.199
	Sask. / *Sask.*	205.784	39.640	7.164	45.967	260.527
	Alta. / *Alb.*	295.451	54.365	12.062	61.308	364.969
	B.C. / *C.-B.*	379.350	80.184	16.427	55.484	478.413
	Y. & N.W.T. / *Y. et T.N.-O.*	6.623	1.297	460	3.592	8.065
	Canada	3.948.935	605.801	235.915	750.942	4.744.715
1971	Nfld.	101.105	9.375	8.330	26.070	110.500
	P.E.I. / *I.P.É.*	23.290	4.605	1.205	3.560	29.410
	N.S. / *N.-É.*	173.970	34.450	9.135	25.635	216.575
	N.B. / *N.-B.*	134.965	23.130	6.930	23.910	164.135
	Que. / *Qué.*	1.326.215	279.530	38.390	190.360	1.691.635
	Ont. / *Ont.*	1.825.230	402.935	71.835	150.715	2.311.850
	Man. / *Man.*	230.650	58.070	5.660	26.615	304.040
	Sask. / *Sask.*	212.360	55.480	4.420	26.155	288.445
	Alta. / *Alb.*	374.820	90.120	8.175	38.445	492.445
	B.C. / *C.-B.*	520.660	147.645	15.855	45.135	696.245
	Y. & N.W.T. / *Y. et T.N.-O.*	10.175	2.500	460	3.885	13.405
	Canada	4.933.440	1.107.840	172.395	569.485	6.324.685
1981	Nfld.	130.180	18.240	2.810	11.675	159.390
	P.E.I. / *I.P.É.*	29.760	7.895	545	1.455	40.255
	N.S. / *N.-É.*	212.235	60.960	3.930	9.280	288.460
	N.B. / *N.-B.*	173.395	41.525	2.915	8.230	226.995
	Que. / *Qué.*	1.654.745	518.115	21.715	59.860	2.316.650
	Ont. / *Ont.*	2.240.395	729.390	32.400	57.370	3.119.700
	Man. / *Man.*	259.115	98.675	4.705	10.940	380.300
	Sask. / *Sask.*	243.760	89.950	3.370	9.345	356.950
	Alta. / *Alb.*	558.790	199.455	8.995	17.750	800.600
	B.C. / *C.-B.*	714.910	281.730	10.725	27.960	1.045.640
	Y. & N.W.T. / *Y. et T.N.-O.*	14.665	4.455	425	3.085	21.735
	Canada	6.231.950	2.049.590	92.535	211.150	8.756.675

Source: Census of Canada, 1951, 1961, 1971, 1981
[1] Households that have more than one person per room
[2] Includes vacancies
[3] Excludes Yukon and Northwest Territories

Source: Recensements du Canada, 1951, 1961, 1971, 1981
[1] Ménages comptant plus d'une personne par pièce
[2] Comprend les logements inoccupés
[3] Ne comprend ni le Yukon ni les Territoires du Nord-Ouest

Table 93
Population[1], by Region and Province, 1977-1989 (In Thousands)

Tableau 93
Population[1] par région et par province, 1977-1989 (en milliers)

Period / Année	YT / Y.-T.	N.W.T. / T.N.-O.	N.S. / N.-É.	N.B. / N.-B.	Atlantic / Atlantique	Que. / Qué.	Ont. / Ont.	Man. / Man.	Sask. / Sask.	Alta. / Alb.	Prairies	B.C. / C.-B.	Canada[2]
1977	560	119	833	684	2,196	6,264	8,353	1,027	935	1,913	3,875	2,499	23,273
1978	562	121	838	688	2,209	6,302	8,440	1,032	944	1,983	3,959	2,542	23,517
1979	564	122	842	692	2,220	6,339	8,501	1,028	951	2,053	4,032	2,589	23,747
1980	566	123	845	695	2,229	6,386	8,570	1,025	959	2,141	4,125	2,666	24,043
1981	568	123	847	696	2,234	6,436	8,625	1,026	968	2,237	4,231	2,744	24,342
1982	566	123	850	697	2,236	6,462	8,703	1,033	977	2,315	4,325	2,788	24,563
1983	571	124	857	703	2,255	6,475	8,799	1,046	989	2,339	4,374	2,814	24,787
1984	572	125	864	708	2,269	6,492	8,902	1,055	1,001	2,339	4,395	2,848	24,978
1985	5*2	126	871	710	2,279	6,514	9,006	1,064	1,008	2,349	4,421	2,870	25,165
1986	568	127	873	710	2,278	6,540	9,113	1,071	1,010	2,375	4,456	2,889	25,353
1987	568	127	876	712	2,285	6,593	9,265	1,079	1,016	2,378	4,473	2,925	25,617
1988	568	129	883	714	2,294	6,638	9,426	1,084	1,013	2,395	4,492	2,994	25,912
1989[3]	570	130	887	719	2,306	6,689	9,570	1,084	1,007	2,429	4,520	3,056	26,219

Table 94
Dwelling Unit Type and Tenure by Census Metropolitan Areas, 1986[4]

Tableau 94
Type de logement et mode d'occupation par région métropolitaine de recensement, 1986[4]

Metropolitan Area / Régions métropolitaines	All Dwellings / Tous les logements	Dwelling Type (Per Cent) / Type de logement (données en pourcentage)				Tenure (Per Cent)[5] / Mode d'occupation (données en pourcentage)[5]	
		Single, Detached / Individuels	Semi-Detached and Duplex / Jumelés et duplex	Row Housing / En bande	Apartment and Other / Appartements et autres	Owner Occupied / Propriétaire occupant	Rental / Locataire
Calgary	248,590	56.0	9.5	9.1	25.4	57.9	42.1
Chicoutimi-Jonquière	51,305	49.5	20.9	1.8	27.8	61.5	38.5
Edmonton	283,365	57.7	4.7	6.9	28.7	57.1	42.9
Halifax	103,630	51.7	11.1	3.9	33.3	58.3	41.7
Hamilton	201,325	59.7	5.5	6.7	28.1	64.6	35.4
Kitchener	110,155	55.5	8.7	7.0	28.8	61.9	38.1
London	129,385	56.3	7.0	7.5	29.2	57.8	42.2
Montréal	1,115,380	28.0	7.9	2.5	61.6	44.7	55.3
Oshawa	68,010	61.8	11.6	6.2	20.4	70.2	29.8
Ottawa-Hull	302,335	41.9	9.1	14.0	35.0	52.4	47.6
Québec	218,425	41.4	11.1	1.9	45.6	53.0	47.0
Regina	67,680	69.6	3.1	4.0	23.3	65.7	34.3
St. Catharines-Niagara	124,575	71.6	8.2	3.0	17.2	72.0	28.0
Saint John	41,720	53.3	11.3	4.0	31.4	61.6	38.4
St. John's	47,905	55.8	18.6	12.0	13.6	68.3	31.7
Saskatoon	73,960	62.9	6.8	2.8	27.5	60.0	40.0
Sudbury	51,600	61.0	12.1	3.5	23.4	64.5	35.5
Thunder Bay	43,665	69.5	6.3	2.8	19.4	69.2	30.8
Toronto	1,199,800	43.2	11.5	6.2	39.1	58.3	41.7
Vancouver	532,220	53.3	6.4	4.8	35.5	56.5	43.5
Victoria	105,445	56.5	6.1	4.2	33.2	59.8	40.2
Windsor	91,615	68.5	6.5	3.7	21.3	67.2	32.8
Winnipeg	236,325	59.7	6.1	3.4	30.8	60.8	39.2
Canada	8,991,675	57.5	8.1	4.1	30.3	62.4	37.6

[1] Source: Statistics Canada, Population Estimation Methods, Canada (publication No. 91-528. Data refers to the month of June of each year.
[2] Includes Yukon and N.W.T.
[3] Preliminary postcensal estimates.
[4] Source: Census of Canada, 1986 (unpublished).
[5] Excludes on reserve.

[1] Source: Statistique Canada, "Méthodes d'estimation de la population, Canada" (publication n° 91-528. Données du mois de juin de chaque année.
[2] Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.
[3] Estimations postcensitaires provisoires.
[4] Source: Recensement du Canada de 1986 (non publié).
[5] Réserves exclues.

Explanatory and Source Notes

The following symbols are used in this report:

* Not applicable
** Not available
† Less than $1,000.
‡ Less than 0.1 per cent.
– Nil.
... Amount too small to be expressed.

Tables 1-30

From 1948 to 1966 the surveys were intended to provide a complete monthly enumeration of all house building activity in urban centres of 5,000 population and over, supplemented by a quarterly survey on a sample basis of smaller urban centres and the rural parts of the country. Agreement was reached with Statistics Canada that the base for the survey for urban centres be raised to a lower limit of 10,000 population, effective January 1, 1967. Data on both the 10,000 and 5,000 population limits for the monthly survey for the period 1962 to 1966 were published in *Canadian Housing Statistics 1966*.

Changes in area definitions and in population size groupings, resulting from the quinquennial Censuses were incorporated in the surveys in 1956, 1962, 1966, 1972, 1977, 1982 and 1987. The totals shown for Canada exclude the Yukon and Northwest Territories.

The number of units under construction at the end of a period, as shown in this report, may take into account certain adjustments which arise for various reasons subsequent to the reporting of start of construction.

Users of the seasonally adjusted data appearing in this section, should pay particular attention to the comment on seasonal adjustment at the end of these notes.

Table 17

Dwellings financed under the NHA through the Social and Market Housing Programmes include dwelling starts in Entrepreneur, Non Profit, Public Housing, Federal-Provincial partnership, Co-operatives, Assisted Home Ownership, Assisted Rental, go-situated payment mortgage and payment reduction loans, CMHC direct, Student Housing and other approved lender loans. Other "Loans" from "Public Funds under Federal Legislation" include loans under the Veterans' Land Act, the Farm Credit Act, and loans for Urban Military Housing. "Direct Government Housing" includes the Armed Service Married Quarters programme of the Department of National Defence, together with a number of dwellings built for employees of Federal Government Departments. "Other" financing includes starts of dwellings financed by mortgage loans from such sources as Provincial Governments, individual lenders, caisses populaires and credit unions, guarantees under the Farm Improvement Loans Act, as well as starts of dwellings financed without mortgage loans. The totals shown, for Canada, exclude the Yukon and Northwest Territories.

Table 24

The survey of Newly Completed and Unoccupied single and semi-detached houses is carried out in conjunction with the Starts and Completions Survey in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations. When a dwelling is recorded as completed, a report is also made as to whether or not it is occupied. The dwellings are then surveyed each month until such time as they are occupied or sold.

The survey of Newly and Completed Unoccupied row and apartment dwellings is carried out in all Metropolitan Areas in conjunction with the Starts and Completions Survey. Previous to 1979 these dwellings were surveyed each month for the first six months following completion, at which time any units remaining unoccupied were dropped from the survey. Between 1979 and 1980 these dwellings were surveyed each month for up to twelve months before being removed. Commencing in 1981 these dwellings are surveyed each month until such time as they are occupied or sold.

Table 25

Average selling prices per unit are as quoted in the month the unit is completed.

Table 27

While considerable effort has been made to make the sampled universe identical with the actual inventory of rental units in apartment structures containing at least six dwellings, there are urban areas where the municipal records are not based on the same dwelling type definition as the one used in the survey.

Table 28

Since October 1984, a survey of average rents being charged in privately initiated apartment structures of six units and over has been carried out in conjunction with the semi-annual apartment vacancy survey.

Table 29-30

The vacancy rates shown are derived from a sample survey conducted by CMHC, of apartment structures containing six or more dwelling units in Metropolitan Areas.

Table 34

Total expenditures include construction costs, supplementary costs and the cost of land. Expenditures on major alterations and improvements to existing dwellings are excluded. The item "Owners' Equity" includes the equities of owners or builders on dwellings financed with mortgages from public funds or from institutional lenders. Equities on dwellings financed with mortgage loans from lenders other than lending institutions, or by loans other than mortgages, or equities on dwellings fully financed by their owners, are included under "Other". Loans and grants made by provincial and municipal governments for new housing construction are also included under this item. Under "Public Funds" the item "Direct Expenditures" represents disbursements on residential construction undertaken by federal departments for their employees. "CMHC Loans" includes loans under Section 97 and 98 to supplement those made by private lenders, and loans made for housing assistance under such programmes as Assisted Home Ownership, Limited-Dividend and Non-Profit Corporations, and loans made to provincial housing corporations. "Other Loans" made out of public funds include loans made under the Veterans' Land Act and the Farm Credit Act.

Table 34-36

Other costs, and major alterations and improvements, are included in Tables 35 and 36 whilst these are excluded from Table 34. Total residential expenditures in Table 34 include land which is excluded from Tables 35 and 36.

Tables 38-49

A survey of mortgage lending activity of lending institutions is carried out by the Corporation. These institutions report each month, the volume of total mortgage loans approved by them, by type of property for which the mortgage loan is approved, by province. The Canadian Bankers' Association collect the reports of their members and provide information to the Corporation in summary form. Estimates of conventional mortgage loan activity, to the end of 1967, were calculated by deducting data for NHA undertakings to insure issued to approved lenders, derived from Corporation records, from the totals reported by the lending institutions. Beginning in January 1968, the lending institutions have been reporting their conventional lending activity as a separate item to their associations, who transmit this information to the Corporation in summary form.

Tables 38-48, 66-69

References in these tables are made to "lending institutions", "approved lenders", and to "corporations other than lending institutions".

The term "lending institutions" is used to denote a number of types of companies which have been active in the mortgage lending field over the years, and for which a variety of interrelated statistical series have been compiled by the Corporation and other agencies. Included are the life, loan and trust companies, the chartered banks, the Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

Notes explicatives et sources

Symboles utilisés dans le présent rapport:
* Sans objet
** Non disponible
† Moins de 1 000 $
‡ Moins de 0,1 pour cent
– Néant
... Chiffre trop petit pour être indiqué

Tableaux 1-30
De 1948 à 1966, les relevés fournissaient un dénombrement mensuel complet de tous les logements construits dans les centres urbains de 5 000 âmes et plus, que venait compléter un sondage trimestriel effectué dans les centres urbains plus petits et dans les secteurs ruraux du pays. Après entente avec Statistique Canada, la limite inférieure des centres urbains a été relevée le 1er janvier 1967 et fixée à un minimum de 10 000 âmes. Les données des relevés mensuels effectués de 1962 à 1966 dans les agglomérations de 10 000 âmes et plus et dans celles de 5 000 âmes et plus ont été publiées dans Statistique du logement au Canada de 1968.

Les changements de définition des régions et de répartition numérique de la population, apportés par les recensements quinquennaux, ont été incorporés aux relevés de 1956, 1962, 1966, 1972, 1977, 1982 et 1987. Les totaux indiqués pour le Canada ne comprennent ni le Yukon, ni les Territoires du Nord-Ouest.

Dans le présent rapport, le nombre de logements en construction à la fin d'une période peut tenir compte de certains redressements qui ont eu lieu, pour diverses raisons, après que les mises en chantier ont été signalées.

Ceux qui utilisent les données désaisonnalisées de cette section liront attentivement les précisions données à ce sujet à la fin des notes explicatives.

Tableau 17
Le financement LNH en vertu des programmes de logements sociaux et de logements du marché comprend: les prêts aux promoteurs, sociétés sans but lucratif et coopératives, les prêts hypothécaires à paiements progressifs, prêts pour réduction des paiements, prêts directs de la SCHL et autres prêts des prêteurs agréés, les fonds accordés en vertu d'accords fédéraux-provinciaux, et l'aide au logement public, à l'accession à la propriété, au logement locatif et au logement pour étudiants. La rubrique Autres sous Deniers publics en vertu de lois fédérales comprend les prêts aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants et de la Loi sur le crédit agricole, ainsi que les prêts pour les logements urbains destinés aux militaires. La construction d'habitations assumée directement par le gouvernement comprend le programme de logements destinés aux militaires mariés, relevant du ministère de la Défense nationale, et un certain nombre de logements construits pour les employés des ministères fédéraux. La rubrique Autres comprend les mises en chantier financées par des prêts hypothécaires provenant de gouvernements provinciaux, de particuliers, de caisses populaires et de caisses de crédit, de même que par des prêts garantis en vertu de la Loi sur les prêts destinés aux améliorations agricoles, et aussi les mises en chantier sans prêt hypothécaire. Les totaux indiqués pour le Canada ne comprennent ni le Yukon, ni les Territoires du Nord-Ouest.

Tableau 24
Le relevé des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais inoccupées s'effectue en même temps que celui des logements mis en chantier et achevés dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines. Lorsqu'on signale l'achèvement d'un logement, on indique aussi s'il est occupé ou non. Le dénombrement de tels logements se fait tous les mois, jusqu'au moment de leur occupation ou de leur vente.

Le relevé des logements en bande et des appartements nouvellement achevés mais inoccupés s'effectue dans toutes les régions métropolitaines en même temps que le relevé des mises en chantier et des achèvements. Avant 1979, ces logements étaient dénombrés chaque mois pendant les six mois qui suivaient leur achèvement, puis révélé ou relevé. En 1979 et 1980, ces logements ont été dénombrés tous les mois, pendant au moins 12 mois, avant d'être rayés des relevés. Depuis 1981, ils sont dénombrés chaque mois jusqu'à ce qu'ils soient occupés ou vendus.

Tableau 25
Le prix de vente moyen est le prix indiqué le mois où le logement a été achevé.

Tableau 27
Nous nous sommes efforcés de faire coïncider l'univers avec le nombre réel de logements locatifs des immeubles d'appartements de six logements et plus, mais, dans certaines régions urbaines, les dossiers municipaux adoptent une définition des types de logement différente de la nôtre.

Tableau 28
Depuis octobre 1984, on fait le relevé des loyers moyens payés dans les immeubles d'initiative privée de six logements et plus, en même temps qu'on procède au relevé semestriel des appartements vacants.

Tableaux 29, 30
Les taux d'inoccupation indiqués sont tirés d'un sondage portant sur les immeubles d'appartements de six logements et plus, effectué par la SCHL dans les régions métropolitaines.

Tableau 34
Les dépenses totales comprennent les coûts de construction, les frais supplémentaires et le prix de vente. Les dépenses imputables aux modifications et améliorations importantes apportées aux habitations existantes sont exclues. La rubrique *Mise de fonds des propriétaires* comprend les mises de fonds initiales des propriétaires ou des constructeurs pour les habitations financées grâce à des prêts hypothécaires provenant des fonds publics ou d'établissements de prêt. Les mises de fonds pour les habitations financées grâce à des prêts hypothécaires consentis par d'autres prêteurs que les établissements, ou grâce à des prêts non hypothécaires, et les mises de fonds pour les habitations entièrement financées par le propriétaire se trouvent sous la rubrique *Autres*. Cette rubrique comprend aussi les prêts et les subventions des gouvernements provinciaux et des municipalités pour le logement neuf. La rubrique *Dépense directe, sous Deniers publics*, indique les sommes dépensées par les ministères fédéraux pour la construction de logements destinés à leurs fonctionnaires. La rubrique *Prêts de la SCHL* comprend les prêts consentis en vertu des articles 97 et 98 pour compléter ceux des prêteurs privés, les prêts consentis dans le cadre du Programme d'aide pour l'accession à la propriété, du Programme de logement des compagnies à dividendes limités et du Programme de logement sans but lucratif, et enfin les prêts consentis aux sociétés d'habitation provinciales. *Autres prêts, sous Deniers publics*, comprend les prêts consentis aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants et de la Loi sur le crédit agricole.

Tableaux 34-35
Les tableaux 35 et 36 indiquent des dépenses pour modifications et améliorations importantes ainsi que d'autres frais qui ne figurent pas dans le tableau 34. Le total des dépenses du tableau 34 comprend le coût du terrain, exclu des tableaux 35 et 36.

Tableaux 39-40
La SCHL fait un relevé des prêts hypothécaires consentis par les établissements de prêt. Ceux-ci déclarent, chaque mois, le volume global des prêts hypothécaires qu'ils consentent, par genre de propriété et par province. L'Association canadienne des banquiers recueille les rapports de ses membres et transmet les renseignements à la SCHL sous forme de sommaire. Pour établir les estimations des prêts ordinaires consentis jusqu'à la fin de 1967, la SCHL a soustrait des totaux déclarés par les établissements de prêt, les données de ses propres dossiers relatives aux promesses d'assurer qu'elle a émises à l'intention des prêteurs agréés. Depuis janvier 1968, les établissements de prêt déclarent séparément leurs prêts ordinaires à leurs associations respectives, qui transmettent les renseignements à la SCHL sous forme de sommaire.

The "approved lenders" are lenders approved on an individual company basis by the Governor-in-Council for the purpose of making loans under the National Housing Act. The majority of these lenders are chartered banks, life, loan or trust companies. A small number of pension funds, whose NHA activity forms a very small proportion of the NHA activity of all approved lenders, is also included. This means that, for many purposes, the activity of the "approved lenders" under the National Housing Act may be taken as equivalent to the NHA activity of the group of companies referred to as "lending institutions".

The term "corporations other than lending institutions" is used to denote small loan companies, holding companies, finance companies and a few other financial and non-financial corporations. These types of companies are not included under "lending institutions" either because they have not been traditionally engaged in mortgage lending activity or because the relevant statistical series for them are not available.

Data on the mortgage lending activity of credit unions, caisses populaires, estates, trust and agency funds administered by trust companies, and private individuals engaged in mortgage lending, are provided separately, where available, from these other categories.

The term "gross" is used in relation to mortgage loan approvals and various other types of activity under the National Housing Act. Gross data do not take into account cancellations and alterations after initial approval.

Table 52
Data are derived from published sources and are believed to include all mortgage loans outstanding held by lending institutions, governments and corporate lenders. Reliable estimates for other lenders such as individuals, unincorporated businesses and eleemosynary institutions with the exception of caisses populaires and credit unions are not available.

Table 54
Public funds authorized under the National Housing Act include commitments made for loans and investments as recorded at each year end against the Capital Budget allotment tabled in Parliament. Expenditures, or cash flows represent the advances made in each year arising out of the commitment of prior years and the current year. Repayments represent the return to the Government in each year by way of redemption of Corporation debentures. Commitments outstanding at year end are net of cancellations and reductions for prior years. "Grants" include public funds provided in accordance with monies voted by Parliament each year by way of Main or Supplementary Estimates. Total borrowings from Government represent debentures issued by the Corporation for funds received to make advances each year.

Table 56
Section 56.1 of the National Housing Act provides for contributions to enable non-profit and co-operative groups, including provinces, municipalities and Indian Bands, to meet the cost of rental housing projects and to reduce the rentals thereof. The maximum Federal contribution is equivalent to a reduction in the effective interest rate to 2 per cent.

Table 57
Subsidies under the National Housing Act may take several forms. Federal-Provincial partnership arrangements for financing rental housing projects under Section 79 provide for the sharing of operating losses on the basis of 75 per cent by the Federal Government and 25 per cent by the provincial partner. Agreements may be made with any province, municipality or public housing agency under Section 82 for contributions up to 50 per cent of the operating loss of providing housing accommodation for individuals or families requiring assistance. Originally the activity related to loans for public housing projects financed under Section 81 and in 1967 included certain projects financed under Section 26. In 1971 activity was extended under a rent supplement plan to include other accommodation. In April 1975 provision was made for an average annual subsidy of $600 a unit under Section 25 to entrepreneurs who borrowed under Part I — National Housing Act with an effective interest rate acceptable for NHA insurance. The subsidy was to reduce operating costs on new rental accommodation so that rental rates may be brought in line with the market. In June the per unit subsidy was increased to $900. In December 1975 the Assisted Rental Programme was further modified by making interest-reducing loans to builders to create housing for rental at rates agreed by CMHC. In March 1976 contributions and loans under Section 25 were increased to $1,200 a unit. In 1978, the Assisted Rental Programme was modified to an interest accruing payment reduction loan with no federal subsidy.

Subsidies payable under the Assisted Home-Ownership Programme were up to a maximum of $300 a unit to June 1974 when the annual subsidy was increased to $600 a unit. In April 1975 the subsidy provision was extended to Approved Lender Assisted Home-Ownership activity and was increased to $1,200 a unit. In December the Assisted Home-Ownership Programme for both CMHC and Approved Lender activity was again modified by making interest reducing loans to borrowers from two-person households who purchased qualifying units and a further annual subsidy of up to $750 a unit to those whose incomes warranted and who had at least one dependent child. In 1978 AHOP was modified to an interest accruing payment reduction loan with no federal subsidy.

Tables 80, 81
The gross debt service includes payments of mortgage principal and interest together with property taxes and for the Assisted Home-Ownership Programme excluding an allowance for federal subsidy. Gross debt service ratio prior to 1968 was based on borrowers' income. Subsequent to 1968, data were based on applicants' income and 50 per cent of co-applicant's income where necessary, and in 1972 this was amended to include all the co-applicants' income where necessary. In 1978 the basis for calculating the G.D.S. ratio was amended to include 50 per cent of the common expense charges in condominium projects.

Previously prescribed maximum loan by Regulation were eliminated in 1974 to permit the Corporation to establish loan maxima on a national, regional and local basis as determined from time to time.

Tables 82, 83
The Consumer Price Index measures price changes, over time, for a given quality and quantity of goods and services. An important component of the index is housing, which is represented by two indexes: shelter and household operation. The overall shelter index includes a rent index and an index of the costs of home-ownership.

The rent index, which includes rentals and the cost of tenant repairs, estimates price changes for a constant quality of rented accommodation. It is intended to be a measure of price change only rather than a measure of change in prevailing market rents.

The index of home-ownership costs measures price changes for property taxes, mortgage interest rates, repairs, the replacement cost of new houses and property insurance.

Seasonal Adjustment
All seasonally adjusted series have been derived by the X-11 Method developed by the United States Bureau of the Census.

Definitions
A "dwelling unit", for purposes of the Starts and Completions Survey, is defined as a structurally separate set of self-contained living premises with a private entrance from outside the building or from a common hall, lobby or stairway inside the building. Such an entrance must be one that can be used without passing through another separate dwelling unit. The Starts and Completions Survey enumerates dwelling units in new structures only, designed for non-transient and year-round occupancy.

Tableaux 38-49; 66-69

Voici le sens de diverses expressions contenus dans ces tableaux.

Établissement de prêt désigne divers types de sociétés actives dans le domaine du prêt hypothécaire, au sujet desquelles la SCHL et d'autres organismes réunissent des séries de données statistiques interdépendantes. Il s'agit des compagnies d'assurance-vie et de prêts, des sociétés de fiducie, des banques à charte, des banques d'épargne du Québec, des sociétés de secours mutuel et d'entraide, ainsi que de certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.

Les *prêteurs agréés* sont des établissements autorisés individuellement par le gouverneur en conseil à consentir des prêts aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. Il s'agit pour la plupart de banques à charte, de compagnies d'assurance-vie, de compagnies de prêts et de sociétés de fiducie. On compte également un petit nombre de caisses de retraite, qui ne représentent qu'une faible proportion de l'activité globale des prêteurs agréés. En gros, donc, l'activité des prêteurs agréés en vertu de la LNH équivaut à celle des *établissements de prêt*.

L'expression *autres compagnies* désigne les petites compagnies de prêts, les sociétés de portefeuille, les sociétés de financement et quelques autres sociétés financières ou non. Ces compagnies ne sont pas comprises sous la rubrique *établissements de prêt* parce qu'elles ne font pas d'ordinaire de prêts hypothécaires, ou parce qu'on ne peut obtenir de données statistiques pertinentes à leur sujet.

Les données hypothécaires des caisses de crédit, des caisses populaires, des sociétés de fiducie qui administrent des fonds de succession, de fiducie et d'agence, ainsi que des particuliers qui consentent des prêts hypothécaires, sont fournies à part, lorsqu'il est possible de les obtenir.

L'expression *données brutes* a rapport aux approbations de prêts hypothécaires et à d'autres formes d'activité aux termes de la LNH. Les données brutes ne tiennent compte ni des prêts annulés ni des prêts modifiés après leur approbation initiale.

Tableau 52

Les données sont tirées d'ouvrages publiés et sont censées englober toutes les créances hypothécaires en cours que détiennent les établissements de prêt, les gouvernements et les prêteurs constitués. Il n'existe pas d'estimations sûres pour les autres prêteurs (particuliers, entreprises non constituées en sociétés de capitaux, oeuvres de charité), à l'exception des caisses populaires et des caisses de crédit.

Tableau 54

Les deniers publics autorisés aux termes de la LNH comprennent les prêts et placements inscrits à la fin de chaque année au budget des investissements déposé au Parlement. Les dépenses ou les mouvements de capitaux représentent les avances versées chaque année par suite des engagements des années précédentes et de l'année en cours. Les remboursements correspondent aux recettes annuelles du gouvernement résultant du rachat des obligations de la Société. Les engagements en cours à la fin de l'année ne tiennent compte ni des annulations ni des diminutions des années antérieures. Les subventions comprennent les deniers publics autorisés selon les crédits que le Parlement adopte chaque année sous forme de budget principal ou supplémentaire. Le total emprunté au gouvernement représente les débentures émises par la Société en échange des sommes reçues pour verser les avances de chaque année.

Tableau 56

L'article 56.1 de la Loi nationale sur l'habitation permet de verser des contributions à des organismes sans but lucratif ou à des coopératives, y compris des provinces, municipalités et bandes indiennes, afin qu'ils puissent supporter le coût d'ensembles de logements locatifs et en diminuer les loyers. La contribution fédérale maximale équivaut à une réduction du taux d'intérêt réel à 2 pour cent.

Tableau 57

L'aide au logement locatif qu'autorise la LNH peut prendre plusieurs formes. Les ententes fédérales-provinciales sur le financement d'ensembles locatifs aux termes de l'article 79 prévoient le partage des pertes d'exploitation par le gouvernement fédéral (75 %) et le partenaire provincial (25 %). L'article 82 permet de conclure avec une province, une municipalité ou un office de logement public, un accord prévoyant le versement de contributions allant jusqu'à 50 pour cent des pertes d'exploitation subies à l'égard des logements destinés à des particuliers ou des familles qui ont besoin d'aide. À l'origine, cette sphère d'activité se rapportait aux prêts pour les logements sociaux financés en vertu de l'article 81 et, en 1967, elle s'étendait à certains ensembles financés aux termes de l'article 26. En 1971, dans le cadre du Programme de complément de loyer, cette sphère d'activité était élargie en vue d'y inclure d'autres sortes de logements. En avril 1975, des dispositions sont prises pour qu'une subvention moyenne de 600 $ par logement soit versée, en vertu de l'article 25, aux promoteurs qui empruntent, aux termes de la Partie 1 de la LNH, à un taux d'intérêt réel acceptable pour l'assurance LNH. Cette subvention visait à réduire les frais d'exploitation des nouveaux logements locatifs pour aligner leurs loyers sur ceux du marché. Au mois de juin, elle était portée à 900 $ par logement. En décembre 1975, on modifie de nouveau le Programme d'aide au logement locatif: des prêts pour allégement d'intérêt seront consentis aux promoteurs qui créent des logements locatifs à des prix approuvés par la SCHL. En mars 1976, les contributions et les prêts aux termes de l'article 25 passent à 1 200 $ par logement. En 1978, l'aide au logement locatif se transforme en prêt pour réduction des paiements avec intérêt cumulatif, sans subvention fédérale.

Les subventions du Programme d'aide pour l'accession à la propriété furent de 300 $ maximum par logement jusqu'en juin 1974, où elles furent portées à 600 $. En avril 1975, les dispositions touchant ces subventions englobèrent les prêteurs agréés et, en août, les subventions concernant ces derniers furent portées à 1 200 $ par logement. En décembre, le PAAP, aussi bien dans le cas de la SCHL que pour les prêteurs agréés, subit des modifications: des prêts pour allégement d'intérêt seront consentis aux ménages de deux personnes qui achètent une habitation admissible, et une subvention annuelle supplémentaire de 750 $ maximum par logement pourra être accordée aux personnes dont les revenus le justifient et qui ont au moins un enfant à leur charge. En 1978, l'aide prévue au titre du PAAP se transforme en prêt pour réduction des paiements avec intérêt cumulatif, sans subvention fédérale.

Tableaux 80, 81

L'amortissement brut de la dette comprend les versements de principal et d'intérêt hypothécaires, ainsi que les impôts fonciers: dans le cas du Programme d'aide pour l'accession à la propriété, il exclut la subvention fédérale. Avant 1968, le coefficient de cet amortissement était fonction du revenu des emprunteurs. À partir de 1968, on la établi en se fondant sur le revenu des demandeurs de prêts, plus la moitié du revenu des codemandeurs, au besoin. En 1972, on a décidé d'inclure tout le revenu des codemandeurs lorsque c'était nécessaire. Depuis 1978, le coefficient d'amortissement brut de la dette tient compte de la moitié des charges communes de copropriété.

Les prêts maximaux prescrits antérieurement par règlement ont été abolis en 1974 pour permettre à la Société de fixer des maximums nationaux, régionaux et locaux en fonction des circonstances.

Tableaux 82, 83

L'indice des prix à la consommation sert à mesurer l'évolution des prix pour une qualité et une quantité données de biens et de services. Une composante importante de cet indice est l'habitation, représentée par deux sous-indices: le logement et les dépenses de ménage. Le sous-indice du logement comprend les loyers et les charges des propriétaires-occupants.

L'indice des loyers, qui englobe en outre les frais de réparations supportés par les locataires, donne une idée de l'évolution des prix des logements locatifs de qualité constante. Il porte uniquement sur les variations de prix et non sur la situation des loyers du marché.

A "start", for purposes of the Starts and Completions Survey, is defined as the beginning of construction work on a building, usually when the concrete has been poured for the whole of the footing around the structure, or an equivalent stage where a basement will not be part of the structure. A "completion", is defined as the stage at which all the proposed construction work on a dwelling unit has been performed, although under some circumstances a dwelling may be counted as completed where up to 10 per cent of the proposed work remains to be done.

The definitions of types of dwellings, used in the Starts and Completions Survey, are in accordance with those used in the Census.

A "single-detached" dwelling is a building containing only one dwelling unit, which is completely separated on all sides from any other dwelling or structure. A "semi-detached" dwelling is one of two dwellings located side-by-side in a building, adjoining no other structure and separated by a common or party wall extending from ground to roof.

A "duplex" dwelling is one of two dwelling units located one above the other in a building adjoining no other structure. A "row" dwelling is a one family dwelling unit in a row of three or more attached dwellings separated by common or party walls extending from ground to roof. An "apartment" dwelling includes all dwellings other than those described above, including structures commonly known as triplexes, double duplexes and row duplexes.

A "household", for Census purposes, consists of a person or group of persons occupying one dwelling. It usually consists of a family group, with or without lodgers or employees. It may consist of a group of unrelated persons, or two or more families sharing a dwelling, or of one person living alone. Every person is a member of some household, and the number of households equals the number of occupied dwellings. A "non-family household" is composed of one or more unrelated individuals.

The term "owner" refers to mortgage applicants who construct or arrange with subcontractors to construct dwellings for their own occupancy.

The term "builders" refers to builder applicants who construct dwellings for sale to home-owners. These may be multiple dwellings, as with condominium and co-operative tenures, or predominantly single-detached and semi-detached dwellings on freehold tenure.

The term "home-ownership" is the combination of owners and builders.

The term "rental" refers to dwellings constructed for rental purposes regardless of who finances the structure.

"Assisted Home-Ownership" refers to lending programmes which commenced with the Innovative Programme in 1970 whereby favourable amortization and interest rates were granted to mortgage applicants requiring assistance as an aid to home-ownership. For more details, refer to the Explanatory Notes for Table 80.

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

Definitions of Census Areas referred to in this Publication are as follows:

1966 Census – A Census Metropolitan Area has a minimum population of 100,000 and is composed of a central or core city with a minimum population of 50,000 and all incorporated cities, towns, villages and rural municipalities, or unorganized territories, where at least 70 per cent of the labour force is engaged in non-agricultural occupations, within the defined Metropolitan Area. The cities of Calgary, Regina and Saskatoon were classified as Metropolitan Areas in 1966 Census although each consists only of the core city.

1966 Census – A Census Major Urban Area is composed of a central or core city with a minimum population of 25,000, plus all incorporated cities, towns and villages within the defined Major Urban Area, and portions of adjoining rural municipalities where the population density is 1,000 per square mile. For purposes of the Starts and Completions Survey, and related NHA statistics, the entire rural municipality is considered a part of the Major Urban Area, even where the population density is less than 1,000 per square mile. In the 1966 Census, the cities of Guelph, Peterborough and Sault Ste. Marie were classified as Major Urban Areas, although each consisted only of the core city.

1971 Census – A Census Metropolitan Area is a continuous built-up area having 100,000 or more population and where the main labour market area corresponds to a commuting field or a zone where people could normally change their place of work without changing their place of residence.

It comprises:

1. Municipalities completely or partly inside the continuous built-up area, and
2. Municipalities lying within a 20-mile radius of the limits of the continuous built-up area, if
   (a) the percentage of labour force in primary activities is smaller than the national average, and
   (b) the percentage of population increase for 1956-1966 is larger than the average for the 1966 Census Metropolitan Area.

When only (a) or (b) is met, municipalities are included if they are served by a provincial or federal highway.

The cities of Calgary and Saskatoon were classified as Metropolitan Areas in the 1971 Census although each consists only of the core city.

A Census Agglomeration is a statistical area having an urban centre with a population over 1,000 and adjacent built-up area of at least 1,000 population and a minimum density of 1,000 persons per square mile. The largest urban centre and its adjacent urban part must constitute a continuous built-up area with no separation greater than one mile. The population of the urbanized core must be at least 2,000. The main use of Census Agglomerations is to provide data for closely related urban communities separated from each other only by administrative limits.

1976 Census – A Census Metropolitan Area is the main labour market area of an urbanized core or continuous built-up area having 100,000 or more population. Census Metropolitan Areas contain whole municipalities or Census Subdivisions.

It comprises:

1. Municipalities completely or partly inside the continuous built-up area, and
2. other municipalities, if
   (a) at least 40% of the employed labour force living in the municipality works in the urbanized core, or
   (b) at least 25% of the employed labour force working in the municipality lives in the urbanized core.

1976 Census – Census Agglomerations are defined in the same way as in the 1971 Census.

1981 Census – Census Agglomerations (CA) are defined in the same manner as CMA's except that the urbanized core population is between 10,000 and 99,999. This procedure represents a major change from the 1971 and 1976 methods of definition and has resulted in substantial changes in CA's and their boundaries.

1986 Census – (a) was changed to at least 50% of the employed labour force living in the municipality works in the urbanized core;

L'indice des charges des propriétaires-occupants sert à mesurer les variations au chapitre des impôts fonciers, des taux d'intérêt hypothécaires, des frais de réparation, du coût de remplacement des maisons neuves et des frais d'assurance.

Désaisonnalisation

Toutes les données désaisonnalisées ont été obtenues au moyen de la méthode X-11 mise au point par le Bureau de recensement des États-Unis.

Définitions

Dans le relevé des mises en chantier et des achèvements, le terme *logement* désigne tout local d'habitation distinct, autonome et complet, muni d'une entrée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier communs, à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement. Le relevé ne porte que sur les logements neufs destinés à l'occupation permanente.

Dans ce relevé, *mise en chantier* désigne le début des travaux de construction, d'ordinaire après la mise en place de la semelle en béton, ou à un stade équivalent lorsque le bâtiment n'a pas de sous-sol. *Achèvement* désigne le stade où tous les travaux de construction sont terminés: dans certaines circonstances, on peut considérer un logement comme achevé s'il ne reste que 10 pour cent des travaux prévus à exécuter.

Les types de logements utilisés dans le relevé sont les mêmes que ceux du recensement.

Une *maison individuelle* est un bâtiment comprenant un seul logement, complètement séparé, sur tous ses côtés, de toute autre habitation ou construction. *Maison jumelée* désigne l'un et l'autre des deux logements situés côte à côte dans un bâtiment contigu à aucune autre construction, et séparés l'un de l'autre par un mur commun ou mitoyen du sol jusqu'au toit.

Duplex désigne deux logements distincts situés l'un au-dessus de l'autre dans un bâtiment contigu à aucun autre. La *maison en bande* est un logement unifamilial compris dans une rangée d'au moins trois logements contigus, séparés par un mur commun ou mitoyen du sol jusqu'au toit. *Appartement* désigne tous les logements qui n'entrent pas dans les catégories ci-dessus, y compris les constructions communément appelées triplex, duplex jumelés et duplex en bande.

Pour les besoins du recensement, *ménage* désigne une personne ou un groupe de personnes occupant un seul logement. Il s'agit habituellement d'une famille à laquelle s'ajoutent ou non des pensionnaires ou des employés. Le ménage peut aussi être formé d'un groupe de personnes non apparentées, de deux familles ou plus partageant le même logement ou d'une personne vivant seule. Chaque occupant fait partie d'un ménage à un titre ou à un autre, et le nombre des ménages égale celui des logements occupés. Un *ménage non familial* est formé d'une seule personne ou de plusieurs, non apparentées.

Propriétaire-occupant désigne un demandeur de prêt hypothécaire qui construit ou fait construire un logement pour l'occuper lui-même.

Constructeur désigne un demandeur de prêt qui construit des habitations pour les vendre à des propriétaires-occupants. Ces habitations peuvent être des collectifs, comme dans le cas des logements en copropriété et des coopératives, ou bien des maisons individuelles et des maisons jumelées en pleine propriété.

Accession à la propriété couvre une combinaison des catégories propriétaires-occupants et constructeurs.

Logement locatif désigne une habitation construite pour être louée, quel que soit son mode de financement.

Aide pour l'accession à la propriété renvoie aux programmes qui, depuis le programme novateur de 1970, offrent des conditions d'amortissement et des taux d'intérêt hypothécaires avantageux aux emprunteurs qui ont besoin d'aide pour devenir propriétaires. Voir détails à la note explicative du tableau 80.

Les *taux annuels désaisonnalisés* sont le résultat d'un redressement des statistiques mensuelles ou trimestrielles destiné à indiquer quel total annuel serait atteint, par rapport aux caractéristiques saisonnières antérieures, si l'activité était la même au cours des autres mois ou trimestres.

Voici la définition des *unités géostatistiques de recensement* utilisées dans la présente publication.

Recensement de 1966 — Une *région métropolitaine de recensement* (RMR) compte au moins 100 000 âmes; elle se compose d'un noyau urbanisé d'au moins 50 000 habitants et des villes, villages, municipalités rurales, territoires non organisés, etc., dont au moins 70 pour cent de la population active se livre à des occupations non agricoles dans les limites mêmes de la région métropolitaine. Le recensement de 1966 considère Calgary, Regina et Saskatoon comme des RMR même si chacune ne comprend qu'un noyau urbanisé.

Recensement de 1966 — Une *grande région urbaine de recensement* se compose d'un noyau urbanisé d'au moins 25 000 âmes, des villes et villages situés dans les limites assignées à la région urbaine et des parties des municipalités rurales voisines où la densité de la population atteint 1 000 habitants au mille carré. Pour le relevé des mises en chantier et des achèvements, de même que pour les statistiques LNH connexes, toute la municipalité rurale est considérée comme faisant partie de la grande région urbaine, même là où la population n'atteint pas 1 000 habitants au mille carré. Le recensement de 1966 considère Guelph, Peterborough et Sault-Sainte-Marie comme des grandes régions urbaines même si chacune ne comprend qu'un noyau urbanisé.

Recensement de 1971 — Une *région métropolitaine de recensement* est une zone bâtie en continu qui compte 100 000 âmes ou plus et dont le principal marché du travail correspond à une zone de migrations quotidiennes, c'est-à-dire à une zone dont l'étendue permet normalement aux habitants de changer de lieu de travail sans changer de lieu de résidence. Cette région comprend:

1) les municipalités qui se trouvent en totalité ou en partie à l'intérieur de la zone bâtie en continu, et
2) les municipalités en deçà d'un rayon de 20 milles des limites de la zone bâtie en continu,
   a) si le pourcentage de la population active du secteur primaire est plus faible que la moyenne nationale, et
   b) si le pourcentage d'accroissement de la population entre 1956 et 1966 a été plus fort que la moyenne de l'ensemble de la RMR de 1966.

Si une seule des conditions a) et b) est satisfaite, les municipalités sont tout de même englobées dans la région métropolitaine quand elles sont desservies par une grand-route provinciale ou fédérale.

Le recensement de 1971 considère Calgary et Saskatoon comme des RMR même si chacune ne comprend qu'un noyau urbanisé.

Une *agglomération de recensement* (AR) est une unité statistique qui se compose d'un centre urbain de 1 000 habitants ou plus et d'une zone adjacente, bâtie en continu, d'au moins 1 000 âmes, et qui compte au moins 1 000 habitants au mille carré. Le plus grand centre urbain et sa région urbaine adjacente doivent former une zone bâtie en continu qui ne comprend aucun espace libre de plus d'un mille. Le noyau urbanisé doit compter au moins 2 000 habitants. Le concept d'agglomération de recensement sert surtout à fournir des données sur les collectivités urbaines étroitement reliées qui ne sont séparées que par des limites administratives.

Recensement de 1976 — Une *région métropolitaine de recensement* est le principal marché du travail d'un noyau urbanisé ou d'une zone bâtie en continu comptant 100 000 âmes ou plus. Elle renferme des municipalités ou des subdivisions de recensement entières et comprend:

1) les municipalités qui se trouvent en totalité ou en partie à l'intérieur de la zone bâtie en continu, et
2) d'autres municipalités
   a) si au moins 40 % de la population active occupée vivant dans la municipalité travaille dans le noyau urbanisé, ou
   b) si au moins 25 % de la population active occupée qui travaille dans la municipalité demeure dans le noyau urbanisé.

Recensement de 1976 — Les *agglomérations de recensement* sont définies comme en 1971.

Recensement de 1981 — Les *agglomérations de recensement* répondent aux mêmes critères que les RMR sauf que la population de leur noyau urbanisé est de 10 000 à 99 999 habitants. Cette définition diffère considérablement de celles de 1971 et de 1976 et a naturellement entraîné des changements importants pour les AR et leurs limites.

Recensement de 1986 — 2 a), ci-dessus, a été modifié comme suit: si au moins 50 % de la population active occupée vivant dans la municipalité travaille dans le noyau urbanisé.

Index

	Table
Building Permits, Residential and Non-Residential	
Metropolitan areas	32
Completed and Unoccupied	
Average price	25
Metropolitan area	24
Completions	
Apartments	26
Intended market	21,22,23
Metropolitan area	7,18,19,22,23,26
Principal source of financing	16,18,19
Province	4,5,13,15,16,21
Region	4,5,13,15
Seasonally adjusted	3
Size of structure	26,27
Total	1,2,11
Type of dwelling	9,11,13,15,16,18,19,21, 22,23
Urban area	7,9
Condominiums	
Completions	21
NHA	71,77
Starts	20
Construction Expenditures	
Alterations & Improvements	35
National accounts	33,35,36
Region and province	31
Repairs & maintenance	36
Source of funds	34
Costs	
Basic union wage rates	84
Dwelling Unit Type and Tenure	
Metropolitan area	94
Housing Stock	
Households and crowding	92
Total housing stock	92
Type and tenure	94
Incomes	
All	79
NHA	76,77,78,79
Interest Rates	
Selected series	53
Lending Institutions	
Approvals (see mortgage approvals)	
Assets	51
Mortgage loans outstanding	50,51,52
Mortgage Approvals	
Conventional	
existing	40,41,42,43,44,45,48,49
new	40,41,42,43,44,45,48,49
province, region	44,45,48,49
type of dwelling	42,43,48,49
type of lender	40,41,42,43,44,45,48,49
NHA	
existing	37,40,41,42,43,44,45, 46,47
new	37,40,41,42,43,44,45, 46,47
province, region	46,47
type of dwelling	46,47
type of lender	40,41,42,43,44,45,46,47
type of loan	65
NHA and conventional	
existing	38,39,40,41,42,43,44,45
new	38,39,40,41,42,43,44,45
non-residential	38
type of dwelling	42,43
type of lender	38,39,40,41,42,43,44,45
National Housing Act	
Activity	
existing	66,67
market housing	66,67,68,69
new	66,67
province	60,61,68,69
social housing	60,61,66,67,68,69
type of dwelling	66,67,68,69
Approvals (see mortgage approvals)	
Geographic distribution	
metropolitan areas	70,71,73,75,76,77
province, region	71,79
Loans and dwellings	
amortization period	80,81
amount	80,81
condominium	71,77
existing	70,76
gross debt service	80,81
new	70,71,76,80
prices	72,73,76,77
sizes	74,75,76,77
term	80,81
types	70
Participants	
age	76,77
income	76,77,78,79
Programs	
Assisted Home-Ownership Program	65
Assisted Rental Program	65
Canada Mortgage Renewal Plan	54
Canada Rental Supply Plan	54
Canadian Homeownership Stimulation Plan	54
Canadian Home Renovation Program	54
Emergency Repair Program	58
federal provincial programs	54,55,60,61
graduated payment mortgages	65
non-profit and co-operative	54,55,56,60,61,64,65

Index

	tableau
Appartements	
Taux d'inoccupation dans les immeubles d'initiative privée de six app. et plus dans les RMR	
par année	29
par taille d'immeuble	24
selon le nombre de chambres	28,30
Loyer moyen	28
voir Logements achevés	
Comptes nationaux des recettes et dépenses	33,35,36
Construction	
Coûts:	
salaires syndicaux de base	84
Dépenses	
améliorations et transformations	35
comptes nationaux	33,35,36
par province et région	31
par source de financement	34
réparations et entretien	36
Copropriétés	
Achevées	21
LNH	71,77
Mises en chantier	20
Deniers publics autorisés en vertu de la LNH	
Fonds non budgétaires	54
Par province	55
Subventions et contributions	54
voir Subventions	
Établissements de prêt	
Actif	51
Prêts hypothécaires en cours	50,51,52
voir Prêts hypothécaires	
Indices des prix	
Coûts de construction	84
Consommation	82,83
Maisons neuves	85,86,87
Prix des maisons — LNH	72,73,76,77
Logements	
Achevés:	
appartements	26
par marché visé	21,22,23
par province	4,5,13,15,16,21
par région	4,5,13,15
par région métropolitaine	7,18,19,22,23,26
par région urbaine	7,9
par taille d'immeuble	26,27
par type de logement	9,11,13,15,16,18,19,21, 22,23
selon la principale source de financement	16,18,19
taux désaisonnalisés	3
totaux	1,2,11
Achevés et inoccupées	
par région métropolitaine	24
prix moyen	25

	tableau
En construction:	
par province	4,5
par région	4,5
par région métropolitaine	8
par région urbaine	10
par type de logement	10
totaux	1,2
Mis en chantier:	
par marché visé	20,22,23
par province	4,5,12,14,16,20
par région	4,5,12,14,16
par région métropolitaine	6,18,19,22,23
par région urbaine	6,8
par type de logement	2,8,11,12,14,16,18,19, 20,22,23
selon la principale source de financement	16,17,18,19
taux désaisonnalisés	3
totaux	1,2,11
Parc résidentiel:	
ménages et surpeuplement	92
parc total	92
type de logement et mode d'occupation	94
voir Loi nationale sur l'habitation Prêts hypothécaires	
Loi nationale sur l'habitation	
Activité:	
logements du marché	66,67,68,69
logements existants	66,67
logements neufs	66,67
logements sociaux	60,61,66,67,68,69
par province	60,61,68,69
par type de logement	66,67,68,69
Caractéristiques:	
bénéficiaires:	
âge	76,77
revenu	76,77,78,79
prêts et logements:	
amortissement brut de la dette	80,81
copropriété	71,77
logements existants	70,76
logements neufs	70,71,76,80
montant	80,81
période d'amortissement	80,81
prix	72,73,76,77
taille	74,75,76,77
terme	80,81
types	70
répartition géographique:	
provinces, régions	71,79
régions métropolitaines	70,71,73,75,76,77
Programmes:	
aide à la remise en état des logements	54,55,60,62,63
aide au logement locatif	65
aide pour l'accession à la propriété	65
fonds pour la préparation de projets	54,59
logements sans but lucratif et coopératives d'habitation	54,55,56,60,61,64,65
logements pour les ruraux et les autochtones	58,61
logements pour les autochtones et dans les réserves	60

	Table
Proposal Development Fund	54,59
Residential Rehabilitation Assistance Program	54,55,60,62,63
Rural and Native Housing	58,61
Urban/Native and on reserve	60
National Income and Expenditure	
Selected series	33,35,36
NHA Mortgages	
(see mortgage approvals)	
Approvals	37
Graduated payment mortgages	65
Loans outstanding	50
Population and households	
Components of growth	90
Dwelling starts and population growth	91
Family households	88
Households by age of head	88,89
Housing stock and crowding	92
Province, region	93
Vital statistics	90
Prices	
Construction costs	84
Consumer Price Index	82,83
House prices – NHA	72,73,76,77
New House Price Indexes	85,86,87
Public Funds Authorized Under NHA	
Grants, contributions and subsidies	54
Non-budgetary funds	54
Province	55
Rents	
Average	28
Index	82
Starts	
Intended market	20,22,23
Metropolitan areas	6,18,19,22,23
Principal source of financing	16,17,18,19
Province	4,5,12,14,16,20
Region	4,5,12,14,16
Seasonally adjusted	3
Total	1,2,11
Type of dwelling	2,8,11,12,14,16,18,19, 20,22,23
Urban area	6,8

	Table
Subsidies	
Federal subsidies paid under NHA	57
Gross annual commitments under Section 95	56
Under Construction	
Metropolitan area	8
Province	4,5
Region	4,5
Total	1,2
Type of dwelling	10
Urban area	10
Vacancy Rates in Privately Initiated Apartment Structures With Six or More Units in Metropolitan Areas	
Average rents	28
Number of bedrooms	28,30
Size of structure	24
Year	29

	tableau
prêts hypothécaires à paiements progressifs	65
programme canadien d'encouragement à l'accession à la propriété	54
programme canadien de rénovation des maisons	54
programmes fédéraux-provinciaux	54,55,60,61
régime canadien de construction de logements locatifs	54
régime canadien de renouvellement hypothécaire	54
réparations d'urgence	58
voir Prêts hypothécaires LNH	
Loyer	
Indice	82
voir Appartement	
Mises en chantier	
voir Copropriétés	
Logements	
Population et ménages	
Parc résidentiel	
voir Logements	
Permis de construire, résidentiels et non résidentiels	
Régions métropolitaines	32
Population et ménages	
Composantes de l'accroissement de la population	90
Ménages familiaux	88
Ménages selon l'âge du chef	88,89
Parc de logements et surpeuplement	92
Par province et région	93
Population et mises en chantier	91
Prêts hypothécaires	
LNH:	
en cours	50,52
logements existants	37,40,41,42,43,44,45, 46,47
logements neufs	37,40,41,42,43,44,45, 46,47
par genre de prêteur	40,41,42,43,44,45,46,47
par province et région	46,47
par type de logement	46,47
par type de prêt	65
prêts à paiements progressifs	65
voir Loi nationale sur l'habitation, caractéristiques	
LNH et ordinaires:	
logements existants	38,39,40,41,42,43,44,45
logements neufs	38,39,40,41,42,43,44,45
par genre de prêteur	38,39,40,41,42,43,44,45
par type de logement	42,43
propriétés non résidentielles	39
Ordinaires:	
logements existants	40,41,42,43,44,45,48,49
logements neufs	40,41,42,43,44,45,48,49
par genre de prêteur	40,41,42,43,44,45,48,49
par province et région	44,45,48,49
par type de logement	42,43,48,49
Taux d'intérêt	53
Revenus	
Emprunteurs LNH	76,77,78,79
Tous	79
Subventions	
Engagements annuels bruts aux termes de l'article 95	56
Fédérales versées en vertu de la LNH	57
(*voir* Deniers publics)	
Taux d'intérêt	
voir Prêts hypothécaires	